BIBLIOTECA
Bs. As.
NACIONAL

LA NACION

EDICION DE SEIS PAGINAS

Año XVII—Núm. 4320
Buenos Aires, Domingo 15 de Agosto de 1886
Redaccion y Administracion, San Martin 214 y 2

CONDICIONES DE LA SUSCRICION

Capital	$ 1.50	mensual
Provincias	1.60	"
República Oriental, Paraguay y Bolivia	2.00	"
Otros países	2.50	"
Número suelto	0.08	

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la República ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion hasta fin de trimestre ó sea hasta Marzo 31, Junio 30, Setiembre 30 Diciembre 31.

En puntos del Interior donde no existan agentes, debe considerarse como tal el suscritor á más de tres ejemplares y no se le exigirá el pago prévio sino por mensualidades, á razon de $ 1,25 m/n por cada suscricion mensual, concediéndosele un ejemplar gratis desde que los que reciba alcancen á seis.

LA NACION

La vida nueva

El presidente que viene

Ayer practicó el congreso nacional en asamblea, el escrutinio de la eleccion de presidente de la república, y resultó proclamado como tal por mayoria de votos el Dr. Miguel Juarez Celman.

Nos inclinamos sin debilidad y sin orgullo ante el hecho declarado por el órgano del poder público al cual está encomendada la verificacion y la rectificacion del sufragio popular; y, bien ó mal, nos declaramos vencidos. En consecuencia, plegamos la bandera electoral que hemos mantenido enarbolada hasta hoy. Retiramos de lo alto de nuestras columnas, el nombre del digno ciudadano Manuel Ocampo, que ha representado en esta lucha con abnegacion, la pureza del voto, la solucion de los candidatos en conflicto y el patriotismo desinteresado que se inspira en las conveniencias generales y pugna por la verdad en honor de ella, aún sin la esperanza de triunfar, para salvar la última esperanza del pueblo, que es la libertad en el órden.

Cuando se acepta una lucha en el terreno elegido por el adversario y con las armas por él elegidas, se aceptan de antemano sus resultados y consecuencias, y esto es lo que declaramos al intervenir con una fórmula de solucion en la contienda electoral, introduciendo en ella un nuevo elemento conciliador que la ha modificado hasta cierto punto, y da á la situacion que viene su base legal consentida y á la paz pública su garantia moral.

Reconocemos, pues, el hecho como tal, y sin protestar contra él ni entrar en vanas recriminaciones retrospectivas que no son del caso, entramos en la vida nueva con la misma bandera, para luchar y trabajar en pró de los principios de nuestro credo político, mañana lo mismo que ayer, sin pedir nada más que el goce de los derechos comunes asegurados á todos, y nos reservamos, como lo dijimos ántes, juzgar por esos hechos á la situacion y al presidente que viene.

No basta vencer: es indispensable convencer para merecer la victoria por buenos medios, ó hacérsela perdonar cuando se emplean medios vedados. Hasta hoy, los triunfadores no han tenido en sus labios más palabras que: "hemos triunfado,—los hemos derrotado,—somos los vencedores,—ellos son los vencidos." No hablemos cómo ni por qué medios; pero es el caso de preguntar si este simple hecho constituye un derecho que se imponga como una ley á las conciencias, y si esa fórmula brutal y vacia puede constituir por sí sola un programa de gobierno. Hasta hoy, los vencedores que á son de trompas proclaman su triunfo, que el escrutinio de ayer ha formulado en cantidad numérica, no han tenido más que gritos de satisfaccion sensual, sin que en su prensa, en sus manifestaciones orales, en sus cartas y telegramas hayan hecho oir una sola palabra de gobierno que no sea la de "seremos gobierno, pese á quien pese y proteste quien proteste", como antes habian dicho: "triunfaremos, pese á quien pese y proteste quien proteste." Por ese camino se puede ir al poder, para mandar por mandar; pero no se va al gobierno para llenar una mision, ni el triunfo lo justifica ó legitima.

Aun tienen en sus manos el verdadero, el único triunfo posible, y es fundar un regular gobierno, y entonces podrán decir: "hemos triunfado y todos somos vencedores, sin que á nadie pese", porque tendrian la razon de ser que les falta y darian la razon á los que han trabajado á fin de que tal resultado se produzca en beneficio comun y que no han obstado ni obstan á que una situacion normal, aceptable para todos, se establezca, aun en medio de la disidencia de las opiniones en el terreno pacífico de la constitucion.

Precisamente uno de los objetos declarados que la oposicion tuvo en vista al tomar parte en la lucha, fué, á la vez que buscar una solucion legal y pacífica, asegurar la paz dentro de la legalidad, cualquiera que fuere el resultado de ella. Esto mismo se desconoce en los gritos de triunfo al saludar el éxito como un hecho fatal de la fuerza, que reduce á la impotencia á los que pretendieran apelar á la violencia para protestar contra la violencia, sin pensar que eliminan de su programa negativo un elemento conservador del gobierno político de las sociedades, que pone fin á las revoluciones y facilita el camino de las evoluciones orgánicas y de las coexistencias de principios, que aun siendo opuestos, pueden dejar de ser antagónicos é inconciliables. Y ni piensan que al decir que la fuerza es lo único que mantiene la paz, cuando repiten que han vencido simplemente porque son vencedores, prescinden del concurso de las poderosas fuerzas que constituyen el nervio de los gobiernos: las fuerzas morales de los convencidos.

Todavia pueden convencernos con un hecho más honroso para ellos y más benéfico para la colectividad, que es hacer un regular gobierno, y si lo hacen tendrán entonces su razon de ser, no solo de hecho y de derecho, si no tambien por la sancion de las voluntades que es la fuerza del mundo moral.

Dada la ausencia de ideas de gobierno en las manifestaciones públicas y el bajo nivel moral y político que ellas acusan, aun prescindiendo de los hombres llamados á consolidar la situacion que viene, parece difícil que ese resultado se produzca espontáneamente, porque pugna con los antecedentes conocidos y los objetivos declarados; pero no debe condenarse sin remision antes de ver la obra que en este sentido puedan realizar por instinto de conservacion propia, para mantener siempre la esperanza de mejores dias en medio del conjunto armónico de las fuerzas políticas y sociales.

Precisamente otro de los objetos que la oposicion en masa y principalmente el partido liberal ha perseguido en esta lucha, fué reconciliar á los pueblos con los gobiernos, divorciados hoy, para dar estabilidad á las situaciones oficiales y equilibrio á las fuerzas populares, cambiando las condiciones presentes y futuras de las luchas electorales, en que con diversidad de forma la violencia prevalece, sea que ella vaya de abajo arriba como protesta armada, sea que venga de arriba abajo como imposicion, como fuerza brutal ó como coaccion que obste al libre ejercicio de los derechos cívicos.

Este es un estado revolucionario, que se mantendrá mientras pueblos y gobiernos no renuncien á las vias de hecho, sea para reivindicar unos sus derechos desconocidos y los otros para suprimirlos ó violentarlos. Pero no basta solamente que el pueblo ó los partidos en accion renuncien á esos medios de dolorosa reivindicacion, por considerar que la revolucion no es una solucion; es necesario que simultáneamente los poderes establecidos renuncien tambien á ellos, y no lo fien todo á la fuerza oficial, porque entonces el gérmen de la revolucion estaria en el gobierno mismo, como un principio de descomposicion, que sin beneficio para nadie la haria no solo fatal, sino tambien indispensable. En tales extremidades la sentencia ha sido pronunciada por la historia: los que no quieren abrir sus ojos á la luz son fulminados por el rayo.

La revolucion es un derecho humano, anterior y superior á todas las constituciones para los efectos de la conservacion, y se produce por una ley natural; y por eso el principio está solemnemente garantido en las leyes fundamentales de la Inglaterra y de los Estados Unidos, las dos naciones más libres de la tierra, y tambien las ménos sugetas á sus vaivenes, precisamente porque de ese modo se han garantido recíprocamente su existencia normal los pueblos anteriores á las constituciones y los gobiernos emanados de ellas por el consentimiento de los gobernados.

Las revoluciones no son buenas ni malas en sí: son una necesidad que viene cuando el gobierno no llena sus objetos, y hay que cortar con la espada el nudo que no se puede desatar por la paciencia cívica. Y las peores revoluciones son aquellas que se producen á pesar de la voluntad de todos y vienen fatalmente, como una explosion superior á la fuerza de resistencia humana, ó como una peste que se desenvuelve por gérmenes deletéreos, por imprudencia condensados y esparcidos como un veneno en la atmósfera. Estas son las revoluciones que incuban los malos gobiernos, que sin prevision, no se inoculan salud y espíritu vital y, fiándolo todo á la fuerza, que al fin se descompone por accion pútrida dentro de sus própios elementos, destruyéndose á sí misma y corrompiendo el organismo político y social, dan orígen á la solucion que nadie quiere y á nadie conviene, porque es una soberania del órden natural, y va contra el país mismo.

Se ha observado, que cuando un gobierno no llena sus condiciones y no da el minimum de proteccion y de seguridad á las cosas y las personas, de manera que lo haga aceptable, aun no siendo bueno en absoluto, se produce en la sociedad un malestar general, una verdadera enfermedad, y entonces la revolucion se impone por necesidad como condicion de vida.

Este peligro es el que deben comprender y conjurar pueblos y gobiernos por el patriotismo conservador y por la observacion de las leyes sanas de la vida orgánica ó de la vida de relacion, que en política, lo mismo que en fisiologia, se traduce en la fórmula de que la vida es el resultado de las fuerzas conservadoras ó sea el conjunto de funciones que resisten á la muerte. Por eso; seríamos los primeros en aplaudir todo gobierno bueno ó aceptable que mantuviese este equilibrio dinámico, sin turbar el funcionamiento constitucional, sin pedirle más que eso; pensando siempre, que á este resultado se contribuye mejor poniendo los medios para que así sea, que esperándolo de la espontaneidad de los poderes sin contrapeso, siquiera sea moral, porque es lo mismo que pasarse al enemigo para triunfar, lo que es una manera tan segura como cobarde de vencer.

No basta triunfar, si no se triunfa con la lógica, entrando en la corriente vital de los acontecimientos, ni hay que desmayar por las derrotas, que si no son merecidas se han de convertir en victorias, y si en definitiva dejan subsistente alguna suma de bien, dan relativamente sus frutos propios. Como se ha dicho, la experiencia, reveladora de la verdad, nos enseña á no halagarnos con la impaciente esperanza de obtener rápidamente un resultado político; pero al mismo tiempo nos hace acoger sin ira los frívolos triunfos y los éxitos momentáneos de los partidos dominantes, porque los negocios de este mundo no se gobiernan segun el capricho y la voluntad arbitraria de unos cuantos hombres, sino por la lógica que los regla en su conjunto y en sus consecuencias necesarias.

Con esta ecuanimidad, que constituye el nervio de las creencias racionales, los partidos representados en la lucha electoral cerrada ayer por el escrutinio de los votos, han podido ver sin enojo y sin desmayo, el triunfo de sus adversarios, y al reconocerlo como legal, ya que no legítimo por sus medios, se hacen un deber en no cerrar por su parte los caminos que puedan abrírseles en el futuro, deseando que ese triunfo pueda justificarse por sus beneficios y los que ejerzan el poder tengan su razon de ser, dándosela á los que al pedir más justicia y más libertad, verian en parte cumplidos sus votos desinteresados.

El actual presidente de la república, pretendiendo filosofar en uno de sus mensajes sobre los malos gobiernos que pasan, mientras que los males de la revolucion quedan, contaba al país el cuento de los carneros de Panurgo, que pasaban y pasaban y nunca acababan de pasar. Es de esperarse que este cuento tenga un fin, y que asistamos al paso del último carnero de la majada, del último mono presidencial desprendido de la cola de su predecesor. En efecto, los malos gobiernos pasan al fin, como los carneros y los monos, y el país, queda y con él su vida que nunca se interrumpe.

La vida nueva que viene de lejos y seguirá circulando como una corriente permanente, se sobrepondrá á los partidos y á los gobernantes que vienen, envolviéndolos si se lanzan en ella, ó dominándolos si pretendieran contrariarla.

Esa vida nueva se siente por todas partes, aun en medio del marasmo político producido por el oficialismo estéril, y la reciente lucha electoral ha sido una de sus manifestaciones parciales, porque ha mostrado de qué parte estaba la opinion verdadera y las legítimas y generosas aspiraciones del pueblo argentino, á despecho de los medios puestos en juego para sofocarlas violentamente. Es esa la vida duradera cuyas leyes no se alteran por el número de votos que arrojan las urnas, sino por las vibraciones del organismo, que constituyen una fuerza latente, y es la que está destinada á imprimir su accion á los acontecimientos, su movimiento á las cosas y su vuelo á las almas.

Por eso, al plegar nuestra bandera electoral, y eliminar un nombre simbólico de esa vida que no se interrumpe, al reconocer un hecho y señalar las condiciones dentro de las cuales ese hecho puede normalizarse, los que han proclamado y sostenido la candidatura del digno ciudadano Manuel Ocampo para presidente de la república, pueden decir que el laurel cívico es suyo y de su abnegado candidato, que los ha acompañado á luchar sin esperanza de triunfar en las urnas, con la seguridad de triunfar hasta de los mismos triunfadores por la bondad del bien y la gravitacion de la verdad. Por eso, á la inversa del antiguo saludo de los gladiadores votados á la muerte, pueden ellos y él decir al presidente que viene, que los que le van á sobrevivir lo saludan, deseándole que pueda entrar, si es posible, en la corriente de la sana vida política.

Como lo deciamos al dia siguiente de la lucha armada, cuando se apeló á las armas para resolver otro problema presidencial: aceptamos la situacion en que vamos á entrar como un punto de partida constitucional, dejando atrás el pasado. No es digno de hombres llevar cobardemente las manos á las partes doloridas por los golpes, en vez de devolverlos; y despues de terminar en guerra ó en paz, no lo es tampoco, perder tiempo en cobardes quejas y vanas recriminaciones. Queda para los triunfadores que no pueden ostentar sinó un laurel estéril, la pobre gloria de contar golpes en vez de curar heridas.

LA TEMPORADA TEATRAL

"LE MAITRE DE FORGES"

La intempestiva algarada de un crítico parisiense que se tomó el trabajo, el año pasado, de colgar el cascabel á la gloria burguesa de Ohnet, nos privará, sin duda, de un paso cómico mucho más gracioso que todas las escenas del *Maître de forges*. Nadie puede dudar de la religiosa admiracion que antes del grito de alerta de Lemaître, profesaban por la traduccion española de la *Ferreria de Pont-Avesne* nuestros aprendices de letras: al cabo hubieran arrojado el grito sincero de sus entrañas! En lugar del entusiasmo de encargo por los pastelitos de Sardou y Legouvé, que por más que digan no les saben bien al paladar, hubiéramos contemplado su real alborozo ante la maciza empanada de Jorge Ohnet. ¡Qué imaginacion, qué originalidad, qué estilo! ¡Oh, sobre todo el estilo! Desde aquí miro la escena, digna de Quevedo, del famélico monton agazapado ante el caldero del novelista francés, para llenar cada cual su cucharon y saborear con delicias la sopa boba cuidando ser exquisito manjar.

Pero ya están sobre aviso, y es muy probable que ahora la contraseña sea tratar con el más altivo desden la "obra maestra" de Ohnet. Lemaître la llamó "rapsodia" y ya el dichoso vocablo hizo su aparicion entre nosotros. En lugar de la escena prometida tendremos, pues, la inversa, que tampoco carecerá de sabor. Con la misma conviccion que antes admiraran, criticarán hoy intrépidamente—no es sino cuestion de cambiar las muletas. ¿Qué plagio es éste, señor Ohnet: pensaba V. acaso que no conocíamos de memoria *Le gendre de M. Poirier* y—¿cómo es el otro?—ah! *Mademoiselle de la Seiglière*? Y ese estilo, D. Jorge, esa lengua más descolorida y molleada que hábito franciscano ¿cómo creyó V. que íbamos á soportar tamaño burguesismo?...

Tal será en resúmen, ó mucho me equivoco, la tonalidad general, *exceptis excipiendis*, de nuestra diaria plumejeria. Y francamente, á tener que elegir, no sé qué preferiria entre el elogio por boca de ganso ó la crítica al tanteo de unos cuantos filisteos que son tan agenos á estas materias de gusto como á la mecánica celeste—y serian incapaces de verter en francés correcto el primer ejercicio del Ollendorf.

Felizmente no tengo que elegir. Y ahora que les he señalado tarea á su alcance para un par de dias, entremos en materia.

Aunque tal no parezca, el caso de Jorge Ohnet encarna toda la cuestion de la literatura dramática. Para muchos escritores modernos, en efecto, la composicion teatral ya no pertenece á la literatura. No destruye la asercion el hecho de que todavia se representen con aplauso las obras de Shakespeare, Racine ó Calderon: el éxito tradicional que éstos alcancen nada tiene que ver con el puro interés teatral. Es una mezcla de sentimiento patriótico, de reminiscencia escolar y de satisfaccion literaria. Esos monumentos nacionales son desde luego, los títulos de nobleza de cada pueblo, de cada lengua—y se exhiben en ciertos dias con el mismo respetuoso orgullo con que un descendiente de los cruzados enseña á sus huéspedes la galeria de los antepasados. Propios y extraños se inclinan ante las venerables efigies, sin incurrir en la indiscrecion de discutir su valor artístico. Por otra parte, esas obras seculares son clásicas, es decir que todas las generaciones subsiguientes se han educado en su conocimiento y un hábito más ó ménos razonado de completa admiracion. Fragmentos de aquellas vuelan sin cesar en todos los labios á guisa de proverbios ó argumentos, y nos es grato escucharlos cada vez, como un compás de conocida melodia. Por fin, cuando son trasportadas á la escena, experimentamos una sensacion parecida á la de una lectura en comun, en que es sabido que se aumenta considerablemente el efecto producido. La página leida es generalmente de gran belleza literaria; el actor, por lo regular, un excelente lector, y nada se nos escapa ni nos sorprende en la conmovedora lectura, cuyos versos ó períodos sabemos casi de memoria.

Tales son las principales causas del aparente éxito teatral de las obras clásicas,—sin hablar, por supuesto, del caso excepcional en que la curiosidad se fija principalmente en la interpretacion de un gran artista. Pero, ofreced bruscamente al público una obra inédita, drama ó comedia; supongamos que su autor conozca bien su *oficio*, es decir, que la produccion esté cortada y presentada con arreglo á la óptica especial y convencional de la escena, que haya accion interesante y clara; supongamos aun que el público de las primeras representaciones sea el más apto para emitir un juicio acertado, como lo es sin duda el de Lóndres para una pieza inglesa, el de Madrid para una española, el de Paris para una francesa: pues bien, os afirmo y os pruebo que el éxito de la estrenada produccion será en razon inversa de la originalidad de su fondo y belleza literaria de su forma.

Sin remontarnos á ejemplos históricos, bastaria tomar el del teatro francés contemporáneo—el único por otra parte que tenga existencia internacional. Sus conocidos triunfadores no son escritores en el sentido artístico de la palabra. Con leer las poesias sueltas de Augier, las novelas de Dumas (hijo) y los discursos académicos de Sardou, está hecha la demostracion. Eso no es "escritura de artista" como decia el viejo Flaubert. Y aun en la obra múltiple de esos vencedores, encontrareis que las producciones literarias de mayor valor relativo son las que han alcanzado ménos éxito: así, *Le mariage d'Olympe* del primero, *L'ami des femmes* del segundo, *La Haine* del último. Y esto, á pesar de la influencia personal considerable de sus aplaudidos autores. Si tomais dos dramas de argumento casi idéntico, como *Froufrou* de Meilhac y *Julie* de Feuillet, con igual interés en la accion é igual habilidad en el desempeño, tened por seguro que el primero, escrito á volapié, con su estilo banal y pedestre, despertará entusiasmo; en tanto que el segundo, dechado de elegancia y aún enérgica precision, apénas merecerá una acogida cortés. Leconte de Lisle, Goncourt, Daudet, todos los maestros estilistas, y el más grande de todos ellos, Flaubert, mal grado su notoriedad literaria, no han logrado vencer la indiferencia del público teatral. Su forma exquisita y condensada, su estilo admirable de tension y potencia para los conocedores, pierde toda eficacia para el grueso areópago que, por mayoria de votos, falla sin apelacion. ¡Oh; siglo del sufragio universal!

Seria algo largo analizar este fenómeno: de las dos causas componentes que hallariamos, la una ha existido siempre—es la fuerza irresistible del hábito, tan admirablemente dilucidada por Darwin; la otra es una fuerza derivada del movimiento democrático que arrebata el mundo moderno á lo desconocido—pero seguramente á algo que no será el aticismo intelectual. El "dogma" de la igualdad obra en dos sentidos opuestos: como en la prensa hidráulica, el equilibrio se establece por lo que desciende el pequeño émbolo y sube el grande—y el movimiento de éste es tanto menor cuanto mayor su superficie. La igualdad democrática se alcanzará en mínima parte por el ascenso intelectual de la multitud; pero sobre todo por el descenso inevitable y rápido del grupo selecto. ¡Todo el mundo en las filas, y en marcha hácia la mediania universal!

Llegamos así, sin más transicion, á los productos de Jorge Ohnet, y en particular á ese fenomenal *Maître de forges* que nos suministrará otra prueba de lo dicho, una demostracion ascendente, como dicen los lógicos. Es bajo su doble forma el éxito más extraordinario que conozcan los anales de la libreria: el libro cuenta más de doscientas ediciones francesas; el drama más de mil representaciones en todas las lenguas europeas, antes de los tres años de su estreno. Seguramente, para solo hablar de la pieza, ella es un síntoma social más que un acontecimiento literario—es un signo de los tiempos, y como tal, digno de exámen y consideracion. Veamos, pues, qué cosa se necesita fabricar para gustar al mayor número de hombres civilizados en este último cuarto del siglo XIX.

Todo el mundo conoce la accion del drama, sobre todo los que no han leido la novela ni vístola representar. Es el viejo idilio que se declaraba ya vetusto y pasado de moda cuando publicaba Sandeau su *Mademoiselle de la Seiglière*, en la *Revista*, hace cuarenta años. Es el *Jorge Dandin* de Molière, resucitado durante la Restauracion por causas sociales muy sabidas, y que fué explotado hasta la saciedad por novelistas y dramaturgos desde el fecundo Balzac hasta el fino y delgado Sandeau. No hay parroquiano de gabinete de lectura, de 50 años á esta parte, que no conozca una media docena de "luchas amorosas" entre un plebeyo y una patricia, ó recíprocamente. Se esperó que Sandeau dejaria agotado el filon despues de reincidir en *Talegas y pergaminos* y el *Yerno de M. Poirier*. Pero vinieron otros para tratar las escorias que nuevos procedimientos: entre éstos, Legouvé con su *Par droit de conquête* y por fin Sardou con sus *Ganaches*. Esta última vez, el público estuvo á punto de protestar contra el eterno jóven plebeyo enamorado de la sempiterna patricia—y el noble Prévost-Paradol, en un artículo vibrante y altivo, dió forma y acento al hastio universal. Pues bien, es esa trilladísima aventura, ese *detritus* arrojado al cuévano de trapero de la literatura, el que Ohnet ha recogido, lavado y aderezado para servirlo nuevamente al público republicano de 1883, al público que tiene por delante á Daudet y Zola, al que puede leer en el *Temps* la prosa de Renan y en la *Revista* el verso de Sully-Prudhomme.

La fábula de Ohnet ostenta, sin embargo, dos novedades. La primera es haber pegado, soldado juntos los dos argumentos antediluvianos: la jóven noble se casa con el jóven plebeyo, como en la *Seiglière*, etc., etc., mientras que lo propio sucede entre un gentilhombre pobre y una plebeya rica, como en *Poirier*, etc., etc. Las dos parejas bailan la cuadrilla de los *Epoux assortis*. Es el plagio elevado á la segunda potencia. La otra novedad es la catástrofe del desenlace. Hay un duelo, por supuesto; pero la invencion genial del autor se revela en un incidente dramático. Puestos en su lugar los adversarios, pistola en mano, se da la señal: "Uno, dos, tres, ¡fuego!" La bala de Bligny atraviesa la mano de Clara, como en los *Miserables* de Hugo le pasa lo mismo á la pobre Eponina. Pero en la barricada, entre el humo y tumulto del combate, el hecho es verosímil y muy explicable. Aquí se trata de dos adversarios y de cuatro padrinos y un médico que nada ven ni oyen en el silencio sepulcral de tan solemne instante! Os repito que es fenomenal. Pero no lo es ménos, si hubiésemos de estudiar el procedimiento narrativo de Ohnet, la manera cómo está la escena desleida en la novela. Despues del grito: fuego! hé aquí cómo se expide el novelista: "Clara vió las dos pistolas bajarse, *amenazadoras*. En este segundo supremo perdió la razon. Un movimiento *invencible* la arrojó hácia adelante, etc., etc." Siguen ocho renglones pastosos durante los cuales los adversarios han tenido tiempo para matarse y resucitar. Por fin "una detonacion estalló". ¡Han pasado treinta segundos desde la voz de fuego!

Si el fondo de la pieza no es sino un plagio deformado, ¿hallaremos acaso en los caractéres originales ó fuertemente renovados el secreto de tan escandalosa fortuna? Bien sabeis que nó. Si el plagio se ostenta con ingénuo atrevimiento en la accion, no merece siquiera ese nombre el simple traslado á la escena de personajes tan conocidos y típicos como Arlequin, Colombina y Casandro en la antigua comedia italiana. El héroe es el fatídico ingeniero de comedia, sério, reconcentrado, heróico, salido con el número 1 de la escuela Politécnica: y con toda su educacion y fortuna "tímido ante la nobleza!" ¡Figuraos cómo se respeta la nobleza, en los colegios y escuelas de Francia, donde todos nos tuteamos y peleamos durante diez años bajo el mismo uniforme! Derblay, pues, es la ciencia y la fortuna que constituyen la "aristocracia moderna", absolutamente como todos los ingenieros de Legouvé y Sardou. Despues tenemos al notario solemne y abnegado de Sandeau y Feuillet (*Jóven pobre*); al baron aficionado á la ciencia: véase *Froufrou*, *Par droit de conquête*, *Un beau mariage*, etc.; al duque de Bligny, noble arruinado y traficante de sus pergaminos: traslado al *Gendre de M. Poirier*, *Sacs et Parchemins*, etc. Del general y del inevitable prefecto solemne y grotesco, no habia que preocuparse: como que casi nadie ha visto *Le monde où l'on ennuie*.

En cuanto á las mujeres, á la "noble marquesa", á la "altiva Clara", á la "pérfida Athénaïs" y la "alocada baronesa": tendria en verdad escrúpulo de recordaros donde los visteis: los originales están en todos los estantes, como los libros de Ohnet.

Hé aquí por fin el tipo gracioso, la creacion magistral del célebre escritor: Moulinet, el chocolatero millonario y suegro del duque de Bligny. Pero antes de verle abrir la boca, sabeis que no es sino una copia grosera de Lèvrault, Poirier, Moriceau (*L'Etrangère*) y demás individuos de la innumerable familia.

Sólo se diferencia Moulinet de sus congéneres en que la caricatura es tan pesada y falta de verdad, que no parece posible que viva su autor en el mundo parisiense. Se ha pretendido reconocer en Moulinet al chocolatero Ménier, hombre de mundo, industrial digno de aprecio y que aprendió sus procedimientos fabriles en los laboratorios de Orfila y Pelouze. Si es cierto, el talento de ejecucion corre parejas con la nobleza de la intencion. Pero Moulinet no es sino una copia torpemente malograda de los originales ya citados: cuando está sério habla como Prudhomme; cuando jocoso, como Jocrisse—y en ningun estado suelta un dicho picante ó cómico.

¡Oh, ese estilo, ese lenguaje de todos los personajes grandes y chicos de la pieza, esa sustancia dramática que, en resúmen, basta para dar vida á las peores creaciones de la fábula más desgraciada! ¿Con qué comparar ese monumento de chatura y de insulsez á cuya proximidad Labiche y Scribe parece que derramaran la sal ática á puñados? Eso es incomparable, inenarrable, y seria menester una página entera de LA NACION para agotar la materia.

El diálogo se desarrolla, se estira, corre pegajoso como un chorro de miel tíbia, canalizado entre la vulgaridad y la afectacion prudhomesca. Para pintarnos el prestigio de la nobleza, el autor hace tratar á Moulinet como un palafrenero, por su propio yerno; y nunca deja aquel de contestar *sí, señor duque*, como un sirviente. La grandeza de la ciencia está representada por el baron sábio que "recoge piedras en la terraza del castillo" delante del salon: "es muy curioso: los terrenos de Pont-Avesne deben contener alumbre!"—Pero, lo repito, todo es pálido al lado de la realidad: es menester escuchar ese lirismo macarrónico de Derblay y sus declaraciones á Clara; es necesario seguir esos trasuntos de los más chatos diálogos de mesa redonda, para comprender á qué nivel de degradacion, de *avachissement* ha podido descender la noble prosa de Flaubert y Renan, la chispeante lengua cómica de Dumas y Augier, en las manos espesas de ese albañil de media cuchara.

Tal es la obra que Paris y la Francia y el mundo no se han cansado de aplaudir: su gloria es el primer producto legítimo del sufragio universal aplicado á las letras. El inmenso público de las capas nuevas encuentra en ella cuanto puede admirar sin esfuerzo y comprender. Tal es, lo digo con harto sentimiento, la obra con que ha creido conveniente humillarnos la gran artista de *Fedra*, que se proponia izar en Buenos Aires la bandera del arte francés. Yo rechazo la muestra con desden: eso no es arte, ni es francés. Es ridículo y necio, y lo devuelvo á su verdadera patria: la Beocia internacional.

Y ahora ¿qué quereis que os diga de la interpretacion? A pesar del cansancio del viaje reciente y de un fuerte resfriado que velaba su voz, Sarah Bernhardt ha tenido momentos felices: en el tercer acto especialmente, allí donde la vaguedad del diálogo permite sobreponer la accion á la palabra, la excelente artista ha logrado sacar vibraciones trágicas del instrumento desafinado y flojo que el autor pusiera en sus manos. Ha arrancado aplausos en toda esa escena de la esposa ofendida é indignada, que por supuesto, evoca un recuerdo abrumador: el de la *Princesse George*, de Dumas hijo. Tambien ha sido aplaudida en la separacion del cuarto acto: ella ha sabido añadir al helado libreto la apasionada música que le faltara. En cuanto á su sensacional caida del último acto, no dejo de tener escrúpulos para alabarla, tratándose de tan celebrada actriz; temo ofenderla tributándole elegios por un ejercicio completamente ageno al arte dramático. Pero, en suma, es imposible que una artista, sea cual fuere su mérito, se muestre grande en una pieza pequeña: en cada papel ella no es sino la copa de trasparente cristal y forma admirablemente cincelada, pero que espera su real valor y colorido del licor exquisito ó comun que el autor vierta en ella. Anoche el autor era Ohnet, y el licor, un extracto concentrado del *Maître de forges*. Esperemos mejores noches—si es que han de venir.

La señorita Malvau ha revelado distincion en un papel vulgar: es una doble victoria que el público le ha tenido en cuenta. El resto de la interpretacion ha sido regular—en el sentido en que se dice que un polígono es regular: es decir que todos los lados y ángulos del conjunto han sido sensiblemente iguales. El actor que habíamos aplaudido en Michonnet ha vuelto á las filas comunes: además de exagerar anoche la recargada caricatura de Moulinet, juzgó muy espiritual agregar la sal de su cocina particular á la del autor: los chistes inéditos de Moulinet sobre los mil veces reeditados de Ohnet—no, decididamente, es demasiada gracia para una sola persona!

P. GROUSSAC.

LAS TIERRAS DE ENTRE-RIOS

UN GOBIERNO CONCIENZUDO

CATASTRO CON COLA

PARANÁ, agosto 7 de 1886.

Señor director de LA NACION:

No hace aun tres años á que iniciábamos en LA NACION una cruzada patriótica para contener prácticas demoledoras y teorias especuladoras que la nueva situacion política de Entre-Rios habia implantado á título de *regeneracion* y á propósito de la propiedad privada de esta provincia. Habíanse absorbido por el P. E. las facultades del poder judicial, los particulares habian sido sacados de sus jueces constitucionales y arrastrados á juicios *híbridos*, ante un tribunal (el gobernador) que administraba justicia á su modo; la posesion pacífica del propietario era un derecho ilusorio que el gobierno invocaba, atacaba ó suprimia por medio de sus policiales, de sus amenazas, etc., sin juicio ni defensas prévias; los títulos otorgados por gobiernos anteriores, ó sea los contratos de compra-venta realizados con otras administraciones, eran *reconsiderados* y *anulados* por el ejecutivo, parte y juez en el asunto.

De esta regeneracion amenazadora salió la alarma de los propietarios que en prevision buscaban el fuero federal haciendo ventas simuladas á extranjeros, que por la rara política de esta tierra vienen á ser los privilegiados, porque al ménos tienen mayores garantias para sus derechos civiles que los argentinos á los que, estándoles suprimidos los políticos, no les va quedando ninguno libertad.

De esa *regeneracion* vino el descrédito de la propiedad rural de Entre-Rios, que lejos de estar garantida por las autoridades, era objeto de odiosos atropellos, llegándose en ese camino á obtener disminucion enorme en su valor y un tristísimo nombre en el exterior. De ella han nacido las más turbias especulaciones de los más felices políticos y una deuda de consideracion para el gobierno.

Contra ella escribimos largo, invocamos los principios de justicia, los derechos indiscutibles, la más honrada política y la tranquilidad de la familia y de la propiedad. Fué inútil; no fuimos atendidos; la regeneracion era demasiado interesada para los especuladores. Los ricos propietarios de estancias como los pobres gauchos poseedores de pequeños arreos, pasaron por las penas de amenazas, unas veces, de avances otras.

Unzué, Duportal, Soler, Urquiza, Castagno, Gonzalez y muchos otros ricos, fueron víctimas de la monstruosa ingerencia del P. E. Felizmente tenian los medios de defenderse ante los jueces nacionales y se le contuvo; pero los pobres criollos, faltos de elementos, fueron las víctimas.

Alguna vez habia de apercibirse el gobierno que estaba destruyendo las instituciones; que estaba desmoralizando el órden social y político en asunto tan delicado; que se levantaba contra él una bandera de resistencia y de defensa á la vez por los propietarios; y si no era capaz de apercibirse de su obra, los golpes de la corte le habrian enseñado lo que no queria comprender.

Aunque tarde, porque los males causados no se repararán, la reaccion ha venido. Quedan detrás muchas víctimas; pero no las habrá en lo sucesivo. El gobierno, como los muchachos caprichosos, se reforma despues de mil pesares dados á los padres; pero se reforma al fin. Gran noticia para Entre-Rios es la de que el P. E. se prohibe él mismo y prohibe á los demás pedirle se mezcle en la propiedad particular.

Va á respetar los contratos de compra-venta de fecha anterior, no perturbará ya la posesion, queda concluido el negocio. La cámara ha recibido del gobernador el siguiente proyecto de ley:

"Art. 1º Hasta tanto se dicte la ley general del catastro de la provincia ú otra disposicion general con el objeto de descubrir la tierra pública detentada, el P. E. no dará trámite á denuncias de terrenos en campos de propiedad privada comprendidos entre límites fijados por mensuras practicadas con intervencion del departamento topográfico y aprobadas por el P. E.

Art. 2º Tampoco se dará trámite á denuncias por exceso de reconocimientos para los que fuese necesaria la revision de resoluciones anteriores, cualquiera que fuese la época en que se hubiesen dictado, etc."

No es necesario detenerse á considerar este proyecto que en breve será ley; los lectores de LA NACION apreciarán la originalidad que ofrece un gobierno provincial que se prohibe por una ley local lo que le está negado por la constitucion y leyes civiles.

Nuestro objeto por hoy es hacer pública la feliz reforma de hábitos que es tardia pero que es buena, que tranquilizará, que acreditará nuestra propiedad depreciada.

Tratándose de casos sorprendentes é inverosímiles se debe acudir al actual gobierno de Entre-Rios, tan incorregible que necesita prohibirse de hacer lo que jamas debió ni pensar.

Debemos sin embargo traer una reminiscencia como término de comparacion. Léase lo que se dijo en LA NACION el año 84, cuando, no con espíritu de oposicion sinó de verdad, de justicia, de patriotismo, sobre la demoledora política del general Racedo, se le aconsejaban nuevas prácticas; y léanse tambien las palabras del ejecutivo con que precede el proyecto á que nos referimos, y se sacará en consecuencia, ó que han sido inconscientes los directores de tamaña política, ó se ha obrado especulativamente y la reforma viene cuando ya se han hecho propietarios los especuladores y empiezan á cuidarse.

Hé aquí las palabras del general Racedo que recomiendan el proyecto:

"Paraná, julio 29 de 1886.—Al honorable senado y cámara de diputados de la provincia: Tengo el honor de someter á V. H. el adjunto proyecto de ley suspendiendo las denuncias de campos fiscales comprendidos en campos de propiedad reconocidos ó transferidos por el gobierno y comprendidos entre límites fijados por mensuras practicadas con intervencion del departamento topográfico y aprobadas por el P. E. y prohibiendo las denuncias de exceso de reconocimiento para los que fuere necesaria la revision de resoluciones administrativas anteriores, cualquiera que fuese la época en que hubieran sido dictadas.

La exagerada liberalidad con que nuestras leyes y prácticas anteriores han permitido las denuncias de tierras fiscales sin limitaciones al derecho de denuncias y sin responsabilidades para los denunciantes, han hecho que las garantias de la propiedad rural fuesen casi ilusorias, pues el propietario estaba siempre expuesto á contínuas é interminables revisiones de sus títulos, ó por lo ménos, á una fiscalizacion perpétua de sus derechos por la sola instancia de un denunciante irresponsable.

Estas circunstancias han debido influir necesariamente, como ha sucedido, para la depreciacion de nuestra tierra, al extremo de formar una dañosa opinion contra los títulos de propiedad de Entre-Rios."

Hay en el fondo de este proyecto algo más que no se ve á la simple vista. Hay allí un catastro con cola sobre el que me ocuparé en otra ocasion. Soy del señor director afmo. S. S.

EL CORRESPONSAL.

NEW-YORK EN JUNIO

EL PÚGIL SULLIVAN

ULTIMAS SESIONES DEL CONGRESO

Un nuevo proyecto proteccionista

VOTACION DE UNA LEY QUE PROHIBE
Á LOS
EXTRANJEROS POSEER TIERRAS EN LA REPÚBLICA

Los tribunales condenan á los huelguistas

EL SECRETARIO DE JUSTICIA

Cómplice de una compañía

NOVEDADES EN WASHINGTON

LA HERMANA DE CLEVELAND

CHINOS CRISTIANOS

NEW-YORK, julio 2 de 1886.

Señor director de LA NACION:

Aquella compenetracion del hombre y la naturaleza que con su estilo flagelante y lumínico predicaba Emerson, aquella concentracion del universo en el hombre y esparcimiento del hombre por el universo, aquella simultánea florescencia de la tierra y los espíritus á la cercania del sol, se comprueban en el desbordamiento de colores, en el lujo de actividad, en las regatas, en la elocuencia, en las prisas, en el desprendimiento de este mes de junio.

Cierra el congreso aceleradamente sus sesiones; llevan los sacerdotes por los campos floridos á sus rebaños en excursiones de fiesta; reparten escuelas y colegios en sus ceremonias de fin de curso los premios del año; se vacian las ciudades en los pueblos de campo, en los hipódromos donde se corren los caballos favoritos, en los monumentales hoteles de concierto á la orilla del mar, en los alegres rios henchidos de vapores y veleros embanderados, donde regatean remo á remo, con ansias de mercenarios, los estudiantes de las universidades: y está sacudida New-York, porque para celebrar al gusto público el aniversario de la independencia, se nutre el púgil Sullivan, cargadas las manos y la pechera de brutales brillantes, con las costillas de carnero, yemas de huevo y aire fresco del Parque que han de mantenerle claros los ojos y sueltos los músculos en la pelea tremenda contra un inglés rival y diminuto, á quien ceban y amasan dos guardianes en un pueblo de playas salutíferas.

Todo es juego, movimiento y gasto. En cada solar hay un desafío de pelota. Las sociedades benéficas, los diarios poderosos, los regidores que anhelan fama, sacan en flotillas por el rio á las gentes de los barrios pobres, que meriendan y danzan en las islas vecinas.—Y se nota que el advenimiento de la luz predispone á la generosidad.

⁂

Cuando llega junio, obsérvase la misma fuerza de expansion en los hombres como en los árboles. La savia contenida se echa afuera en hojas. Ni los estudiantes caben en los bancos del colegio; ni en los bancos del congreso caben los representantes y los senadores.

Se acumulan en el congreso los proyectos de ley. Ceden los republicanos en uno para que los demócratas les cedan en otro. Ambas casas, la de representantes y el senado, deseosas de ir con buena historia ante el país para las elecciones de otoño, se apresuran á cumplir algunas de las promesas que dejaron descuidadas durante el año, y á acercar con votos conciliatorios en las cuestiones difíciles sus acuerdos á los ofrecimientos de su programa. El presidente, ocupadísimo, ha puesto su veto, con mucho aplauso público, á un centenar de acuerdos de pensiones, concedidas á granel por el congreso para atraerse los votos de los soldados. O para que se aprovechen de ellas los agentes asíduos que colectan en Washington en nombre de los agraciados las pensiones. Se ve en la legislacion de junio como un balance de año, en que cada elemento político, el presidente, el senado, la casa, los republicanos, los demócratas, quieren afirmar su posicion, dilatar sus dificultades y esconder sus flaquezas. Pero la cuestion de la tarifa, la bola encendida, se queda sin que nadie ponga en ella mano.

Ni republicanos ni demócratas tienen campo exclusivo en la cuestion de la tarifa. Entre los unos como entre los otros anda la opinion dividida en libre-cambistas y partidarios de la proteccion, y éstos son más que aquellos; porque el libre cambio, aun cuando comience moderadamente, ni cautiva más que á los pensadores, que son los ménos, ni aprovecha de primer momento más que á los humildes, que pagan mal á sus representantes.

Las elecciones cuestan mucho. Los capitalistas y empresas ayudan en los gastos de ellos á los candidatos necesitados; y éstos una vez vencedores, pagan con su voto servil el anticipo de los capitalistas.

Aquella sonadísima reforma del libre-cambista Morrison que habia de traer con el abaratamiento de la vida y la liberacion de las materias primas el alza de las industrias, acudió en vano, para salvarse, al expediente de irse moderando con concesiones á los partidarios de los impuestos altos. En vano la apoyaba Cleveland: Morrison es demócrata,—y los demócratas lo vencieron, unidos á los republicanos.—Queda la tarifa absurda: las industrias pletóricas de productos sin mercado; el comercio, rastrero y ansioso en estas dudas; y dos millones de hombres sin trabajo. No bien cayó Morrison vencido en su proyecto de rebaja gradual de los derechos para ir poniendo á la industria nacional en vias de una produccion barata, constante y legítima, ocupa su puesto Randall, caudillo hábil y avieso de los mantenedores de la proteccion, y á punto de cerrarse estas sesiones, presenta un proyecto de reforma en que se suprime innecesariamente el derecho sobre el tabaco, que debia estar siempre gravado, con el objeto confeso de que, mermadas así en veinticuatro millones de pesos anuales las rentas públicas, no sea posible luego á los libre-cambistas intentar rebaja alguna en los derechos de importacion. ¡Acá, como en casi todas partes, pueden todavia más los intereses que las justicias!

⁂

En la cuestion de la tarifa, no se ha levantado aún, gracias al alivio que traen anualmente al mercado mortecino los retornos de las cosechas, ese clamor de la necesidad que en un dia de ira ó de alarma derriban las naciones, como un leon á un faldero, los obstáculos que se oponen al mejoramiento de sus angustias.

Pero en otra cuestion, en la de poner las tierras nacionales fuera del alcance de los acaparadores europeos, no ha habido en el senado ni en la casa de representantes más que un voto. ¿Qué seria, sin la tierra madre y generosa, de este pueblo que ahora precisamente se va salvando con sus abundancias de la penuria en que tiene á su poblacion industrial excesiva el sistema falso de impuestos que le ha traido á producir más de lo que necesita, á precios en que sus artículos no pueden hallar consumo? La tierra es santa.

Los trabajadores oprimidos vuelven á ella los ojos para el dia en que la produccion universal, aglomerada por las máquinas, se amontone en los mercados sin hallar compradores y llegue al cielo. ¡No han de venir al país del hombre libre las avarientas empresas europeas, los lores ingleses de insolente fortuna, á acumular en sus manos el suelo de la patria, para vivir luego en injusto regalo con el producto enorme y caprichoso de su arrendamiento!

A la callada, como pulpos, se han estado tendiendo las grandes empresas de Europa sobre las tierras más feraces de Norte América. ¡Han de vigilar mucho, los países que tienen tierras! Mientras más pronto las pongan á salvo, mejor;—anda inquieto en Europa el dinero, sobrante y ocioso. Una compañía holandesa posee ya 4.5000.000 acres de lo más floreciente en Nuevo Méjico. Un sindicado inglés tieno 3.000.000 de acres en Texas. Una casa alemana, un millon. Y un solo hombre, el marqués de Tweddale, es dueño de 1.750 000 acres de país de buen cultivo. Ya compraban estados enteros: todo Nuevo Méjico, con sus dehesas; todo Mississipi, con sus rios; toda Florida, con sus naranjales. Pero el senado se ha puesto en pié y sin un solo voto en desacuerdo, aprueba el proyecto de ley que prohibe que en lo futuro adquieran tierra alguna en los Estados Unidos los extranjeros que no compren este privilegio con su declaracion de someterse á las leyes del suelo que apetecen. Solo el extranjero que declare su intencion de acogerse á la ciudadania de la república, podrá adquirir suelo en ella, á no ser que lo obtenga en herencia, ó en pago de deuda. Tampoco podrá comprar terrenos ninguna compañía que cuente entre sus miembros más de una quinta parte de extranjeros. Ni las mismas compañías nacionales, ya sean para camino carretero, canal ó ferrocarril, podrán obtener en los territorios, que es donde manda en pleno el congreso, más de cinco mil acres, y esto si la emplean visiblemente en el funcionamiento de la empresa.

⁂

Hay que salir en amistad al encuentro de los ejércitos amenazantes. Los trabajadores fueron vencidos, ciertamente, en sus levantamientos mal aconsejados de esta primavera. Mucho les falta todavia para obrar con aquella union de propósito que ha de hacer tan robusta su arremetida á la constitucion social vigente. En la convencion que tuvieron este mes, se vió que los gremios aislados que trabajan cada uno para el bien de los miembros de un mismo oficio, no quieren ceder su soberania á la órden general de los Caballeros del trabajo, ni estar sugetos á los lances, derrotas y contribuciones de ella. Pero la órden está en manos de apóstoles, y horada.

Otros entretienen los calores de junio jugando á la pelota, corriendo en apuestas, imitando en ejercicios corporales á los soldados ingleses. Pero George, Swinton, Post, Powderly, puestos en la tarea gloriosa de volcar sin sangre el mundo humano sobre quicios mejores, van de pueblo en pueblo, atentamente oidos, enseñando la manera de conquistar por la accion inteligente y compacta una existencia de labor segura, donde la casa y el pan del trabajador no sean una limosna. No predican estos nuevos evangelistas á la ciega. No se han aprendido de memoria un texto de reforma. Cada mal sugiere su propio remedio. Han deducido su texto original de sus males originales, y con la fuerza entusiasta y contagiosa de todo lo genuino, acomodan su propaganda á la reforma que intentan. Estos son santos nuevos, que van por el mundo cerrando puertas al odio. Ven venir el huracan y lo van guiando. Como método, usan la paz. Como fin, ven que la tierra no niega nunca al hombre lo que ha menester, y quieren que la tierra se administre de modo que su producto sea repartido equitativamente entre todos los hombres. De esta idea central, que ha de encanecer ántes de la victoria, surgen las reformas prévias porque se ha de llegar á ella.

Del abuso de la tierra pública, fuente prima de toda propiedad, vienen esas atrevidas acumulaciones de riqueza que arruinan en la competencia estéril á los aspirantes pobres: vienen esas corporaciones monstruosas, que inflan ó encogen con su avaricia y extremecimientos la fortuna nacional: vienen esos inícuos consorcios de los capitales que compelen al obrero á perecer sin trabajo, ó á trabajar por un grano de arroz: vienen esas empresas cuantiosas que eligen á su costo senadores y representantes; ó los compran despues de elegidos, para asegurar el acuerdo de las leyes que les mantienen en el goce de su abuso; y les reparten con la autoridad de la nacion nuevas porciones de la tierra pública, en cuyo producto siguen amasando su tremenda fuerza.

Estos apóstoles creen, pues, que ha de ponerse coto á la alianza ilícita entre las empresas y los representantes que, en nombre de la nacion, dan á las corporaciones la riqueza de la tierra, por el interés de la parte de ella que les ha de ser devuelta, en forma de acciones ó de lo que las valga, en pago de su voto,—de su robo!

Estos apóstoles, George, Swinton, Post, Powderly, creen que la nacion, que es el nombre de estado del guardian de la propiedad comun, no puede dar en dominio la tierra que es de todos, y es para todos necesaria, sino en arrendamiento ó en préstamos y solo para los usos nacionales. Creen estos apóstoles que, puesto que el suelo público ha de llegar á ser del pueblo que en él vive, mientras ménos se vaya dando de él, ménos costará luego sacarlo de las manos de los que por cohecho ó astucia se fueron alzando con los dominios públicos.

Eso, pues, significó principalmente la votacion unánime del senado, y el proyecto análogo de la casa, que prohibe la posesion de la tierra por los extranjeros: ha sido un acto oportuno y poco costoso de acatamiento al poder de los trabajadores, que adelanta en la sombra.

Los tribunales castigan sus coaliciones ilegales, sus asedios á los propietarios que resisten las demandas obreras, sus actos de violencia ó de amenaza. Libre es el dueño de emplear ó no emplear en su negocio al obrero que le place; como es libre el obrero de trabajar ó no para el dueño. El obrero que fuerce al dueño, por coaliciones, ó por sitios, ó por anuncios de violencia, á consentir en sus demandas, es reo de conspiracion por la ley vigente; y un dia sobre otro está entrando los alborotadores de esta primavera á cumplir sus condenas en las cárceles. En Chicago, ya entiende un jurado en la acusacion de asesinato contra los anarquistas que excitaron á la matanza y la sembraron con su mano. Pero la órden de los Caballeros del trabajo, servida por esos hombres de acero y de paz, es precisamente fuerte por eso: porque condena los medios de fuerza.

⁂

Y ¡qué razon tienen en sacar á la vergüenza pública esos ignominiosos maridages entre las compañias ricas ó ambiciosas, y los representantes que emplean en despojar á la nacion la autoridad que recibieron de las mismas manos de ella!

La honradez debia ser como el aire y como el sol, tan natural que no se tuviera que hablar de ella; pero hoy va siendo de tan buen tono el robo público, y tan elegante la vileza, que lo que da bochorno es ser honrado! Pues ¿no sucede aquí ahora mismo que la minoria de la junta de inspeccion del congreso reconoce que una compañía en miseria distribuyó dos millones y medio de su capital en acciones entre senadores y representantes, para que sus nombres y opinion fueran logrando dar valor á los dos millones y medio restantes, que vendrian á ser el provecho líquido de los iniciadores de la campaña? Quinientos mil pesos en acciones recibió, por el uso de su nombre é influjo, el mismo senador que es hoy, para mengua nacional, secretario de justicia de Cleveland. Y como la secretaria de justicia, sinó el mismo secretario, instituyó con un costo de 300.000 $ á nombre de la nacion una demanda de nulidad de patente en favor de la compañía, ¿qué importa que la mayoria democrática de la junta diga que no hubo voluntad en el secretario de servir á la compañía que lo tenia comprado, y hacer bueno en el mercado su medio millon de acciones? No es maravilla que el senado republicano, vestido ahora en la oposicion de penitente, proponga y vote una ley que prohibe á los representantes de ambas casas abogar por empresa alguna que tenga interés de tierra ante el congreso.

Washington, con la entrada de la primavera en la Casa Blanca, está contento. La esposa del presidente es galana y sencilla. Un diplomático europeo dijo que no han dado las casas reales de Europa producto de más legítima y natural soberania. El presidente, terco en sus voluntades honradas, ni deja ir de la mano á los demócratas que lo censuran, ni se plega ante ellos. De mucho se habla: de David Davis, el amigo de Lincoln, que casó de ochenta años, y ahora ha muerto: del representante King, que llama al gobierno la atencion sobre la importancia política de que Francia tome á su cargo la obra del canal de Panamá. Se habla de que los republicanos del senado se negaron á confirmar á un caballero negro para un alto empleo, por "no parecerles que debe haber negro demócrata". Se habla de que la hermana del presidente, á quien parece que tiene mohina el casamiento, va á publicar una novela de amores, y á dirigir un periódico en Chicago. Pero nada de esto encubre el escándalo del secretario de justicia.

Dejemos ahora á Washington. ¡Ved, cómo aplauden desde las orillas del rio á los ocho remadores del colegio de Columbia, que han vencido á los de Harvard!—Y al volver en New-York, que está en estos dias como una flor abierta, ¿qué música es esa que suena, camino de un vapor empavesado que azota con sus hijares blancos el muelle repleto? Es una procesion de chinos cristianos, vestidos de seda, que van á una isla de nidos á celebrar su entrada en Jesús, de brazo de sus amigas americanas, rosadas y frescas.

JOSÉ MARTÍ.

LAS CUESTIONES COLONIALES

SEGUN P. LEROY-BEAULIEU

La cuestion colonial en Francia parece haber entrado, desde hace algunos meses, en una nueva fase.

Ya no tiene el carácter agudo, apasionado, alarmante, que tenia durante el año 1885. Por otra parte no ha perdido nada de su importancia, ó digamos mejor, de su gravedad. La emocion violenta de la opinion se ha calmado; pero subsiste una preocupacion duradera en los espíritus esclarecidos, cuya percepcion llega algo más allá de los accidentes del momento. En realidad, la cuestion colonial sigue siendo para nosotros uno de los tres ó cuatro problemas esenciales y temibles de este tiempo. ¿Es cierto que la colonizacion es una de las mejores colocaciones que pueda encontrar una nacion? ¿Es, en todo caso, una colocacion, ó una especulacion á larga fecha? Las generaciones que la emprenden, rara vez tocan los resultados. ¡Cuánto no se ha necesitado para que la India y la Australia lleguen á ser las colonias que hoy admiramos! ¿No ha transcurrido más de medio siglo antes de que la Francia haya empezado á recoger en Argelia algun fruto de la semilla que habia sembrado con tanto dinero y tanta sangre? Toda colonizacion exige mucha paciencia, mucha constancia y mucha abnegacion por parte de la generacion que la emprende.

Es la moralidad que se desprende del libro *La colonizacion entre los pueblos modernos*, del que Leroy-Beaulieu ha hecho aparecer la tercera edicion. Este libro ha tenido la singular fortuna de que, nacido por un concurso académico hace doce años como una obra ante todo científica, casi puramente especulativa, el azar de los acontecimientos ha hecho de ella una obra de circunstancias. La segunda edicion se habia publicado en 1882, en medio del entusiasmo que muchas personas experimentaban entonces por la política colonial. La tercera edicion, en cambio, ha llegado en medio de la duda amarga y del universal desencanto. Por eso una y otra edicion, diversamente oportunas, han marcado los puntos extremos por que ha pasado la cuestion colonial desde hace cinco años.

Leroy-Beaulieu no ha cambiado de opinion. Cree siempre "en la vocacion civilizadora de la Francia y en sus facultades colonizadoras".

Permanece fiel al ideal de una política colonial perseguida con reflexion, resolucion, firmeza.

La segunda parte de su libro contiene un capítulo muy instructivo, pues formulando en él en reglas precisas las lecciones de la experiencia, expone el método que debe seguirse para formar una colonia. Esta parte de la obra es sobre todo doctrinaria; pero está ilustrada por la primera parte, que es histórica y estadística.

La verdad parece ser que las empresas coloniales obedecen á ciertas leyes: el que las desconoce yerra; el que las observa puede confiar en el porvenir, que debe ser con mucha frecuencia muy lejano.

No es temerario pensar que hay una ciencia de la colonizacion. Esta ciencia, sin duda, está basada en principios invariables; pero el dominio de los hechos está sugeto á cambios perpétuos.

Estos cambios desde hace algunos años son tales, que hay que remontarse á más de un siglo para encontrarlos tan grandes. La Francia no es la única nacion adonde se ha despertado la mania colonizadora. La Italia renaciente, que tiene ambicion, sigue el mismo camino. Alemania que no habia tenido nunca colonias importantes, trabaja para adquirirlas. Portugal, sobre la costa de Africa, parece estar en vísperas de renovar sus grandes tradiciones del siglo XV. Se aproxima la época en que las potencias de Europa se disputarán el Africa como una presa. Asistimos por último, á la formacion de una colonia de un tipo extraño y completamente nuevo, de una colonia colectiva, cosmopolita, anónima, sin nacionalidad; nos referimos al estado libre del Congo, que está formando Mr. Stanley bajo el patronato del rey de Bélgica. ¡Es un fenómeno inaudito en la historia esta constitucion de un imperio colonial por una sociedad que no es de ningun país! Si la obra de esta sociedad es alentada y subvencionada por el rey de Bélgica, éste lo hace como particular, no como soberano de Bélgica. Este estado colosal aun no tiene límites determinados; las condiciones de su existencia aun son rudimentarias; pero esa existencia ha sido reconocida por la conferencia de Berlin. Leroy-Beaulieu considera con razon el estado del Congo como una de las concepciones más curiosas del derecho internacional. ¿No es singular ver á esta colonia, que goza del derecho de vivir por favor especial de las cancillerias, realizar las teorias más absolutas, más ideales del cosmopolitismo contemporáneo?

¿Cuánto durará el nuevo estado del Congo? ¿Subsistirá bajo esa forma inusitada? Leroy-Beaulieu no lo cree. Juzga que la fuerza de las cosas lo transformará pronto ó tarde en una colonia dependiente de una nacion. Este seria el precio de su vitalidad futura. En este caso la nacion belga se veria naturalmente designada por este papel de madre patria. "En cuanto á formar una colonia sin nacionalidad, es casi lo mismo como creer que un niño de pechos podria desarrollarse sin familia."

¿Presenciaremos nosotros esta transformacion? ¿Veremos tambien á los colonos de las razas europeas tomar posesion del inmenso continente africano? Europa extiende su accion sobre casi toda su periferia; pero se trata de penetrar en el corazon del continente, escudriñarlo y establecerse en él. Empresa prodigiosa que será, segun Leroy-Beaulieu, más árdua, más costosa y más lenta de cuanto parecen creerlo las diversas potencias que se preparan. "El siglo XIX apenas habrá podido bosquejar esta gran obra; solo en el siglo XX se sacarán ventajas del desarrollo de esta vasta empresa y tal vez no se acabará hasta el siglo XXI." Ahora bien, en esa obra colectiva la Francia tendrá que desempeñar sin duda un papel.

No puedo en pocas líneas dar un resúmen de ese libro tan lleno de ideas y de hechos, libro verdaderamente enciclopédico, historia y tratado á un mismo tiempo. Ya es conocido el procedimiento práctico de Leroy-Beaulieu; ya es sabido con qué admirable claridad apoya toda doctrina en ejemplos demostrativos.

Ha sido siempre en la ciencia económica uno de esos *baconianos* á estilo inglés, que tratan de no escribir nunca sino fundándose en la experiencia. Esas lecciones tan sencillas y tan provechosas tienen ese alcance, ese sabor, ese atractivo que solo la realidad comunica. Leroy-Beaulieu no teme ni las cifras ni los detalles; es la sustancia misma de que están llenas sus obras. Alguno de sus largos capítulos ofrece un todo tan completo que forma, en medio del libro mismo, una obra separada.

El capítulo sobre la colonizacion de Argelia es una verdadera monografía: no se ha escrito tal vez nada tan interesante, tan vivo, tan decisivo sobre esa parte de la Francia africana.

El tratado de *La colonizacion entre los pueblos modernos* es un repertorio incomparable y como una mina inextinguible de informes. Es al mismo tiempo un libro filosófico, uno de los más profundos que las ciencias políticas hayan producido sobre un conjunto de cuestiones vitales para nuestro país y para todos los países.

BÉRARD-VARAGNAC.

LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

Traslacion del Banco Hipotecario—Ayer se celebró una conferencia en el despacho del gobernador, con asistencia del ministro de hacienda Sr. Enciso, y los Sres. Meliton Panelo, Dr. Cárlos Saavedra Zavaleta Manuel Romero y otros miembros del directorio del Banco Hipotecario.

La conferencia tenia por objeto cambiar ideas para realizar la traslacion de aquel establecimiento á esta ciudad.

El resultado de la entrevista fué el de quedar convenida esa traslacion en la forma dispuesta por el decreto del gobierno que se publicó hace algun tiempo, el cual sufrirá ligeras modificaciones de detalle.

El establecimiento principal con su actual directorio funcionará en esta ciudad quedando en Buenos Aires el mismo establecimiento que existe ahora con un nuevo directorio.

Exoneracion de impuestos fiscales—El Centro industrial argentino de Buenos Aires se ha dirigido al P. E. solicitando sea prorogada por el término de 5 años la ley dictada por la legislatura exonerando del pago de impuestos de patentes y contribucion directa, á las industrias que elaboran materias primas del país.

El gobierno ha resuelto que dicha peticion pase á la legislatura para la resolucion que ésta crea conveniente.

Club General Mitre—Anteanoche quedó instalado en la seccion 2ª de esta ciudad un club político bajo la denominacion de General Mitre.

Este club responde á la candidatura del Dr. Nicolás Achaval para futuro gobernador de la provincia.

Nuevo escribano—Se ha presentado á la suprema corte de justicia el Sr. Mariano Real solicitando se le señale dia para rendir exámen de escribano público.

Reposicion de sellos sustraidos—La direccion de rentas ha resuelto que los sellos que les fueron sustraidos á los escribanos de esta capital, sean inmediatamente repuestos, pues es deber de esos funcionarios cuidar de sus protocolos.

Esta determinacion ha sido adoptada de acuerdo con el dictámen del señor asesor.

Cargos infundados—La direccion de rentas se ha dirigido al ministerio de hacienda, manifestándole que los cargos formulados contra el avaluador de Balcarce por varios vecinos de la localidad, han resultado infundados, funcionando esa oficina con toda regularidad.

Agrega la direccion que una parte de los querellantes son deudores del fisco, segun lo expresa el referido avaluador.

Senado provincial—La cámara de senadores no se reunió ayer por no estar citada.

Cuerpo de bomberos voluntarios—Hoy á las 2 p. m. tendrá lugar en el local del Centro industrial y agrícola de esta ciudad, la asamblea anunciada para constituir definitivamente el cuerpo de bomberos voluntarios.

En esta reunion se designarán las comisiones que se encargarán de la compra de bombas y demás útiles y las que continuarán recibiendo suscriciones para aumentar los fondos reunidos á dicho fin.

Contribucion directa y patentes—Ayer terminó el plazo para el pago de los impuestos de contribucion directa y patentes correspondientes al corriente año.

"La Vanguardia Española"—Hoy aparecerá en esta ciudad un nuevo diario con el título expresado, bajo la direccion del Sr. Luis Mejias.

Servirá de órgano á los intereses de la poblacion española de La Plata.

TELEGRAMAS

(De la agencia Havas)
(POR LÍNEAS TERRESTRES)

Cámaras españolas

MADRID, AGOSTO 13.—Los diarios oficiosos aseguran que las cortes serán convocadas á sesiones extraordinarias para fines de octubre.

Entrevista diplomática desmentida

ROMA, AGOSTO 13.—Se desmiente categóricamente la noticia publicada en estos dias, de que el general Robilant, ministro de relaciones exteriores de Italia, visitaria en breve al príncipe de Bismarck en Gastein.

La prensa ministerial asegura que dicho proyecto nunca ha existido.

Manifestacion socialista en Bruselas

BRUSELAS, AGOSTO 13.—Circulan con gran profusion en toda la Bélgica, carteles impresos convocando á todos los socialistas para la gran manifestacion del domingo en favor del sufragio universal.

A pesar de las seguridades dadas por el burgomaestre, el gobierno ha reforzado la guarnicion de la capital y las tropas quedarán acuarteladas desde mañana á la tarde en prevision de cualquier suceso que llegue á producirse.

Aumento de la caballeria francesa

BERLIN, AGOSTO 13.—En vista de los proyectos del general Boulanger, ministro de la guerra en Francia, tendentes á aumentar los efectivos de la caballeria, varios diarios alemanes reconocen la necesidad de poner la caballeria imperial en paridad de condiciones con la del ejército francés y recomiendan al gobierno de ocuparse sériamente de este asunto.

Noticias uruguayas

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, AGOSTO 14.—Continúan corriendo rumores de que el general Perez elevará la renuncia de la cartera de gobierno. Esos rumores han tomado mayor consistencia ante el hecho de celebrarse hoy un largo acuerdo de ministros, sin que tomara parte en él el general Perez.

—Cassio A. Farinha embarcóse hoy para Rio de Janeiro. Su viaje es motivado por el propósito de gestionar ante el gobierno imperial una reclamacion contra este gobierno, por la prision arbitraria á que le sometió últimamente.

—Háse dado órden de bajar á la capital antes del 25 de agosto á todos los jefes de importancia de la campaña.

—El lúnes prestarán juramento para ingresar en la cámara los suplentes de los diputados de la minoria.

Asegúrase que Francisco Banzá y Tomás de Tezanos no aceptarán el puesto. Carralon de la Rua tambien lo renunciará por ser teniente coronel.

—Santos telegrafió hoy extensamente á los jefes políticos de la campaña.

—*La Nacion* dice hoy que es calumniosa la afirmacion de *El Dia*, que daba como comprometidos á varios diputados en los trabajos de los de la minoria.

Un pueblo incomunicado

(De nuestro corresponsal)

MAR DEL PLATA, AGOSTO 14.—Se oyen enérgicas protestas en todas las casas de comercio de este pueblo por la incomunicacion en que vivimos con los demás. No hay galeras ni trenes.

Ecos santafecinos

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, AGOSTO 14.—Un telegrama de Santa Fé comunica que el canónigo Zavalla, ex-gobernador, ha experimentado una recaida, agregando que ayer hizo su testamento.

—Pedro Viñas, de Santa Fé, es candidato oficial para diputado por el departamento de San Lorenzo.

—La semana próxima se inaugurará el ferro-carril á Colastiné.

—Los Sres. Bieler Haas y Cª., pidieron á la legislatura privilegio para establecer un banco de préstamos agrícolas con 500.000 $ de capital, para verificar préstamos sobre cereales. Los proponentes son de Santo Tomé.

—En Bell Ville inaugúrase hoy la sucursal del Banco Nacional.

—La empresa del teatro Olimpo obtuvo de entrada 20.000 nacionales en las cinco funciones dadas por Sarah.

—Posteriores telegramas de Santa-Fé anuncian que el gobernador Galvez no se pondrá en viaje hasta el mártes próximo.

—Hoy ha reinado un fuerte viento.

NOTICIAS

Las maderas duras y el senador Rojas—Estaba desarrollándose la semana con la mayor monotonia y sin presentar nota alegre, cuando el Sr. senador Rojas, compadeciendo la penuria de diversiones para la gente de buen humor, presentó su proyecto de ley sobre el ñandubay obligatorio.

Era confesar la pretension de improvisarse de golpe ingeniero y economista. Desgraciadamente tanto una como otra ambicion adolecen de una improvisacion demasiado visible.

Si esta ley se aplicase, y fácil es demostrar que su aplicacion es imposible, no surtiria sino un solo efecto, que seria aumentar en unos 1000 $ oro el precio kilométrico de los ferro-carriles garantidos por la nacion ó las provincias.

¡Seria, desde el punto de vista financiero, una admirable especulacion la del gobierno! Como todos los ferro-carriles piden garantia nacional ó provincial, ó ambas, sobre un precio kilométrico discutido de antemano, el buen sentido elemental pareceria indicar que su interés es bajar en lo posible el precio kilométrico, y no aumentarlo.

En cuanto al aumento de precio de costo que resultaria de la aplicacion de esta malhadada ley, es evidente de por sí.

Un durmiente de quebracho colorado, puesto en un puerto del litoral, vale en este momento cerca de 3 pesos oro. El precio de un durmiente Livesey, de fundicion, ó de un durmiente Paulet, de hierro de ángulos laminados, es poco más ó ménos de 2 pesos oro.

De consiguiente se seguirán empleando los durmientes metálicos en todos los casos en que los de madera no estén al pié de la obra. Solamente, como se exigirá á los constructores que abonen los derechos de entrada, de 30 %, cada durmiente será recargado en 60 centavos.

Seguirán siendo más baratos que los de madera en la generalidad de los casos; pero se habrá abultado innecesariamente y sin ninguna ventaja práctica, el precio kilométrico.

Felizmente, la tal ley, que todavia no es ley, seria completamente inaplicable, si llegara á ser adoptada en la cámara de diputados.

¿De dónde se sacaria el número de durmientes necesarios para los 1500 kilómetros de la provincia de Buenos Aires y los 1500 más que están á punto de realizarse tanto por cuenta de la nacion como de otras provincias?

En estas construcciones se invertirán, calculando por lo bajo, 4 millones de durmientes, que habria que cortar, labrar y entregar en cuatro años.

Tal vez existan en los montes del norte y del Chaco, aunque no sea cosa probada. Hemos visto leguas y leguas de selvas tupidas que, cuando habian suministrado cien mil travesaños quedaban agotadas por varios años.

Pero lo que es fuera de duda, es que no existen ni los obreros, ni las máquinas, ni sobre todo, los elementos de trasporte del monte á la estacion más inmediata, y de esta al litoral, ni nada de lo que se necesitaria para entregar un millon de traviesas al año.

Para hacerle el gusto al Sr. Rojas, ¿vamos á emplear en la construccion de los ferro-carriles proyectados, no cuatro, sino veinte años, á fin de dar á su provincia natal tiempo de hacer las instalaciones industriales indispensables á la desmedida demanda de maderas duras que resultaria de su proyecto?

Pero de aquí á veinte años, no serán 3000 kilómetros de ferro-carril, serán tal vez 30.000, los que deberia tener la República Argentina. ¡Pobres montes de Santiago del Estero si tuviesen que suministrar todos sus durmientes!

A exigencias como las de los ferro-carriles, que se encaminan á hacerse ilimitadas, puede únicamente responder una materia cuya produccion sea igualmente ilimitada.

Esta materia es el hierro, y no cualquier producto vegetal, siempre de lenta reproduccion. Esto es más cierto aún entre nosotros.

Ya el ferro-carril de la Concepcion al Paraná ha tenido la mayor dificultad en obtener los durmientes que necesitaba. Se han hecho venir hasta de Santiago, la entrega anda morosa, y las grandes líneas no están principiadas.

Si se ha empleado el hierro para los durmientes, á pesar de dar esta sustitucion una via ménos elástica, es precisamente porque en Europa el inmenso consumo de los ferro-carriles ha agotado las reservas de maderas disponibles, y las riquezas silvestres de Europa, por más que parezca creer lo contrario el señor senador por Santiago, que tal vez habrá estudiado poco los países extranjeros, son otra cosa que los montes de Santiago y del Chaco.

Tenemos á poca distancia unos montes mucho más abundantes que los que el Sr. Rojas ha tenido en vista, son los de la costa del Brasil. Están más al alcance del mercado de Buenos Aires, pues se encuentran á orillas del mar, en vez de ser mediterráneos. El gasto para su trasporte seria menor que los fletes por ferro-carril, y la conduccion más fácil, regular y continua.

Si por desgracia se prohibiese el hierro en esta aplicacion, serian nuestros vecinos los más favorecidos por esta medida de guerra contra el comercio europeo.

¿Ha pensado bien el novel economista en esta consecuencia de sus afanes santiagueños?

Todavia debemos felicitarnos de que haya limitado sus prohibiciones á los durmientes de hierro.

Los tirantes de los pisos forman tambien una salida para el ñandubay patrio, y se vienen reemplazando con el hierro. Es un escándalo. Debia prohibirse por órden superior emplear tirantes doble T en todas las construcciones del estado. Más bien hacerlos de palma. ¿Y los rieles? ¿Por qué no obligar á hacerlos de ñandubay y quebracho?

Hemos conocido un excelente hombre, que no era ingeniero, hay que confesarlo, pero sí patriota convencido y convicto. No vacilaba en proponer que se trabajara un *ñandubay carril* á través del Chaco con rieles de madera dura.

No era en resumidas cuentas mucho más ridículo que lo que acaba de sancionar el senado, y revelaba un estudio tan competente de las condiciones técnicas y económicas del gran problema de los ferro-carriles.

El proyecto de ley del senador Rojas quedará como un perfecto modelo del cándido desconocimiento de las más evidentes necesidades industriales del país.

No bastan buenas intenciones para hacer bien. Un átomo de buen criterio es además necesario: ¡un átomo, no más, y el proyecto no veia la luz pública, lo que hubiera sido un acontecimiento muy plausible para la reputacion de su autor.

Pero puesto que este proyecto ha puesto en evidencia las curiosas ideas que germinan en ciertos cerebros sobre la capacidad productora de los montes, y que el senado se muestra animado del más vivo deseo de destruirlos para un lucro inmediato, pues esta impremeditada manera de acometer y querer monopolizar la entrega de todos los durmientes no significa otra cosa, seria bueno que el estado, en defensa de intereses generales sagrados, tomase cartas en el asunto.

La destruccion de los montes es una desgracia pública. Ha arruinado á España, y producido verdaderas calamidades climatológicas en las Indias inglesas. Es del caso reglamentarla.

Hace tiempo que se reclama un código de bosques, y que el gobierno escucha esta reclamacion como quien oye llover. La intemperancia de los propietarios en la explotacion de sus bosques debe llamarle la atencion, y aprovechamos la ocasion para recordárselo.

Si determinase medidas oportunas en este sentido, de algo habria servido el proyecto del Sr. Rojas.

En corroboracion de lo que dejamos dicho, transcribimos á continuacion la esposicion presentada al congreso por seis compañías de ferro-carril, con motivo del proyecto en cuestion.

Los hechos en ella relatados no permiten dos opiniones sobre la materia.

Los representantes de las empresas ponen de manifiesto que no será posible obtener traviesas de madera dura en la cantidad y en el tiempo que se precisan para la construccion de un camino, como ha sucedido con el ferro-carril Andino, de propiedad de la nacion, en el cual fué necesario colocar 380 kilómetros de via metálica.

En los ferro-carriles de la provincia de Buenos Aires, á pesar de haber acopiado 200.000 traviesas antes de principiar los trabajos, fué necesario emplear via metálica, y lo mismo ha sucedido con los demás.

Con semejantes antecedentes, no hay ni discusion posible.

Dice así la exposicion de las empresas:

Buenos Aires, julio 31 de 1886.—Honorable señor:—Los abajo firmados representantes de compañías de ferro-carriles establecidas en el país, usando del derecho de peticion que nos acuerda la ley y con el único propósito de contribuir en la esfera de nuestros conocimientos á ilustrar la opinion de V. H. en la discusion del proyecto de ley iniciada ante el H. S. por uno de sus miembros con el propósito de hacer obligatorio el empleo de las maderas fuertes del país en las vias férreas, telégrafos, teléfonos, etc., ante V. H. nos presentamos exponiendo:—

1º Que las empresa que representamos hemos siempre procurado adquirir en el país los elementos en materiales y artículos de consumo que, satisfaciendo las necesidades del servicio á que son destinados, se pueden obtener en igual condicion de precios que los que podemos importar.

2º Que por lo que á madera fuerte importa, siempre la hemos procurado emplear en todo aquello para lo que es útil, con ventaja, y si no la hemos adoptado exclusivamente para la via permanente, es porque no hemos podido obtener con seguridad las cantidades que hemos requerido para los usos á que las destinamos.

3º Que por la práctica durante los años que explotamos los caminos que respectivamente representamos, hemos venido á la conclusion que la via permanente con rieles Vignoles y coginetes del sistema Livesey queda tan bien como la sentada en madera, y en algunos casos el hierro por la forma especial del coginete lo creemos más ventajoso, lo que se puede averiguar por medio de una investigacion minuciosa y séria llevada á cabo por personas nombradas al efecto.

Fundados en lo que dejamos expuesto, de V. H. solicitamos que, antes de sancionar definitivamente el proyecto de ley á que nos referimos, se nombre una comision de investigacion á fin de que averigue los puntos siguientes:

a Si la ley que se proyecta es oportuna ó si hay conveniencia en postergarla.

b Si es posible proveer los durmientes ó traviesas de madera fuerte del país que serán necesarios para los ferro-carriles que se proyectan, y en qué tiempo se podrá disponer del número que sea necesario.

c Si la madera fuerte del país es aplicable á los teléfonos, y en qué casos.

d En general las demás cuestiones que se relacionen con el empleo de las maderas fuertes.

Nos induce á presentar á V. H. las observaciones que preceden, porque á la vez que vemos el propósito que se persigue con la ley en proyecto, notamos lo siguiente:

1º Que en algunos ferro-carriles como por ejemplo en el ferro-carril al Pacífico, de la Provincia, en el del Rosario, y en el Andino, á pesar de haberse propuesto colocar la via sobre traviesas de maderas del país, no ha sido posible hacerlo y se han visto obligados á emplear la via metálica.

2º Que en el puerto de La Plata donde se proyectan obras con maderas fuertes, han tenido que sustituirlas por maderas importadas.

3º Que en el puerto de la capital contratado por el Sr. Madero, se han aprobado los planos y especificaciones, segun los cuales todos los muelles, galpones, etc., serán construidos con pino y roble, es decir, con maderas importadas.

4º Que en las obras del puerto del Rosario donde el gobierno se impuso la obligacion de emplear maderas fuertes del país, se ha tocado con graves inconvenientes, y finalmente se han visto obligados á emplear el pino en las tablestacas por cuanto no era posible obtenerlas de madera fuerte en las condiciones que se precisaban.

En atencion á los hechos que hemos consignado, consideramos que antes de dictar una ley en la forma de la que se proyecta, hay conveniencia pública en estudiar detenidamente el punto, pues creemos que el resultado práctico de la ley que se discute seria aumentar los gastos de construccion de los caminos de hierro, sin conseguir el objeto que se proponen los iniciadores de la ley en proyecto.

Creemos que la madera fuerte del país es muy adecuada para ser empleada en ciertas clases de obras y que oportunamente llegará el momento de que se usen; pero, que es necesario esperarlo y no promoverlo artificialmente, pues si la conveniencia fuera tan evidente como se cree, su empleo se impondria y no podriamos citar los hechos á que nos hemos referido, de los ferrocarriles del Pacífico, de la Provincia, Andino, puertos de La Plata, de la capital y del Rosario.

No es nuestro propósito por ahora entrar en mayores demostraciones, porque la comision que V. H. encargue, en caso de que considere atendible nuestra observacion, podrá recoger los antecedentes que demuestren lo que sea más conveniente.

Esperamos que V. H. encontrará atendible nuestro pedido por ser de estricta justicia, etc.—Dios guarde á V. H.

Por poder de las empresas de los ferro-carriles del Sud, y Buenos Aires y Rosario—*John Coghlan.*

Por poder de la compañía del F. C. Central Argentino—*N. Bower.*

Por el ferro-carril Central Entre-Riano—*Lucas Gonzalez.*

Por el directorio local del F. C. de Buenos Aires al Pacífico—*Lucas Gonzalez y Cª.*

Por poder de los ferros-carriles de la Ensenada y Norte—*Arthur E. Shaw.*

Por poder del ferro-carril Argentino del Este—*Murray Wilson.*

Otra explosion en las cloacas—Hay una disposicion legislativa que prohibe mantener depósitos de materias explosivas en los centros poblados, así como hay ordenanzas municipales reglamentando el uso de las calderas á vapor.

Una y otras tienden á amparar la vida contra los poderosos medios de destruccion que, tornados en elementos de progreso por las sociedades humanas, constituyen empero una amenaza permanente y un peligro terrible para quienes los emplean y aprovechan.

Ante esta consideracion suprema, ningun derecho prima, y los poderes públicos ejercen la más perfecta de sus atribuciones cuando anteponen á todos los derechos el de proteger la existencia de los individuos, para asegurar la existencia de las colectividades.

Así, si se supiera que una autoridad permitia que en paraje frecuentado se conservara un depósito de pólvora, expuesto á ser inflamado, esa autoridad seria culpable de atentar contra la vida comun, por no ejercer una de las facultades más elementales que le están conferidas.

Entre tanto, los habitantes de Buenos Aires que transitan por sus calles, pasan, puede decirse sin metáfora, sobre un volcan.

En el momento ménos pensado pueden ver estallar el suelo bajo sus piés, y volar en fragmentos los materiales que lo componen, esparciendo la muerte en su rededor.

La siniestra lista de explosiones en las cloacas basta para que pueda decirse que en la capital se han aumentado con uno más los peligros posibles y hasta probables que rodean de ordinario la existencia.

Anoche ocurrió una nueva que, como las anteriores, causó una víctima.

En la esquina de las calles Buen-Orden y Cochabamba, hizo explosion un sumidero, hiriendo gravemente al menor Juan Strata, que cayó por tierra sin sentido.

La víctima resultó con el brazo izquierdo fracturado y con lesiones en la cara.

La policia lo recogió y despues de haberlo curado el Dr. Magione en una botica inmediata, fué remitido al hospital.

La repeticion de hechos semejantes basta para formar el proceso de las autoridades que con criminal abandono olvidan sus deberes tutelares.

Se produce una explosion, destrúyese la propiedad, caen víctimas fulminadas, y parece que con recoger los heridos y reconstruir lo destruido no queda nada por hacer.

Semejante criterio no puede aplicarse á una sociedad civilizada.

La autoridad debe proceder con energia, no á pesquisas platónicas, sino á remediar el mal en lo posible con las medidas que el caso impone.

Resultando con evidencia que las desgracias causadas son producidas por el estado defectuoso de las cañerias, sobre las compañías de gas recaen las responsabilidades.

El fiscal público que hiciera efectivas estas responsabilidades, habria llenado una mision social, humanitaria.

Esto debe hacerse, y á la vez debe ordenarse una inspeccion prolija de todos los sumideros para comprobar si existen ó no escapes de gas, y proceder á suprimirlos.

De otro modo habrá que declarar que entre nosotros no se estima la vida, declaracion que nos pondria á la altura que en la civilizacion ocupan los cafres.

Proclamacion del presidente y vice-presidente de la república—La asamblea legislativa hizo ayer la proclamacion del futuro presidente y vice-presidente de la república.

A las 2.30 p. m. entraron en el recinto 24 senadores y setenta diputados, ó sea ocho más de las tres cuartas partes de los miembros del congreso que, segun la constitucion, deben presenciar el acto del escrutinio presidencial.

El presidente de la asamblea Sr. Madero, puso á votacion las siguientes proposiciones:

1ª Ha de considerarse separadamente la eleccion de electores verificada el 12 de abril, de la eleccion de presidente y vice-presidente de la república, verificada por los electores el 12 de junio—¿Si, ó nó?

2ª Ha de discutirse la validez de las elecciones de electores y la hecha por los electores—¿Si ó nó?

3ª La mayoria absoluta de todos los votos que establece la constitucion en su art. 82 ha de computarse únicamente sobre los votos declarados buenos y válidos por el congreso, siempre que ellos sean por lo ménos uno más sobre la mitad del total de electores que tiene la república—¿Si ó nó?

A las dos primeras resultó negativa. Por la tercera, afirmativa.

Acto continuo se procedió á sortear los nombres de los congresales que debian componer la comision escrutadora, resultando designados el senador Navarro y los diputados de la Barra, Iramain y Ocampo.

Estos señores, bajo la presidencia del señor de la Barra procedieron á abrir los pliegos.

Los Sres. Labougle y Ledesma, como secretario del senado el primero y de la cámara de diputados el segundo, ayudaron á la comision en el desempeño de su cometido.

Dos horas despues, terminóse la tarea, que se redujo á abrir los pliegos y transcribir los nombres de los votantes.

El escrutinio dió este resultado:

Por el Dr. Juarez Celman para presidente, y por el Dr. Pellegrini para vice-presidente:

Capital, 22 votos; Santiago del Estero, 18; Corrientes, 15; Entre-Rios, 18; Catamarca, 12; Rioja, 8; Mendoza, 10; San Luis, 10; San Juan, 10; Santa-Fé, 11; Córdoba, 26; Jujuy, 8.

En Buenos Aires el Sr. Manuel Ocampo obtuvo para presidente 31 votos y en Tucuman 1 voto.

En Tucuman el Dr. Bernardo de Irigoyen obtuvo para presidente 13 votos.

Para vice-presidente el Dr. Rafael Garcia obtuvo en Buenos Aires 28 votos y el general Bartolomé Mitre 3 votos. Los catorce votos de Tucuman para la vice-presidente se repartieron así: por el Dr. Pellegrini 11, por el Dr. Luis Saenz Peña 3.

En la provincia de Salta no votaron los electores.

Hecho el escrutinio general de votos, resultaron en favor del Dr. Miguel Juarez Celman para presidente de la república 168 votos; del Sr. Manuel Ocampo 32 y del Dr. Bernardo de Irigoyen 13.

Para vice-presidente el Dr. Cárlos Pellegrini obtuvo 179; el Dr. Rafael Garcia 28; el general Bartolomé Mitre 3 y el Dr. Luis Saenz Peña 3.

En vista de este resultado, el presidente de la asamblea, poniéndose de pié, proclamó en nombre del soberano congreso electos para presidente de la república al Dr. Miguel Juarez Celman y para vice-presidente al Dr. Cárlos Pellegrini.

Algunos de los señores legisladores, olvidándose que eran allí los representantes de la soberania del pueblo, hubieron de imitar al Sr. Madero poniéndose tambien de pié. Al diputado Carbonel lo hizo sentar su colega el Sr. Posse. El Dr. Derqui, senador por Corrientes, se sentó á tiempo.

Despues se aprobó la siguiente declaracion:

Art. 1º Declárase que ha sido elegido por el pueblo de la nacion argentina, presidente de la república por el término constitucional á contar desde el 12 de octubre del presente año el ciudadano Dr. D. Miguel Juarez Celman.

Art. 2º Declárase igualmente elegido por el pueblo de la nacion argentina, vice-presidente de la república por el mismo término al ciudadano Dr. D. Cárlos Pellegrini.

Art. 3º Señálase para la recepcion de ellos el 12 de octubre á la una de la tarde.

La asamblea se dió con esto por terminada.

El teatro argentino—Lóndres, julio 19 de 1886—Señor director: Dado que las buenas ideas como las bellas mujeres no necesitan adornos, espero que me permita V. valerme de una carta y no de una disertacion, para ofrecer un consejo práctico sobre nuestro teatro argentino. Arranco de la premisa que el mundo literario ha dejado de ser romántico y pertenece en su totalidad al realismo, para dirigirme á los perplejos y *mitigados* que aun pudieran quedar en Buenos Aires, del siguiente modo:

El romanticismo que gloriosamente ha resucitado á un pasado, se ha enterrado con él. Víctor Hugo en Francia, Juan Pako en Alemania, José Zorrilla en España, han dejado obras que figurarán entre los monumentos de este siglo XIX: del último ha de decirse que se sobrevive á sí mismo. Más aun, admirables son los progresos hechos desde entónces por las lenguas de que se sirvieron, consideradas como instrumentos de colorido, sonoridad y expresion. Pero fuera de ello, los signos de los nuevos tiempos que corren marcan á esas obras como espléndidos anacronismos ó heregías portentosas, y sobre todo, nosotros americanos, no podemos vivir con los muertos de la Edad Media, época que ni á nuestra historia pertenece pues que fuimos descubiertos al comenzar el renacimiento.

Combatamos tambien, demos la espalda á las raíces que han dejado, y entre ellas ninguna más peligrosa por la popularidad que ha ganado, que el dramaturgo Echegaray. Me asombro que sea admirado en Buenos Aires, porque todo en él es falso, desproporcionado, quijotesco y violento. Con veinte años más de representacion de sus piezas, tendremos un pueblo de tocados digno de ser encerrado en un manicomio. Echegaray es un Zorrilla excepto los "Cantos del Trovador", "Granada" y la "Leyenda del Cid", que ha pasado por la escuela de ingenieros sin curarse del hábito de la exageracion é inverosimilitud.

La influencia perniciosa de Echegaray, señor director, era la segunda premisa que deseaba caracterizar, antes de sentar la máxima ó sentencia que no solo contiene el gérmen de nuestro teatro nacional, sinó que se convertirá á más para los que la escuchen, en una mina de oro sellado. Héla aquí:

El teatro debe prosperar como negocio ántes de florecer como arte.

No tenemos todavia buenos dramaturgos argentinos, ni los necesitamos tampoco. Nuestro primer escritor dramático ha de salir de la Bolsa de bracete con un capitalista, símbolos de la alianza, del enlace entre el arte y el capital. ¡El arte por el arte es un sueño para nosotros!

Tres elementos pido; y escribo esto geométricamente, no poniendo una letra ni una coma en demasia. Es el primero un *faiseur*, que en un drama *histórico ó popular* sepa explotar los sentimientos *ingénuos y patrióticos* del pueblo. Un maquinista que nos arme un rico escenario, un medio suntuoso que por su esplendor impresione la imaginacion de la masa, y por el rigor del colorido local se imponga á la atencion de la clase más cultivada, es mi segundo elemento. El tercero, un hombre de capital que emplee su dinero con liberalidad y sin temor, porque el pueblo admira el gasto y solo se deja seducir por las cosas presentadas con brillantez y bien hechas.

Solo así se conseguirá que el público de Buenos Aires llene á sus teatros de bote en bote aplaudiendo sus autores nacionales; y acostumbrado una vez á seguir este camino, ha de perpetuarse en él, *y la escena argentina despues de haber prosperado como empresa comercial, pasará á florecer como arte.*

Por último consejo me atreveria á apuntar, señor director, que el escritor que nos trajera caracteres y una accion que no fueran nacionales, habria de ser lapidado.

Por mi parte, si oyera decir que la banda de un regimiento de San Martin, lujosamente ataviada, atraviesa una escena argentina, con esos viejos cobres que retumbaron en los clásicos dias de nuestra independencia, creo que dejaria á Lóndres para ir á admirar tan glorioso espectáculo.

Saluda atentamente al señor director.—*Luis B. Tamini.*

El pró y el contra—No resistimos á la tentacion de reproducir algunos párrafos de diarios de Entre-Rios que, ocupándose de la manifestacion celebrada en Gualeguay con motivo de la proclamacion de la candidatura de D. Manuel Crespo para gobernador de aquella provincia, muestran cómo, si se toma á la vez el pró y el contra de ciertas cuestiones, resulta la imposibilidad casi absoluta de saber la verdad para los que están á distancia larga del paraje donde los sucesos se producen, por más que á menudo se encuentra un hilo salvador que conduce al observador frio por el buen camino, en ese dédalo de afirmaciones contradictorias.

Hé aquí los párrafos á que nos referimos. Primero la version crespista:

"El pueblo de Gualeguay ha presenciado ayer la más imponente manifestacion política que se haya celebrado en esta ciudad. Todos están contestes en que nunca se vió otra, ni más numerosa ni compuesta de mejores elementos. No ménos de mil trescientos ciudadanos componian el gran grupo de patriotas que vivaban entusiastas á los candidatos del pueblo entreriano para futuro gobernador y vice, Sres. D. Manuel Crespo y D. Clemente Basavilbaso."

Ahora la version laurencenista:

"La manifestacion *crespista* del domingo ha sido la prueba más elocuente de la falta de popularidad del candidato oficial. Se han tocado todos los recursos de que podian echar mano; se ha removido hasta el último rincon de la campaña; ha habido ofertas, amenazas; se ha repartido dinero para conquistar algunos elementos que podian serles útiles, y á pesar de todo esto, su impotencia se ha puesto en trasparencia.

"Esta fué la tan anunciada manifestacion *crespista*, que con el concurso de cuatro departamentos, apenas pudieron reunir unos quinientos hombres próximamente."

Un corresponsal santista—Al *Imparcial* de Madrid le ha salido un corresponsal que le escribe cartas desde Montevideo, hablando de paz y de progresos materiales, ni más ni ménos que si se tratase del más feliz de los países.

Para muestra, copiaremos el párrafo final de su última correspondencia que dice:

"El país está completamente pacificado y no habrá revoluciones en muchos años. Esto era lo único que necesitaba el Uruguay para ser en pocos años la nacion más rica de la América del Sur."

Nuestros hermanos los orientales dirán para su capote que la paz que allí reina es la de los cementerios y que la única cosa que necesita el Uruguay es que dejo de ser gobernado por los Santos y familia.

Las carreras de hoy—Con un programa en extremo interesante se reanuda hoy en el hipódromo la interrumpida série de las carreras de caballos.

Cada una de ellas se halla de tal manera combinada, que componen en su conjunto la más atrayente reunion del año.

Muchos son los caballos ya famosos que se presentarán hoy en Palermo y muchas y muy encontradas las opiniones de los carreristas, por lo cual puede asegurarse que la animacion de las tribunas asumirá hoy proporciones extraordinarias.

Las carreras comenzarán á la una, saliendo trenes de la estacion Central á las 11.30, 12.35, 2 y 2.35.

Mejoras en la plaza San Martin—La intendencia municipal ha ordenado la ejecucion en la plaza San Martin de un trabajo que será mirado con simpatia, porque suprimiendo un inconveniente, dará á aquel paseo más lucimiento.

La verja alta y de sólidos barrotes que la circundaba y que era para el paseante, con sus escasas y apartadas aberturas, una verdadera ratonera, ha desaparecido, y con ella desaparecerá tambien el cerco de material que la sostenia.

En su lugar se hará una suave pendiente que arrancará desde la calle é identificará su piso con el suelo elevado de la plaza.

Debe creerse que estas mejoras se emprenden como un desagravio por la corta de eucaliptus y la construccion de edificios en forma de grutas.

Aquellas atenúan estos atentados; pero ¡cuánto mejor hubiera sido, ahora que se suprimen verjas incómodas, tener eucaliptus y no tener grutas!

El cuerpo de guardia de palacio—En el ángulo sud-este de la casa de gobierno y como un metro más abajo del nivel de las antiguas galerias, se encuentra una miserable construccion de ladrillos y teja, á la que se da el nombre de cuerpo de guardia. Se compone de dos calabozos húmedos y oscuros, uno de los cuales está destinado á los soldados que dan la guardia de palacio; y el otro al oficial que la comanda.

Esta última pieza, de dimensiones más reducidas que la otra, no puede ser ocupada por persona alguna.

El oficial de servicio se guardará bien de penetrar á oscuras en la covacha, porque corre el peligro de quebrarse una pierna en alguno de los tantos agujeros que han abierto las ratas en el desvencijado piso.

Por todo mobiliario tiene una mesa, que es preciso cubrir con un diario á manera de tapete, para poder arrimarse á ella sin peligro de echar á perder el uniforme. Con la mesa hace juego un taburete ó cosa así, de madera, que debe haber prestado muchos servicios, á juzgar por su deterioro.

Una tabla en forma de tarima y una botella que sirve de candelero completan el ajuar.

Esa es la habitacion que se ofrece al comandante de la guardia de palacio, para su servicio de 24 horas, es decir, desde las 10 de la mañana hasta la misma hora del dia siguiente.

En cambio, á pocas varas de distancia, no faltan mullidas alfombras, muebles tapizados con terciopelo de Génova, pesadas cortinas, jarrones de Sèvres y mesas doradas.

Cualquier escribiente se sienta en una silla que cuesta 50 nacionales; solo el oficial de la guardia tiene por único asiento un impresentable taburete de madera.

Siquiera por decencia debiera desaparecer la tapera que en el palacio de gobierno se llama cuerpo de guardia.

El laboratorio microbiológico—Quedó redactado ayer en la secretaria de instruccion pública, el decreto que habíamos anunciado sobre creacion de un laboratorio microbiológico anexo á la facultad de medicina.

En él se dispone que esta prepare lo conveniente para instalar el laboratorio en breve plazo, en un local provisorio, debiendo proyectar al mismo tiempo el que ha de destinársele en el nuevo edificio que se va á construir para la facultad, frente al hospital de clínicas.

Al médico propuesto por el Dr. Pirovano para permanecer durante un año en Paris, estudiando los procedimientos que se observan en el laboratorio Pasteur, se le asigna una remuneracion mensual de 200 nacionales.

Los fondos recolectados por la comision que preside el Dr. Pirovano, y que alcanzaban hasta el viérnes último á la cantidad de 9458 $, se mandan depositar en el Banco Nacional, á la órden del ministerio, á fin de hacer frente con ellos á los primeros gastos que origine el instituto á crearse.

De este decreto que será firmado mañana por el presidente y el ministro respectivo, se pasarán comunicaciones al presidente de la comision referida, al rector de la universidad y á la contaduria general de la nacion.

El viaje del Dr. Burmeister á Rio de Janeiro—El Dr. German Burmeister, director del museo público, dirigió ayer una nota al ministerio de instruccion pública, dando cuenta del viaje que ha verificado á Rio de Janeiro en comision oficial.

Manifiesta que el fósil que condujo para el museo del Brasil ha sido perfectamente armado en el local que se le destinó en aquel establecimiento, mereciendo ser visitado por el emperador, acompañado de toda la familia imperial, incluso sus nietos.

Aquel gobierno habia dispuesto satisfacer los gastos del viaje del Dr. Burmeister y los que originase su permanencia en Rio; pero él se negó á aceptarlo en absoluto, expresando que el tesoro de la República Argentina lo habia provisto de los fondos necesarios para cubrir con exceso las erogaciones de su viaje.

El emperador lo agració con una condecoracion, que no pudo rehusar dada la insistencia con que le fué ofrecida.

En cambio del fósil, ha traido para el museo nacional, 10 cueros de mamíferos, 70 de pájaros y 80 especies de mariposas y otros insectos que faltaban en nuestras colecciones.

La cuenta detallada de gastos asciende á 501 pesos, quedando por consiguiente un saldo de 499 sobre los mil que habia recibido á su partida de Buenos Aires.

A indicacion del Dr. Burmeister se destina ese sobrante á un viaje que se propone realizar á Tarija el naturalista viajero del museo, Sr. Enrique de Cárlos, teniendo en cuenta la riqueza en huesos fósiles de aquella localidad.

Al pié de la nota á que nos referimos, recayó la siguiente resolucion ministerial:

"Contéstese al señor director del museo, que este ministerio se ha impuesto con satisfaccion del contenido de su nota, que aprueba en todas sus partes las medidas que ha adoptado y que propone, quedando en consecuencia autorizado para invertir hasta la suma de 500 pesos en el viaje proyectado á Tarija."

Ferro carril de circunvalacion—El Sr. Juan E. Clark ha presentado al ministerio del interior un escrito referente á la construccion en esta capital de un ferro carril de circunvalacion, en cuya via podrán empalmar todas las demás que existan en el municipio, pudiendo así llevar los diferentes productos del interior á los mercados de expendio sin recargo de trasbordo y otros gastos que se originan actualmente.

La línea partirá de la ribera, frente á la usina del gas, como punto inmediato al futuro puerto; siguiendo por la costa hasta la altura del arroyo Maldonado, describirá un círculo que abrace los partidos de Belgrano y Flores, y pasará por un punto del puerto del Riachuelo, donde se construirán mercados para cereales, con elevadores para granos, pescantes, etc.

No se pide subvencion ni garantia para la línea. Unicamente solicita el empresario exoneracion de derechos de importacion para los materiales, enseres y útiles de construccion y el permiso para establecer dobles vias en las calles que atraviese, cuando las necesidades del tráfico lo requieran.

Pide tambien que se le permita construir una muralla avanzando al rio, paralela á la ribera, obligándose á dejar una calle al costado norte, orillando al rio, de 35 metros de ancho. Abonará al gobierno la suma que se convenga por cada metro cuadrado que sobre los 35 de calle queden habilitados entre la muralla y los terrenos actualmente ocupados por agua del rio á fin de construir en ellos estaciones, depósitos de carga, edificios para pasajeros y otros, pudiendo tambien construir sobre la muralla, ó arrancando de ella, uno ó más muelles que se internen en el rio, con pescantes ó grúas para la carga y descarga.

El Dr. Chavarria, excusándose de entender en este asunto, como en todos los que tramita ante el gobierno el Sr. Clark, ha dispuesto que se pase su solicitud al ministerio de relaciones exteriores, de donde se destinará al congreso, por ser privativo de éste la concesion de vías férreas.

Provision de agua á la Rioja—En acuerdo general de ministros se ha resuelto aprobar la propuesta del Sr. Arturo Castaño, para la construccion de las obras proyectadas con el objeto de proveer de agua á la ciudad de la Rioja.

Estas obras están presupuestadas en la cantidad de 86.956 $, y no habiendo votado el congreso sinó 45.000, se le enviará un mensaje en la semana entrante pidiendo que amplie aquel crédito hasta la cantidad calculada como costo de las obras referidas.

Visita oficial á La Plata—Para el miércoles próximo tiene preparado un viaje á la ciudad de La Plata, el ministro de guerra y marina, acompañado de varios senadores y diputados que desean conocer la capital de la provincia de Buenos Aires, y especialmente las grandiosas obras del puerto.

De aquí se dirigirán por el ferro-carril hasta el muelle de Punta de Lara, en donde los esperará el vapor nacional Argentino, para conducirlos al puerto expresado.

La Paraná—Con procedencia del puerto de Montevideo llegó ayer la cañonera Paraná. Por lo visto, debe haber dado por terminado el crucero á vela que se le mandó efectuar, juntamente con la Uruguay y La Argentina.

Entrega de 4000$ para gastos—Al delegado de minas en el Cabo de las Vírgenes, teniente coronel Feilberg, se le han mandado entregar 4000 $ para compra de herramientas, gastos de instalacion en aquel punto, pago de jornales á cuatro peones que tendrá á su servicio, etc., etc.

Construccion del palacio de justicia—Del departamento de justicia y culto se remitirá mañana á la cámara de diputados un mensaje y proyecto de ley, solicitando los fondos necesarios para proceder inmediatamente á la construccion de un gran edificio que abarque la manzana del antiguo parque de artilleria, frente á la plaza Lavalle.

Se pide con este objeto la cantidad de 300.000 pesos, de la emision menor.

Es de advertir que ni los planos han sido terminados todavia por el arquitecto del departamento de ingenieros, Sr. Tamburini, á quien se le han encomendado.

Este edificio está destinado á contener todas las oficinas de la administracion de justicia de la capital.

Otro mensaje se preparaba tambien ayer en el mismo departamento, pidiendo un crédito suplementario de 20.000 $, para el pago de cuentas correspondientes á ejercicios vencidos.

Escuela normal del Uruguay—El gobierno ha resuelto aceptar la propuesta del Sr. Lorenzo Taberner, para la construccion de las obras de ensanche proyectadas en el edificio de la escuela normal de maestras del Uruguay, mediante el precio total de 15.400 $.

Juez federal interino—En vista del acuerdo prestado por el senado, se ha expedido un decreto por el departamento de justicia y culto, nombrando juez federal interino de la provincia de Entre-Rios, al Dr. Francisco C. Figueroa, mientras dure la licencia concedida al titular, Dr. Manuel de T. Pinto.

Solicitud de pension—La Sra. Clementina Navarro de Canigliaro, viuda del capitan de marina Vicente Moneta, se ha presentado al gobierno solicitando pension.

El congreso resolverá en el asunto.

Reglamento para el lazareto—El presidente de la junta central de lazaretos se ha dirigido por nota al departamento de marina, expresando la necesidad urgente de dotar de un reglamento interno al lazareto de Martin Garcia.

Dice que bastaria para el objeto aprobar el proyecto que desde el mes de diciembre del año anterior está á la resolucion del gobierno.

Suscricion á un libro—El director de la fábrica nacional de pólvora, ingeniero Federico M. Carulla, pide al ministerio de guerra y marina que se suscriba á un número de ejemplares de su libro "Materias explosivas", el cual puede servir como texto auxiliar en los cursos de artilleria de las escuelas militares.

Pide por cada ejemplar el precio de 4 $.

La causa contra Monges—El defensor de Ignacio Monges ha presentado un escrito al juez de la causa Dr. Aguirre, pidiendo que se nombre al Dr. Marcelino Aravena para que, unido al médico de los tribunales Dr. Julian Fernandez, informen sobre la naturaleza de la neurósis epiléptica que se atribuye á Monges.

De acuerdo con lo solicitado, el Dr. Aguirre dictó ayer una resolucion designando al Dr. Aravena para que expida el informe en la forma pedida por el defensor del procesado.

Licencia al juez Dr. Tedin—El juez federal Dr. Virgilio M. Tedin, ha obtenido permiso de la suprema corte de justicia para ausentarse por un mes de esta ciudad, á fin de restablecer su salud algo quebrantada.

La corte ofició ayer al juez Dr. Ugarriza, ordenándole que se haga cargo del juzgado del Dr. Tedin, mientras dure la ausencia de éste.

Sobre términos de pruebas—En un juicio seguido ante el juzgado federal del Dr. Tedin entre los Sres. José T. Guerra y los Sres. Goyenechea, Bilbao y Cª., suscitóse un incidente sobre la extension de término de prueba, en el que el Dr. José Gregorio Lopez abogado de Guerra, sostenia que aquel debia ser de cuarenta dias y no de treinta, como lo pretendian los demandados.

El juez no hizo lugar al pedido del Dr. Lopez y éste presentó entonces un escrito pidiendo revocatoria de la resolucion, ó apelacion en su defecto, para ante la corte.

El Dr. Tedin ha dictado al pié de ese escrito el siguiente auto:

"Hágase saber á esta parte que existe una ley de procedimientos de los tribunales nacionales sancionada por el H. congreso y promulgada con fecha 14 de setiembre de 1863 en la que se fija de un modo uniforme para toda la república, el procedimiento que debe observarse en los juzgados de seccion, cuyo art. 92 dispone:

"El término de prueba no bajará de diez y no excederá de treinta si ella hubiere de hacerse fuera del municipio, aumentándose un dia por cada 7 leguas si ocurriera fuera de él y dentro del territorio de la república."

Y que el art. 312 de la ley orgánica es solo aplicable en los tribunales de la capital, estando vigente para este juzgado el art. 106 de la misma ley.

Por esto—no se hace lugar á la reposicion solicitada, ni al recurso de apelacion interpuesto.—*Virgilio M. Tedin.*"

2[illegible] $ honorarios en la sucesion de Moore—El juez en lo civil Dr. Molina Arrotea ha regulado ayer los honorarios de los contadores Sres. J. B. Hudlwalcker é Ivan Hoerner que intervinieron en la liquidacion de la valiosa testamentaria del Sr. Terencio Moore.

Los honorarios del primero han sido fijados en 12.000 $ y los del segundo en 8000.

Quiebra—Han sido declarados ayer en quiebra por el juez de comercio Dr. Garcia los comerciantes A. Escaris y Cª., dueños de las tiendas situadas en las calles Piedad 341 y Corrientes 296.

El juez ha nombrado síndico provisorio del concurso al Sr. Ramon Gomez y juez comisario al Sr. Floro Ugarte.

La nueva avenida proyectada—El ingeniero José Maraini ha enviado á la intendencia municipal los planos de la nueva avenida proyectada, de treinta metros de ancho, que partiendo de la avenida Alvear, en la bajada de la Recoleta, correrá por la orilla del rio [illegible] el arroyo Maldonado.

La avenida cruzará las vias de los ferro-carriles del Oeste y del Norte, mediante dos puentes de hierro de veinte metros de luz, y seguirá por los terrenos municipales del bajo de la Recoleta en línea recta hasta el extremo de la pared de retencion de los filtros, en cuyo punto se bifurcará, prolongándose por el norte hasta el arroyo Maldonado, en una extension de 3330 metros, y por el sud hasta el malecon de las Catalinas, frente á la usina del gas, en una extension [illegible] 1644 metros.

El [illegible] Maraini limita sus estudios á la parte norte.

En el trayecto de la avenida se construirán dos puentes más: el primero de 4 metros de luz, para desagüe del caño de tormenta que corre paralelo á la pared de retencion de los filtros, y el segundo de 8 metros de luz, en la prolongacion de la calle Gallo, para el tráfico de los carros que entran en el rio.

El costo total de las obras será de 706.192 $; pero observa el Sr. Maraini que deben tenerse en cuenta los terrenos que la municipalidad ganaria sobre la ribera.

"Es mi opinion, agrega, que con los mismos propietarios que tienen terrenos frente al rio se podria entrar en arreglos, es decir, que cada cual pagara los gastos que origine la construccion de la avenida frente á su propiedad, cediendo, por otra parte, la municipalidad sus derechos sobre los terrenos que se ganarian al rio." En tal caso, los gastos de la municipalidad se reducirian á 294.955 $.

El Sr. Maraini termina la exposicion de su proyec[illegible] votos "por que ese pequeño trabajo, que ofrece como un recuerdo de aprecio á la ciudad que lo ha hospedado por tantos años, pueda ser de alguna utilidad".

Multa á la empresa de las obras de salubridad—La intendencia municipal ha impuesto una multa de 200 $ á la empresa de las obras de salubridad, por haber dejado en mal estado el pavimento de la calle Balcarce entre Victoria y Alsina, al ser removido para la prosecucion de esas obras.

Ha dispuesto la intendencia que la mencionada empresa proceda inmediatamente á efectuar la reparacion del empedrado.

El subprefecto de Gualeguaychú—Despues de oidas las explicaciones dadas por el subprefecto de Gualeguaychú, Sr. Puebla, en el incidente que tuvo con el Sr. Gavazzo, agente de las Mensagerias Fluviales en aquel puerto, el ministerio de marina ha dispuesto que dicho subprefecto continúe prestando sus servicios en aquel destino, sin dárseles mayor importancia á los hechos producidos.

Los nuevos vapores de la Platense—Circunstancias imprevistas han hecho que los nuevos vapores de la compañía La Platense, Vénus y Eolo, que debian llegar en este mes procedentes de Inglaterra donde acaban de ser construidos, hayan sufrido una demora en su llegada. Comunicaciones recibidas por los representantes de esa compañía, hacen saber que recien el 20 de este mes saldrá de Glasgow con destino al Rio de la Plata el vapor Vénus, y que el Eolo saldrá de aquel puerto con igual destino un mes despues.

A bordo de este último vapor vendrá probablemente el Sr. Vucassovich, inspector de la flota de La Platense.

El vapor Saturno—Completamente reparado de las averías que sufrió en la colision con el Minerva, fondeó ayer temprano en valizas interiores el vapor Saturno, de las Mensagerias Fluviales.

A la tarde siguió viaje para Montevideo para volver á tomar su antiguo itinerario.

El Umberto I—No habiendo tenido tiempo de efectuar sus operaciones de carga, ha postergado su salida hasta el 17 del corriente el vapor italiano Umberto I que debia salir hoy con destino á Génova.

Para el vapor Minerva—Un telegrama de Inglaterra, recibido por los agentes en esta ciudad de la compañía La Platense, comunica que el 5 del corriente fueron embarcados en Glasgow, á bordo de un vapor inglés, el eje y las dos ruedas para el vapor Minerva, que, como es sabido, hay que reponérselos por haber perdido dichas piezas en el choque con el vapor Saturno.

Subprefecto de Los Estados—De un momento á otro, el ministerio de marina debe nombrar subprefecto de la isla de Los Estados al sargento mayor de marina Francisco G. Villarino, comandante del cúter Santa Cruz.

El mayor Villarino ha desempeñado interinamente el puesto de subprefecto hace algun tiempo, introduciendo importantes mejoras en aquella apartada reparticion.

Expedicion de inmigrantes—En el vapor Apolo de las Mensagerias Fluviales se hará hoy una expedicion extraordinaria de inmigrantes, cuyo número es de 200, para las diversas colonias de Santa Fé.

Los mencionados inmigrantes se embarcarán en San Fernando para ir hasta el Rosario, de donde serán enviados á sus respectivos destinos.

Tentativa de incendio—Ha sido objeto de una tentativa de incendio en San Nicolás un depósito de harina que en ese pueblo posee D. Francisco Güena.

Se sabe que el sofocado incendio fué intencional, porque á más de haberse encontrado la puerta del depósito por donde comenzó el fuego impregnada de petróleo y varias mechas empapadas en el mismo líquido, vecinos que pasaban por el lugar del suceso notaron la presencia de dos individuos que huian en los momentos de producirse el incendio, el que, merced á esos vecinos, fué prontamente sofocado.

La policía sigue la pista á los autores de este delito.

Ladrones—Ha sido aprehendido Juan Melfi, que anteanoche penetró en la sastrería situada en la esquina Juncal y Junin, sustrayendo dos piezas de casimir.

—Anteanoche, en circunstancias que dos caballeros de industria penetraban en la tienda situada en la calle Rodriguez Peña entre Brandzen y Progreso, fueron sentidos y se pusieron en fuga sin que se haya conseguido capturarlos.

—Al departamento central de policía, ha sido remitida la mujer María Gonzalez, acusada por D. Mateo Silco, de haberle robado alhajas y 50 pesos.

Pelea en un conventillo—Anoche entre doce y una se tomaron en pelea en la casa de inquilinato situada en la calle Victoria núm. 726, Pedro Farina y Andrés Pondalfo, resultando aquel herido de un hachazo en la cabeza.

El heridor fugó.

Accidente—En la esquina de Alsina y Entre-Rios, ayer tarde, Manuel Castellanos, que viajaba en la plataforma delantera de un teamway, sufrió una caida lesionándose gravemente.

Los agentes de la seccion 8ª, recojieron al herido que más tarde fué transportado al hospital.

Salteamiento y robo—A inmediaciones de la plaza General Lavalle, ayer á las cinco de la mañana, tres desconocidos interceptaron el paso á D. Cesáreo Pereira, que se dirigia á su domicilio.

Lo arrojaron al suelo, y despues de taparle la boca con un trapo, le sustrajeron el reloj y el dinero.

Los salteadores fugaron en seguida en distintas direcciones, siendo capturado uno, en cuya persecucion se puso Pereira.

El aprehendido se llama Francisco Merino.

Los otros dos aun no han sido presos.

Inmigrantes colocados—La comisaria de inmigracion colocó ayer en diversos puntos de la república 85 inmigrantes, que fueron internados por las vias fluvial y terrestre.

La oficina de trabajo colocó tambien 93 personas de diversas profesiones y oficios en la ciudad y campaña.

La misma oficina recibió 93 pedidos de inmigrantes para todo servicio!

Peones agricultores—En la comisaria general de inmigracion se recibieron ayer dos comunicaciones de La Paz y Diamante pidiendo un regular número de peones y familias agricultoras.

"La Dame aux Camélias"—El mártes se repite en el Politeama *La Dame aux Camélias.*

Beneficio del Sr. Aguirre—El mártes tendrá lugar en el teatro Nacional el beneficio del director de la compañía que en él actúa Sr. Avelino Aguirre. El programa será variado, poniéndose en escena diversas piezas y ejecutándose diferentes composiciones sinfónicas.

Encargado de negocios de Bélgica—El gobierno belga por decreto real de 29 de junio ha nombrado al Sr. E. van Bruyssel cónsul general encargado de negocios cerca de los gobiernos de las repúblicas del Plata con residencia en Buenos Aires.

Nuevo medio de comunicacion de la rabia—Los norte americanos han hecho un descubrimiento triste: el de que la rabia puede comunicarse por medio de la leche.

Habiendo mordido un perro hidrófobo á una vaca en el estado de Kentucky, las personas que bebieron de la leche de la vaca están sufriendo síntomas rábicos.

La rabia y el cólera—Un médico español, el Dr. Gaspar Gordillo Lozano, ex-alumno interno por oposicion de la facultad de medicina de Madrid, ha publicado en aquella ciudad un opúsculo titulado *El problema de la rabia* y destinado á estudiar el metodo empleado por M. Pasteur para prevenir la rabia.

El opúsculo, de 58 páginas, llega á las siguientes principales conclusiones:

Las inoculaciones propuestas por M. Pasteur como eficaces contra el virus de la rabia, pueden ser peligrosas y convertirse en causa eficiente de la enfermedad que se trata de evitar. Al ménos hasta ahora no está demostrada su inocuidad.

La atenuacion del virus rábico, tal como la propone M. Pasteur, es inadmisible científicamente en el estado actual de la ciencia.

Como procedimiento absolutamente empírico, dista mucho de estar comprobada su eficacia; pero puede ser la base de estudios posteriores.

La trepanacion del cráneo de los animales y la inyeccion de una sustancia cualquiera entre el cráneo y el cerebro, es una operacion bastante peligrosa para prescindir de sus efectos y atribuir la muerte de los conejos á la accion del virus rábico.

Las estadísticas en que pretende fundar M. Pasteur su doctrina, son defectuosas desde su orígen, porque falta la comprobacion de la existencia de la rabia en los animales que mordieron á los inoculados, porque las inoculaciones deben hacerse en individuos que no se hayan sometido á ningun otro procedimiento preventivo, y porque tales estadísticas dan en cuatro meses un número inconcebible de mordidos, que no ha habido en Francia en diez años.

Demostrada como está la eficacia del cauterio, no es posible renunciar á sus ventajas *positivas*, posponiéndolas á las *problemáticas* de la inoculacion.

Aunque la eficacia de las inoculaciones pudiera competir con la del cauterio, siempre llevaria éste la ventaja de no poderse decir de él que provoca la rabia.

Por último, dice el Dr. Lozano, creo que los estudios de M. Pasteur referentes á la rabia son muy curiosos y demuestran un deseo de ser útil á la humanidad que siempre ha distinguido al sabio francés, cuyo mérito soy el primero en reconocer; pero creo que esos estudios, hasta la fecha, dejan el problema en el mismo estado en que se hallaba, sin resolver *ninguna* de las muchas incógnitas que abraza.

—

La vacunacion anti-colérica del Dr. Ferran ha hallado un nuevo opositor.

Hé aquí las conclusiones que saca de sus estudios y experimentos el Dr. Rapchewski, quien el año pasado estuvo en España para estudiar el cólera y el procedimiento de Ferran por encargo del departamento médico del gobierno ruso:

1º El método de Ferran para sus inoculaciones anticoléricas carece de todo fundamento científico, ni tiene nada de comun con los métodos propuestos por Pasteur para la prevencion de algunas enfermedades infecciosas.

2º La comprobacion del método en los animales no da los resultados que Ferran le atribuye.

3º La aplicacion empírica del método á las personas ha resultado ser absolutamente inútil, y las cifras que Ferran alega en apoyo de su utilidad, carecen de toda importancia, porque se han obtenido de un modo poco escrupuloso bajo el punto de vista crítico.

4º La inoculacion del cólera por el método de Ferran, debe considerarse como directamente perjudicial para la salud pública.

El informe en que el Dr. Rapchewski—que es por otra parte, amigo personal de Ferran—funda estas conclusiones, es extensísimo.

Sarah Bernhardt arañada por una lechuza—Sarah Bernhardt ha sido víctima de las irreverentes uñas de una lechuza.

En un paseo que la artista emprendió á una de las islas del Paraná, entregóse á una de sus más grandes aficiones, la caza, é hizo algunos tiros felices.

En cierto momento, acertó á pasar una lechuza, y Sarah, echándose á la cara la escopeta, hizo fuego, hiriéndola. El ave cayó dando vueltas, y la hábil cazadora se apresuró á tomarla; pero la lechuza estaba aun con vida y se vengó señalando con varios arañazos las manos de su victimaria.

Primeros efectos de la sequia—Dicen los periódicos de San Nicolás, que comienzan ya á sentirse los efectos de la prolongada sequia. Han muerto muchas ovejas y las vacas y los novillos se hallan en un grado extremo de flacura.

Exposicion sud-americana en Madrid—Leemos en un diario de Madrid:

"En setiembre de este año se verificará una exposicion sud-americana formada especialmente de primeras materias procedentes de la América meridional. De entre los diferentes estados que aquí se toman en consideracion, la República Argentina expondrá en especial productos agrícolas, el Uruguay estará representado por productos del extracto de carne, el Perú por una exposicion de antigüedades halladas en el país, y Chile enviará tambien colecciones etnológicas y fotografias.

La parte brasileña de la exposicion será riquísima, contendrá principalmente café y maderas laborables. La Asociacion central para la geografía comercial, á cuyos esfuerzos se debe principalmente la importacion en Alemania de los productos de la América meridional, proyecta para esta exposicion hacer pintar varios cuadros colosales representando escenas agrícolas de la América del Sud."

Es curioso lo que viene sucediendo con las exposiciones sud-americanas en Europa; nos llegan las primeras noticias y detalles por la prensa de los países en que han de celebrarse, y precisamente cuando no hay tiempo para los preparativos y trabajos que exigen empresas como las exposiciones.

Ventas de propiedades—Las ventas realizadas el 13 ante la direccion de rentas, son las que siguen:

Caseros s/n, de 25 por 53 m. en 1800; 60 A y Larrea, de 8 por 33, en 2500; general Mansilla s/n, de 8 por 16, en 815; manzana letra C, de 40 por 43, en 7900; Rioja y San Juan, de 17 por 25, 3000; Callao 288, de 7 por 60, en 25.000; Artes 964, 8 por 25, en 23.000; Estados-Unidos 541, de 8 por 48, en 8400; Acevedo y Güemes, de 21 por 43, en 4000; Larrea y 60 A, de 53 por 52, en 33.768; Rioja y Pavon, de 8 por 43, en 1560; Rioja y Brasil, de 9 por 50, en 1800.

Afirmados de La Plata—La direccion de rentas ha remitido á la aduana de La Plata el expediente referente á la introduccion libre de derechos, de treinta mil toneladas de piedra, destinadas á los afirmados de aquella ciudad. La libre introduccion ha sido concedida.

Sociedad Hermanas de la orfandad—La comision directiva, nombrada en la asamblea de anteayer, quedó constituida así:

Presidenta, María Leguizamon; vice 1ª Elena Irigoyen; vice 2ª, Elena Piñero; secretaria, Edelmira Fernandez; pro id. Ernestina Camilion; tesorera, Josefina Camilion; sub id, Francisca Urien.

Vocales—Alicia Anzon, Fortuna Coria, Teresa Urquiza, Sara Urien, María Gunstche, Micaela Ballestrin, Trinidad Lacroze, Manuela Gallo, Elina Pombo, Inés Smith, Crecencia Obligado, Celina Roca, María Mellian, Mercedes del Paz, Isabel Viera Belen, Rosa Avella, Mariana Cambaceres, Emilia Barbieri, Mercedes Rodriguez y Adelaida Rodriguez.

Suplentes—María Schoo, Amalia Benavidez, Angela Arditi y Rocha, Ledia Arditi y Rocha, Amalia Schoo, Jovita Benigna Nuñez, Delia Salas, Mercedes Fluguerto, María Gorostiaga, Delia Haedo.

Prórroga al contratista de las obras de salubridad—La comision de las obras de salubridad, de acuerdo con el ministerio del interior, ha resuelto acordar una tercera y última prórroga de quince dias al contratista de esas obras Sr. Devoto, para la terminacion de los trabajos que se le han encomendado.

Cámara de comercio italiana—Para esta noche está convocada á sesion ordinaria la comision ejecutiva de la cámara italiana de comercio.

Correspondencia—Segun aviso oficial de la direccion de correos, damos en seguida la designacion del dia, hora de cerrar balija, vapor y destino, para el despacho de correspondencia:

Agosto 15, á las 12 m.—*Umberto 1º*........ Europa
" 17, á la 1 p. m.—*La Plata*........ Brasil y Europa
" 18, á la 1 " —*Savoie*........
" 19, á las 3.30 —*Britannia*........ *Europa

Defunciones—La oficina de sepulturas ha expedido las siguientes licencias para inhumar:

Cementerio del Norte

Rosa Cesano 55 años italiana soltera pulmonía.
Juan P. Bagley 68 id arg. cdo. hemorragia consecutiva.
Luis Leverato 6 dias id tétano infantil.
José Solari 32 años ital. casado asfixia por sumersion.
Guillermo Piñeiro 10 meses arg. peritonitis.
Héctor Quintana 20 dias id id neumonía.

Cementerio de la Chacarita

Petrona Torres 21 años argentina soltera viruela.
Luisa Sarpera 6 años argentina crup.
Luis Valle 50 años argentino casado hipertrofia.
N. N. nació muerto.
Julian J. Colviño 7 dias argentino tétano.
Estéban Acce 8 dias argentino pétano.
Virginia de Rusconi 16 años uruguaya casada neumonía.
Victorina Gonzalez 13 años uruguaya viruela.
Andrés Cebrian 27 años español casado insufic. mitral.
Genaro Russo 36 años italiano soltero deg. cancerosa.
Juan Brentini 39 años italiano casado insufic. mitral.
Angela Puchi 18 años italiana soltera tísis.

ELECTORAL

A mis amigos

Hoy que en esta situacion política del país se esgrimen toda clase de armas, para denigrar á los que se cree no pertenecen á un círculo ó fraccion política, como para levantar á los que militan en sus filas; han llegado á mi noticia ciertas especies que se propalan con el preconcebido propósito de afectar mi decoro como hombre y mi pureza como partidario.

Esas voces calumniosas se refieren á haber recibido yo del Banco de la Provincia, la suma de 20.000 $ para poner mi persona y mi influencia al servicio de una candidatura.

Para los que en política siempre hemos mirado con desprecio el interés particular, teniendo un fin más digno y elevado, no nos afectan esas calumnias que no alcanzan á manchar la frente de un hombre honrado; pero creo de mi deber desmentir esa calumnia declarando que no soy deudor de ese establecimiento, y que hace mucho tiempo saldé mi cuenta que era por una suma insignificante. No he recibido, pues, un solo peso y si lo hubiera hecho habria sido un simple negocio con el Banco que nunca habria llegado á influir en mis opiniones políticas.

Y ya que me dirijo á mis amigos, debo tambien declarar, que el telegrama dirigido al Dr. Rocha por varios amigos de Mercedes y que aparece firmado por mí, no lo ha sido, y que esa firma se encuentra allí sin mi consentimiento debido solo á un celo mal entendido de aquellas personas.

Para terminar debo decir tambien que es falsa y aprócrifa la firma mia, figurando como partidario de la candidatura del Dr. Achaval en la comision directiva de la 1ª seccion electoral.

A nadie he autorizado para que me hagan figurar en ese comité.

Dejo pues, cumplido un propósito, y desmentido con los hechos y la verdad una calumnia y un abuso.—*Cárlos Pacheco.*

SOLICITADAS

De la colonia Vercelli

Carta abierta al Dr. D. Bernardo Irigoyen

Es con verdadero sentimiento, y más que sentimiento, con vivo é intenso pesar, que los abajo firmados, industriales, comerciantes y agricultores de la colonia Vercelli, nos dirigimos á V. para conseguir que se ponga de una vez término á un estado de cosas que es la negacion de cualquiera administracion juiciosa y recta.

Y no es esta la primera vez que, sea por cartas particulares, como por intermedio de la prensa, nos hemos dirijido á Vd. con el objeto de ver resuelta una cuestion de tan vital interés para esta colonia; mas sin indagar por ahora, las causas y razones por que se ha creido bien de observar á este respecto el más escrupuloso silencio, nos limitaremos á someter al juicio del público y al sano y recto criterio de V., el escandaloso sistema de administracion adoptado por su encargado de V. José L. Lopez, sistema que originó en todos el descontento y la desconfianza y obtuvo por resultado inmediato el desequilibrio primero, y en seguida como efecto definitivo un monstruoso y poco honrado despilfarro de nuestras exiguas finanzas.

Pero en la conviccion que todas las sucias operaciones de dinero efectuadas con desvergüenza inaudita y con un cinismo repugnante, por el tal Lopez, con la connivencia tal vez de quien hoy todavia anda hermanado con él, durante todo el tiempo de su desgraciada administracion, estamos convencidos, repetimos, de que V. ignora completamente tales hechos; y no pudiendo permitir que un nombre tan querido y venerado como el de Irigoyen sirva, sin saberlo, de pantalla para cubrir las ilícitas y vergonzosas especulaciones de un hombre para quien el honor es letra muerta, nos hacemos un deber de lanzar á la faz del público las graves é infames culpas que pesan sobre la conciencia de Lopez, señalándolo á la sociedad como un ente que la envilece y la deshonra.

Tan solo el amor que profesamos á la verdad, y el respeto que debemos á nosotros mismos, son los moviles que nos obligan (en tutela de nuestros intereses y de los de la colonia entera) á entrar resueltamente en la lucha que no dudamos, tendrá por resultado el triunfo de la verdad, la seguridad de nuestros bienes y el enaltecimiento de ese nombre que V. ha hecho ilustre. Empezaremos la suscinta reseña de los negocios y oprobiosos hechos del sujeto que arriba mencionamos, sin ocuparnos de los de menor importancia, porque habria materia más que bastante para llenar un grueso volúmen, y en fin, el argumento es de tal naturaleza, y nada de tal modo en el lodo, que, procuraremos ser sobrios y concisos porque la pluma nos quema la mano.

Primero—En el primer año de la administracion de Lopez y precisamente el mes de febrero, época en la cual nosotros, colonos, no nos considerábamos obligados por las muchas razones que más abajo alegamos, á entregar el equivalente de las cuotas vencidas y ménos todavia de las no vencidas, Lopez con imperio autocrático nos puso en la cruel y difícil situacion de pagar sin demora y en el brevísimo plazo de *ocho dias*, lo que se debia al dueño. Si una órden tan perentoria era no solo absurda, mas tambien inhumana, lo pueden probar los hechos siguientes:

(A)—Casi todos los colonos tenian todavia el trigo amontonado en las eras, esperando la máquina trilladora.

(B)—Pocos estaban verificando la operacion del trillar y si bien algunos más afortunados habian ya concluido ese trabajo y estipulado la venta, la entrega del mismo entonces muy difícil por falta de carros y de cualquier otro medio de transporte, hacia de la cobranza una muy larga operacion.

Usted sabe, mejor que cualquier otro, que el colono viene á estas tierras desprovisto de capital y no paga sus cuentas hasta despues de la cosecha; y por eso obligarle á pagar cuando esta cosecha no representa mas que una cantidad que tiene todavia que realizar, bajo la amenaza de quitarle las concesiones compradas, es un acto de tan arbitraria monstruosidad que no tiene ejemplo.

No nos valió presentarnos á Lopez conmovidos y con los ojos llenos de lágrimas, haciéndole una fiel descripcion de nuestros empeños morales y materiales y de nuestras estrecheces pecuniarias ¡No! El contestaba que no hacia más que obedecer á una órden absoluta recibida del dueño Dr. Irigoyen, y como conclusion de su aserto, hacia la segunda intimacion:

—*O pagar, ó entregar el boleto de compra-venta de las concesiones.*

Así que no hay palabras que puedan explicar el peso de los sacrificios á que nos vimos obligados de sucumbir para salvar la paz y el sosten de nuestras familias.

Baste decir que no pocos de nosotros se vieron en la dolorosa precision de vender por 60 $ m/n bueyes que valian cien; el trigo con una pérdida considerable de su valor real, porque no estaba todavia cosechado; y aun lo que es más humillante para nosotros, contraer préstamo de dinero hasta el treinta por ciento de interés!

Segundo—Siempre en el mismo primer año de su administracion, Lopez nombró una comision capitaneada por un residente de su eleccion, la cual tenia el encargo de exigir el 1 1/2 por ciento sobre la cosecha, como estaba indicado en el boleto de compra-venta, con el exclusivo objeto de formar un fondo destinado á la construccion de una iglesia y una escuela. La comision depositó íntegramente el importe de esta anualidad en poder de su presidente, quien á su vez lo entregó á Lopez.

Más á pesar de haber éste declarado que proveeria con la mayor prontitud lo necesario para que se empezasen las lecciones en el templo santo de la instruccion, que es el pan moral de la raza humana, no teniendo en cuenta para nada la posicion equívoca del maestro, antes de tiempo nombrado y pagado por el gobierno provincial, creyó bien, obedeciendo á sus instintos de un absolutismo imposible en los tiempos que corren y que está en abierta contradiccion con el raciocinio y con los exquisitos sentimientos del corazon, de ocupar por su propia cuenta el local de la escuela, haciéndose además edificar al lado una cocina para uso del todo particular.

Y la ocupacion injustificada é indigna duró nada ménos que *ocho meses*, en cuyo período los hijos de los colonos quedaban abandonados á las tareas del campo, malgastando un tiempo preciosísimo; y el maestro, tal vez por un sentimiento de mal entendida independencia, empleaba sus largas y ociosas horas en los templos consagrados á Baco.

Tercero—Viéndose el Lopez en la imposibilidad de realizar sus sueños dorados en materia financiera, puesto que la comision interrogada por los colonos le pidió al mismo Lopez un estado de cuentas neto y preciso del dinero exigido, y que mayormente importaba, del uso que de él se habia hecho, él para salir, como se suele decir, por la tangente, con una transaccion que queria aparecer como buena, anuló *ipso facto* la primera comision aboliendo el 1 1/2 % tasa consignada en el boleto firmado por el mismo Dr. Irigoyen, y creó otra nueva de cinco nacionales anuales por cada concesion, fuera buena ó no la cosecha.

No contento con este acto despótico, siempre consecuente y fiel á sus instintos de rapiña, propuso y quiso que cada colono le firmara pagarés de cinco nacionales con vencimiento fijo anual.

Como es lógico y natural, presa todos de la más justa indignacion se opusieron en principio y no quisieron de ningun modo aceptar una medida que salia tan inopinadamente y con tan manifiesta arbitrariedad de los límites de la contrata establecida; mas para Lopez, á semejanza de los tiranuelos de la edad media, cada capricho siempre tuvo, y aun tiene hoy dia, el significado de un mandato y cada deseo el de una órden perentoria; así que tuvieron que bajar la cabeza, y ahogando los naturales impulsos de una alma exasperada, aflojar los cordones de la no por cierto muy opulenta bolsa, para calmar la insaciable avaricia de un hombre aborrecido de toda persona honrada.

Cuarto—Por lo que acabamos de manifestar debe luminosamente resaltar á la vista de V. que hoy Lopez es poseedor de una crecidísima suma de dinero, el uso de la cual es un misterio para todos ménos para él y para algun otro compadre, instrumento servil en sus manos, pero tambien interesado en las batallas de dinero emprendidas y victoriosamente libradas por ese supremo adorador del *Dios Patacon.*

Sí, es un misterio, porque hemos llegado al fin á conocer que por todo lo que se refiere á la iglesia, él no ha gastado un centavo del capital entregado por los colonos y que todo lo que hoy resalta á los ojos de los fieles en aquella demasiado mísera iglesia, no es otra cosa que aquel fruto de la pia religiosidad del pobre sacerdote y de la munificencia cristiana de una venerable dama, la esposa de V.

De tal modo, nada para la escuela y ménos para la casa de Dios; y sin embargo Lopez en fecha 18 de Mayo de 1884 al presidente de la comision arriba nombrada Sr. D. Vicente Trecco, le escribia desde Buenos Aires una carta en que hacia traslucir elevacion de propósitos y grandeza de corazon. A ella pertenecen los siguientes elocuentísimos párrafos.

..."V. sabe mejor que nadie el interés con que miro el adelanto y progreso de ese pedazo de tierra en que trabajan tantos hombres honrados, y no extrañará si le digo que desde mi llegada á esta me he ocupado casi exclusivamente de la Colonia.

El señor Ministro de Hacienda de la Provincia me ha dicho lo siguiente: Puede V. contar con seguridad con la exoneracion del pago de patentes para todos los que se establezcan en el pueblo.

Esto importa mucho, pues V. comprenderá que hoy el terreno les sale de balde y en los cinco años la diferencia de pagar á no pagar patente es notabilísima.

He conseguido del Consejo General de Educacion todos los útiles, libros, etc. para la escuela.

Esto importa que no tendremos que gastar un solo peso del fondo de la Colonia para dejar la escuela lista.

......

En breves dias haré yo un viaje llevando las semillas, los útiles de la escuela, el altar y mis muebles.

Contando siempre con ocupar la escuela provisoriamente, me he resuelto á ir con la señora para mayo. Hágame hacer la cocina en la escuela, y no compren nada más porque todo lo tenemos."

Esta carta-documento viene oportunamente en apoyo de lo que, fuertes en nuestra conciencia y nuestros derechos hemos expuesto más arriba, es decir, que todo lo que habló Lopez hasta el presente no es más que un tejido de mentiras, y todo lo que hizo en calidad de administrador de la colonia Vercelli en el período de tres años, una série infinita de abusos, de mistificaciones y engaños en perjuicio de los colonos y un buen filon de riquezas inesperadas para él.

Quinto—Con el fin de edificar para el cura de la colonia, una casita modesta pero decorosa, supo Lopez encontrar el secreto de sacar del exhausto bolsillo de los colonos el dinero necesario para su fabricacion; pero la casa no es hasta la fecha más que un piadoso deseo de nuestro corazon, y el dinero una operacion practicada y de muy buen resultado para la caja del astuto y perverso fabricante de *casas en el aire.*

Sesto—En el mes de febrero del año pasado, es decir poco tiempo despues de haber sido sancionada la ley del curso forzoso, Lopez siempre con su sistema imperativo é insultado en los anales de todas las administraciones del mundo, obligó á los colonos, aunque estuvieran en posesion del boleto de compra, señalado en billetes monetarios bolivianos, nos obligó, decimos, á efectuar el pago en oro ó en billetes nacionales, con una pérdida de 25 por ciento.

Pero el tiro villano no le salió del todo bien y el hurto que pensaba perpetrar no tuvo un éxito completo. Porque si bien es verdad que algunos colonos demasiado confiados y crédulos por demás cayeron en la red tendida con tanto artificio por el Lopez, no es ménos verdad que los más se pusieron sobre aviso y noticiándose primero por el agente consular italiano en San Cárlos, despues con reputados comerciantes de Coronda por último con no pocos caballeros de una probidad ejemplar y reconocida virtud, residentes en la misma colonia Vercelli, se evidenció á todas luces que la nueva maniobra de Lopez no era más que uno de los tantos medios indecorosos que él acostumbraba emplear para satisfacer su insaciable sed de dinero.

En el asunto de que tratamos, hemos avanzado ser nuevo el sistema de exaccion de Lopez y en breves palabras queremos probarlo.

El autorizado diario rosarino *La Capital* en su número del 2 de Julio del año corriente hablando de un tal Lehmann colonizador en esta provincia y despues de decir que del *curso forzoso* habia hecho ese individuo un arma de especulacion usurera á cargo de los colonos que administraba se expresa así:

"Ningun otro colonizador de los cien que hay en la Provincia, usó de igual procedimiento, á pesar de encontrarse en el mismo caso del Sr. Lehmann."

......

Pero esas palabras no fueron del todo exactas, porque si Lehmann fué un afortunado prestidigitador de los bienes agenos, lo hizo, permítasenos la frase, sin carácter oficial, y exponien o á los comentarios y á los dardos del público su nombre y su honorabilidad, que constituyen todo el patrimonio de un hombre honrado y decente; pero Lopez no podia, no debia absolutamente hacerlo, sabiendo que era, no solo el representante, mas tambien el intérprete en su calidad de administrador de la Colonia Vercelli, de D. D. Bernardo de Irigoyen, que es, como todos saben, uno de los firmantes de la ley sobre el curso forzoso.

Y la prueba más evidente, la prueba que no admite discusion de ninguna naturaleza, está en el hecho, que fallándole el tiro indigno, se encontró Lopez en la dura precision de tener que devolver el dinero mal adquirido, ó sea el 25 por ciento á aquellos que ya lo habian desembolsado.

Sétimo—En la carta de Lopez que más arriba publicamos casi por entero, dirigida al presidente de la comision, Sr Trecco, habrá V. leido las siguientes textuales palabras:

"El señor Ministro de Hacienda de la Provincia me ha dicho lo siguiente: Puede V. contar con seguridad con la exoneracion del pago de patentes para todos los que se establezcan en el pueblo."

Pues bien, de esta áurea promesa ¿qué pequeñísima parte ha sido cumplida?

¡Ninguna!—Y lo que es peor, muchos de entre nosotros, envalentonados por una tan autorizada palabra por creerla salida de los labios de V. y por esa palabra inmaculada de fé y de firmeza, adquirieron terrenos, creyéndose que por el período de cinco años serian exonerados del pago de cualquier patente. Mas fué un desengaño inesperado, terrible por cuanto la promesa hecha por Lopez no era más que una trama insidiosa, tendida á los colonos con el objeto de vender los *solares* que constituyen el pueblo por un precio en ese tiempo elevadísimo.

En efecto todos los comerciantes no bien abrieron sus casas de negocio no solamente tuvieron que pagar la patente, sino tambien sugetarse á una multa que el gobierno de Santa Fé condenó inmediatamente, pues pudo convencerse que la culpa del retraso en el pago de la patente no debia atribuirse á los colonos, pero sí á quien con este sucio negocio quiso dar nueva prueba de la maldad de su alma.

Octavo—Finalmente á muchos individuos de nuestra colonia que desgraciadamente ignoran el arte de los mineros se cobró engañosamente una suma de dinero mucho mayor de la que efectivamente hubieran debido pagar.

Y esta, si no la mayor, es ciertamente una de las supercherias y vilezas bajísimas perpetradas por en Lopez daño de honrados é inocentes colonos; supercherias y vilezas que deben súbitamente caer bajo el peso de la pública execracion para que resplandezca la justicia en su mayor luz aquí donde lamente es sana, el corazon bueno y por último la conciencia libre.

Y basta que es ya demasiado.

Y ahora despues de haber hecho á V. presente la conducta abominable que Lopez observó en nombre de V. en la colonia Vercelli, desde que allí ejerce y rige la administracion, pedimos en fuerza de nuestros derechos:

1º Que Lopez restituya hasta el último centavo del dinero que nos ha cobrado indebidamente.

2º Que rinda estrechas cuentas de todo el dinero que ha recibido de los colonos, durante el período de cuatro años, tanto del 1 1/2 % como de los cinco nacionales por cada *concesion*, dineros entregados para formar, como ya se dijo en otro lugar, un fondo destinado á edificar la iglesia y la escuela.

3º Que del mismo modo publique el uso que ha hecho del dinero, que los colonos desembolsaron con el objeto de edificar la casa para el cura párroco de la colonia.

4º Que un individuo del calibre de Lopez sea prontamente removido del delicado y concienzudo cargo de administrador de una colonia, donde hasta el presente, no ha sido más que causa de desquicio, de confusion y de mal contento.

5º Que el Dr. Irigoyen se interese de las arbitrariedades y inexplicables disposiciones tomadas por Lopez y el Juez de Paz de la Colonia poniendo un alambrado de seis hilos al rededor de la plaza, que adentro se encuentra la iglesia, obligando los colonos que quieren ir á la iglesia á entrar en dicho recinto pasando por medio de los hilos de dicho alambrado, no habiendo dejado más que dos puertas, y precisamente una delante de las casas de ellos y la otra delante de la de un comerciante, uno de los pocos protegidos de dichos señores.

6º Que á todos los colonos que desde muchísimo tiempo han pagado el capital y los intereses de sus concesiones compradas, ordene el Dr. Irigoyen á su representante entregarles la *escritura* de propiedad como prescribe el artículo del boleto de compra-venta; y este pedido se lo hacemos, por haber los colonos tenido daños serios no pudiendo disponer de sus propiedades por falta de *escritura.*

7º Por último; que nos sea concedido el derecho como propietarios de nuestros terrenos de administrarnos nosotros mismos para tutelar celosamente el interés comun de la colonia Vercelli y rendir homenage á la moralidad de la raza humana, de la que formamos parte.

No dudamos que V. tomará con empeño nuestra causa que es la causa de la verdad y de la justicia, valiéndose al efecto de todos los medios morales y materiales de que V. puede siempre disponer, y confiando en un éxito pronto y eficaz, saludable para todos nosotros, le ofrecemos el testimonio de nuestro respeto y consideracion, siéndonos grato saludar á V. como sus más atentos y S. S.

Bainotti Tomaso, Carignasco Giuseppe, Boero Antonio, Pinotti Giovanni, Bartolotti Giovanni, Brarda Domenico, Gerlero Michele, Trecco Giuseppe, Barattero Bernardo, Strumia Giuseppe Manero Antonio, Dichino Pietro, Cargnano Alessandro, Bersani Giuseppe, Spada Michele, Ottero Matteo, Boero Giuseppe, Capello Giacinto, Cataneo Giuseppe, Felchero Pietro, Salusso Luigi, Martoglio Natale, Bosco Domenico, Giraudo Pietro, Aiarza Giuseppe, Alberto Domenico, Peretti Filippo, Procetto Giovanni, Genero Giovanni, Tesio Lorenzo, Perussio Giovanni, Pianetti Pietro, Bella Nicola, Cavana Giuseppe, B llari Giuseppe Dania Giuseppe, Canegalli Pascuale, Barberis, Giovanni, Botto Tomaso, Gacosa Gaetano, Destefani Battista, Strumia Paolo, Gieco Giuseppe, Tallano Giovanni, Maccagno Andrea, Garnero Felice, Giraudo Franceeco, Dominico Barattero

Sr. Dr. D. Bernardo de Irigoyen—Muy distinguido señor: Aprovecho la oportunidad de la carta que los colonos dirigen á V. para hacer público otro hecho á cargo de Lopez.

En un pleito que yo como apoderado tengo con V., pleito promovido por Lopez malignamente, este señor como representante de V. se presentó á dos testigos principales mios, con un documento que el Sr. Lopez decia ser de V., haciendo presion para que dichos testigos no declarasen en mi favor contra de V.

De este hecho puede V., cerciorarse resultando del expediente que se encuentra en la oficina del juez federal del Rosario.

Sin más saludo á V. con todo respecto S. S. S.
—*José Bava.* 5604 p1 a14

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, agosto 15 de 1886.

METÁLICO—Como era de esperarse, los fuertes vencimientos del dia de ayer, produjeron una actividad estrema en las ventas al contado. La plaza en general se ha mostrado floja, pronunciándose una baja en todos los plazos.

El contado abrió flojo á 132,50 declinando hasta 132 y 131,80 y cerró á 132.

Fuertes ventas se han hecho para fin de mes y el precio de apertura que fué de 132,30 bajó en seguida hasta 132 á cuyo precio se sostuvo largo tiempo, bajando de nuevo hasta 131,70 y 131,60 precios á que se sostuvo hasta el final cerrando á este último precio.

Para setiembre las ventas pasan de 300.000 $ siendo el primer precio 131 y el de clausura 130,70.

Se anotaron vendidos:

704.000 $ al contado á 132.50 132.30 132.20 132.10 132 131.80 132 131.90 132.
77.000 " para agosto 21 á 132 131.90 131.80.
780.000 " para agosto 31 á 132.30 132.20 132 131.90 131.80 131.70 131.60.
325.000 " para setiembre 30 á 131 130.90 130.70.
1.886.000 $

Despues de hora, en la liquidacion, el mercado tuvo alternativas de baja, llegando á cotizarse el oro al contado á 131,50 pero volvió á repuntar de nuevo quedando firme; se vendieron unos:

100.000 $ al contado de 132 á 131,50.
300.000 id para fin de mes de 131,60 á 132,10.
100.000 id para setiembre de 130,70 á 131.

quedando á última hora, compradores al contado á 132 y para fin del mes á 132,10.

CÉDULAS HIPOTECARIAS—Las ventas hechas en estos títulos, demuestran una mejora en las séries G é I, las que quedan muy firmes, se vendieron:

A 3000 $ al contado á 96.
G 4450 " " 81 1/2.
I 59.000 " " 92 1/2, 92 3/4, 92 5/8, 92 3/4.
" 36.000 " para agosto 16 á 92 3/4.
" 110.000 " " 31 á 9 3/8, 92 1/8, 92 1/2, 92 3/8.
" 90.000 " setiembre 30 á 93, 92.

En la liquidacion se realizaron 70.000 $ de la série I á 92 1/4.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—Sin embargo de no tener mucha importancia el lote vendido en la hora oficial, al contado, el precio alcanzado por él denota que estos títulos siguen altos y firmes en la plaza. Se han vendido:

50 acciones al contado á 198.
310 " para agosto 31 á 200, 198.

En la liquidacion se colocaron 500 acciones para fin del mes de 198 á 199.

DESCUENTOS—Cotizamos hoy en plaza los descuentos como sigue: por pagarés de comercio, buenas firmas de 6 á 7 o/o, letras de particulares de 7 á 7 1/2 o/o y letras de tesoreria nacional y provincial de 8 1/2 á 9 1/2 o/o al año.

CAMBIOS—Damos á continuacion el tipo de los cambios en el mercado: Inglaterra, 47 1/4 á 47 3/8 d; Francia 4.97 á 5 fr.; Bélgica 4.97 á 5 fr.; Italia 5 fr.; Alemania, 4.02 m. por un peso m/n oro sellado; Estados Unidos, 1 1/4 % de premio; Rio de Janeiro, rs. 1$500; por 5 $ 4 centavos m/n oro sellado; Montevideo, 1/8 o/o de premio.

TÍTULOS Y ACCIONES—Ultimos precios:

Oro sellado........	$	132	o/o
Cédulas hipotecarias, série A........		96	"
Id Id id B........		81 1/2	"
Id Id id C........		77 7/8	"
Id id id D........		85 5/8	"
Id id id E........		80	"
Id id id F........		78	"
Id id id G........		81 1/2	"
Id id id I........		92 3/4	"
Fondos de caminos de la provincia de Buenos Aires........	$	65	
Acciones de "La Curumalan" de........			

REMATES DE HOY—Estan anunciados los siguientes: Tres lotes Pavon, entre Pichincha y Matheu, varas 10 por 66 c/u, sin base.
Callao esquina Paseo de Julio, 30 por 29,60, base 10.000 $.
Casas, Chacabuco 591 y 593, 11 por 70, 14.000.
Casa Cuyo 1099, 16 por 81,15, 20.000.
Terrenos Gallo y Charcas, 10 por 22 c/u, 1000.
Terreno Victoria 1214, 10 por 65, 8000.
Terrenos Córdoba, Gallo etc., 12.758 varas cuad. sin base.
Terrenos Córdoba, Billinghurst etc, varios lotes, sin base
Terreno Cangallo 1334, sin base.
Id. Junin 355, sin base.
Casa General Viamonte 806, 12 por 70, 840 vs. cuadradas.
Terreno Ecuador y Arenales, 15 por 23 1/2, 3000.
Terreno Corrientes 583, 11 por 75, 825 varas cuadradas.
Casa, Azcuénaga 533, 8 3/4 por 55, 18.000.
Terreno Callao 651, 9 por 54 1/2 9000.
3 Lotes Paraguay y Salguero, 10 por 40 c/u., sin base.
8 lotes Soler, Bollini y Paraguay, sin base.
Casa Estados Unidos 602 y 604, 20 por 59, 10.000.
5 lotes Lorea entre Europa y Comercio, sin base.
18 lotes de terrenos, Avenida Alvear, 4 y 42 vs. cuads.
Terreno, Santa Fé 169, 17 1/2 por 101, 25.000.
Casa, Talcahuano 164, 8 3 4 por 35, 10.000.
Casa, Lavalle 646, 8 por 28, sin base,
Casa, Lavalle 432, 8 1/2 por 72 3/4, 20.000.
Dos casas, Tacuman 363, 18.000.
Dos casas, Medrano 22 y 24, 8.60 por 30, sin base,
Casa, Europa 992, 10 por 40, sin base.
Casa, Europa 351, 8.17 por 17,50, sin base.
Lotes Callao, Ayacucho, etc., sin base.
Casa, Cangallo 1312, 13 por 66, 8000.
Casa, Ayacucho 640, 15 por 30, 6900.
150 lotes, estacion Haedo, sin base.
Casa, Corrientes y Andes, 17 por 43, 15.000
Casa, Uruguay 435, 9 3/4 por 13 1/4, 4660.
Terreno, Venezuela entre Rioja y 2ª Catamarca, 9 por 53, 1500.
Casa, Saavedra 15, 10 por 31, 5000.
2 lotes, Comercio y Pozos, 11 3/4 por 48, sin base.
Terreno, Catamarca entre Pavon y Garay, 40 por 51, sin base.
5 lotes, Salta, sin base.
Casa Maza 11, 10 por 28, 3500.
Casa, Estados-Unidos 717, 9 por 52, sin base.
Casa, Zeballos 716, 1800.
Casa, Saavedra 191, 9 1/2 por 45, 7000.
12 lotes, Uriarte y 2ª Garay, 10 por 30, 40 y 57, 320.
7 lotes, Rioja y Méjico, sin base.
Casa Bustamante, 10 por 19, 2500.
6 Lotes Jujuy entre Cochabamba y Constitucion, 10 por 50, sin base.
Casa Comercio 527, 6000.
Casa, Armonía 239, 10 por 33, 2100.
Casa, Brasil 641, 10 por 32, 1900.
Casa, San Juan 219, 8 1/2 por 75, 7000.
Casa, San José 516, 10 1/2 por 45, 8600.
Terrenos en Barracas, sin base.
Casa, Balcarce 32, 6000.
Casa, Artes 746, 7000.
Casa, Andes 342, 8 por 56.3000.
Casa, Santa Fé, 949, sin base.
4 lotes, Charcas y Laprida, 10 por 40, 3000 c/u.
Casa, Barracas, 10 por 27 1/2, sin base.
Casa, Saavedra y E. Unidos, 10 por 40, sin base.
Casa, Arenales, 738, 9 por 22, sin base.
Casa, Moreno 1123, 13 1/4 por 41 1/2 sin base.
Casa Santa 815, 15 por 57, sin base.
Terreno Chile 917, 10 por 25, sin base.
Casa, Paseo de Julio entre Callao y Ayacucho 20 por 59, 40.000.
Casa Caseros 1247, 10 por 52, 2500.
5 lotes Salguero y Güemes, sin base.
Terreno Cerrito 593, 8 por 16 1/2, sin base.
Casa Córdoba 393, 10 1/2 por 18, sin base.

Telegramas á la Bolsa de Comercio

Lóndres, agosto 13 de 1886.

Tipo del descuento del Banco 2 1/2 o/o.
Barras de plata 42 1/2 peniques por onza.
Consolidados 101 1/4.
Bonos Argentinos del Tesoro 9 %, 90.
Fondos Argentinos, Hard dollar 77 5/8.
Empréstito Argentino, oro, 1881, 6 o/o—49 7/8.
Id id id 1884, 5 o/o—86 3/8.
Id de Buenos Aires 1870—99.
Id id id 1882—94.
Cambio de Paris sobre Lóndres 25 fr. 22.

Liverpool, Agosto 13 de 1886.

Cueros de novillo salados, 5 1/8 d.
Id id id, pesados 5 á 5 1/8 d.
Huesos (cargamentos) por ton. £ 5 7ˢ 6d á £ 5 10ˢ.
Ceniza (70 o/o), id id £ 3 17ˢ 6d á £ 4.
Cueros de potro salados, 11ˢ.
Sebo vacuno, 26ˢ.
Sebo de carnero, 26ˢ 3 d.
Semilla de lino, 39ˢ 8 d.
Trigo del Rio de la Plata, por cental 5ˢ 9d.
Maiz del Rio de la Plata, 4ˢ 2d.

Amberes, agosto 13 de 1886.

Cueros de novillo salados, livianos, 20/25 kilo, 63 fr.
Id id id, pesados, 32/40 id 61 fr.
Sebo vacuno, 66,25 fr.
Id de carnero, 60 fr.
Huesos (cargamentos), sin existencia.
Ceniza (70 o/o), sin existencia.
Trigo del Rio de la Plata, 17,50 fr.
Maiz del Rio de la Plata, 11,50 fr.
Semilla de lino del Rio de la Plata, 26,50 fr.

Hamburgo, agosto 13 de 1886.

Cueros de potro salados, 11,75 m.

Nueva York, agosto 13.

Cueros de novillo secos Bs. Aires, 21 á 24 lib, 21 1/2 cents.
Id becerro id, 10 á 13 lb, 20 id.
Huesos (cargamentos) 23,50 $.
Ceniza (70 %) 19 $.

Habana, agosto 13.

Carne tasajo, 18 rls. fts. @.

Manchester, agosto 13 de 1886.

El mercado abatido con precios sin alteracion.

Dundee, agosto 13 de 1886.

El mercado de hilo sostenido.

Amberes, agosto 13 de 1886.

Los remates de lanas del Rio de la Plata cerraron con precios más altos de 5 céntimos, con escasa asistencia de compradores y demanda moderada, habiéndose vendido 4000 fardos y retirado 1000.

Lóndres, agosto 13 de 1886.

Se han embarcado 100,000 £ para el Rio de la Plata.

Liverpool, agosto 13 de 1886.

El mercado de algodon con precios mas bajos y las espediciones de artículos de algodon en el último mes, para el Rio de la Plata, han sido mucho mas considerables que el termido medio.

TELEGRAMA

Montevideo, agosto 14 de 1886.

A la Bolsa—Ninguna entrada—Unificada á 45 1/2 Consolidada á 58 1/4—Ferro-carril del Este á 2 —Cambio: Lóndres 5ˢ 3/4 á 50 7/8—Paris 5.32 á 5.33—Buenos Aires á 1/4 descuento—Del saladero Concordia 3000 qq. carne habanera y del de Spamgemberg 4000 á 31—Del de Magdalena un cargamento carne habanera para entregar en febrero á 30—Anuncian salida *Apolo* y *Olimpo.*

FRUTOS DEL PAIS

MERCADO ONCE DE SETIEMBRE—agosto 14 de 1886—Entraron hoy á este mercado 100 wagones cargados con gran variedad de frutos; 6300 docenas de cueros lanares, 2400 id de corderitos, 1200 cueros vacunos, 300 id de potros, 50 id nonatos, 120 id de becerros, 250 @ cerda de potro 50 docenas de gamas, 2300 bolsas de trigo, 600 id de maíz desgranado, 200 @ de semilla de lino, 230 id semilla de nabo, 250 fardos de pasto.

El estado del mercado continua poco mas ó menos lo mismo que en dias anteriores.

VENTAS—300 doc. cueros lanares, especiales y desechos, por Cernadas, á 37, 36, 26, 23; rs. 300 id Cerro G. y Cª, 35 1/2, 35, 25 1/2, 25; 400 id P. y Cueto, 33, 23; 300 id L. Novoa, 37, 28; 300 id Casey, 34 26; 100 id buenos. Cernadas, 29, 19; 100 id especiales mataderos, Elordi, 38; 300 id buenos desechos, A. Ojea, 28 18.

CUEROS DE CORDERONES—250 docs. superiores, por L. Novoa, á 27 rs.; 50 id pelados, id Cernadas, 15.

CUEROS DE POTRO—30 campo superiores, por Somariva, á 2 $ m/n, 20 id id, A. Ojea, 2; 50 id id. Cernadas, 2

CUEROS VACUNOS—200 campo especiales y superiores, por Cernadas, á 210. 200 $; 100 superiores, id P. y Cueto, id 200; 220 id. L. Novoa, id 195.

CUEROS DE CORDERITOS—300 docs. superiores, por P. y Cueto, á 0,85 $ m/n; 400 id, Novoa, id 0,83; 100 id Cerro G. y Cª, id 0,83; 200 id Cernadas, id 0,80.

CUEROS BECERROS—50 campos superiores, por P. y Cueto, á 180 $; 50 id id A. Ojea, 180; 20 id id L. Novoa, 80.

CUEROS NONATOS—50 id campo superiores, por A. Ojea, 160 $; 60 id id L. Novoa, 160.

CUEROS DE GAMAS—70 doc. libre de pintado, por L. Novoa, á 1,70 $ m/n.

GRASA—20 cascos campo superiores, por A. Ojea, á 41; 25 id exportacion id Elordi, reservado.

CERDA DE POTRO—30 @ superior, A. Ojea 6,60 $ m/n.

MAIZ—1000 fgas. morocho desgranado superiores, Cernadas á 2,20, 2,10 $ m/n; 100 id id, Andreu 2,20; 200 id id, Zoppi 2,25 con bolsa

TRIGO—30 fgas. de los rios superior, Cernadas 6.20 $ m/n; 230 id id id, Cuffini 6,60; 200 id candeal inferior, Zoppi 5.

MERCADO CONSTITUCION—agosto 14 de 1886—Entraron hoy á este mercado 90 wagones cargados con una gran variedad de frutos y entre estos 3100 docenas de cueros lanares, 2800 id corderitos, 900 cueros vacunos, 100 @ cerda de potro, 20 cueros nonatos, 80 id de becerros 5000 ton. de nutria, 50 cueros de potros y otros muchos.

A Barracas al Sud entraron 106 capones en pié, 40 fardos de pasto, 60 cueros vacunos salados, 60 cueros de potros, 1 wagon de huesos, 1 wagon de astas, 5 wagones cenizas, 61 caballos en pié y 60 terneros en pié.

El estado del mercado en los frutos en general no tiene variacion á dias anteriores.

CUEROS LANARES—200 docenas especiales y desechos por Cerro G. y Cª á 38 1/2, 28, 22, 19 rs; 150 id Casaux, 36 26; 100 buenos id Chapar á 28, 18; 500 especiales id G. y Bilbao á 196.145 milésimos; 300 id matadero Leite y Cª á 36; 250 id id Bonifacio á 35; 300 id Ar as á 34.

CUEROS DE POTROS—100 cueros campo superiores, por Chapar, á 60 $; 20 id id Cerro y Cª 60; 10 id id J. de los Santos 58; 15 id id Casaux 56; 50 id id G. y Bilbao 2,50 $ m/n.

CUEROS DE CORDERITOS—200 doc. sups. por Casaux á 0,85 $ m/n; 150 id, Cerro G. y Cª., 0,85; 200 id; Chapar, 0,80; 200 id, G. y Bilbao, 0,80; 150 buenos, J. de los Santos, 0,77; 1000 id, Durañona, 0,79.

LANA—50 @ sup. por Cerro y G. y Cª., á 100 $.

LANA DE BORREGA—50 @ buena por Cerro G. y Cª., á 85 $;

CUEROS VACUNOS—50 campo especiales por Cerro G. y Cª, 206 $; 50 id superiores por Casaux 198 id; 50 mataderos id id G. y Bilbao 190 id; 50 id inferiores Leite y Cª 150 id.

CUEROS DE NUTRIA—70 lib superior por Casaux 9 $; 100 id id Cerro G. y Cª. 9; id, 500 id id Durañona 0.42 $ m/n.

CUEROS NONATOS—30 campo superiores por Cerro G. y Cª. 160.

CUEROS BECERROS—20 id campo superiores, por Cerro G. y C, á 180 $.

CERDA DE POTRO—40 @ id buena, por Cerro G. y C. á 176 $; 20 id id por J. de los Santos á 7,27 $ m/n; 20 id id por Casaux á 7,23 id.

SEBO—5 cascos campo bueno, por Casaux á 36 $.

MAIZ—300 fanegas morocho desgranado superior, por Casaux á 2,12 $ m/n.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 14 de agosto de 1886:

Consignatarios	*Capataces*	*Procedencias*	*Animales*
G. H. Moores	H. Vazhood	Guaminí	97
	A. García	Tandil	69
J. Vasquez	L. Piombo	Las Conchas	52
M. Paz y Cª.	J. Gorosito	Pueyrredon	39
Id	V. Dorma	Monte	55
S. A. Gomez y Cª	F. y Repetto	Mercedes	99
J. Davison	C. Delgado	Cañuelas	44
D. Equivel	L. Martinez	Giles	67
P. M. Cernadas	V. Mazzos	Moreno	15
A. Ceballos	E. B.	M. Paz	47
Id	L. Lethbridge	Id	30
S. y Costa	L. Lopez	Matanza	13
Id	E. Olivas	Lujan	63
Id	A. Ayanjurena	Baradero	72
		Total........	753

PRECIOS—Primeros apartes, 600, 580, 500, 450, 400, 350, 330 carne y sebo; apartes generales y segundos apartes, 300, 280, 260, 240; flaco para chancheria, 190, 180; cueros de vaca, 100, 105, 110, 115; id id novillo, 130, 140, 45, 155; terneros, 250, 240, 220, 210; capones, 40, 45, 50, 55 y 60.

MARITIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto: *Olimpo* y *Apolo* de Montevideo, *Silex* del Uruguay, *Sénégal* de Burdeos.—El lúnes: *Cosmos* y *Ricadavia* del Uruguay.

Anuncian salida para hoy:
Olimpo para Uruguay, balija hasta las 9 a. m.
Apolo " " 9 "
Silex " Montevideo " 12 m.
Taraguy " Asuncion " 9 a. m.
Para el lúnes:
Cosmos para Montevideo " 4 p. m.
Ricadavia " " 4 "

Manifiesto del **Sénégal**, vapor francés de Burdeos, á M. Donos con: *Agua mineral*: F. Plá, 2 c—*Ajenjo*: J. Belgrano, 5 c—*Bitter*: F. Sanlie, 5 c—*Chartreuse*: órden, 25 150 c (Martell); Moore y T., 625 c (id); Solymann B., 30 c; O. Giran, V., 50 c; J. V., 300 c—*Ciruelas*: G. R., 50 c—*Queso*: J. Belgrano, 12 formas, Ansateguy hnos., 5 id—*Porcelana*: P. Baumann, 3 c—*Platillas*: Casanob hnos., 60 fdos.; A. H., 100 fardos.; Apesteguy Hermanos, 50 fardos *Perfumeria*: Lafontaine, 2 cajones—*Paraguas*: órden, 2 cajones—Challe y B., 1 caj n—*Pieles*: F. Gely, 3 cajones—*Vino*: Rokuhan, 1 c; J. L., 1 bord, 3 c; Wolley y Cª, 5 bordalesas; G. B., 10 id; L. Labot, 5 c; R. F., 100 c champagne; Jaccard, 100 bords (Grignard); P. y T. Matthey, 2/2 bords; P. Lacroix, 6 bords, 4/2, 4 cascos; Loborde A., 100 bords (Ardouin); Devoto hnos., 100 bords (Chermont); C. Liansu, 1 c 4 bords; Forta is hnos., 70 id (Martin); D. J. F., 40 bords; J. Bott, 30 c; S. C., 40 bords; Necol hnos., 108 bords (Coustau); J. Chapar, 60 bords (id); Rocha hnos., 100 id (id); Malherbe, 1 bordalesas; A. Devoto, 250 bordalesas (Thompson); O. Bemberg, 2 id; F. ulian C., 226 bordalesas; Woolley, 12 bordalesas, 2 cajones; R. Tarren, 16 bords; D. F., 700 id (Dussaud); T. Banon, 2 bords—*Vermouth*: P. Lacroix 1 casco—*Tejidos*: J. Esteves 1 c; Hardt 2 c—*Sardinas*: órden 25 c—*Relojes*: Bompet y Cª, J c; Jaccard 1 c—*Joyeria*: Tabernig 1 c; Gerson hnos. 3 c; P. Sabolin 1 c; Silberberg 6 c; L. Levy 3 c—*Mercancias*: Lacroix 6 c; Mieres y T. 3 c; E. Hammer 3 c; A. R va y S. 1 caso; E. Vilatte 1 c; Olaso y A. 1 c; Bo onde L. 4 c; A. B. Millet 1 c; J. A. Grataloup 10 c; C. Deves 1 bulto órden 166 bultos—*Joyeria*: Silberberg 4 c; C. Perce 1 bulto; A. Gerson 1 c; Lamarque 1 c; Schimeyer y V. 2 c—*Libreria*: F. Lajonane 1 c; C. Pernon 1 c; J. Echeparcborda 3 c—*Flores*: C. Drouet 1 c; Banco Inglés 1 c—*Merceria*: O. Lasserre 5 c; Challe y B. 5 c; A. Lacau 2 c; G. Fernandez 6 c—E. Fust, 2 c; órden, 191 btos.—*Mercancias*: C. Biquard, 3 btos.; J. Peneo, 2 c; Bono y B., 1 c; C. Sommer, 5 c; J. Carrera, 6 c; M. Girard, 1 c; C. Pecel, 1 bto.; Barreiro, y T., 2 c; S. Iberberg, 6 c; Clide y P., 1 c; H. Kalko, 2 c; Gomez y M., 2 c; Cuculiú A., 2 c; A. Vignes, 3 c; C. Biquard, 1 c; Dieuer y H., 8 c; Artaza y L., 1 c; Arrambarri, 3 c; J. Campodónico, 1 c; A. Faran, 4 c;—*Tejidos*: R. Diaz y T., 2 c; E. Tornquist, 5 c; S. Wolff, 9 c; Mallmann, 1 c; De aye, 3 c; J. M. Bruno, 10 c; A. Capdeville, 1 c;—*Sombreros*: Villanueva 8 c;—DE VIGO—*Conservas*: Gandolfi y M. 656 c;—*Vino*: Gandolfi y M. 1 c;—DE BAHIA—*Mercancias*: M. Duran 1 c; A. Stenhen 1 bulto;—*Tabaco*: F. Mendes 150 fds; Sequeira y R. 85 fds;—DE RIO DE JANEIRO—*Café*: órden 57 bls; Wiengreen Cª. 269 id;—*Tabaco*: órden 55 bsas.; Sequeira y R. 62 btos; F. Mendes 98 id;—*Vino*: R. A. Stagno 3 c;—*Ostras*: A. R. Causa 8 bsas; F. Sisto 15 id;—*Legumbres*: A. R. Causa 7 bolsas.

Knudsvig, barc. noruega de 349 tons., capitan V. H. Evensen, de New-Port el 26 de junio, al ferro-carril de la Ensenada con: 486 toneladas carbon, 19 empalmes, 12 atados planchas, 57 rieles, 5 caj materiales.

Aquitaine, vap. francés de tons., capitan Daunis, de Burdeos el 10 de julio, á F. Pommez con:—*Ajenjo*: M. J. Miranda, 90 c—*Conservas*: Orden 16 c—*Bitter*: L.K. Schneir 4 c; F. Pommer 700 c; A. M. del Pont 100 c—*Corchos*: Orden 35 fardos—*Cognac*: E. Norton, 50 c—*Ciruelas*: Apesteguy hnos. 100 c—*Chicoria*: Nicolini, 50 cajones—*Licores*: L. R. Scheiner, 25 cajones, Orden, 18 cajon—*Mercancias*: Osborne, 1, cajon; Maupas y Cª., 35 bultos; P. Morton, 1 cajon; A. Daul, 2 c; Apesteguy hnos., 2 cajones, Orden, 29 bultos; *Queso*: órden, 4 formas—*Porcelana*: E. Viñera, 8 bocoyes—*Papel*: Wiengreen y Cª. 420 fardos; Apesteguy hnos. 25 fardos—*Plantillas*: P. Morton, 16 fardos; Apesteguy hnos. 490 fardos—*Vino*: W. Schneidewind, 12 bord., 20 c; Feuillan C. 98 bord.; F. Pommez, 150 bord. (Saulnier); órden, 32 bord; D. F. 10 id; H. C. B. 150 c; W. Paats y Cª. 20 bordalesas, 50 c; Aretz L. 10 bordalesas; F. Pommez, 230 bord. (Duclós); P. Betheder, 4 id; Nicolini, 4 c, 5 bord; órden, 4 bord. 1 c; Portalis hnos. y C. 50 cascos; Rocha hnos. 200 bord.; órden, 83 bordalesas—*Vermouth*: T. S, 200 c—*Vinagre*: O. Giron, 50 barriles—*Sardinas*: P. C. 126 c.

Paranagua, vap. aleman de 1291 tons., capitan C. Holm, de Hamburgo, á Luders con: Heinemann, 9 c artículos de goma; 200 cascos malta; Girandart, 6 c, 3 fdos papel; Gazave, 5 c id; Apesteguy, 5 fardos piola; Romani, 5 atados papel; J. M. C., 50 c cha pagne; A. A. C., 100 c vino; Storni, 11 id c mesa; Clerget, 115 c máquinas de coser; Astoul, 3 c talabarteria; Echevarria, 1 c algodon; Bianco P., 10 c algodon; Schimeyes V., 13 c ferreteria; Storni J. 56 c. 11 fardos tejidos; Hopmann, 35 c. id; Luders 3 c. merceria; Heinemann 15 ct. drogas; E. Cranwell 5 c. id; Benelisle 12 fdos. carton; Aretz L. 4 c. mrc. Mackern 5 fdos. papel; Sachs 11 ct. mrc; Oliva S. 1 cajon óptica; F. A. G. 226 c. vino; Bemberg 14 c. tejidos; Molina 8 cajones lanas; J. Shaw 2 cajones mercancias; E. Biecker, 750 cascos malta; A. Muller 23 cts. drogas; Hammer, 7 c id; Moine, 17 c id; Shaw é hijos, 83 c id merces; A. D., 50 c cerveza; Fernandez, 29 c tejidos; Rivera G., 48 c id; Demarchi P., 8 c drogas; Perez, 6 c medias; Plate S., 1 c mercs; Diener H., 8 c ferreteria; T. Meyer, 30 barr. cerveza; Porth, 10 c ferreteria; Moore T., 23 c papel; Estrada, 1 c mercs; A. Godet, 30 cascos mercs; Wolff, 12 c tejidos; Cuculiú A., 2 c 6 fds id; Heinemann 6 c artículos de goma; Arambarri R., 69 c merc 12 c líquidos; Kruger, 2 c merceria; Mattaldi 5 c talabartería; Arizmendi 3 c tejds; Wedekind 8 c id; Peltzer 1 c porcelana; Verazzi L. 7 c meres; R. Valdes 6 id merceria; J. Seré 2 id meres; Moreno E. 4 id pianos; Lasserre 2 id algodones; Capdeville 2 id id; Stentener 1 id joyeria; Forgues 7 cascos meres; J. Pingel 3 c meres; Wedekind 24 id id, 17 id papel; Hueyo y V. 1 id aigs; Demarchi P. 10 cuñetes azufre, 2 c meres; Drabble hnos. 20 c tejidos; Luders 12 c arts. diversos; Pellerano 5 c conserva; C. Zorraquin, 1 c sombreros; Villanueva S., 17 c merceria; J. Sugasti, 12 c ferreteria; Chayla, 8 c merc; Arijon, 6 c algodon; S. Wolf, 7 c tejidos; Senillosa 22 c papel; Dillemann, 12 btos. ferreteria; Hegenbarth, 2 caj. cristaleria; E. B., 64 atados papel; Nothmann, 40 bultos máquinas de coser; Wiengreen, 75 bultos meres; J. P., 50 fdos. papel; E. Tornquist, 95 bultos merc., 5 c música; Mallmann, 10 c relojes, 5 c tejidos; D. Logegaray, 250 casc. malta, 20 cjs. ferreteria, Peuser 45 cjs. mercaderias, Margenat 10 cjs. id, Sommer 7 cjs. id; H. Kalko 28 cjs. id, Echevarria 43 cjs. id, Storni 25 cjs. id. Arijon T. 21 cjs. mercería, Gomez M 7 cjs. id, Belgrano 3 cjs. tejidos, Pellerano 6 acordeones, Hueyo y V. 4 cjs. algodon, Castagneto 3 cjs. id, Rattjo 14 cjs. mercaderias, Plate S. 7 cjs. ferreteria, Moller 42 carneros, Dieckmann 9 cjs. mercader as, Lacanette, 3 cjs. botones, H. Koch 112 cjs. tejidos, Lagos M. G. 6 cjs. id, Campodónico 4 cjs. relojes, Sugasti 39 cajones mercaderias, Retienne 4 cascos drogas, Godet 1 fdo. merds; García D. 2 c algodon; Challe B. 1 c art. de gome; Burgaud S. P. 2 c merceria; Artaza L. 7 c merceria; Olaso A. 15 c tejidos; P. Puy 2 c algodon; Ortiz B. 2 caballos; C. Zorraquin 2 c ferreteria, 1 c agujas; Valle 10 c ferreteria.

VAPORES ESPERADOS DE ULTRAMAR

Agosto 15 *Paranaguá*........ Hamburgo
" 15 *Holbein**........ Liverpool
" 15 *Matteo Bruzzo*........ Génova
" 16 *Sénégal*........ Burdeos

VAPORES A SALIR PARA ULTRAMAR

Agosto 15 *Umberto 1º*........ Génova
" 15 *Caxton*........ Liverpool
" 15 *Darwin*........ Dunquerque
" 16 *Tycho Brahe*........ Nueva York

NOTA—Los vapores, desiguados así *, siguen para Rosario.

CENTROS SOCIALES

Centro Gallego

A fin de facilitar la cobranza, se avisa á todos los señores sócios que por razones especiales prefieran pagar las mensualidades en el local, que el dueño del café se encargará de recojer los recibos en Tesorería, siempre que para ello, se le den órdenes anticipadas.—*El Intendente.* 5586 p3 a14

◆

Centro Gallego

Habiéndose aumentado el movimiento de esta Sociedad, con motivo de los trabajos preparatorios que se efectuan para llevar á debido término la idea del monumento á Cristóbal Colon, se avisa que desde la fecha estará atendida la Secretaría, todos los dias de 1 á 3 y de 8 á 11 p. m.—Agosto 10 de 1886.—*El Intendente.* 5585 p3 a14

◆

Sociedad Italiana "Circolo Sanitico"

La Comision Directiva se ve en la precision de prevenir públicamente á todos los sócios de la misma que desde la fecha ha quedado suprimido del número de los médicos sociales cierto Luis Turani, que hasta ahora ha engañado á todos haciéndose pasar por médico, miéntras se ha visto que no tiene título alguno académico que pueda permitirle el ejercicio de la medicina.

Buenos Aires, Agosto 13 de 1886.—*Victorio Orlando*, Secretario. 5605 p3 a14

◆

Sociedad anónima de propietarios para la higiene de Buenos Aires

Desde la fecha hasta el 15 de Agosto próximo se pagará en el escritorio, Reconquista 79, el dividendo de $ 10 m/n por accion, acordado en la asamblea de ayer, por el primer semestre del corriente año.

Buenos Aires, Junio 29 de 1886.—*El Administrador.* 4603 p16 jl.9

CAMPO NEUTRAL

No hay agua de colonia que pueda compararse.—En fragancia, suavidad, dulzura, pureza, durabilidad de aroma, eficacia y fuerza á la legítima Agua Florida de Murray y Lanman, pues forman su esencia la destilacion más perfecta de las flores de ese jardin del Trópico de donde deriva su nombre.

El que la ha usado una vez la usara siempre, pues en ella encuentran solaz el cuerpo, vigor los nervios, y claridad la mente. 11

◆

FACTURAS
Se hacen con prontitud y esmero
en la Imprenta y Litografía de
J. H. KIDD y Cª., San Martin 155

◆

EL MEJOR TONICO-LICOR
HESPERIDINA
TOMESE
PARA DAR APETITO:
Una copita media hora antes de comer.
PARA AYUDAR LA DIGESTION:
Una copita media hora despues de comer.

La buena opinion de los Doctores Wilde, Guimaraes y Baron de Wilson y los premios obtenidos en muchas exposiciones Europeas y Americanas prueban la bondad de éste

DELICADO LICOR

NOTA: Cómprese por botella cerrada

◆

MATERIAS EXPLOSIVAS
POR
FEDERICO M. CARULLA

Un tomo de doscientas veinte páginas con diez láminas. Contiene: Fabricacion de pólvora de guerra—Pólvoras de mina Pólvoras de clorato de potasa—Picratos—Fulminatos—Algodon pólvora—Pólvora Schultze—Nitroglicerina—Dinamitas—Panclastita—Pirotecnia.

Se vende en las principales librerías. 5681 p8 a15

◆

EDUARDO LACE
CORREDOR DE BOLSA

Se encarga de cambios, compra y venta de oro, títulos y acciones.—Bolsa de Comercio de 12 á 1 y de 3 30 á 4.30.—Domicilio VICTORIA 130. 5730 p4 a15

LOTERIA
DE LA
BENEFICENCIA DEL URUGUAY
RECTIFICACION

La loteria jugada el 13 del actual, no es de 40.000 $ m/n como equivocadamente se ha dicho, sinó de 4000. Además el número que obtuvo entonces el premio mayor es el 10002 y no 1002 como aparece en el telegrama.

◆

Excelsior!

LA ABUNDANCIA
Establecida en 1874
Gran fábrica de cigarrillos habanos
CASA INTRODUCTORA
Y cigarreria por mayor y menor

Avisa á los fumadores que acaba de recibir directamente de la Habana, una buena remesa de hebra y picadura, de las acreditadas marcas LA HONRADEZ, LA MADRILEÑA, HOYO DE MONTERREY, NO ME OLVIDES, RAMON ALLONES, PEDRO MURIAS, etc., etc.

Estos tabacos frescos y de primera calidad, no necesitan recomendacion, basta probarlos, á lo cual invitamos á las personas competentes.

El crédito de los cigarrillos EXCELSIOR queda asegurado.

M. Mendez de Andés

5728 p1 a15

ESPECTÁCULOS

COLON—Compañía Coreográfica.—Empresa A. Ferrari—Director de orquesta Sr. Enrique Bovi—Hoy Domingo 15 de Agosto 14ª funcion de la temporada de baile, por 8ª vez el baile en 3 actos y 9 cuadros: EXCELSIOR.

PRECIOS DE LAS LOCALIDADES POR NOCHE

Palcos altos con 4 entradas	$	m/n	16
Id de cazuela, 4 idem	id	id	8
Tertulias de balcon con entrada	id	id	6
Tertulias altas con entrada	id	id	4
Idem de orquesta y altos id	id	id	4
Lunetas de cazuela con id	id	id	1
Asientos de paraiso con id	id	id	1.50
Entrada general	id	id	1.50
Idem de paraiso	id	id	0.80
Idem de cazuela	id	id	0.50

POLITEAMA—Compañía dramática francesa Sarah Bernhardt—Hoy Domingo 15 de Agosto, 15ª funcion de abono, el drama en 5 actos de Scribe y Segouve: ADRIENNE LECOUVREUR.

El Mártes 17 de Agosto, funcion extraordinaria y fuera de abono: LA DAME AUX CAMELIAS.

EDEN ARGENTINO—Compañía de ópera cómica—Hoy Domingo, por última vez: LES MOUSQUETAIRES AU COUVENT.

CLUB DE PELOTA—Calle Piedras 161.—El Domingo 15 de Agosto, á las 2 1/2 p. m., se jugará el siguiente partido: Paysandú y Pedrito contra Chico de Estella y Entre Rino, á mano limpia, todos libres.

PRECIOS—Entrada general 0,50, asientos reservados 0,50. 5581 p2 a14

FUNERALES

Catalina L. de Hargoues
Q. E. P. D.
Falleció el 14 de Agosto de 1886

Las familias de Hargoues y Laplace, invitan á sus relaciones para acompañar los restos mortales de dicha finada al Cementerio del Norte, hoy Domingo 15 del corriente, á las 9 1/2 a. m.—Casa mortuoria, Cangallo 229.—Unica invitacion. 5676 p1 a15

Juan M. Jordan
Q. E. P. D.
Falleció el 14 de Julio de 1886

Su esposa Modesta Garcia de Jordan, sus hijos é hijos políticos y demás deudos ruegan á sus relaciones quieran acompañarlos al funeral que por el descanso eterno del alma de dicho finado, se celebrará en la iglesia de Nuestra Señora de Lujan, el Lúnes 16 del corriente, á las 10 a. m.—Se pide disculpa á aquellas personas que por olvido ú otra causa no recibieren esquela de invitacion.—El duelo se despedirá de la puerta de la iglesia.—Lujan, Agosto 1886. 5565 p3a13

Felipe E. Romero
Q. E. P. D.
Falleció el de Agosto de 1886

Felipe Romero, padre; Manuel, Estéban, Lucio, Benito Juan Manuel, Pedro, Eduardo, Cármen y Cornelio, hermanos, sus hermanos políticos y demás deudos ruegan á sus relaciones se dignen asistir al funeral rezado que por el descanso eterno de su alma, se celebrará el Lúnes 16 del corriente á las 11 a. m. en la iglesia de Nuestra Señora de la Piedad; favor que agradecerán eternamente.—Unica invitacion. 5458 p4 a12

Adela G. de Villanueva
Q. E. P. D.

Tercuato Villanueva, esposo y demás deudos invitan á sus relaciones se dignen acompañarlos al funeral rezado que por el eterno descanso de su alma, se celebrará el Lúnes 16 del corriente á las 11 a. m. en la iglesia de Nuestra Señora de la Merced; favor á que quedarán agradecidos—Unica invitacion. 5489 p4 a12

Cornelia S. de Fernandez
Q. E. P. D.
Falleció el 15 de Agosto de 1885

Juan Fernandez, esposo; sus hijas Adela é Isabel y demás deudos invitan á sus relaciones á asistir á las misas que por el descanso del alma de dicha finada, se celebrarán en la iglesia de Nuestra Señora de Balvanera, el 15 del corriente, de 8 á 12 a. m.—Unica invitacion. 5402 p4 a12

AVISOS

Aparadora Se necesita una oficiala para coser á la máquina; Paraná 17. 5680 p3 a15

Alquílase Para hombre solo, una linda pieza con ó sin muebles, en casa de familia; Paraguay 555. 5666 p3 a15

Ama de leche Fresca, se ofrece para criar en su casa; Méjico 471. 5731 p3 a15

A las señoras Géneros nuevos de última moda para luto riguroso y luto liviano, cachemires de lana pura extra fino á 1.10, magníficos surtidos de pañuelos bordados desde 025, crespon ingiés garantido pura seda á 6.95 cts.; "A la Paz", Tacuarí 29, entre Rivadavia y Victoria. 5736 p15 a15

Al comercio Aviso que he comprado á D. Luis Monte, el negocio de fonda sito en la calle Universidad 811 y 813; todos los reclamos serán atendidos en el término de 3 dias, pasados los cuales no serán atendidos.—Buenos Aires, Agosto 14 de 1886—*Manuel Ruseli.* 5690 p3 815

Adriana Lecoureur En español, este drama que con tanto éxito representó Sarah Bernhardt y que vuelve á representarlo esta noche en el Politeama, se vende en todas las librerías y en la casa editora Talcahuano 438; precio 50 cts. 5729 p3 a15

Al comercio Y AL PÚBLICO—Se avisa que desde la fecha he comprado al señor don Enrique Querzola su negocio de muebles, sito Montevideo 591; cualquier reclamo que hubiere, se hará dentro de 3 dias, á contar desde la fecha.—Buenos Aires, Agosto 14 de 1886.—*Pedro Radice.* 5663 p3 a13

Al comercio El abajo firmado hace saber al público que ha vendido su negocio de fonda denominado "Hotel del Sud" sito Moreno 196 y 198, á D. Juan Benio; por lo tanto toda persona que tenga crédito y cuenta contra la casa, puede ocurrir durante el término de 6 dias de la fecha para ser arreglados; bajo apercibimiento de lo que haya lugar.—Buenos Aires, Agosto 14 de 1886.—*José Font.* 5738 p6 a15

A los industriales El Club Industrial Argentino encargado de nombrar representantes para la discusion de la tarifa de avalúos, ruega á todos los industriales que tengan observaciones que hacer á la mencionada tarifa, se sirvan remitirlas á la brevedad posible á la Gerencia del Club, Defensa 74, altos.—Se recomienda la urgencia por cuanto el Lunes 16 del corriente comienzan las sesiones de la Comision Redactora.—*El Gerente.* 5941 p6 a15

Agencia de Torres Esmeralda 122—Panteléfono 107 y teléfono 551.—Hoy se ofrecen buenos peones, matrimonios, cocineros, mucamos, porteros, cocheros, mozos de café, almacen, hotel, tenedores de libros y acopiadores de frutos del país, oficiales de todas clases, amas de leche, cocineras, mucamas y todo servicio para la ciudad y campaña, con recomendaciones. NOTA: Esta acreditada agencia no cobra remuneracion alguna á las casas de negocio.—Esmeralda 122. 5712 p1m a15

Al público Y á los dueños de restaurant en particular—Habiendo recibido de la estancia "Las Pastorillas", varios bueyes engordados expresamente para servir á la poblacion de Buenos Aires, participo á mis clientes y al público en general, que en mi puesto en el mercado del Plata, calle Cortada 54 y 55, pondré en venta desde el próximo Lúnes la carne de estos animales, pudiendo asegurar que no encontrarán otra igual en Buenos Aires. Pasen por mi puesto y se cerciorarán de lo que acabo de decir.—*Estéban Costa.* 5875 p6 a15

Al público El que suscribe tiene el honor de participar al público que acaba de abrir en la calle Corrientes 207, una zapatería cuya especialidad será el calzado fino, haciéndolo en el país con materiales extranjeros, del que tendrá siempre un surtido tan variado como completo y capaz de satisfacer el gusto más delicado. Con este fin, ha instalado en su casa un taller dotado del personal necesario, que le habilita para desempeñar con rapidez y exactitud cualquier pedido que se le haga, por importante que sea. La distinguida clientela que le honra con su confianza, puede determinar el éxito del trabajo que sale de su casa, y el infrascripto espera que sus nuevos favorecedores quedarán complacidos.—Buenos Aires, Agosto 21 de 1886.—*G. Bermond.* 5607 p15 a15

Cocinera Se necesita una, para un matrimonio solo; Piedad 981. 568 p3 a15

Cocinero Con buenas recomendaciones, se precisa; Florida 422. 5677 p2 a15

Cocinero Español, se necesita; Suipacha 181. 5669 p3 a15

Casa Con 8 habitaciones, edificada en terreno de 8 vs. por 50 y ubicada en la calle Charcas entre Esmeralda y Maipú, se vende por 20,000 $ m/n; ocurrir Victoria 862, de 9 á 12 p. m. 5693 p3 a15

Casamiento Un comerciante extranjero, de 30 años, desea casarse con una persona que no tenga fortuna, discrecion absoluta; dirigirse á L. P. L., Corrientes 315. 5683 p3 a15

Casa-quinta Se desea alquilar una que sea cómoda, prefiriéndose al Norte (Belgrano, San Isidro ó Tigre); ofrecer sus condiciones de alquiler, avenida Alvear 131. 5674 p3 a15

Casas para renta Se venden 3 casas una situada calle Rivadavia á una cuadra de la plaza Lorea; que renta 500 $ m/n y las otras calle Charcas 1315 y 1317, que rentan las dos 1.0 $ m/n legal; darán razon Artes 123. 5672 p1 a15

Caminos De Flores y Gauna.—Se previene á los accionistas que se ha declarado un dividendo de 12 $ m/n por accion, y que se pagará todos los Sábados de 1 á 3 p. m. en el escritorio de la sociedad, calle Piedad 149, altos.—Buenos Aires, Agosto 14 de 1886.—*El Secretario.* 5668 p1m a15

Consejo Escolar DE BALCA CE.—Se necesita un maestro para una escuela rural, sueldo 54 $ m/n, se prefiere con familia; los interesados deben dirigirse á la Secretaría del Consejo, acompañando referencias de su conducta.—*Bartolomé Zambonini*, Presidente.—*Ricardo Lopez*, Secretario. 5692 p15 a15

El que quiera Hacer pichincha acuda hoy al remate que Francisco Constenia tiene anunciado en la calle Paraguay. 5735 p1 a15

Francisco Constela Rematará hoy una casa en la calle Paraguay, con base de 5000 $ m/n que vale 3 veces más. 5733 p1 a15

Giocondo Furtol (Alia Toscanino) de la provincia de Quecia, se desea saber noticias de este señor para comunicarle asuntos de familia; dirigirse Artes 405, bajo las iniciales 5707 p8 a15

H y Domingo 15 de Agosto, el martillero don Rufino Degreef rematará á las 2 p. m., 5 lotes de terreno en la calle Lorea entre Europa y Comercio; á las 4 p. m., 18 lotes de terreno en la avenida Alvear donde estuvo la Exposicion Italiana. 5703 p1 a15

Licorista Peon que sepa manejar la máquina para hacer soda, se necesita uno darán razon Ed. Hammer y Cª., Rivadavia 140. 5700 p3 a15

Mucama Se necesita; Suipacha 480. 5732 p3 a15

Mucamo Para comedor, con buenas recomendaciones, se precisa; Florida 422. 5678 p2 a15

Matrimonio Bueno, con 3 hijos, se ofrece para la ciudad ó el campo; ocurrir San Martin 227. 5726 p3 a15

Médico veterinario Italiano, con diploma de la Universidad de Turin, desea colocacion para la ciudad ó las provincias; dirigirse al señor Julio Demmchelip, calle Cuyo 414. 5682 p6 a15

Negocio Bueno, semi-literario, único en su género aquí, se vende por 1500 $ m/n, deja una ganancia de 35 $ mensual, su dueño quiere ausentarse del país; dirigirse á M. M., casilla del Correo 252. 5725 p3 a15

"Ortegal" Este vapor terminó su descarga en los depósitos de Lanús y despacho directo de Catalinas; los reclamos se atenderán el Mártes 17 del corriente, de 1 de la tarde en adelante.—Buenos Aires, Agosto 14 de 1886.—*El Agente.* 5710 p3 a15

Oro en polvo Comprará el que adquiera la espléndida esquina que remata hoy Domingo á las 3 en punto de la tarde el martillero Luis Godoy, formando ángulo á las calles de San José y Europa, allí donde no vende nadie ni una vara de tierra, gran centro de familia y comercio, calles empedradas, con gas, aguas corrientes.—Esta sóbe bia propiedad se presta para negocio y familia y es indudable que los hombres que conocen el mérito de una propiedad como la que ofrezco la disputarán como merece oportunidad como ésta no se ofrece todos los dias; los que tengan pues interés en una renta y porvenir seguro no deben faltar al remate que se efectuará aunque truene á las 3 en punto; San José esquina de Europa. 5713 p1 a15

Regente DE FARMACIA—Se precisa uno para la Capital, se precisa un dependiente tambien; Santa Fé 1085. 5662 p8 a15

Por 5000 $ Se puede adquirir una linda casa en la calle Paraguay, que la rematará el señor Constenla. 5734 p1 a15

Se alquila Para hombre solo un cuarto amueblado, precio módico: General Lavalle 389, altos, esquina á Artes. 5685 p3 a14

Se alquilan Tres piezas con cocina independiente, en casa de familia; San Juan 593. 5668 p3 a15

Se alquila Una preciosa casita, Charcas 963; verla hoy de 8 á 12; darán razon, Rivadavia 250. 5709 p3 a15

Se desea Encontrar una señora, ya sea sola ó acompañada, que quiera hacerse cargo de la direccion de una casa de poca familia; para tratar, Bolivar 694, de 1 á 4 p. m. 5704 p6 a12

Se ofrece Un jóven español, para tenedor de libros ó cualquier trabajo de escritorio, tiene buena letra, es muy práctico y puede dar buenos informes; para tratar, Corrientes 61 y 63. 5664 p3 a15

Se desea Encontrar en cada pueblo de la provincia de Buenos Aires, una persona para agente de una empresa, se le garante una utilidad de 30 á 40 $ m/n mensuales ó más, pues ella será proporcionada á su actividad; dirigirse urgentemente á D. E. P. Gomez á la Administracion de LA NACION. 5694 p6 a15

Se vende Por 8500 $ m/n el bien situado terreno de esquina, calle General Viamont 1030 y Andes, con lo en él edificado, 7 piezas, patio, letrina y cercado de pared, compuesto de 2 1/2 vs. de frente al Este y 22 vs. de fondo al Oeste; para tratar, Corrientes 415. 5680 p15 a15

Se vende Un buen negocio que da mensualmente de ganancia 200 á 250 $ m/n, el patron es un poco gordo y no puede resistir á la fatiga; se vende tambien un hotel de gran importancia y fonda bien acreditada á un precio mínimo; por informes Perú 147, de 12 á 3 p. m. 5711 p3 a15

Se alquila Una hermosa casa-quinta para la estacion de verano, ubicada en la calle Arcos, media cuadra de la calle Santa-Fé, tiene cochera, caballeriza, gas y aguas corrientes y habitaciones para una numerosa familia; para tratar, Venezuela 180, de 10 a. m. á 1 p. m. 5684 p15 a15

Se vende La propiedad esquina Méjico y 2ª Catamarca, compuesta de almacen, habitaciones y demas comodidades, edificio recien construido, moderno y con los mejores materiales; se vende tambien la linda casita al lado, 5 piezas de lo mejor, modernas, barrio de familias, tramway y empedrado en la cuadra, buenas condiciones de pago y buena renta; ocurrir Victoria 487, altos. 5686 p6 a15

Tenedor de libros Se ofrece para la capital ó las provincias con buenas referencias; Maipú 526. 5742 p4 a15

Un jóven Aleman, que habla tambien italiano ó inglés, desea entrar como maestro de niños en una familia decente en el campo, tiene buenas recomendaciones; dirigirse por carta al Sr. L. Federico, Esmeralda 333. 5665 p3 a15

Una niña caprichosa Polka, 15 años, vals últimas novedades musicales por el maestro Juan Mancini, se venden en todos los establecimientos musicales de la Capital. 5191 p20 a15

Un jóven Profesor de violin con algunos años de práctica habiendo estudiado en varios conservatorios de Europa, poseyendo asimismo un excelente método que ha dado siempre resultados satisfactorios, ofrece sus servicios para dar lecciones en casa ó en el domicilio de los discípulos como así mismo de piano y armonía y de los idiomas inglés, francés, aleman, italiano; ocurrir Europa 1174. 5744 p3 a15

Ama de leche Italiana, se ofrece para criar en casa ó afuera; Cuyo 1136. 5550 p3 a13

Al comercio RICARDO SOLÁ y Cª., han trasladado su escritorio á la calle Piedad 27, 2º patio. 4854 p15 a3

Al centro Una linda sala bien amueblada se alquila, con entrada independiente, tambien se alquilaría sin muebles; dirigirse Victoria 387. 5622 p3 a14

Adrogué Se vende una hermosa casa en este pueblo, situada en la plaza principal; en el hotel de "La Delicia" en dicho pueblo, darán razon. 4374 p15 a10

Amueblada Se alquila con ó sin pension para una ó dos personas, una linda sala amueblada; tramways en todas direcciones; Charcas 619 5302 p3 a10

Alquílanse En una casa lujosa y de familia séria, buenos cuartos amueblados y dos salitas, una con balcon á la calle; ocurrir Artes 109, altos. 5138 p8 a7

A los constructores Ladrillos de la fábrica de San Isidro, prensados, comunes, etc.; escritorio: Corrientes 71. 4767 p15 a1

Alfredo Meabe y Ca. Corredores oficiales del Banco Hipotecario y comisionistas en general.—Escritorio: PIEDAD 164. 2769 p3m a29

Al rebenque De un rodeo de 700 animales vacunos, raza Durham 3/4, 7/8 y pura sangre, se venden 400 cabezas á eleccion, precio 25 $ m/n; ocurrir General Lavalle 105, escritorio de Eug. Marcotte y Cª. 5120 p8 a7

Alquílanse Dos ó 3 hermosísimas piezas en casa de familia decente y del país, con ó sin pension, á caballeros, lindísima vista, hermosos patios, paraje inmejorable; dirigirse Belgrano 1226. 5630 p4 a14

Alquílanse Desde $ 15 m/n mensuales, dormitorios y lindas piezas, juntas ó separadas, en el barrio high-life, á media cuadra de la calle Florida, casa nueva y muy bonita; dirigirse Córdoba 174, tramways, gas, baño, etc. 5319 p6 a10

A las familias Que quieran obsequiar á las visitas con una taza de té ó café rico, deben probar el que se vende en el gran depósito. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Panteléfono 474. 4583 p1m m5

A $ m/n 4 mensuales—Lecciones de piano, canto por excelente profesor y maestra recien llegados de Europa; dan tambien á precios módicos, ramos generales é idiomas, dibujos; dirigirse Córdoba 174, á 1/2 cuad a de la calle Florida. 5320 p6 a10

A los propietarios Augusto S. Pereira, hijo, corredor.—Tiene urgentemente órden de comprar 100 casas y terrenos en cualquier punto de la Capital, chicas y grandes; ocurran á mi escritorio central, Reconquista 81, 2º patio. 5p664 1m jl28

Agencia De colocaciones francesa, Cangallo 120.—Se precisan cocineros, cocineras, mucamos y mucamas, peones y matrimonios sin familia para la campaña; hay pedidos y ofertas para empleados de comercio.—*J. Rachou.* 5204 p15 a8

Agencia DE COLOCACION—Necesito 3 muchachos, 1 oficial confitero, 1 peon confitero 10 carpinteros, 5 toneleros, 1 peon y 1 muchacho para deposito de vino, 1 mozo de hotel, 2 peones, 3 cocineras, 4 mucamas, 3 muchachos, 1 sirviente y 3 matrimonios; Corrientes 124.—*M. Gamatero.* 5648 p3 a10

Augusto J. Coelho Corredor de Bolsa y rematador—Se ocupa en operaciones de cambios, descuentos é hipotecas en el Banco Hipotecario.—Escritorio: SAN MARTIN 90, piso bajo.—Domicilio: BUEN-ORDEN Nº 14. 689 p4m m 19

Academia Britanica Incorporada al Colegio Nacional—Belgrano 349.—Gran comodidad para pupilos.—*Roberto Bird*, director.—Comisionado en 1878 por el Excmo. Gobierno Nacional para estudiar en Europa los adelantos referentes á la educacion comun. 4853 d19perm

Articulos De hierro agate nikelados, como teteras, cafeteras, lecheras, azucareras y bandejas, batería de cocina con y sin enlozado, aceiteras de todas clases, licoreras, floreros, inmenso surtido en juegos de lavatorio de todas clases en "El Caltíbero" Belgrano 440, esquina Lima, embalaje gratis. 5473 p1m a12

A precios módicos Se vende carbon de cocina, luz, fragua, coke, etc., en el corralon Santa-Fé 89, esquina Suipacha, de Fidanza y Lynch. Se garante el peso y la calidad del artículo. 645 to80 perm

¡Atencion! En la calle Azcuénaga 240 y 242, se ha establecido una gran carpintería, en donde encontrarán los interesados un gran surtido de puertas y ventanas nuevas y usadas, á precios sin competencia, y en la misma se compran puertas y ventanas usadas y todo material de construccion. 5093 p1m a6

A la Gran China 337—PIEDAD—339. La casa mas especial en té y café por mayor y menor. La circunstancia de recibir directamente, puede ofrecer al público á precios sin competencia La Gran China casa de confianza, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Ordenes por Union teléfonica N. 474. 4581 p1mm5

Al comercio Desde el 21 de Julio, ha quedado disuelta por mútuo acuerdo la sociedad que giraba en esta plaza bajo nuestro nombre, haciéndose cargo de la liquidacion el socio señor J. Mohr Bell, por cuenta de la extinguida firma.—*J. Mohr Belly Cª.*, calle Victoria 335 á 359.

Articulos De Christofle garantidos, plateado fino de Reed y Barton, aceiteras, lavatorios, juegos para té, bandejas, etc., cuchillería de Rodgers; en el "Bazar du Ménage" Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 3963 p1m jl 6

Al comercio Con referencia al anterior aviso, participo que habiéndome desprendido del ramo de ferretería, continuaré bajo la firma de J. Mohr Bell y Cª., los negocios pertenecientes á la introduccion de máquinas, útiles de agricultura é industria.—*J. Mohr Bell*, calle Lima 28 á 32.

Al público Con poder bastante de D. José E. Mansilla, he revocado con esta fecha, ante el escribano nacional D. Laureano Carballeda el poder general amplio que habia conferido al Sr. D. Enrique Molina el 19 de Enero del corriente año.—Buenos Aires, Agosto 9 de 1886.—*José Bernal.* 5395 p8 a11

Al comercio Los abajos firmados hacemos saber que con esta fecha hemos comprado las existencias del negocio de fonda situado 25 de Mayo 312; haciendo presente que el que tenga que hacer algun reclamo lo puede hacer dentro de 3 dias despues de la fecha; debiendo ocurrir Paseo de Julio 338.—Buenos Aires, Agosto 14 de 1886.—*Guarni Damiani. Bambera Gregorio.* 5646 p3 a14

Al comercio Avisamos que en esta fecha hemos formado una sociedad entre Juan Bertacchini y Clementino Denegri y continuaremos el negocio de almacen de comestibles y bebidas, sito Cochabamba 36; la nueva sociedad se hace cargo del activo y pasivo que tiene Juan Bertachini y Cª., en la fecha del balance general practicado con tal objeto en 27 de Mayo de 1886.—*Juan Bertacchini—Clementino Denegri.* 5584 p3 a14

Al comercio Participamos que segun arreglo de fecha 28 de Julio último ha quedado disuelta la sociedad que giraba bajo la razon social de Vidal y Segura, quedando el activo y pasivo de la misma á cargo del socio don Pedro Vidal.—Buenos Aires, Agosto 12 de 1886. 5576 p3 a13

Al comercio Participo que he vendido el negocio de zapatería de mi propiedad situado Belgrano 528 y 530, al Sr. José Vidal: el que tenga algun reclamo que hacer ocurra en el término de 3 dias, pasado dicho término no atenderé reclamo alguno.—Buenos Aires, Agosto 12 de 1886.—*Nicola Lucerne.* OTRO: Participo que he comprado al Sr. Nicola Lucerne, el negocio de zapatería situado Belgrano 528 y 530: el que tenga algun reclamo que hacer ocurra en el término de 3 dias, pasado dicho plazo no atenderé reclamo alguno.—Buenos Aires, Agosto 12 de 1886—*José Vidal.* 5552 p3 a13

Al comercio BENIGNO CABO DE VILA, balanceador público—Se encarga de practicar el balance general de separacion de sociedad, nueva sociedad, habilitacion y el de para saber las utilidades que haya producido el negocio, tenga ó no libros el comerciante y sea cual fuese la importancia del negocio. Tambien practica el inventario y tasacion de comestibles, bebidas, etc., y el balance de compraventa.—TUCUMAN 108, altos. 3957 p1m jl17

A los maestros albañiles Se llama á licitacion por el término de 20 dias, para la terminacion del templo de San Justo. Las propuestas se harán en pliego cerrado y se abrirán en presencia de la Comision encargada de dicha obras, el dia 30 del corriente Agosto, en el salon Municipal, á las 12 m. Los interesados pueden ocurrir á informarse del pliego de condiciones á la casa del señor Cura de la localidad. Se previene que la Comision se reserva el derecho de aceptar la propuesta más ventajosa ó desecharlas todas en caso de no convenir.—San Justo, Agosto 9 de 1886.—*La Comision.* 5293 p20 a10

Al comercio Deaviso que he comprado á D. Estéban Denegri, todas las existencias y útiles del almacen de comestibles y bebidas, situada en la Boca del Riachuelo calle Necochea 56 y 58; quedando el activo y pasivo á cargo del Sr. Denegri; por lo tanto, las personas que puedan tener crédito pendientes contra el expresado negocio se servirán presentarlos en la misma casa en el término de 30 dias, contando desde la primera publicacion de este aviso, pasados los cuales el comprador rechazará todo reclamo.—Buenos Aires, Julio 31 de 1886.—*Sinforiano Lubin.*—OTRO: De conformidad con el aviso arriba citado, hago saber al comercio que todas las existencias y útiles de mi negocio los he vendido á D. Sinforiano Lubin.—Buenos Aires, Julio 31 de 1886.—*Estéban De egri.*

Asociacion Bernardino Rivadavia.—Fundadora y protectora de la Biblioteca Popular del Municipio, por 50 cts. se adquiere el derecho de llevar libros á domicilio y por 65 cts. se envian por cuenta del establecimiento.—El establecimiento esta abierto desde las 11 a. m. hasta las 10 p. m, á excepcion de los dias de fiesta que se abre desde las 11 hasta las 5 p. m.—Los salones están á disposicion del público á las horas indicadas.—Obras adquiridas últimamente: Edgeworth Demain, Whyte Melville Rosine (inglés); Erbs, E. Zola et son assommoir; De la Landelle, La frégate L'introuvable; Gioviost, Croquis de femmes; Tourquéneff, Memoire d'un seig eur russe; Hillern, Le couvent de Marienberg; Perret, Les énervés; Dumas fils, Le roman d'une femme; Sacher, Masoch le nouveau Job; Braddon, Joshua Haggard; De la Landelle, Les cousines de l'introuvable; Soudan, Histoire de l'autre monde; Sand, Le péché de monsieur Antoine; Stendhal, Le rouge et la noir; Almeida, Garret Camões (portugués); Caccianiga, Le baiser de la contesse Savina; Hardy, Le trompette major; Trollope, Le coussin Henry; Moynier, B hemiens et grands seigneurs; Talon, Les mariages manqués; Artamoo, La ménagerie littéraire; Zola, Document littéraires; Cauvain, Rosa valentin, Azevedo, Casa de pensão (portugués); Kock, El veterano; Bader, La femme française; Chaulié, cosas de Madrid; Perez, Penumbras (poesías); Peliza de Sagasta; El César (poesía). 4022 perm. jl28

Barraca Se alquila una con prensa; por más pormenores, ocurran Tacuarí 28 á 32. 5079 p1m a6

Baterias de cocina Del mejor enlozado del mundo, el surtido más vasto y más completo que pueda desearse, ollas, cacerolas, sartenes, pescaderas, etc., en el "Bazar du Ménage", Piedad 353, al lado de San Miguel.—Precio fijo y barato.

Cocinera Se necesita, sin cama; Santa Fé 604. 5556 p3 a13

Casa chica De 4 piezas, se alquila en la calle Rioja 117; para tratar Suipacha 99. 5531 p[illegible]

Carpinteros De obra blanca, se precisan oficiales; Charcas [illegible] 5530 p[illegible]

Concurso Del Banco Argentino—Primer dividendo, se paga todos los dias de

Correas Para maquinas de todas clases y tamaños y de buena calidad 235 y 258 Perú. 3126 perm. j9

Colegio Negrotto Se ha trasladado de Cangallo 530 á Piedras 75. 7294 p 4m mz23

Cochero Se ofrece uno, sabe bien su oficio y con buenas recomendaciones, dirigirse razon Belgrano 8. 5595 p3 a14

Cocinero De profesion, para casa de familia, se ofrece con recomendaciones; Alsina 197. 5636 p3 a14

Carpinteros Y matrimonios, se necesitan; San Martin 227. 5637 p3 a14

Cocinera Se necesita una como para un matrimonio solo; Arenales 398, se paga á buen sueldo. 5659 p3 a14

Colegio Negrotto DE SEÑORITAS, directora Catalina Gilbert P. de Negrotto; Cangallo 579. 4010 perm. mz2 3987 p1m jl16

Carpinteria Y fábrica de herramientas, Piedras 167; gran surtido de bancos de carpinteros y muebleros y todo lo concerniente al ramo; á precios sin competencia. 5146 p m a7

Carneros En el Pergamino, estancia de Bentez, estacion Acevedo, se venden carneros puros Negretes y Rambouillet, de campo y galpon. 3326 p 1m jl15

Cajas de fierro Inglesas, varios tamaños, á precios reducidos. Surtido general de muebles y arañas para gas; Artes 81, 83 y 85. pt. m.

Consejo Escolar de Junin Se necesita un preceptor diplomado para la escuela elemental núm. 1.—*El Secretario.* 4283 p30 jl23

Curso nocturno Teneduria de libros por partida doble y cálculos comerciales, dirigido por el profesor Juan Giannetti, Corrientes 1104. 3913 p1m jl15

Casa-quinta Se desea alquilar por algunos años, en la calle Real de Almagro ó Caballito, tambien se compra un terreno; ocúrrase Avenida Alvear 138. 5408 p8 a11

Casa vieja Con buen fondo y en situacion central, se desea comprar ó bien alquilar con contrata; se reciben ofertas Bolivar 104. 5496 p8 a12

Cubiertos Metal blanco garantido, cuchillos Rodgers, cuchillos con mango de metal, id de hueso y de nikel para mesa y postre, cucharones finos, más barato que en ninguna otra parte, en "El Caltíbero", Belgrano 440, esquina á Lima; embalaje gratis. 5472 p1m a12

Canastas De todas clases, inmenso surtido en copas de todas clases, lindo surtido en tazas de porcelana de color, botellones, cafeteras, máquinas para hacer café de varios sistemas, en "El Celtíbero" Lima y Belgrano; embalage gratis. 5471 p1m a12

Cocinera Jóven, se necesita para una familia en la ciudad, sueldo $25 será inútil presentarse si no sabe sus obligaciones y tenga buenas recomendaciones; ocurrir San Martin 155. 5649 p3 a14

Chalet EN LAS CONCHAS—Con terreno espacioso y jardin con 800 árboles frutales, á 3 cuadras de la estacion y una de los rios Tigre y Lujan, rodeado de quintas como ser de Schleiper, Urquiza y Madero; ocurrir al señor J. Fifernet. 5629 p3 a14

Curacion completa De la gonorrea, gota militar, estrechez uretral y espermatorea, mediante métodos especiales, por el Dr. Scherrer médico especialista de los ó ganos genito-urinarios.—Consultas de 1 á 3 p. m., Rivavia 207. 4273 p1m a10

Casa-quinta Se desea alquilar una próxima á Buenos Aires y con facilidad de tramways, debe tener al ménos de 8 á 10 piezas y demás comodidades; contestar verbalmente ó por carta á las iniciales M. C. C., Charcas 619. 4852 p8a7

Campo para invernada—Se desea comprar de 800 á 1000 cuadras de campo flor para invernada, cuando más á 20 leguas al Sud; ocurrir á Ernesto Bullrich, San Martin 102. 5401 p5 a11

Casa-quinta Se alquila una con gran terreno, en la calle Thames y Serrano, á 2 cuadras del Parque 3 de Febrero; para verla á cualquiera hora del dia; para tratar, Alsina 139. 5542 p6 a13

Casa-quinta Se alquila una en San José de Flores, propia para una familia numerosa, distante del tramway y del ferro-carril 12 cuadras al Norte, entre Caballito y Flores, con parque inglés, monte de excelente fruta, caballeriza, cochera; para tratar, General Lavalle 695. 5567 p7 a13

50 diferentes clases De té, desde 85 cent. libra hasta 2 1/2 nacionales. Se recomienda la clase fina á 100 pesos, extra-fino á 125. Fuerte aromático y de buen paladar. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Panteléfono N. 474. 4582 p 1m my5

Cocinas económicas Nuevo surtido de cocinas superiores y garantidas, de todos tamaños, desde 11 nacionales hasta 120, hay cocinas con el frente esmaltado de porcelana; "Bazar du Ménage", Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 3968 p1m jl16

Cárlos Quirno Rematador y Corredor, San Martin 82.—Compra y venta de casas, terrenos, campos y haciendas, operaciones de Bolsa, descuentos de letras y pagarés en los Bancos, préstamos de dinero sobre bienes raices á interés módico, anticipo de dinero sobre ventas en remate. 5159 p1m a7

Carpinteros Se necesitan oficiales; General Lavalle 168. 5537 p3 a13

Campo de oro En la República Oriental del Uruguay, se venden 1000 ó 2000 cuadras de rico campo de pastoreo y labranza, con poblaciones, alambrados, montes silvestres y frutales, grandes aguas permanentes y fondo á un rio correntoso, por el ínfimo precio de $ 12 m/n la cuadra; para tratar en Belgrano, calle Lavalle 33, de la estacion Belgrano, del Ferro-carril del Norte, cuadra y media al bajo. 4026 p1m a4

Campo Se vende ó se cambia por casas, terrenos ó campos situados aquí, el mejor campo de la República del Paraguay por sus buenos pastos y posicion, es aparente tambien para cualquier industria, pues su frente es sobre el rio Paraguay, frente á la colonia Bermejo, á pocas cuadras de Humaitá y poco más de una legua del pueblo del Pilar, dista pocas cuadras de la cindad de Corrientes, su extension son 5 leguas cuadradas; otros datos y para tratar, Larrea 641, á las 12 á 6 las 6 de la tarde. 5691 p3 a15

Dependiente Cadete para tienda, con buenas recomendaciones, se necesita; Victoria esquina á Salta. 5635 p3 a14

Dependiente Se ofrece uno español, práctico en el ramo de almacen, tiene recomendaciones; ocurrir por carta ó personalmente bajo las iniciales J. M. R.; Cuyo 2, de 12 á 1. 5599 p3 a14

Dostor Theorie des Déterminants 1 v 80 y varios otros libros sobre ingeniería, estategia, navegacion, etc.; Cuyo 247, Librería Pernon. 5398 p3 a11

Dependiente DE FARMACIA—Se precisa uno, bien práctico, se prefiere español; darán razon Andes 541. 5119 p10 a7

Dr. Juan Cimone Especialista en las enfermedades venéreo-sifilíticas, de la piel y de señoras. Consultas: de 9 á 11 y de 4 á 6. Corrientes 406. perm.

Difteria Viruela, tifus, reumatismo, etc.—Nuevo modo de tratar estas y otras enfermedades por los medicamentos dosimétricos de Burgeave—Todas las obras y el surtido completo de las sustancias dosimétricas se vende en la farmacia Piedras esquina á Chile. 4938 p1m a4

En San Fernando Se desea comprar una casa-quinta, que esté situada en buen paraje; ocúrrase Cangallo 337. 5616 p15 a14

En el corralon Santa-Fé 89, esquina Suipacha, de Fidanza & Lynch, se vende carbon de cocina, de luz, fragua, coke, etc., á precios bajos, garantiéndose el peso y la calidad del artículo. 630 perm.

Enfermedades DE LOS NIÑOS—El Dr. W. Tello asiste á los niños pobres en su nuevo consultorio General Lavalle 881, de 4 á 5; en su domicilio Piedad 413, la hora de consulta es de 11 á 12. 1260 perm jn1

Estufas para kerosene—Última invencion perfeccionada, útiles para chimeneas, juegos para aguas servidas, bidets y necesarios para enfermos, sillones para inválidos, paños para secar pisos; en el "Bazar du Ménage" Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 3964 p1m jl16

Estancia de Lódola Se vende este importante establecimiento situado en Goya (Corrientes), con 4 2/3 leguas de campo más ó ménos y de 8 á 10.000 cabezas vacuno de cria, casa de azotea cómoda, caballada, corrales, etc., etc., una parte del establecimiento se halla alambrado y tiene además un alambrado interior; para tratar, ocurrir á la calle Piedad 662, altos, y en Goya á don Ezequiel Varela. 4547 p15 jl29

Fábrica de camisas Se vende una con poco capital, sita en buen parage; para tratar, Belgrano 358. 5246 p10 a8

Federico Pinedo Ha abierto su estudio de abogado; asociado al Dr. Bernardo de Irigoyen, en el local que éste ocupó San Martin 51, altos. 4791 p1m a3

Flores Collegiate School Se necesita inmediatamente un profesor ayudante, interno si es posible; dirigirse al Reverendo Spilsbary; Rivadavia 37, Flores. 5543 p3 a13

Florentino Ortega Doctor en medicina y cirujía de la Facultad de París.—Especialista en enfermedades de señoras y niños; consultas de 1 á 2 p. m.—CORRIENTES 44. 5363 p1m a11

Felpudos De todos tamaños y precios asombrosos, lámparas con pantallas de porcelana 1,20, platos de porcelana para mesas y postre id piedra, tazas de piedra para café y almuerzo á 2, 2,20 y 2,40 segun clase, en "El Celtíbero" Belgrano 440 esquina Lima, embalaje esmerado y gratis. 5474 p1m a12

Gervasio F. Granel ABOGADO—Ha trasladado su estudio y domicilio á la calle MÉJICO 141. 4823 p2m a3

German G. Otero CORREDOR DE BOLSA—Cambios y descuentos, compra y venta de cédulas y todo título de renta.—Domicilio: BUEN-ORDEN 331 1/2.—Union Telefónica 642. 4819 p3m a3

Gran deposito de cascos VACIOS—A los productores de vinos y graserias—Se les ofrece un lote de 1500 bordalesas vacias, garantidas buenas y á precios acomodados; Cochabamba 754, esquina á Solis. 4286 p1m jl24

Guarda-fuegos Carboneras, calentadores para camas y para coches, copas de bronce para fuego, surtido general de cristalería, lozas y porcelanas, en el "Bazar du Ménage", Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 3965 p1m jl16

Gabinete Médico Del Doctor D. Grisogono Bortolazzi.—Enfermedades del pecho, se envia á la casa de los enfermos (con órden médica) oxigeno puro y ozonado. Tratamiento de las enfermedades secretas. Consultorio, Reconquista 272, altos, de 2 á 4 p. m. 1915 perm. jn13

Guantes Tintorería Nacional de guantes de cabritilla.—Todo guante averiado de cualquier color ó usados se tiñen negros, garantimos que quedarán suaves y lustrosos como recien sacados de la fábrica, se limpian guantes usados.—*Juan Heugas y Cª.*, Corrientes 82. 2683 p1m jl1

Gran liquidacion ¡¡ATENCION!!—Advertimos á todos los interesados que empezando de hoy hasta el 16 del corriente mes, se venderá en el hotel Globo, calle 25 de Mayo 60, cuarto núm. 9, primer piso, un gran surtido de alhajas y relojes con la rebaja del 30 o/o de los precios de plaza; aprovechen todos los que se quieran armarse de buenas prendas y con poco dinero. 5528 p3 a13

Gran Panorama del Plata Cuyo 383, frente al Mercado del Plata—Unico especial para familias, precios: caballeros 30 cts., señoras 15 cts. niños 10 cts.—Preparado y decorado al estilo japonés.—Grandes novedades: "El novio y el mate" gran vista de movimiento, derrota y muerte del general africano Audulat y 40.000 fanáticos negros, gran bombate entre 500 franceses y 16000 chinos, explosion de un volcan en Sicilia derrumbamiento de casas y edificios públicos, espléndida coleccion de vistas panorámicas y estereoscópicas de doble efecto, divertimiento barato, instructivo y recreativo, especial para familias. Las señoras pagan solamente 15 cts., y los niños 10 5222 p15 a1

Hojalatero Se necesita un oficial para un pueblo de campo, que sepa su oficio; Corrientes 1104, de 6 á 8 p. m. 5539 p3 a13

Hotel Argentino Café, billar y posada en la estacion Merlo.—JOSÉ BELLINI avisa á su numerosa clientela y á todos los que deseen pasar unos dias en el campo que ha trasladado su café y fonda de los Artesanos, que tenia en la estacion Merlo, en el grandioso local del Hotel Argentino, en la misma estacion, habiendo introducido todas las comodidades necesarias. Los viajeros que quieran honrarlo con órdenes, encontrarán siempre buena cocina, vinos buenos, licores legítimos, aseo y prontitud en el servicio.—Para comodidad de los cazadores tiene á su disposicion buenas volantas. La casa dispone tambien de un delicioso jardin; en cuanto á los precios son muy módicos. 5624 p15 a14

Hemos recibido El más hermoso surtido en lámparas que puede desearse. Tenemos de mesa muy bonitas desde 1.20 hasta 25 y 30 $ m/n, id de mano muy baratas, id de pared con bombas ó pantallas de porcelana, id para escritorio con mecheros de 2 luces y novedad; id floreros bonitos gustos y baratos; en lámparas de colgar hay un surtido inmejorable y de luces fuertes con pantallas ó bombas y tulipanes. Tenemos mecheros modernos de gran luz adaptables á las lámparas ordinarias, lámparas de movimiento para comedores grandes, lámparas muy lindos gustos para dormitorios, clases finas; mechas de todas clases para lámparas y calentadores, pantallas de porcelana para toda clase de lámparas, mecheros de todas formas, lámparas de brazo para casas de negocio, lámparas por mayor y menor; más barato que en ninguna otra parte, embalage esmerado y gratis, en "El Celtíbero" Belgrano 440, esquina á Lima. 5470 p1m a12

Lecciones De teneduria de libros, aritmática general y mercantil, caligrafía, italiano, francés, dibujo, etc., por un profesor de contabilidad diplomado en la Escuela superior de comercio en Venecia; PIEDAD 581. 5311 p1m a8

"Isaac Hall" De Nueva-York—Se avisa á los consignatarios de carga por este buque, que ha concluido su descarga en los depósitos Ramirez (Lanús), por lo que se ruega á quien tenga reclamos contra él, los presenten dentro de 48 horas de la fecha, pasado dicho término no se atenderá reclamo alguno.—Buenos Aires, Agosto 12 de 1886.—*Juan Shaw é hijos*, consignatarios. 5544 p3 a13

Jardinero FRANCÉS—Hace jardines y parques, arregla patios y jardines por mes; dirigirse Alsina 369. 4125 p1m jl27

José Ferrero Italiano, nacido en Carone, Ivrea, es buscado por sus parientes para comunicarle asuntos de familia y de suma importancia; se ruega á cualquiera persona que conozca su residencia tenga á bien comunicarla á los señores Reschia y Sala, de Córdoba. 529 p15 a13

Jardinero Que ha trabajado en los primeros establecimientos de Europa, se ofrece para hacer cualquier clase de trabajo concerniente al ramo, como planos y entretenimientos de jardines, arreglos de patios, etc.; dirigirse Cuyo 617, altos. 5187 p 1m a8

Jaboneria En el partido de Moron y á media hora de la estacion del ferro-carril, se arrienda un edificio situado en el antiguo saladero de Huergo, propio para el establecimiento de una jabonería con la mayor parte de los útiles necesarios para la implantacion de esta industria; por más informes, ocúrrase al escritorio de "The River Plate Trust Loan y Agency Cº, Ltd.", San Martin 36, altos. 2950 jl5

Lisandro Billinghurst—Corredor de la Bolsa de Comercio—Se ocupa en compras y ventas de oro, cédulas hipotecarias y demás títulos de renta.—SAN MARTIN 90, escritorio núm. 2. 5364 p1m a11

Limpia barro De fierro y de madera con cepillos, felpudos de lana, de coco y de goma, chuses para zaguanes, escaleras y pasajes, en el "Bazar du Ménage", Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 3966 p1m jl16

Liquidacion La fábrica de jabon de la razon social Juan Fasiolo y Cª. de esta plaza, ha cesado de funcionar desde el 31 del pasado, é iniciado á la vez la liquidacion de las existencias inherentes al ramo, las personas que posean créditos contra dicha firma, pueden ocurrir Cuyo 965; dias hábiles para la deducion y percepcion de créditos los Sábados de 1 á 5 p m.—*Juan Fasiolo y Ca.* 5162 p8 a7

Lóndres en Buenos Aires—En la fabricacion de libros y registros de contabilidad (sistema inglés) de Federico Bernelishe, calle Piedad 129.—Como hoy dia hay muchos que ejercen este ramo de industria, conviene á mis intereses que el público sepa que el primer libro de contabilidad hecho en Buenos Aires, fué por manos del que suscribe, en el año 1861, en la imprenta de don Enrique Curth, calle San Martin. La superioridad que tienen mis libros de contabilidad en su solidez y duracion, es bien reconocida en Buenos Aires por el público y todas las instituciones. En esta virtud estoy pronto á ejecutar cualquier trabajo que se me confie, de los que he señalado, á precios los más módicos, poniéndome de nuevo á la disposicion del público y de mis antiguos favorecedores.—*F. Bernelishe.*—Encuadernaciones y toda clase de trabajos del ramo, la casa tiene un buen surtido de libros en blanco (ingleses) y objetos de escritorio para vender. 5478 p1m a12

Mucamo Con buenas recomendaciones, se paga buen sueldo, se necesita; Cangallo 337. 5615 p3 a14

Mucama Se necesita una, que sea extranjera y mujer formal; Alsina 680. 5618 p3 a14

Mucama Con recomendaciones y que sepa planchar, se necesita; General Lavalle 210, altos.—Páganse 18 nacionales. 5592 p3 a14

"Masckelyne" Vapor inglés, concluyó su descarga en los depósitos de Catalinas.—Agosto 12 de 1886. 5559 p3 a13

Maquinistas É hilvanadoras, se necesitan en la fábrica de camisas Tacuarí 76, altos. 5119 p8 a7

Mucama Se necesita una española, con recomendaciones; para tratar, Reconquista 314, de 12 á 4. 5295 p8 a10

Mayordomo Se precisa para una cabaña en San Vicente, hombre formal y con poca familia, con recomendaciones de saber su oficio; ocurrir Belgrano 587, de 10 á 12 m. 5485 p15 a12

Máximo Benguria Se encarga de arreglar testamentarias y de la tramitacion de toda clase de asuntos judiciales y remates cobrando por su honorario módica comision; domicilio Artes 546. 4689 p1m jl31

Municipalidad DE RANCHOS.—Licitacion: Por disposicion del Ministerio de Obras Públicas, se llama á propuestas para las refacciones de la iglesia de este pueblo y contruccion de la casa parroquial, de acuerdo con las bases, condiciones y planos que existen en esta Secretaría á disposicion de los interesados. Las propuestas deberán presentarse en esta oficina, el dia 7 de Setiembre próximo, de 12 á 2 p. m., hora en que serán abiertas con las formalidades que prescribe el "Reglamento de contabilidad de Municipalidades", al que se sujetarán todos los actos de esta licitacion, y cada proponente deberá depositar préviamente en Tesorería Municipal, una suma equivalente al uno por ciento del valor de las obras á efectuarse, cuyo depósito le será devuelto en caso de no aceptarse la propuesta. La Municipalidad se reserva el derecho de aceptar la propuesta que crea más ventajosa ó de rechazarlas todas.—Ranchos, Agosto 13 de 1886.—*Alejandro Korn*, Presidente.—*Eduardo D. Esteves*, Secretario. 5608 p20 a14

Muebleria Y Tapicería La Plata, Artes 28, entre Rivadavia y Piedad—Esta nueva casa recien establecida cuenta con un gran surtido de muebles finos y de fantasia, juegos de dormitorio, de sala, de comedor y de escritorio, de varios estilos y gustos; especialidad en galerías para sala, comedor y escritorio, confecciones en cenefas de todas clases y gustos; ofrecemos tambien nuestros servicios á las personas de la Capital, Provincias y Campaña que quieran honrarnos con su proteccion para arreglar sus casas con arte y esmero y á precios sumamente reducidos. 5448 p1m a12

Niñera Se necesita; Piedad 466. 5612 p3 a14

Niñera Se necesita una; Estados-Unidos 370. 5610 p6 a14

Niñera Se necesita una señora formal y con buenas recomendaciones; Rivadavia 635. 5619 p3 a14

Niñera Se necesita de 15 á 18 años; Santa-Fé 811. 5561 p3 a13

Niñera Se necesita; Buen Orden 33 1/2, esquina á Méjico. 5562 p3 a13

Nido A las personas que se hallen en la necesidad de hacer un buen nido con lindas pajas y muy barato, les conviene visitar "El Celtíbero" que es la casa donde pueden obtener cuanto artículo de menage necesiten y más barato que en ninguna otra parte; Belgrano y Lima. 5475 p1m a12

OJO Para almacen ó depósito, situado en paraje muy central é inmejorable, dispuesto para cualquier negocio, haciendo casi esquina á Florida, se vende el contrato; para tratar, Corrientes 141. 5477 p8 a12

Oculista Dr. AUGUSTO PERTILE, dá consultas todos los dias sobre las enfermedades de la vista, de 10 á 11 de la mañana y de 2 á 4 de la tarde.—Moreno 164, esquina á Perú. 4326 perm. e30

Ojo al aviso Se descuentan letras y pagarés con buenas firmas, se dá dinero sobre hipoteca y se encarga de la compra y venta de casas, terrenos y campos; dirigirse Bolivar 59 1/2, escritorio núm. 6. 538 p6 a11

Ojo á la pichincha EN EL PILAR Se vende la panadería francesa del finado Juan Dastugue y se da la casa con contrata, tiene un gran reparto, hoy con la construccion del ferro-carril al Pacífico que tenemos 400 peones en esta pueblo no da abasto al trabajo, la viuda la vende por no poderla atender; para tratar á la misma casa.—Pilar, Agosto 13 de 1886.—*María L. de Dastugue.* 5548 p8 a13

¡¡Ojo especuladores!! El terreno que se remata el 19 por Wright en la calle Maipú, tiene una situacion especial, se presta para negocio por estar frente al puerto San Martin, base del puerto Madero, para casa de inquilinato por estar á media cuadra de la estacion Retiro y de la usina del gas; tiene la base de 12.000 $ m/n, vale 30.000; son 24 por 38. 5456 p6 a12

Ojo contratistas Y EDIFICADORES.—Varios canteros unidos del Tandil, ofrecen en venta trotadoras de las dimensiones usuales desde 2.80 á 2.85 $ el metro y cordones tambien de dimensiones usuales de 1.24 á 1.25.—Los precios indicados rijen por las dos elaboraciones puestas en wagones en la Estacion Tandil; por más informes, órdenes, convenios y distintas elaboraciones de piedras, ocurrir al almacen por mayor, Victoria 432. 4720 p15 jl31

Peones Se necesitan para trabajar en la tierra ocurrir á la Empresa de las Catalinas, Oficina del Ingeniero. 5166 p8 a7

Para hombre solo Se alquila una magnífica sala alfombrada, con dos balcones á la calle; Maipú 9, segundo piso, escalera izquierda. 5368 p8 a11

Panaderia Se desea tomar un sócio para confiarle la direccion de una panadería francesa en esta ciudad; por más informes, dirigirse Chile 523. 5306 p6 a10

Pólizas DEL MONTE DE PIEDAD—Y objetos de valor se compran, única casa especial, escritorio abierto de 8 á 5 de la tarde; Perú 161. 3958 p1m jl17

Pólizas Del Monte de Piedad y objetos de valor se compran en la calle Perú 161. Escritorio abierto de las 8 de la mañana hasta las 8 de la noche 4076 p30 jl20

Profesor Se necesita uno, de interno en un colegio, para la enseñanza elemental y el inglés, presentarse de 9 a. m. á 8 p. m.; en el Hotel San Martin, Cangallo 97. 5536 p3 a11

Pocion Malvigne Cura en pocos dias la gonorrea. Se vende en la Farmacia Italiana; Chile 419, esquina á Lima. 5563 p3 a13

Propiedad central Se vende una de renta 450 $ m/n, calle Rivadavia á una cuadra de la plaza Lorea; darán razon, Artes 125. 5543 p3 a13

"Perseo" Se previene á los interesados que este vapor ha terminado su descarga en los depósitos de Catalinas y se efectuará su revisacion el dia 14 del corriente, á las 9 a. m.—Agentes: *Lavarello, Lancheros: C. Medina y Cª.* 5569 p3 a13

Profesora Con diploma, para el canto, enseña tambien el piano y los idiomas; las personas que la necesiten, pueden dirigirse Corrientes 1144, todos los Domingos desde las 11 hasta las 3 de la tarde. 2868 p1m a4

Peon Para almacen de menudeo, se precisa; Esmeralda 306. 5634 p3 a14

Profesor Se ofrece uno para dar lecciones en campaña ó en alguna estancia; para tratar, ocurrir Paseo de Julio 92. 5625 p3 a14

Por 1750 $ m/n Se vende un terreno de 8 varas de frente por 51 de fondo, á 1 1/2 cuadra de la estacion Caridad; para más informes, Belgrano 1194, de 12 á 2 de la tarde. 5620 p3 a14

Pianos de ocasion Pleyel, Schovander, Gaveau, Bauvais, etc., más baratos que en ninguna otra parte, antes de comprar en otra parte pasen Perú 100, les sera conveniente. 4592 p1m jl29

Sirvienta Se necesita una; Méjico 504. 5591 p3 a14

Señora Que hace trabajos de pelo, se ofrece; Chile 561. 5568 p6 a14

Sirvienta Se necesita, Charcas 152. 5638 p3 a14

Sastre Se necesita un oficial para la campaña; ocurrir Victoria 91. 5560 p5 a13

Se alquila Una pieza amueblada; Santiago del Estero 75. 5549 p3 a13

Se vende Un motor, de 4 caballos de fuerza; Piedad 77. 5358 p15 a11

Se vende Una linda victoria usada; Tacuarí 10, zapatería. 5378 p8 a11

Se alquila Una pieza amueblada en casa de familia; Cuyo 890. 5290 p8 a10

Se alquila Un cuarto amueblado para hombres solos; Rio-Bamba 883. 5207 p8 a10

Se da pension Con habitacion á un caballero, en casa de familia decente y del país; para tratar, Belgrano 507. 5114 p8 a7

Se alquilan Seis piezas muy grandes, para familia ó comercio; General Lavalle 189. 5225 p8 a8

Se ofrece Un maestro de música para dirigir una banda y con buenos documentos; darán razon, Corrientes 560. 5182 p8 a7

Se alquilan Habitaciones amuebladas para caballeros, en la misma se alquilan planos; Alsina 369. 4364 p1m jl27

Se alquilan Tres piezas muy bien amuebladas, con balcon y vista al rio, en casa de familia inglesa; Cuyo 9, altos. 5518 p3 a13

Se vende Una casa situada Cochabamba 908, de 9 vs. de frente por 30 de fondo, con 2 piezas de material; ocurrir Chile 798. 5440 p5 a12

Se necesita Para el servicio de una corta familia, una muchacha de 10 á 12 años, francesa ó italiana; Talcahuano 89, bajos. 5291 p8 a10

Se alquila La casa calle General Viamont 132 por 130 $ m/n; para tratar, Reconquista 140. 5568 p3 a13

Se necesita Un cochero inglés, de preferencia moreno; ocurrir Córdoba 170, de 10 á 11. 5621 p3 a14

Se ofrece Un cortador de camisas, práctico en el ramo; ocurrir por carta á J. M. Nuñez, Esmeralda 73. 5613 p3 a13

Se alquila Una casa propia para negocio, en la calle Zeballos 290; las llaves están al lado; precio 40 $ m/n; para tratar, Larrea 641, á las 12 ó á las 6 de la tarde. 5630 p3 a 4

Sirvienta Que sepa cocinar, para el servicio de dos personas, se necesita, es escusado se presente si no sabe su obligacion; Corrientes núm. 1104. 5538 p3 a13

Se vende En el pueblo del Pilar, la acreditada panadería francesa del finado Juan Dastugue, por no poder seguir la viuda con el negocio y se alquila la casa con contrata. 5228 p12 a8

Se alquilan En la calle Montevideo, tres habitaciones altas con cocina y altillo, para matrimonios sin criaturas; para tratar Córdoba 78; no hay inquilinos, casa decente. 5305 p8 a10

Se vende Un terreno de 20 vs. de frente por 50 de fondo, situado en la calle Pasco entre Constitucion y Pavon; ocurrir Chile 798. 5439 p5 a12

Se ofrece Un matrimonio español sin hijos, la mujer para cocinera ó mucama, el marido para sirviente, portero, mucamo ú otro cualquier trabajo; Corrientes 1061. 5583 p3 a14

Se alquila Una pieza grande con dos camas, roperos, lavatorios, alfombrada y demás comodidades, para dos caballeros, sin otros inquilinos; Venezuela 112. 5598 p3 a14

Se precisan Buenas oficialas de vestidos, es inútil presentarse sin saber su oficio; se le pagará buen sueldo; ocurrir Cangallo 707. 5607 p5 a14

Se alquilan Una sala y dos piezas más, con ó sin pension, en casa de familia decente, únicos inquilinos; Cangallo 471. 5614 p3 a14

Se alquilan Una linda sala y dormitorio amueblados con 4 balcones á la calle, en el hermoso paraje Rivadavia 9, 2º piso, al lado de la nueva Bolsa y plaza Victoria, con comodidad de la pension. 5557 p3 a13

Se vende La casa situada Charcas esquina á Junin 461, edificio nuevo, construido á la moderna, con 5 salas á la calle y una pieza de alto con cielo raso de yeso, tiene un lindo sótano, un lindo patio, un lindo parral y una linda cocina; daran razon Corrientes 615. 5545 p8 a13

Se alquilan Departamentos de 3, 5, 6, 9 y 24 piezas, todas recien pintadas y empapeladas, gas, aguas corrientes y demas comodidades, en la misma darán razon, Bolivar 549, á todas horas del dia.—Nota: Se alquila toda la casa con larga contrata. 5580 p3 a13

Sociedad LAURAK-BAT—La Comision Directiva de este centro ha acordado que los socios que ingresen desde el 1º de Setiembre próximo en adelante, paguen una cuota de entrada de 10 $ m/n.—*El Secretario.* 5439 p7 a12

Se alquila En casa de familia una magnífica pieza con balcones á la calle, lujosamente amueblada y con pension para caballero solo ó matrimonios sin hijos, tramway en todas direcciones; Talcahuano 27, piso 2º puerta izquierda. 5157 p8 a7

Se vende La casa Méjico 470, apta para entrar á vivir, barrio muy central, 9 habitaciones, patio de mármol, celosias en todas las puertas, fondo completo; por más datos y para tratar, Belgrano 1353. 5126 p15 a7

Se vende La barca inglesa "Dolphin", de 297 toneladas de registro, anclada en el puerto del Rosario de Santa-Fé, construida en Inglaterra, de robie; para tratar ocurrir en casa de Thompson y Cª., calle San Lorenzo 99, Rosario. 5311 p15 a10

Se ofrece Una persona que tiene algunas horas disponibles para llevar libros, dará buenas referencias; dirigirse á esta imprenta por carta, bajo las iniciales M. Z. 5172 p10 a7

Se alquilan Dos casitas de 5 piezas cada una con cocina, sótano, altillo y algibe, en la calle Arenales 995 y 997, entre la de Laprida y 35 A.; darán razon en el num. 999 ó en Paraguay 240. 5609 p6 a14

Se vende Una espléndida esquina en la calle Ayacucho, á 2 cuadras de Santa-Fé y 1 del boulevard Chavango, con un terreno de 30 varas por 15, alquiler 89 $ m/n de renta; para tratar, Suipacha 423.—*Juan Carupa.* 5079 p10 a6

Se necesita Un empleo como encargado de una estancia, para un señor casado, que tiene muchos años de práctica é inteligencia en compras y ventas de haciendas, pudiendo dar buenas referencias y garantias; dirigirse Piedad 130, escritorio del Sr. Nutal. 5623 p6 a14

Se alquilan En la calle Rodriguez Peña 12 y 14, al lado de la esquina de Rivadavia, dos grandes y lujosos almacenes con comodidad para familia, recien construidos, con puertas y vidrieras de cedro, cielo-razos de yeso, piso de pino, aguas corrientes y gas; alquiler módico; para tratar, Cangallo 337. 5617 p1m a14

Se previene A todas las personas que tienen deudos en la bóveda de D. David Arabia, situada en la seccion Pilar núm. 1, sepultura 7, 8 y 9 en el Cementerio del Norte, pasen á retirarlos en el plazo de 60 dias, á contar desde la fecha, si no lo efectuaren serán pasados al osario general.—Buenos Aires, Abril 27 de 1886.—Uruguay 692, último plazo. 9.64 v jl31 1887

Se vende Un terreno situado en la calle Larrea entre Juncal y 60 A, lote núm. 21, terreno alto y posicion inmejorable, la calle Larrea está adoquinada hasta Santa-Fé, el terreno mide 10 varas de frente por 27 y 28 de fondo; para tratar, ocurrir General Las Heras (ántes Chavango) 14. 4272 p6 a10

Se vende Por division de condominio en San Isidro, una gran propiedad de altos con frente á la calle Belgrano esquina á Chacabuco, con 8 piezas de altos, un gran salon de 19 varas, una sala contigua, gran comedor, cocina, dispensa, pozo, letrina, parral, etc., edificada en un terreno de 20 varas de frente á la calle Belgrano y 40 varas á la calle Chacabuco, hecha á todo costo con los títulos garantidos, por la suma de 8500 $ m/n. 5087 p15 a6

Se previene A las personas que tengan deudos depositados en los sepulcros de Zapiola y Ferro, en el Cementerio del Norte en los sepulcros de la Seccion Pilar, Seccion 2ª y Seccion 3ª se sirvan sacarlos dentro del término de 60 dias contados desde la fecha y si no lo hicieren serán depositados en el osario de los mismos sepulcros.—Junio 24 de 1886. 2470 p60 jn23

Sociedad Socorros mútuos entre orientales—Se pide á las familias que quieran remitir flores para adornar el teatro Nacional en el que, segun resolucion de la Comision Directiva, se celebrará el 25 de Agosto, aniversario de la independencia de la República Oriental del Uruguay, una conferencia literario-musical á beneficio de la sociedad "Socorros mútuos entre orientales."—*El Secretario.* 51 4 p16 a7

Sociedad Socorros Mútuos entre orientales—Se ruega á las personas que desean obtener localidades para la Conferencia literario-musical, que se celebrará el 25 de Agosto, en el teatro Nacional, que dirijan sus pedidos á la Secretaría de la Sociedad Artes 463, altos, de 8 á 11 p. m.—*El Secretario* 5145 p16 a7

Sociedad LAURAK-BAT—No habiendo tenido lugar por falta de número la asamblea general extraordinaria de socios convocada para el dia 8 del corriente, se cita á los mismos nuevamente para el próximo Domingo 15 del actual, á las 8 1/2 p. m., en el local de la sociedad, Chacabuco 73, advirtiéndose que con arreglo al art. 40 del reglamento, tendrá lugar la asamblea con el número de socios que concurran.—Buenos Aires, Agosto 9 de 1886.—*El Secretario.* 5440 p4 a12

Sociedad RURAL ARGENTINA—*Asamblea anual*—De acuerdo con el artículo 31 del reglamento se cita á los señores socios para la asamblea anual que debe tener lugar el Lúnes 16 del corriente, á las 7 1/2 p. m., en la calle Perú 35, con el objeto de dar cuenta de los trabajos y estado de la sociedad y proceder á la eleccion de los señores socios que deben reemplazar á los miembros salientes de la Comision Directiva por haber terminado el período por el cual fueron elegidos.—Buenos Aires, Agosto 8 de 1886.—*La Comision.* 4281 p6 a10

Se alquila Una espaciosa casa muy céntrica, calle Perú 253 á 257, entre Belgrano y Venezuela, actualmente ocupada por la "Buenos Ayres English High-School"; es muy conveniente para colegio ó comercio, tiene dos clases de agua (algibe y corrientes), baños, gas en todos los cuartos, etc., etc.; al locador se le podrá dar contrato hasta unes de 1887, tambien se le podrá ceder á precios módicos algunas existencias de la casa, tales como arañas de gas, baños, cocina inglesa, etc., todas casi nuevas; ocurrir en la misma casa. 5356 p8 a11

Se vende El café y restaurant "Ventimiglia", sito Cuyo 624 y 626, entre Uruguay y Paraná, casa muy cómoda y espaciosa, tiene una contrata de 5 años, se compone de 10 piezas nuevas, 3 patios con un fondo de 80 varas, un billar flamante con todos los accesorios para carambola y casin con su correspondiente patente, las demás existencias se venden en las piezas y en el restaurant, como los servicios completos de hotel, café, etc., picos, arañas de gas y espejos nuevos; posicion inmejorable para negocio y buena clientela actualmente; su dueño lo vende, por no poder atender la casa por motivo de gozar de poca salud; para tratar en la misma casa, Cuyo 626, á cualquier hora del dia.—*Juan Bodino.* 5390 p15 a11

Trapos Para limpiar máquinas, se compran en esta Imprenta.

Teneduria de libros Cursos teórico-prácticos—Se enseña por 20 $ m/n la teneduria de libros por partida doble, en ménos de dos meses, para llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio; Montevideo 185. 5351 p3 a13

Terrenos En Mar del Plata—Se venden solares, quintas y chacras en esta magnífica localidad, que será el Biarritz argentino; los interesados pueden ocurrir por planos é informes al escritorio de los señores Pedro Luro é hijos, Venezuela 328. 5371 p10 a11

Teresa T de Valtellina—PARTERA—Recibe pensionistas á todas las señoras que quieran asistirse en mi casa, serán bien atendidas con toda clase de comodidades, á precios sumamente reducidos; Independencia 583. 4909 p1m a4

Tripes Liquidacion de nuestras acreditadas alfombras con una inmensa rebaja en los precios, á saber: los tripes de 0,80 por 0,68 cts. la vara, las clases que vendíamos á $ 1,20 se darán á 1 $ y 2,20 los extras de Crosley que valen 1,35 los venderemos á $ 1.20, en el doble ancho tambien se rebajarán á $ 1.70, 2 y 2,20 la vara, igual diferencia se hace en los chuses, cáñamos y cocos de cuerda y tambien en los cachemires floreados y géneros de yute para muebles, en la tienda y depósito de alfombras, calle CHACABUCO 204, entre Moreno y Belgrano. 5195 p1m a8

Un matrimonio aleman—Sin hijos, desea alquilar en un paraje poco alejado del centro y en casa particular de corta familia, un departamento independiente compuesto de 2 ó 3 piezas; dirigirse Lima 16. 5579 p3 a13

Una casita De 2 piezas, cocina, letrina, agua de pozo, etc., se vende con 10 vs. de frente por 85 de fondo por 320 $ m/n de curso legal poco más ó ménos, barrio inmejorable á 2 cuadras de la Estacion Caridad, títulos garantidos, por informes Belgrano 342, altos, de 11 á 1 y de 5 á 7 p. m. 5555 p8 a13

Un comerciante Hombre formal y casado, de 40 años, de buenos antecedentes, práctico é idóneo, se ofrece para desempeñar cualquier empleo por delicado que sea y que se le quiera confiar; dirigirse por carta á esta imprenta á las iniciales C. D. 5061 p86a

Un profesor De inglés, de vasta práctica y munido de credenciales otorgadas por el señor Director de la Escuela Normal de Profesores de la Capital, como tambien de informes de personas conocidas de esta sociedad, sobre su seriedad é idoneidad, dispone de algunas horas diarias para dar lecciones de su idioma. Tambien se encarga de traducciones del castellano al inglés y vice-versa; dirigirse á Alpha, casil a del Correo 393. 4099 p1m jl20

Vapor Se arrienda ó se vende uno de 600 toneladas de carga, todo en perfecto estado, para la navegacion de los rios y especial para la costa Sud de Buenos Aires; por informes ocurrir á Montevideo, calle Colon 123, altos. p1m jl18

Administracion de Rentas Nacionales

Se avisa á los dueños de mercancias existentes en los Depósitos de Aduana entradas hasta el 31 de Diciembre de 1883 y que no hayan sido renovadas hasta la fecha, que procedan á despacharlas ó renovarlas en el término de 2 meses á contar del dia de la fecha, bajo apercibimiento de ser vendidas en pública subasta, en cumplimiento á lo prescripto en el art. 309 de las Ordenanzas de Aduana.—Las relaciones de las expresadas mercancias se encuentran en la Secretaría de esta Alcaidía á disposicion de los interesados.—Alcaidía, Agosto 2 de 1886. 5673 p15 a15

¡Domingo 15 del corriente
SE VENDEN
DOS LINDOS TERRENOS
Perfectamente bien situados
Uno en la calle CANGALLO 1334, entre Paso y Castelli

12 varas de frente al Norte por 64 1/2 de fondo, que se rematará á las 2 de la tarde.

Y otro dividido en dos lotes cada uno de 10 varas de frente al Oeste por 50 de fondo,

calle JUNIN 355, entre Córdoba y General Viamont, á las 3 de la tarde

La venta es al mejor precio, por lo que dén.

Véase seccion de remates por

Pedro Ebbeke & Ca.

5596 p2 a14

B. CABRAL & Cª

EMPRESARIOS DE POMPAS FUNEBRES Y CARRUAJES DE PASEO

HOY EL PRIMER ESTABLECIMIENTO DE SUD-AMERICA, por su lujo y valiosos elementos, estando en sus precios al alcance de todas las clases sociales

ENTRE TACUARI Y BUEN-ORDEN—254 RIVADAVIA 258—ENTRE TACUARI Y BUEN-ORDEN

POR ADOLFO BULLRICH & COM.

GRANDIOSO REMATE

EN EL PARAJE MAS ESPECTABLE DEL NORTE

DONDE NO QUEDA NADA POR VENDER

UNA MANZANA COMPLETA CON FRENTE AL BOULEVARD CALLAO

Y LAS CALLES AYACUCHO, VICENTE LOPEZ Y CHAVANGO

Con grandes edificios y galpones para fabricas y una preciosa casa para familia--Se rematara en lotes el dia

DOMINGO 15 DE AGOSTO A LAS 2 P. M.

5679 a15

ADOLFO BULLRICH & COMP.

HOY GRANDIOSO REMATE

EN EL

PARAJE MAS ESPECTABLE DEL NORTE

DONDE NO QUEDA NADA QUE VENDER.

Una manzana completa con frente al boulevard Callao y á las calles Ayacucho, Vicente Lopez y Chavango

Con grandes edificios y galpones para fábrica y una preciosa casa de familia se rematará

HOY DOMINGO 15 DE AGOSTO, A LAS 2 P. M.

5737 pl a15

VAPORES

Navegacion General Italiana Capital 100.000,000 de fr[illegible] mitido y versado 55.000,000 de francos. Soci[illegible] ad reu[illegible] da Florio y Rubattino.

Linea del Brasil y Rio de la Plata—Continuacion del servicio de la sociedad **R. Piaggio y F.**—Salidas de Génova todos los Miércoles—Salidas de Buenos Aires los dias 5, 15 y 25 de cada mes.

El vapor **ROMA**, para Génova y escalas saldrá el 10 de Agosto.

El vapor **ORIONE**, comandante , saldrá el 1º Setiembre, para Génova y Nápoles, sin tocar en y Brasil.

El vapor **GIAVA**, comandante Vernengò, saldrá el 14 de Julio para Valparaiso, Callao y escalas.

Agentes: **Lavarello y Ca.**, calle Corrientes 75.

El espléndido y rápido vapor **UMBERTO 1º**, capitan Cortese, partirá el 17 de Agosto, para Barcelona, Génova y escalas.

Agente: **Ernesto Piaggio**, calle 25 de Mayo 192.

Notable rebaja—Se dán boletos de embarco de Europa á Buenos Aires por 55 $ m/n papel, devolviéndose dicha suma íntegra, no efectuándose el viaje de persona que desee hacerse venir.

Se emiten cambios en oro á la vista para cualquier punto de Italia.

Mensagerias Maritimas PAQUETES POSTALES FRANCESES.—El vapor francés SÉNÉGAL, comandante Moreau—Saldrá el 28 de Agosto de 1886, con destino á Burdeos tocando en Montevideo, Rio Janeiro, Dackar y Lisboa.

Por mas informes, ocurrir al agente de la Compañía *O. de Martrin Donos*, Reconquista 175.

EDICTOS

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr. D. Luis Mendez Paz, se cita, llama y emplaza por 15 veces á DON JORGE, D. RUFINO, Da. FELISA, Da. MAXIMA, D. FACUNDO y Da. SEVERA LAVALLEN, á fin de que dentro de dicho término comparezcan ante S. S. por intermedio del Secretario autorizante á tomar la intervencion que les corresponde en el juicio promovido por Da. Nicolasa Mansilla y Da. Gregoria Benitez sobre nulidad de una donacion bajo apercibimiento de nombrárseles defensor de ausentes. Mercedes, Agosto 13 de 1886.—*Eduardo Igartúa*, Escribano Secretario. 5606 p15 a15

Por disposicion de don Cárlos Orr, juez comisario de concurso formado á don BARTOLOME LANATA, se convoca á junta general de acreedores para el dia 25 del corriente, á las 2 de la tarde, á efecto de procederse al nombramiento de Síndico definitivo. El acto tendrá lugar en el salon del Juzgado y bajo la presidencia del señor Juez Comisario.—Buenos Aires, Agosto 12 de 1886. *Cárlos N. Gonzalez*, Secretario; Cabildo, 2º patio. 5411 p10 a14

Por disposicion del señor Juez Comisario don Francisco Jimenez, en los autos del concurso formado á don JUAN BULHER y Cª., se convoca á junta general tanto de los acreedores conocidos y desconocidos como de los privilegiados y personales, para el dia 21 del corriente, á las 2 de la tarde, á efecto de dar terminacion á la junta de verificacion de créditos de este concurso, con arreglo á lo que dispone el artículo 1609 del Código de Comercio; previniéndose á los que no asistan, se entenderá que se adhieren á las resoluciones que se tomen por la mayoría de los concurrentes. La reunion tendrá lugar en el salon del Juzgado de Comercio, bajo la presidencia de dicho señor Juez Comisario.—Buenos Aires, Agosto 11 de 1886.—*Adolfo C[illegible]rdero*, Secretario; oficina Cabildo, 2º patio. 5602 p7 a14

JUZGADO DE PAZ DE SAN ISIDRO

Por el presente se cita, llama y emplaza por el término de 15 dias contados desde la primera publicacion del presente á D. ENRIQUE MOSCONI, á fin de que comparezca ante este Juzgado á contestar la demanda que le ha interpuesto el Avaluador de este partido por cobro de Contribucion Directa, bajo apercibimiento de que si no comparece se le nombrará defensor de ausentes y se procederá como corresponde.—San Isidro, Agosto 13 de 1886.—*Victorio Marquez*, Juez de Paz. 5633 p15 a14

Por disposicion del señor don Cárlos N. Cárman, Juez Comisario del concurso formado á los señores TAVERNE y FOURCADE, se convoca á junta general á todos los acreedores de dicho concurso, para el dia 18 del corriente, á las 2 de la tarde, á fin de tomar en consideracion las bases de un concordato que ofrecen proponer en ese acto los fallidos. La reunion tendrá lugar en la Secretaría abajo designada.—Buenos Aires, Agosto 9 de 1886.—*Miguel Repetto*, Secretaría de R. Peralta, Cabildo. 5303 p8 a10

El Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Luis A. Sauze, ha dispuesto se cite por el término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña CAMILA VIGHIANA, á fin de que ya sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro de dicho término, á deducir sus acciones en forma, por ante el Juzgado de S. S. y Secretaría á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. Buenos Aires, Julio 5 de 1886.—*Manuel Avila*, Secretario. 4925 p30 a4

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Luis A. Sauze, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña MARIA y doña JUANA MIRÓ, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por [illegible] de la oficina del Secretario que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Julio 31 de 1886.—*Roque Repetto*. 4772 p30 a1

Por disposicion de don Cárlos Orr, Juez Comisario del concurso formado á don FERMIN JUSTO PEREDA, se convoca á junta general á todos los acreedores del expresado concurso, para el dia 19 del corriente, á las 2 de la tarde, á efecto de procederse al nombramiento de Síndico definitivo del mencionado concurso.—Buenos Aires, Agosto [illegible] de 1886.—*Juan González*, Secretario, Casa de Justicia, 2º patio. 5457 p7 a12

REMATES Y AVISOS DE LA PLATA

Angel R. Ferrando Avenida Independencia num. 446.—Casa de remate y comisiones.—Venta en remate público de campos, haciendas, fincas, terrenos, mercaderias, muebles, jardines, plantas, etc. y toda clase de tramitaciones en compra-venta.—Agente de vapores. Pasages para cualquier parte del mundo.

AL PUBLICO—El remate de los 144 lotes de terreno en Tolosa que estaba anunciado para el Domingo 15 de Agosto ha sido suspendido por órden de su propietario para el Domingo 22 del mismo mes.—A. R. Ferrando, Avenida Independencia 446.

POR EL MISMO **Terrenos en Tolosa—4 manzanas** divididas en 144 lotes de 300, 400, 500 y 600 metros cada uno, que se venderán á cualquier precio. En la prolongacion de la calle 118, contiguos al cementerio á cuatro cuadras de los talleres de los ferro-carriles de la provincia y á seis de la Estacion Tolosa.

El domingo 22 de agosto, á la 1 1/2 de la tarde, sobre los mismos terrenos, que distan solamente, como lo indica e[illegible] que se está haciendo circular, dos y cuatro cuadras de los talleres y estacion Tolosa de los ferrocarriles de la provincia. La importancia de estos terrenos es inmediata, y para que no quede duda alguna sobre esto hé aquí el decreto del P. E. que manda trasladar á esta parte los talleres del Once de Setiembre, con lo que queda para siempre asegurado su porvenir: "Habiendo trasladado á esta capital la direccion de los F.C. de la provincia en cumplimiento del decreto de fecha 29 de marzo ppdo. y debiendo trasladar tambien los talleres de la misma al local destinado para su instalacion definitiva, el P. E. decreta: Art. 1º El directorio de los ferro-carriles de la provincia dispondrá de todo lo conducente, á efecto de que antes del 21 de octubre próximo queden definitivamente instalados en los talleres de Tolosa, los de igual [illegible] existentes en el Once de Setiembre. Art. 2º [illegible] certificara conduciendo al punto señalado el personal, materiales, útiles y obrajes correspondientes, debiendo quedar donde actualmente se encuentra nada mas que lo indispensable para atender la exigencias del servicio de las líneas que allí terminan. Art. 3º Comuníquese, etc.—D'Amico—*Manuel Gonnet*."

El Domingo 22 de agosto á la 1 1/2 del dia, procederé á rematar por cuenta y órden de su propietario el Sr. Eugenio Sicardi, sobre los mismos terrenos, los 144 lotes en que han sido divididas las cuatro manzanas señaladas en el plano general de La Plata con los números 18 y 37 de la seccion B de quintas, linderas con las de los Sres. Manuel y Pedro Romero.

Para mayores datos y esplicaciones ocúrrase á mi casa de remates Avenida Independencia 446.

LUIS CASTELLS En La Plata

Gran remate de diez espléndidas casas de material construidas á todo costo, entrando una linda esquina, situadas en la seccion 2ª, manzana II, lote núm. 7, calle 45, esquina 14, á [illegible] cuadra de los tribunales y á cuatro cuadras de la gran plaza principal, para el Domingo 22 de Agosto á las 2 p. m., venderé por órden y cuenta de su dueño, las tres casas arriba expresadas, cuyos detalles son los siguientes:

Con base de [illegible] m/n: Una linda casa que consta de 5 piezas, todas con cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, pozo, toda edificada con materiales de primera calidad, tirantes de madera dura, techo de azotea, etc., calle 45 entre 13 y 14.—**Con base de 5800 m/n**: Otra casa que consta de 7 piezas, edificada en las mismas condiciones que la anterior, calle 14, entre 45 y 46.—**Con base de 6000 ps. m/n**: Otra casa formando esquina para casa de negocio, edificada en las mismas condiciones que las anteriores, consta de 7 piezas, calle 14, esquina 45. Por más datos á mi escritorio, calle 49, esquina 1. 5532 a12

MANUEL VICENTE Casa de remates, comisiones y consignaciones, calle 54 entre 9 y 10. Me encargo de la compra-venta en remate y particularmente de toda clase de mercaderias, fincas, terrenos y haciendas: adelanto fondos sobre toda clase de negocios á realizar.

Escritorio en Buenos Aires, calle Solis núm. 216.

La casa da remates todos los Viernes de cada semana de mercaderias, de tienda, almacen, ferreteria, muebleria, talabarteria, etc.

NOTA—D. Eduardo Rozas es el gerente de la casa. 9079 pm

POR EL MISMO—**Colosal remate, el Domingo 15** de agosto, á las horas que indican los anuncios y planos, quemaré 16 espléndidos lotes, en diferentes partes. Adviértole al público que á las 12 y 3/4 p. m. saldrán de la Estacion 6 carruajes para conducir á todos nuestros clientes, amigos y personas que tengan á bien honrarnos con su presencia, al lugar de remate, donde estará la bandera de La Universal.

POR EL MISMO—**1er. remate, A la 1 de la tarde**, en la seccion 14, manzana PP, lote núm. 9, de 600 metros cuadrados, calle 56 entre 2 y 3 por cualquier precio.

POR EL MISMO—**2º remate, á la 1 1/2 p. m.**, en la misma seccion 14, manzana EE, 2 lotes de 10x30 En el centro de esta ciudad, calle 58, entre 3 y 4. Sin base y sin precio. Títulos perfectos.

POR EL MISMO—**3er. remate, á las 2 p. m.** en la interesante seccion 13, manzana T, 2 inmejorables lotes, calle 6, entre 63 y 64, entrando una esquina. Venta forzosa. Por cualquier precio.

POR EL MISMO—**4º remate, á las 2 1/2 p. m.**, en la importante seccion 11, manzana DD, 4 preciosos lotes de tierra, entrando una esquina. Cada lote se compone de 300 metros cuadrados, 10x30. A 2 cuadras de la estacion del tramway y á igual distancia del Boulevard 7.

POR EL MISMO—**5º remate, á las 3 p. m.**, en la colina de la seccion 1ª, manzana J, 3 espléndidos lotes, entrando una escelente esquina, lote de 10x30 cada uno. Con frentes á las calles 59 y 17. Venta forzosa.

POR EL MISMO—**6º remate, á las 3 1/2 p. m.**, en la seccion 1ª, manzana R, Boulevard 53 y calle 17, 2 espaciosos lotes, á dos cuadras de la Catedral y plaza principal. Por planos y detalles á La Universal, calle 54, entre 9 y 10.

FELIX LORA Y Cª Casa de remates y comisiones, calle 54 esquina á 6, plaza de la Legislatura. La casa á mas de remates de fincas, campos, terrenos y haciendas da remates semanales de artículos para familias, todos los miércoles y viérnes de cada semana, tienda, ropería, ferretería, mercería, zapatería, mueblería, almacen, plantas, etc., etc. Recibe mercaderías para venta en remate, adelanta dinero sobre mercaderias, se encarga de compra-ventas y dec[illegible]sas, terrenos á módicas condiciones.

NOTA—En todos los remates de bienes raiz, todo comprador tendrá que entregar el 10 o/o como seña, en el acto de firmar el boleto.—Véanse los avisos en los diarios *El Dia* y *La Nacion*. 7093 m19

POR LOS MISMOS—**Colosal remate para el Domingo** 15 de Agosto á la una de la tarde en punto de 4800 metros cuadrados de terreno entrando 2 soberbias esquinas todo cercado de pared en la manzana S, seccion 4ª con frente á la calle 10, 48 y 49 á una cuadra del teatro Argentino, á una del Politeama, á una del mercado de los señores Echeguerray y Cª., á dos de la municipalidad, á dos de los tribunales, á tres de la Estacion, en una palabra en el riñon mismo de la ciudad, único terreno de esta área, en el centro de La Plata, se rematará con la ínfima base, de 20.000 $ m/n., lo que fué avaluado 42.000. Sin obligacion de edificar por haber sus dueños llenado las obligaciones impuestas por la ley de edificacion. Señores especuladores y capitalistas no dejar de aprovechar, tan buenas oportunidades raramente se presentan comprando estos terrenos en un mes se puede duplicar el capital fraccionándolo en lotes pequeños al alcance de todo propietaris.

NOTA—Todo comprador entregará el 10 o/o en el acto de firmar el boleto en garantia de la compra. Los planos y mas datos en nuestra casa calle 54 y 6.

POR LOS MISMOS—**2º remate para el Domingo** 15 de Agosto á las 2 de la tarde en punto de 3 preciosísimos lotes de terreno 3 en la manzana NN, seccion 1ª con frente á la calle 14 entre 56 y 57, vis á vis del Consejo Escolar, á una cuadra de la plaza principal, en estos dias ya se están colocando los rieles para el tramway, el empedrado y la luz eléctrica, terrenos iguales son pocos, se venderan por lo que den.

POR LOS MISMOS—**3er. remate para el Domingo** 15 de Agosto á las 2 1/2 de la tarde en punto de una lindísima casa de dos piezas, cocina, pozo etc. etc. con frente á la calle 11 entre 59 y 60 en uno de los barrios mas poblados en La Plata.

La casa se compone de 2 piezas de material de primer órden, techo de azotea, piso de madera, puertas y ventanas en perfectísimo estado, sigue una pieza uso cocina, pozo y letrina. El terreno mide 10 de frente á la calle 11 por 30 de fondo, siendo la mitad de la esquina núm. 8 de la manzana F., seccion 3ª. Tiene cerco de pared y vereda. La casa está alquilada en 20 $ m/n por mes.

Ojo señores! Se os presenta la ocasion de haceros de una linda propiedad con poca plata, pues se venderá por cualquier precio.

POR LOS MISMOS—**4º remate para el Domingo** 15 de Agosto á las 3 de la tarde en punto de 2 lindísimos lotes de terreno 2 en la manzana R., seccion 11 con frente á la calle 11 entre 61 y 62 se venderán por todo precio.

NOTA—Avisamos á todos los interesados de ser puntuales en la hora pues de ahora en adelante los remates no se anunciaran mas con disparos de bombas siendo prohibidas por la municipalidad.

JULIO M. PESTAÑA (Pestana y García Quirno)—Rematará el 5 de Setiembre, á la 1 p. m. la propiedad y existencias á que se refieren el siguiente:

Juan A. Carbonell JUDICIAL—El Domingo 15 de Agosto, á la 1 p. m., en Lobos. De todas las haciendas pertenecientes a la testamentaria de D. Antonio Azpitarte, existentes en el cuartel 4º de Lobos, campo conocido por de Da. Irene Arévalo de Caminos y las cuales se hallan en poder de Da. Toribia Reyzabal de Azpitarte. El dia arriba mencionado procederé á dicha venta con arreglo al siguiente:

EDICTO JUDICIAL.—Por disposicion del Sr. Juez de 1.ª Instancia en lo civil y comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber por medio del presente y por el término de quince dias á contar desde su primera publicacion que en los autos testamentarios de D. Antonio Azpitarte que tramitan por el Juzgado de S. S. y Secretaria á cargo del que firma ha sido autorizado el martillero D. Juan A. Carbonell, para proceder á la venta en público remate y en el pueblo de Lobos de los siguientes bienes:—3708 animales lanares al corte á 0,78 cents. m/n uno, 61 animales vacunos al corte á 8.26 uno, 15 animales yeguarizos al corte, tasados en 40 $ m/n. 54 lienzos de corral á 1.44 cs. m/n uno, 113 palos ñandubay á 0,62 cs. m/n uno, 55 tablas sueltas en 14.35 cs. m/n, 1 tirante de pino en 1 $ m/n, 16 estacones de ñandubay en 3.84 cs. m/n. Sqqis. alambre de uso en 16 $ m/n. 57 torniquetes de uso á 0.6[illegible] cs. cada uno, un carro de pértigo en 20 $ m/n, 1 represa, 5 sogas, 2 mangas suela y dos roldanas en 24 $ m/n. No se admitirá oferta que no esceda de las 2/3 partes de la tasacion y que los interesados por mas pormenores pueden ocurrir á la secretaría indicada.—La Plata, Julio 2 de 1886.—*F. A. Gonzalez*.—NOTA—El remate es al contado y tendrá lugar en el mismo campo donde están las haciendas. Todo comprador está obligado á recibirse de ellas una vez concluido el remate. Este remate anunciado para el 25 de Julio, ha sido trasferido para el 15 de Agosto. 3136 jl7

POR EL MISMO—El Domingo 15 de Agosto, á la 1 p. m. venderé en el 9 de Julio lo que espresa el siguiente.

EDICTO JUDICIAL.—Por disposicion del Sr. Juez de 1ª. Instancia en lo Civil y Comercial Dr. D. Adolfo Miranda Naon se hace saber por el término de treinta dias que el martillero D. Juan A. Carbonell ha sido nombrado para que proceda á vender en público remate los siguientes bienes pertenecientes á la testamentaria de D. Juan Cruz Tolosa situados en el pueblo de nueve de Julio á saber: 1 quinta compuesta su superficie de 190 metros 520 milímetros de frente por 259 metros 800 milímetros de fondo, con las 3/4 partes sembrado de alfalfa y la otra con plantas de sauce: Tasada en 1400 pesos m/n.—1 pieza de material techo de hierro de 4 metros 30 centímetros de frente por 5 metros 16 centímetros de fondo, tasada en 200 $ m/n.—1 cocina de material techo de hierro de 3 metros 44 centímetros de frente por 5 metros 16 centímetros de fondo tasada en 90, 1 carro de caballos con arreos tasado en 80, otro carro chico con arreos en 50, 6 caballos de carro tasados en 12 pesos m/n uno, 1 carretilla de mano en 1 peso m/n, 1 catre viejo en .50 m/n, 1 caja pino en 0.50 m/n siendo la base para la venta las 2/3 partes.—La Plata Mayo de 1886. Gregorio Carballo.

NOTA—El remate tendrá lugar en la misma quinta.—El comprador de los bienes raices entregará el 10 o/o como garantia y el de los bienes muebles está obligado á recibirlo inmediatamente de concluido el remate siendo el depositario de todo esto D. Ertigualdo Palacios. 3137 jl7

Al público En general y al comercio en particular—Aviso que he vendido á los señores Cárlos Quadrelli y Antonio Asnaghi, mi parte del activo y pasivo de la sociedad Quadrelli, Meloni y Asnaghi, quedando á cargo de los señores Quadrelli y Asnaghi el pago de las deudas y el cobro de los créditos del negocio restaurant del tramway Ensenada.—*Genesio Meloni*. 5590 p3 a13

Al público Y AL COMERCIO—Avisamos que hemos comprado al Sr. Genesio Meloni, la parte que tiene de activo y pasivo en el negocio "Restaurant del Tramway Ensenada"; los que se crean con derecho á cobrar tienen que presentarse antes del dia 15 del corriente.—*Quadrelli y Asnaghi*. p3 a13

Al comercio Y AL PUBLICO EN GENERAL—Avisamos que desde esta fecha por mútuo y amigable convenio, se ha disuelto la sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon social de Mayo y Rodrigo; quedando el activo y pasivo á cargo del sócio Benigno Mayo.—La Plata, Agosto 1º de 1886. *Mayo y Rodrigo—Benigno Mayo*. 5533 p6 a12

José M. Lopez Corredor Escolar, comisionista y rematador—Se encarga de todo asunto ante el Gobierno Provincial, los Tribunales y cualquier reparticion provincial, compra y vende terrenos propios y por comision; vive permanentemente en La Plata, calle 44, núm. 127, altos.—escritorio: frente al Banco de la Provincia, calle 7. 4200 perm. jl21

Traslacion de restos El propietario de la bóveda "A los Manes de Gauna y Tito", Nº 23, seccion 17, cementerio del Norte, intima á la Sra. Da. Dolores Ponce de Rodriguez y en union á todos los que hayan depositado restos con el arbitrario consentimiento de ella durante la ausencia del único dueño, á que procedan dentro de los 60 dias de la fecha (Agosto 6 de 1886), al transferimiento de dichos restos mortales, quedando responsable dicha señora del exacto cumplimiento. 5130 p60 a7

Direccion General de Escuelas

DE LA PROVINCIA

Se previene á las personas que á continuacion se designan y que han obtenido certificados de los examenes de Enero y Julio del corriente año, deben apersonarse por la Secretaría de esta Direccion á recogerlos.

En caso de no poder hacerlo así, bastará que la persona que estimen conveniente indicar presente una autorizacion suficiente para recabarla.

EXAMENES DE ENERO DE 1886—Ramona Reynoso, Enriqueta Diaz Tezanos, Arturo Gonzalez, Maria N. Nuñez, Amalia Ballino, Josefa R. de Venegas, José Miñana Maria Buela, Mercedes B. de Hermida, Maria Arostegui, Catalina Arostegui, Rafaela Diaz Tezanos, Maria Luisa Bafico, José M. Pardal.

EXAMENES DE JULIO DE 1886—Angélica Maldonado, Amalia Bafico, Luisa Herny, Maria Suarez, Maria Inazabal, Corina Vazquez, José Pardal, José Irribarren, Alberto Doyere, Maria Conegido, Filomena Diaz, Luis J. Rivas, Emma Bradley, Ernestina Panthou, Maria Bianquetti, Leonor Rodriguez, Ignacio Vazquez, Margarita Sbarbolo, Maria Pintos de Marquez.

La Plata, Agosto 7 de 1886.—*El Secretario*: 5410 p8 a11

REMATES

Adolfo Bullrich y Ca.

CARNEROS

Rambouillet ARGENTINO

De la cabaña

LAS ACACIAS

PROPIEDAD DE LOS Sres. EDUARDO OLIVERA Y Hnos

En nuestra casa, Alsina núm. 78

El Viérnes 27 del corriente

A las 12 daremos el primer remate de los afamados carneros procedentes de la cabaña **Las Acacias**, lo que ponemos en conocimiento de los señores criadores y estancieros; creemos inútil dar mas detalles sobre esta afamada cria, formada por los señores Olivera, y que con justicia han denominado con el nombre Rambouillet Argentino—Alsina 78. 5040 p20 a5

POR EL MISMO

6 espléndidos lotes

2 con 14 vs. 85 cent. de fte. al boulevard Santa-Fé y Arenales

POR 95 VARAS DE LARGO

Y LOS OTROS 4 CON FRENTE Á ARENALES

Entre las calles de CALLAO Y BUSTAMANTE

Rodeado de espléndidos edificios—Frente á la magnífica quinta del Dr. Luro

Se rematarán El Domingo 22 de Agosto A las 2 de la tarde

Venderemos por órden terminante de su dueño y sin base de ninguna clase estos seis espléndidos lotes de terreno, situados en el paraje mas pintoresco y con frente al gran boulevard Santa Fé y calle Arenales. Títulos de primer órden. Por planos y más datos á nuestra casa, Alsina 78. 5722 a15

POR EL MISMO

4 lindas casitas

Recien construidas

Centro-América 575 á 581

ENTRE ARENALES Y BERUTTI

30 VARAS DE FRENTE POR 44.20 DE FONDO

AD-CORPUS

Se venderán al gusto de los interesados, en uno ó varios lotes—Base de venta para las cuatro casitas

PS. 17.000 M. N.

EL DIA Domingo 22 de Agosto A LA 1 1/2 DEL DIA

Venderemos por órden terminante de su dueño estas cuatro lindas casitas, en uno ó en varios lotes, al gusto de los interesados, se compone cada una de 5 buenas piezas, cocina, letrina, etc y un lindo jardin al frente.

Los títulos son de primer órden, para verlos y por más datos á nuestra casa, Alsina 78.

NOTA Estas 4 propiedades tienen una hipoteca de 7500 $ en cédulas de la série I, con la cual [illegible] el comprador, tomando las cédulas al precio de [illegible] 5721 a15

POR LOS MISMOS

DE UNA CASA CON BUEN TERRENO

CHAVANGO N. 112

(Hoy General Las Heras)

A media cuadra del gran boulevard Callao

BASE DE VENTA Pesos 6000 m/n

AD-CORPUS

El Domingo 15 del corriente a las 3 de la tarde, despues de terminado el remate de la manzana de enfrente, procederemos á la venta de esta propiedad compuesta de 10 vrs. de frente por 70 de fondo, con 2 piezas de azotea, maderas duras, otra pino de tea, otro techo de teja, 2 piezas de tabla, parral zarzo de hierro y como 60 árboles frutales. La base de venta es de 6000 $ m/n. Títulos perfectos. Por mas informes, Alsina 78. 5724 a15.

POR LOS MISMOS

16 CARNEROS LINCOLN

Puros de 12 á 14 meses de edad—Y 16 borregas 7/8 sangre Lincoln, de 10 á 12 meses de edad.

PROCEDENTES DE LA CABAÑA LINCOLN

PROPIEDAD DE LOS SEÑORES EZCURRA HERMANOS

En nuestra casa, Alsina 78

EL VIERNES 20 DE AGOSTO A LAS 2

Despues detalles. 5718 a15

POR LOS MISMOS

DE UN BUEN TERRENO CON EDIFICIO

PARANA N. 661

11 metros de frente al Norte por 52 id de fondo al Sud—Frente á la linda plaza 6 de Junio, entre Arenales y Juncal—Barrio muy aristocrático

Base de venta ps. 8000 m/n

El Sábado 21 de Agosto á las 3, remataremos por órden y cuenta de su propietario, el terreno arriba mencionado calle Paraná 661 entre Arenales y Juncal, compuesto de 11 metros de frente al Norte por 52 metros de fondo al Sud, con 10 piezas de material, 5 con maderas duras y 5 con maderas de pino, todos con pisos de baldosas, todo en muy buen estado, dos hermosos patios, parrales, pozo, etc., etc. La casa puede dar 80 $ mensuales. Por mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 5716 a15.

POR LOS MISMOS

SEGUNDO LOTE

De 15 magníficos carneros Y 14 ovejas

Sangre pura Rambouillet

Por cuenta y órden del afamado criador de Wideville (Francia)

SR. D. VICTOR GILBERT

En nuestra casa, Asina 78

El Juéves 19 de Agosto á las 2 1/2 de la tarde, venderemos por cuenta y órden del señor don Victor Gilbert, procedentes de su afamada cabaña en Wideville los siguientes animales: 15 magníficos carneros y 14 espléndidas ovejas sangre pura Rambouillet.

No dudamos que los animales que ofrecemos es venta, tendrán la aceptacion de nuestros inteligentes criadores, pues el señor Gilbert no ha omitido sacrificios para enviar animales que dejen bien sentada su renombrada fama.

Estos animales se encuentran en exhibicion en nuestra casa, Alsina 78. 5719 a15.

POR LOS MISMOS

10 espléndidos lotes DE TERRENO

CON FRENTE Al boulevard Santa-Fé Ministro Inglés y Arenale

DONDE NADIE VENDE

SIN BASE

El Domingo 22 de Agosto A LAS 3 DE LA TARDE

Despues detalles. 5723 a15

POR LOS MISMOS

De una productiva finca

Magnífica renta

COMERCIO 317 Y 319

Entre Piedras y Tacuarí

Tramway de 5 centavos á la puerta—Renta segura ps. 95 m/n

Base de venta PS. 8000 M. N.

AD-CORPUS

El Martes 17 del corriente a las 4 p. m.

Despues detalles. 4717 a15

POR LOS MISMOS

UNA CENTRALISIMA CASA

CALLE Alsina 497 y 499

ENTRE LIMA y SALTA

8 3/4 varas de frente por 33 1/2 de fondo

AD-CORPUS

Base de venta pesos 8000 m/n

El Viérnes 20 del corriente a las 3 1/2 p. m.

Despues detalles. 5717 a15

POR LOS MISMOS

DE LA GRANDIOSA PROPIEDAD

Con valiosísimo terreno

CALLE LIMA Numeros 75 al 93

Entre las calles Victoria y Alsina—55 varas de frente al Este por 69 varas de fondo, con un martillo á su favor.

4200 varas cuadradas

AD-CORPUS

Una gran casa de familia—Tres almacenes—Tres casas altas y una baja—Un gran corralon.

SE REMATARA EN 2 LOTES

BASE DE VENTA PESOS 40 M/N LEGAL

El Viérnes 20 del corriente A las 3 p. m.

Remataremos con la base arriba fijada y condiciones, que se estipularán en el acto del remate, por cuenta y órden de su propietario:

La centralísima y vasta finca que pasamos á detallar.

Primera fraccion

Señalada con los números 79, 81, 83, 85, 87, 89, 91 y 93, con un frente de 38 vs. 20 cent. de frente por vs. de fondo, teniendo á las 40 vs. de la línea de la calle un martillo á su favor de 13 1/2 vs. de norte á sud, por 29 vs. de este á oeste, formando una total de 3, 27 vs. cuadradas más ó ménos.

El edificio núm. 79, se compone de un almacen ocupado por una carpinteria, altillo, cocina, letrina, patios, aguas corrientes y gas.

Núm. 81. Casa de altos con sala, 3 dormitorios empapelados, cielos rasos de lienzo, altillo, cocina, letrina, aguas corrientes, gas, zaguan piso de mármol, escalera de madera, vestíbulo, patio, etc., etc.

Núm. 83. Casa de altos igual á la anterior.

Núm. 85. Un almacen ocupado por depósito de pianos, patio, cocina, letrina, gas, etc.

Núm. 87. Gran corralon de maderas con un corredor de material, galpones ocupados hace muchos años por el señor don Alejo de Nevares—á quien pertenece el galpon de madera allí existente.

Núm. 89. Un almacen negocio de sastreria, con altillo, cocina, letrina, patio, aguas corrientes.

Núm. 91. Casa de altos como las anteriores.

Núm. 93. Casa baja y alta—Sala con balcon á la calle, dos piezas mas empapeladas y cielos razos de lienzo, pisos de tabla, altillo, cocina, letrina, patio enbaldosado, zaguan, piso de mármol—ALTOS—Dos piezas empapeladas, cielos rasos de lienzo, pisos de baldosa, cuarto de baño, altillo, letrina y pátio.

Segunda fraccion

Casa de familia

Núms. 75 y 77, edificada en terreno de 16 vs. 80 cent. de frente por 69 vs. de fondo con sala, ante sala con portadas, 5 dormitorios seguidos, otra pieza á la calle, comedor, dos cuartos más, 1 id para sirvientas; todas las piezas empapeladas, cielos rasos de lienzo, pisos de baldosa, techos de azotea con tirantes de madera dura, dos zaguanes, 3 pátios pisos de baldosa, umbrales de mármol, cocina, algibe, letrina, aguas corrientes y gas.

En el último pátio tres cuartos de madera son propiedad del inquilino.

La venta se hará en dos lotes como antecede uno con opcion al otro ó separadamente con la base de 40 $ m/n la vara cuadrada precio ínfimo, si se toma en consideracion la localidad y extension del terreno.

Existen los planos para construir una gran casa de inquilinato sin tocar la parte del frente del corralon y altos á la calle, gastando unos 30.000 $ m/n y que haria producir como 1800 á 2000 $ m/n mensuales.

Creemos que difícilmente se podria encontrar una propiedad tan espaciosa á seis cuadras de la gran plaza de Mayo, donde jamás habrá una pieza ó casita desalquilada.

Llamamos la atencion de los señores capitalistas sobre esta venta.

Títulos de primer órden.

Por más informes ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 199 a12

POR LOS MISMOS

De la buena propiedad

CALLE GENERAL VIAMONT 774

Barrio de familias—Espléndido terreno—15 varas de frente al Norte por 60 varas de fondo.

AD-CORPUS

Con la base de $ 15,000 m/n

EL DIA JUEVES 19 DE AGOSTO A LAS 3 1/2 DE LA TARDE

Remataremos por órden terminante de su propietario y con la base arriba señalada; esta buena finca edificada en un espléndido terreno, compuesto como sigue:

La casa que es construida con maderas duras consta de una gran sala á la calle, dividida de la ante-sala por columnas, tres dormitorios, un comedor que cuadra al primer patio, antecomedor y dos dormitorios mas, dos habitaciones, una que cuadra el segundo patio, una pieza alta, cocina, letrina, gas, aguas corrientes, pisos de madera en todas las piezas, cielo-rasos de arpilleria, etc. etc.

El terreno mide 15 varas de frente al Norte por 60 varas de fondo al Sud.

La situacion de esta propiedad no puede ser mejor, pues el barrio está lleno de familias y queda á pocas varas del boulevard Callao.

Titulos de primer órden.

Pos mas datos dirigirse á nuestra casa, Alsina 78. 5501 a12.

POR LOS MISMOS

GRAN REMATE FERIA

EN EL ESTABLECIMIENTO SAN MARTIN

PARTIDO DE CAÑUELAS

Por órden y cuenta del Sr. D. Vicente L. Casares

El Juéves 30 de Agosto A LAS 12 DEL DIA

Padrillos puros y meztizos, yeguas meztizas, yuntas para carruajes, potros criollos y meztizos, petizos y petizas Shettland, toros y vacas puras Durham, toros Durham 1/2—3/4—7/8—y 15/16; toros Holstein (para leche), carneros negretes para cabañas, majadas, carneros Lincoln puros, meztizos, ovejas Lincoln, negretes y merinos, 500 novillos.

Todos los animales están en exhibicion en el establecimiento San Martin en Cañuelas, para que los señores interesados puedan inspeccionarlos á su gusto, les participamos que el tren sale de la plaza Constitucion para la estacion Vicente Casares a las 6 y 55 a. m. donde habrá carruajes todos los dias á la llegada del tren á la disposicion de los señores interesados que deseen visitar las haciendas.—Por catalogos y pormenores á nuestro escritorio Alsina 78.

NOTA—Entre los animales que ofrecemos en venta hay varios que fueron premiados en la última exposicion. 5503 a12

POR LOS MISMOS

Grandioso remate

EN EL PARAJE Mas espectable del Norte

Donde no queda nada que vender

UNA MANZANA COMPLETA

Con frente al boulevard Callao y á las calles Ayacucho Vicente Lopez y Chavango

Con grandes edificios Y galpones para fábricas Y una preciosa casa de familia

Se rematarán en lotes

EL DOMINGO 15 DE AGOSTO

A las 2 de la tarde

Procederé á la venta en público remate y dinero de contado por cuenta y órden de sus propietarios y division de condominio, de la inmejorable manzana ubicada entre el gran Boulevard Callao y las calles Ayacucho, Vicente Lopez (con tramway) y Chavango (hoy General Las Heras).

La division de los lotes está hecha de manera que pueda comprar todo el mundo y entre ellos hay algunos con buenos edificios y en estado de habitarse inmediatamente.

He aquí el detalle:

Sobre el boulevard Callao

Esq'na Nº. 1—19 vs. 40 cts. de fte. por 58 vs. 58 id de fdo.
" 2—12 " " por 57 " 73 " "
" 5/7—12 " " por 56 1/2 id cada lote
" 8/9—12 " " por 3 1/2 id "
Esquina 10.21 vs. 46 cts. de fte. por 35 1/2 vs. de fdo. con algun edificio de material etc.

SOBRE LA CALLE VICENTE LOPEZ

Número 11, 10 vs. de frente por 46 1/2 de fondo, con edificio y jardin.
Id 12, 9 vs. 30 cts. de frente por 47 de fondo.
Id 13, 17 vs. 97 id de frente por 64 de fondo, con muchas construcciones y material.
Id 22, 15 vs. de frente por 34 1/2 de fondo con una lindísima casa, 5 piezas, cocina, etc.
Id 23/24, 12 vs. de frente por 34 1/2 de fondo, con jardin, etc., etc.
Esquina 25, 13 3/4 vs. de frente por 34 1/2 de fondo, con frente á Ayacucho.

SOBRE LA CALLE AYACUCHO

Número 21, 29 3/4 vs. de frente por 52 vs. de fondo, con el gran edificio de la antigua cerveceria de los Sres. Hammer y Peitzer, altos y bajos, con inmensos sótanos, galpones y todas las comodidades deseables.
Id 20, 10 vs. de frente por 46 3/4 de fondo.
Id 19, 10 vs. de frente por 34 3/4 de fondo.

SOBRE LA CALLE GENERAL LAS HERAS

Nº 14, 12	varas de frente por	71	de fondo.
" 15, 12	"	71	"
" 16, 12	"	60 1/2	"
" 17, 12	"	50 1/4	"
Esq. 18, 22 1/2	"	49 1/2	"

Frente á la calle Ayacucho; todos estos lotes contienen algunas construcciones en galpones, caballerizas, etc.

Escusamos llamar la atencion de la gente de buen gusto y que desea vivir en barrios importantes con grandes calles adoquinadas, vecindario notable y todo aquello que se apetece para vivir como se debe, á la situacion de estos terrenos, pues creemos que es imposible encontrar nada mejor y para cerciorarse de lo que decimos deben apersonarse al terreno y examinarlo para darse cuenta exacta de lo que decimos.

Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78. 1790 a4

POR LOS MISMOS

DE 10 espléndidos lotes de terreno

Con frente al boulevard Santa-Fé, Ministro Inglés y Arenales, donde nadie vende—Rodeado de espléndidos edificios, como ser el palacio del Sr. Novaro, Chalet del Sr. Espina, etc., etc. Todas las calles empedradas—Sobre el hermoso paseo que se va á construir desde la calle Santa Fé hasta la Avenida Alvear.

SIN BASE

El Domingo 22 de Agosto A LAS 3 DE LA TARDE

Remataremos por órden terminante de su propietario, sin base ninguna, estos espléndidos lotes de terreno con frente al boulevard Santa Fé, Ministro Inglés y Arenales.

La situacion de estos terrenos no tiene rival pues es el punto mas lindo de la calle Santa Fé rodeados de espléndidos edificios. Títulos de primer órden.

Para ver los títulos, por planos y otros informes á nuestra casa Alsina 78. 5500 a12.

POR LOS MISMOS

De los espléndidos Merinos americanos

(REGISTRADOS)

Lo mas notable que ha venido hasta la fecha al pais—Provenientes de los mas afamados rebaños de Vermont (E. U.)—Acaban de importarse por los Sres. E. C. Eells y J. H. Close y están en exhibicion en nuestra casa, Alsina 78, donde se rematarán.

El miércoles 18 de agosto A LAS 2 p. m.

Acaba de llegar nuevamente á este país el Sr. D. E. C. Eells asociado al Sr. D. H. Close trayendo un especial lote de los afamados carneros y ovejas merinos americanos, que han elegido de los más renombrados rebaños de Vermont en los Estados Unidos, donde, como se sabe, son registrados estos animales destinados para la mejora de la raza ovina.

El lote consiste en:

75 carneros padres.

26 ovejas madres.

De los cuales una parte está destinada para la República Oriental del Uruguay.

Cuanto digamos sobre este selecto lote, es poco con relacion á su importancia y solo nos concretamos á llamar la atencion de los señores criadores invitándolos á pasar á inspeccionarlos en nuestra casa, Alsina 78

NOTA—Cada carnero se entregará con su correspondiente certificado registrado en los Estados Unidos. 5403 a11

POR LOS MISMOS

De la gran esquina

En el barrio aristocrático de la Calle Artes 792 al 804 y Arenales 145 y 147

15 1/2 varas de frente al Sud por 81 varas de frente y fondo al Este

VENTA AD-CORPUS

En uno ó en tres lotes

Al gusto de los interesados

El lúnes 16 del corriente A las 3 1/2 de la tarde

Remataremos con las bases abajo señaladas y por órden terminante de su propietario, esta magnífica esquina situada en el barrio mas aristocrático de la capital, compuesta y dividida de la manera siguiente:

Primer lote, esquina Artes y Arenales—El terreno mide 15 1/2 vs. de frente sobre la calle de Arenales por 37 vs. 70 cent. tambien de frente sobre la calle de Artes.

El edificio que es antiguo se compone en la esquina de un almacen que consta de una gran pieza para el despacho, una trastienda y dos piezas más, cocina, letrina, gas, aguas corrientes y demás comodidades.

En seguida un corralon que consta de 3 piezas de material, letrina, etc., etc.

Siendo los techos de teja, piso de madera, etc.

Base para la venta 17.500 $

Segundo lote, calle Artes núm. 804—El terreno mide 11 varas 90 centímetros de frente por 15 varas 50 cents. de fondo.

El edificio, que es una casa para familia, se compone de una sala y dos dormitorios, teniendo un comedor independiente, cocina y letrina, siendo los pisos de madera y de baldosa, etc., etc.

Base para la venta 5.500 $

Tercer lote, corralon contiguo á la anterior—El terreno mide 31 varas 40 centímetros de frente sobre la calle de Artes por 15-50 varas de fondo. Encontrándose en él una caballeriza y cochera de madera.

Base para la venta 14.500 $

Esta esquina se encuentra rodeada de suntuosos palacios, siendo su situacion inmejorable; y es por esto que nos permitimos llamar la atencion de los señores capitalistas.

Los títulos son de primer órden y para verlos pueden dirigirse los interesados á nuestro escritorio, Alsina 78. 5404 a11

POR LOS MISMOS

SEPTIMO REMATE DE Plantas de adorno Y DE FLORES

Gran coleccion de árboles florestales

Especialidad en frutales de gran tamaño y frondosos

PROVENIENTES DEL GRAN Establecimiento de Horticultura (FUNDADO EN 1841)

Por los Sres. Pedro Margat Hnos. EN MONTEVIDEO

EL MARTES 17 DE AGOSTO A las 12 del dia

En nuestra casa, Alsina 78

Remataremos al contado y por órden y cuenta de los Sres. Margat y Hnos. una magnífica coleccion de plantas de adorno, flores y de árboles florestales y cuyo pormenor en parte es el siguiente:

Camelias, magnolias grandiflora, ficus, azaleas de la India, rhododendrums, gardenias fortomei y otras, diosmas, coníferas variadas, chamærops, phœnix, oleas fragans, araucarias varias clases, ericas, grevilleas robustas, pinos insignis, casuarinas, eucalyptus en variedades, acacias moltíssima, melanoxylon y otras.

ARBOLES FRUTALES

Naranjos de varias clases con fruta, hinojos, limas, toronjas, olivas, guayabas, duraznos, damascos, manzanas, perales, cerezos, ciruelos, almendros, membrillos del Japon, nísperos de Europa, frambuesos etc., é infinidad de plantas que estarán á la vista desde el 15 del corriente en nuestra casa Alsina 78. 5502 a12

POR LOS MISMOS

De una linda propiedad

ARENALES 116

Entre Suipacha y Artes

9 varas de fte. al Norte POR 32 DE FONDO AL SUD

AD-CORPUS

Base de venta pesos 8000 m/n

EL LUNES 16 DEL CORRIENTE

A LAS CUATRO DE LA TARDE

Remataremos por cuenta y órden de su propietario la propiedad arriba mencionada, compuesta de 1 buena sala piso tabla y 4 piezas, todas con maderas duras, patios embaldosados y parral con zarzo de fierro.

Puede dar 70 $ m/n de renta.

Por más datos á nuestra casa, Alsina 78. 5527 a11

POR LOS MISMOS

De una buena propiedad

CON MUCHO EDIFICIO

CANGALLO 1312

Cerca de la plaza 11 Setiembre

Y los grandes depósitos del ferro-carril del Oeste

13 vs. de frente por 66 id de fondo

AD-CORPUS

Base de venta 8000 $ m/n

El Domingo 15 del corriente á las 4 de la tarde remataremos con la base fijada por cuenta y órden de su dueño.

El edificio que es antiguo consta de cuatro piezas grandes hechas en barro y con piso de ladrillo, al fondo, cuatro piezas chicas, 3 de ellas techo de teja y una techo de zinc, dos grandes patios, piso de ladrillo. Por más datos y para ver los títulos á nuestra casa Alsina 78. 5412 a10.

POR LOS MISMOS

Importantísimo REMATE DE 16.000 HECTAREAS DE CAMPO DE PRIMER ORDEN

Lindero con el valioso establecimiento LA PALATINA

Del señor D. Enrique Jaenisch—En lotes de media legua ó sean 1333 hectáreas, 33 áreas, 12 centiáreas.

BASE DE VENTA PS. 4 M. N. LA HECTAREA

Cada lote tiene 5000 pesos de hipoteca de las séries E y F—Un lote con opcion á mas ó al todo El ferro-carril al Pacífico queda á pocas leguas.

En nuestra casa Alsina 78

El Miércoles 25 de Agosto A LAS 2 P. M.

Procederemos á la venta de esta espléndida área de campo ubicada en la seccion XVIII de los campos de la provincia de Buenos Aires, compuesto de 15.999 hect. 97 áreas 44 cts. y dividida en 12 lotes perfectamente cuadrados cada uno de 1333 hects. 33 ars. y 12 cts., habiéndose mensurado recientemente y amojonado con mojones de hierro con el rumbo marcado, siendo el resto de los mojones de ñandubay.

Linda por el costado S. O. con el valiosísimo establecimiento La Palatina del Sr. Enrique Jaenisch todo alambrado; por el S. E. con Juan Seibell por el N. E. con Eduardo Casey, por el N. O. con R. Clark, E. Clark, Luis Bartolotti y otros.

Los campos de la seccion XVIII son conocidos y reputados como la flor de campo, é iguales sino mejores que los afamados campos de Lincoln, de cuyo partido es este la continuacion y en prueba de esto ahí están establecimientos de importancia como el arriba citado y un sinnúmero mas de ellos.

Toda la fraccion del campo está afectada al Banco Hipotecario con 30.000 $ cédulas série E y 30.000 de la série F que repartidos en los 12 lotes en que está dividido vienen á dar 5000 $ m/n sobre cada uno, de manera que con la base de cuatro nacionales por hectárea fijada para la venta cualquiera puede hacerse propietario de una linda área de campo teniendo que desembolsar una bicoca y empleando todo su capital en hacienda para poblar y alambrar su propiedad, que á la vuelta de pocos años valdrá 30 á 40 000 $ nacionales la legua.

Los que pagan hoy arrendamiento de 6 hasta 10.000 $ por legua, fíjense que con muy poco se hacen propietarios, invirtiendo la [illegible] con muy poco esfuerzo, para lo cual tienen mas de 20 años.

Les preguntaremos: ¿Qué valdrán esos campos entonces?

La venta para que todos puedan comprar se hará en lotes de 1/2 legua con opcion á uno ó más otros.

Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa Alsina 78. 5402 a11

POR LOS MISMOS

Centralísima propiedad

Espléndida situacion

Calle CANGALLO 585 al 591

Entre Talcahuano y Uruguay

EN EL CENTRO DE LA CIUDAD

AD-CORPUS

Con la base de $ 32.000 m/n

EL DIA LUNES 23 DE AGOSTO A LAS 3 EN PUNTO DE LA TARDE

Remataremos por cuenta y órden del Sr. D. Roberto Moreton (ausente en Inglaterra) y con la base arriba señalada, esta centralísima propiedad, cuyo terreno y detalle es como sigue:

El terreno mide 19 1/4 varas de frente al Sud, ó lo más que resultaren por 70 varas de fondo al Norte.

Cangallo núm. 585—El edificio que es antiguo consta de 6 habitaciones con pisos de madera y 2 habitaciones con pisos embaldosados, cielo-rasos de lienzo, cocina, letrina, gas, algibe, dos grandes patios embaldosados, buen fondo con árboles frutales, siendo todos los techos abovedados y demás comodidades.

Cangallo núm. 591—Consta de 7 habitaciones, pisos de madera y con pisos de baldosa, cielo-rasos de lienzo, algibe, dos patios embaldosados, buen fondo y demás comodidades; tambien es edificio antiguo.

Ambas casas tienen verja de hierro á la calle y jardin al frente y pueden ser visitadas todos los dias.

Para ver los títulos y otros informes dirigirse á nuestro escritorio Alsina 78. 5405 a11.

POR LOS MISMOS

LINDA ESQUINITA Al Norte

CALLE AYACUCHO Nº. 640

ESQUINA A LA DE PEÑA

BUENA RENTA

Base bajisima $ 6000 m/n

AD-CORPUS

EL DOMINGO 15 DEL CORRIENTE

A LAS TRES DE LA TARDE

Remataremos por órden terminante de su dueño y con la base arriba indicada esta preciosa esquinita como para pobres; compuesta como sigue:

El terreno mide 15 varas de frente sobre la calle de Ayacucho por 30 varas tambien de frente y fondo sobre la de Peña.

El edificio se compone de un gran almacen en la esquina, dos piezas de material con madera dura, cocina, y letrina, tres piezas de madera, parral, gas, pozo de balde, y demas comodidades, siendo una de las paredes medianera.

Los títulos que son superiores pueden verse en nuestro escritorio calle Alsina núm. 7[illegible] 5401 a10.

POR EL MISMO

GRAN REMATE FERIA

EN EL ESTABLECIMIENTO SAN CARLOS

EN CAÑUELAS

Propiedad del señor CARLOS VILLATTE

A una legua de Cañuelas y tres de LAS HERAS

El domingo 22 de Agosto A LAS DOCE DEL DIA

Padrillos Trakenen, una manada yeguas 1/2 sangre Trakenen, toros y vacas Durham puros y mestizos, novillos, ovejas Rambouillet puras, Lincoln puras y mestizas, carneros Rambouillet y Lincoln, caballos de tiro y de andar, mulas, etc.

EL DOMINGO 22 de agosto, á las 2 del dia y despues de un almuerzo campestre, procederemos á la venta de todas las haciendas para desalojar el campo.

NOTA—El tren sale de la plaza Constitucion para Cañuelas sale á las 6.55 a. m. y á la llegada habrá carruajes para conducir la concurrencia al establecimiento. Este dista una hora de las estaciones Cañuelas y las Heras, así pueden transportarse los animales por tren sin cambiar de wagon á todos los confines de la provincia.

OTRA—Nos encargaremos de hacer el envío de los animales por cuenta y á riesgo de los compradores.

En caso preciso se dará plazo hasta 180 dias con el interés de 8 % al año con garantía.

Podemos asegurar que los señores que deseen adquirir planteles de hermosos animales, deben aprovechar esta única ocasion que se les presenta tanto en Rambouillet como en Lincoln, nadie los supera en la provincia en tamaño y hermoso tipo.

Por catálogos y más detalles á nuestra casa, Alsina 78. 5348 a10.

POR LOS MISMOS

DE UNA Gran propiedad

Terreno apropósito para una gran casa de vecindad—Sobre la plaza de la Concepcion—Pudiendo levantar 4 pisos

Esquina Buen Orden 459 á 465 E INDEPENDENCIA 354 á 360

49 1/2 varas de frente á la plaza, por 35 1/3 varas de frente á la calle Independencia—En uno ó varios lotes—Puede dar una renta de 700 $ m/n mensual con solo hacer contratos—AD-CORPUS—Base de venta:

40.000 pesos m/n

El mártes 17 de agosto á las 3 venderemos al mas alto postor y dinero de contado por órden de sus propietarios y division de condominio el terreno y edificio arriba mencionado y dividido de la manera siguiente:

1º Una casita con frente á la plaza, núm. 465 teniendo 11.40 varas de frente por 35.34 varas de fondo, sala, cuatro piezas y demás oficinas.

2º Un gran corralon núm. 463 de 17.38 varas de frente á la plaza por 35.34 varas de fondo.

3º La esquina toda edificada, con frente á Buen Orden 459 y 461 é Independencia 354 y 356, 21 varas á la plaza por 17.51 varas á Independencia.

4º Una casita, cuyo frente dá á Independencia núm. 358 teniendo 8 varas de frente por 21 varas de fondo, compuesto su edificio de una sala, dos dormitorios y demas oficinas.

5º Otra casita, Independencia núm. 360 de 10 varas de frente por 21 varas de fondo é igual á la anterior.

El paraje, como se ve, es inmejorable, midiendo el total de 1750 varas cuadradas, puede, pues, explotarse ventajosamente, tanto por la extension cuanto por su posicion que es eminentemente comercial.

Noten bien señores capitalistas, frente á una hermosa plaza, esquina, á una cuadra solo del mercado y de la iglesia de la Concepcion. Base bajísima de 40.000 $ m/n.

Títulos de primer órden, que pueden verse en nuestra casa, Alsina 78. 5344 a10

POR LOS MISMOS

Magnífica propiedad

Inmejorable situacion

CALLE CUYO NUM. 308

ENTRE Esmeralda y Suipacha

17 1/2 varas de frente al norte por 43 varas 30 centímetros de fondo

VENTA AD-CORPUS

Con la base de 50.000 pesos m/n

El viérnes 20 del corriente á las 4 de la tarde

Remataremos por órden terminante de su dueño y con la base arriba señalada, esta espléndida y centralísima propiedad, cuyo detalle es el siguiente:

El edificio que es construido á todo costo se compone de 17 habitaciones edificadas en dos departamentos á derecha é izquierda, pisos de tabla y todas las comodidades deseables para una familia.

La casa ha sido construida en concepto de hacer altos para lo cual hay un muro de un metro sobre las azoteas. Y se encuentra actualmente alquilada dando de renta 400 $ mensuales.

Su terreno mide 17 1/2 varas de frente al norte por 43 varas 30 centímetros de fondo al sud, con un martillo en contra al fondo de 5 metros de ancho por 7 metros de largo.

Creemos completamente inútil el recomendar esta propiedad; solo si pedimos á los señores capitalistas tengan la bondad de visitarla antes del dia fijado para la venta.

Títulos perfectos

Para otros informes pueden dirigirse á nuestra casa, Alsina, num. 78. 5341 a10.

POR LOS MISMOS

150 LOTES DE Espléndidos terrenos

De gran porvenir

Sobre la nueva estacion Haedo, entre Ramos Mejía y Moron, ramal del ferro-carril del Oeste á La Plata y sobre el camino real macadamizado de la Capital á Moron—Lotes chicos y grandes para pobres y ricos.

SIN BASE

POR LO QUE DEN

El Domingo 15 de Agosto, á las 2 de la tarde procederemos á la venta en remate público á la mas alta postura y dinero de contado por órden de sus propietarios, de siete manzanas de terreno divididas en 150 lotes, situadas sobre la nueva estacion del ferro-carril del Oeste Haedo y que está sobre el ramal que va de Moron á La Plata.

Estos terrenos son altos y dan frente á la plaza de la estacion, el camino real macadamizado que va de Buenos Aires á Moron, cruza esta propiedad.

Los lotes son de 10 varas de frente por 50 de fondo y se venderá un lote con opcion á los que quiera el comprador, estando de esta manera al alcance de cualquier bolsillo.

La venta se hará sobre los mismos terrenos, los interesados deberán tomar el tren que sale de la estacion 11 de Setiembre á la 1 p. m. regresando por el tren de las 4.

Por boletos para el tren y por planos ocurrir á nuestra casa, Alsina 78. 5112 a6

POR LOS MISMOS

Importantísimo remate

De tres vapores Y 5 LANCHAS

Pertenecientes á la sociedad de los Sres. Torrado y Molero

POR LIQUIDACION SOCIAL

LOS VAPORES SON

Gran Chaco, Litoral é Interior

En la Boca del Riachuelo

Frente al Resguardo

El Domingo 29 de Agosto A LAS 2 P. M.

Venderemos con las bases y tasaciones que mas adelante se indican; dinero de contado por liquidacion de la sociedad de los señores Torrado y Molero, los buques pertenecientes á la misma y cuyo detalle es mas ó menos el siguiente:

Vapor GRAN CHACO—Construido de acero en Glasgow el año de 1884, bajo la direccion del Lloyd Inglés y clasificado de A 100. Primera base de venta $ 110.000 m/n legal.

DETALLES: Largo, 260 piés; manga, 26; puntal, 11; alto del entrepuente, 7; porte, 800 toneladas inglesas de peso ó 1200 cúbicas. La primera cubierta de acero, la segunda de pino de tea; cámara espléndida para 30 pasajeros de 1ª clase y buenas comodidades para la oficialidad; 3 grandes bodegas para carga, con cuatro guinches poderosos, molinete y timon á vapor y otro juego independiente para gobernar á mano.

Armado á pailebot con jarcias de acero y velámen de la mejor clase de lona.

Máquina sistema Compound, alta y baja presion, con condensador de superficie, fuerza de 500 caballos efectivos, camina 12 millas, consume 7 tons. de carbon cada 24 horas. Dos calderas que proveen de 25 o/o por mas que la que precisa su máquina y otra caldera independiente para sus guinches.

El buque se vende completo con todos sus aparejos, servicio de cámara, listo para navegar y en perfecto estado de conservacion.

Vapor LITORAL—Construido de hierro marca Corona, en Glasgow el año 1880 bajo la direccion del Lloyd Inglés y clasificado A 100. Primera base de venta $ 65.000 m/n legal.

DETALLES: Largo, 190 piés; manga, 27; puntal, 11; tres cubiertas á popa, centro y proa, en altura de 7 piés, cubiertas de pino de tea; porte de 600 toneladas inglesas de peso ó 1000 cúbicas; buena cámara para 16 pasajeros de 1ª clase y comodidad para la oficialidad; 2 grandes bodegas, con 2 guinches, molinete á vapor y timon á mano.

Armado á pailebot con jarcias de acero y dos botes, encerados y útiles de carga.

Máquina sistema Compound de alta y baja presion, condensador de superficie, fuerza de 450 caballos efectivos, camina 11 millas, consume 6 tons. de carbon cada 24 horas; 1 caldera con 15 o/o más de lo que necesita la máquina y una caldera independiente para los guinches.

El buque se vende en perfecto estado de conservacion con todos sus útiles y listo para navegar.

Vapor INTERIOR—Refaccionado completamente en el corriente año, como nuevo y construido en hierro marca Corona. Base de venta 45.000 $ m/n legal.

DETALLES—Largo 160 piés, manga 25, puntal 10, porte 400 tons. inglesas de peso ó 700 cúbicas. Comodidades para su oficialidad, 2 grandes bodegas con dos guinches poderosos, molinete á vapor y timon á mano sobre cubierta.

Armado á pailebot con jarcias de acero, dos botes, encerados y útiles de carga.

Máquina de baja presion, 4 cilindros, condensador, 2 máquinas independientes de su y boga, fuerza de 350 caballos efectivos, camina 10 millas, consume 6 tons. de carbon cada 24 horas.

Una caldera con 15 o/o más de lo que precisa la máquina, 1 caldera independiente para los guinches y molinete.

El buque se vende en perfecto estado de conservacion, con todos sus útiles y listo para navegar.

Pailebot PARANA—Construido el año 1885 en Glasgow, en acero y cubierta pino de tea.

DETALLES: Largo, 90 piés; manga, 20; puntal, 6; carga, 70 tons. inglesas en un calado de 8 cuartas; armado á pailebot con todas sus velas, cabos, aparejos, bote, anclas, cadenas y todos sus útiles para navegar.—Base de venta $ 12.000 m/n legal.

Pailebots SALTA y RIOJA—Construidos en Glasgow el año 1885, en acero y cubierta pino de tea.

DETALLES: Largo 75 piés, manga 20, puntal 6, carga cada uno 110 tons. inglesas, con un calado de 7 cuartas; armados á pailebot con todas sus velas, cabos, aparejos, bote, anclas, cadenas y todos sus útiles para navegar.

Base de venta de cada uno $ 6500 m/n legal.

Pailebots ORAN y TARIJA Construidos en Glasgow el año 1885 en acero y cubiertas de pino de tea.

DETALLES: Largo 65 piés, manga 18, puntal 5, cargan cada uno 70 tons. inglesas, en un calado de 6 cuartas; armados en pailebot con sus velas, cabos, aparejos, bote, anclas, cadenas y todos sus útiles para navegar.

Base de venta de cada uno $ 7000 m/n legal.

AMARRAZON—Fondeada en valizas frente á Catalinas, compuesto de dos grandes anclas, cada una con 4 grilletes de cadena, boya y giratorio. Base de venta $ 300 m/n.

Los inventarios se encontrarán á bordo de cada buque; los interesados pueden inspeccionar á su gusto.

Los que se interesen en la compra de alguno de los buques y deseen hacer ofertas particulares, ya sea á los señores Torrado y Molero, ó ya á los rematadores Alsina 78. 5176 a7

POR LOS MISMOS

De 30 leguas cuadradas

CAMPOS DE INMEDIATO PORVENIR

EN LA PROVINCIA DE CORDOBA

TULUMBA Y RIO SECO

Lindando casi con Santa-Fé

Donde la legua se vende á 20.000 $ m/n

Con ferro-carriles á corta distancia!

EN LOTES DE 4 LEGUAS

SIN BASE

EN NUESTRA CASA ALSINA 78

El Lúnes 16 de Agosto, á las 2 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo sin interés con pagaré hipotecario, por liquidacion y órden terminante de su propietario:

Las treinta leguas de campo ubicadas en la provincia de Córdoba al Norte y Nor-Oeste de la Mar Chiquita, departamentos de Tulumba y Rio Seco, linderos con la provincia de Santa-Fé, cuyas colonias ya tocan las fronteras de Santiago y Córdoba y que no tardarán á invadir forzosamente estas dos provincias, cuyas feraces tierras son tan adaptables para la agricultura que es la verdadera riqueza de las naciones.

El ferro-carril á Sunchales cuya cabecera está en la Capital de la República, llegará á esa colonia en todo el mes de Setiembre, debiendo seguir despues hasta Santiago del Estero, pasando á tres leguas de estos campos; ademas un ramal del ferro-carril Central Argentino cruzará estos campos, cuyos estudios en via de ejecucion, indicarán el punto de arranque de la línea principal.

El detalle de las 30 leguas es como sigue:

Lote núm. 13, fraccion D del departamento de Tulumba compuesto de 4 leguas.
Lote núm. 5, del departamento de Rio Seco compuesto de 4 leguas.
Lote núm. 4, fraccion B del departamento Tulumba, compuesto de 4 leguas, 48 cs.
Id id 5, id B id id id 4 leguas.
Id id 5, id A id id id 3 leguas 276 cs., 16.500 vs.
Id id 6, id A id id id 3 id 196 cs. 3827 id.
Id id 7, id A id id id 3 id 327 id 16.500 id.
Id id 12, id A id id id 3 id 1537 cuadras.

Creemos excusado entrar en mayores detalles, además que por el plano general de la provincia de Córdoba y los planos para el remate, que pueden obtenerse en nuestra casa Alsina 78, los interesados se darán una idea exacta de la brillante situacion de estos campos. 5113 a6

ALFREDO ROMERO REMATADOR PUBLICO

Casa moderna

EN LO MAS HIGIÉNICO DE LA CAPITAL

Edificio nuevo desde sus cimientos

Todo en cal y maderas duras

BRASIL 279

FRENTE A LA CAPILLA SANTA CATALINA

Base de venta $ 12.000 m/n

El Domingo 22 de Agosto, á las 3 p. m. en punto, procederé á vender, dinero de contado y por órden de su dueño, esta magnífica propiedad de dos cuerpos cuyo detalle es el siguiente:

Un terreno de diez y media vara de frente por cuarenta y dos y media de fondo, edificado con doce piezas, ocho de material, tirantes de madera dura, alfajías dobles como para seguir altos, cielo-rasos de yeso pintados puertas y celosías de cedro, paredes empapeladas y pintadas al fresco, zaguan y patios pintados al óleo, pisos de pino de tea, tres ventanas, cuatro piezas de madera y mosaicos con techo de fierro y cielo-raso de madera, gas, algibe, pozo con bomba. Títulos perfectos. Por mas informes al martillero Cangallo 165. 5588 a14

Billinghurst y Lerena

DE UNA GRAN CASA DE INQUILINATO

En el Paseo de Julio

Números 898 á 908

FORMANDO ESQUINA A la calle cortada

Y á 25 vs. de la esquina de Artes

HERMOSO FRENTE De 30 vs. al boulevard Paseo de Julio

Por 47 varas de fondo

Construccion nueva y en perfecto estado, con 32 habitaciones y almacenes á la calle; todo alquilado

Venta AD-CORPUS

Con la ínfima base de 22.000 ps. moneda nacional

El dia 20 de Agosto, á las 4 de la tarde, venderemos en remate público esta magnífica y bien situada propiedad de gran porvenir y que produce pingüe renta. Está dividida en dos grandes patios con buenas habitaciones á los costados y dos almacenes al frente.

¡Ojo! ¡ojo! Reconoce una hipoteca por 15.000 cédulas série I, con la cual puede continuar el comprador aforando las cédulas al precio de plaza el dia de la escrituracion.

El mejor postor consignará 500 $ en garantía al firmar el boleto.

Informes en nuestro escritorio. 5097 a15

POR LOS MISMOS

¡NOTABLE REMATE!

En el centro de la ciudad

A pocas varas de la PLAZA DE MONSERRAT

En la calle Moreno 307

ENTRE TACUARI Y BUEN ORDEN

DONDE NADIE VENDE

AD-CORPUS

El Lúnes 23 de Agosto A las 4 de la tarde

Remataremos la finca baja situada en la calle de Moreno núm. 307 contigua á la Cancha de Pelota y edificada en un terreno de 8 varas de frente por 33 varas de fondo.

Edificio sólido y aparente para construirle altos sacando gran renta.

Tiene contrato por $ 100 mensuales por 1 año 7 meses.

Base de venta ps. 20.000

Es un verdadero chiche pues la casita está situada en una de las cuadras mas comerciales de la calle Moreno donde ningun propietario quiere vender.

El mejor postor consignará $ 500 al firmar el boleto.

Informes en nuestro escritorio. 5620 a15

A. M.

A. Montes de Oca

JUDICIAL

Por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia de la Capital Dr. D. Luis A. Sauze

De la hermosa propiedad

ALTA Y BAJA

Piedras 67 y 69

TASACION 105.655,10 pesos m/n.

BASE 70.436,74 PESOS

Títulos superiores

El dia 29 de Agosto, á las 3 p. m., remataré dicha propiedad la que se compone de 12 metros y 70 centímetros de frente al Este por 60 metros 62 centímetros de fondo al Oeste, teniendo 41 habitaciones, cocinas, algibe, aguas corrientes, gas y otras comodidades. La situacion es inmejorable y se encuentra á tres cuadras de la plaza de la Victoria, rodeada de tramways y á pocas varas del futuro boulevard. 4992 a5

POR EL MISMO

Por órden de su dueño

DE UN LINDO TERRENO

44 varas de frente por 41 de fondo

CALLE ARMONIA

ENTRE RIOJA Y CARIDAD

A media cuadra del empedrado

INMEDIATO A LOS CORRALES

Base pesos 50 m/n VARA DE FRENTE

Títulos superiores

El domingo 22 del corriente á las 3 p. m. remataré dicho terreno en cuatro lotes, siendo tres de á 10 varas de frente á Armonía por 41 varas de fondo y el 4º. lote forma esquina con 14 varas á Armonía y 41 varas á Caridad.

Por mas datos á mi escritorio Reconquista 42. Los compradores al firmar el boleto darán en señal el 5 o/o. 5609 a15.

Billinghurst y Lerena

San Martin 178

De una preciosa casita baja

UNA VERDADERA JOYA

En el centro de esta ciudad

TUCUMAN 223

Entre Florida y Maipú

Base ínfima $ 8000 m/n

Construccion moderna y de lujo

8 1/2 varas de frente Por 17 1/2 de fondo

El Miércoles 18 de Agosto á las 4 de la tarde, venderemos [illegible] Tiene 4 habitaciones [illegible] madera, puertas de cedro, [illegible] y una linda fuente. Está alquilada en 80 $ [illegible] El mejor postor consignará 400 $ en garantía al firmar el boleto. Informes, San Martin 178. 5727 a8

POR LOS MISMOS

Espléndida propiedad

LO MAS PINTORESCO

Higiénico y confortable

DE LA CAPITAL

Edificio nuevo desde sus cimientos

En cal y maderas duras

EN EL PASEO DE JULIO

Entre Callao y Ayacucho

Con frente al gran paseo que se está formando en union al de la Recoleta

20 vs. de frente por 59 de fondo

INCLUSO LA RECOBA

VENTA AD-CORPUS

Con hipoteca de 33.000 ced. I

Base de venta pesos 40.000 m/n

En este terreno hay edificadas dos casas altas con escalera independiente, [illegible] cielo-rasos de yeso, [illegible] letrina y bomba para agua, etc. Dos almacenes [illegible] piezas, sótano, cocina, [illegible] entrada completamente independiente [illegible] donde hay una casa [illegible] perfectamente hechas [illegible] cuatro letrinas, pozo, [illegible] y un gran patio [illegible] Esta gran propiedad [illegible] á razon de 415 pesos [illegible] 4980 $ al año y [illegible] pesos.

El Domingo 15 de Agosto, á las 3 de la tarde, se rematará esta [illegible] moneda nacional, [illegible] hipoteca tomando [illegible] se firme la escritura, [illegible] pueden hacerse [illegible] de uno y medio [illegible] Todo comprador [illegible] to.—Mas datos á los rematadores, San Martin 178. 5147 a8

POR LOS MISMOS

De una buena finca

BAJA

CUYO N. 485

Entre Cerrito y Libertad

VENTA AD-CORPUS

El Juéves 19 de Agosto A LAS 4 P. M.

8 1/2 vs. de frente por 70 de fondo

Todo edificado

EN EL CORAZON DE LA CIUDAD

14 habitaciones, pisos de madera y grandes zócalos, puertas con celosías, cielo rasos de yeso, gas, aguas corrientes, gran algibe con brocal de mármol. Perfectamente higiénica, [illegible] de mármol. Aparente para edificar de altos y sacar gran renta.

Base de venta 25.000 $

Ojo, tiene una hipoteca por 10.000 cédulas, Serie G con la cual puede cargar el comprador al tipo de [illegible] la escrituracion.

Títulos de primer órden que pueden ser examinados en el Banco Hipotecario. Informes en nuestro escritorio San Martin 178.

El mejor postor consignará el 5 o/o en garantía al firmar el boleto. 5374 a11

Infante y Rayneli

POR DIVISION DE CONDOMINIO

EL DOMINGO 15 de Agosto

A LAS 4 P. M.

Unica casa calle Caseros 1247 y 1249

Reconoce un gravámen de 1500 $ m/n á favor del Banco Hipotecario en cédulas de la série G.

Base de venta $ 25 0 m/n

Títulos perfectos—Tramway á la puerta

El dia y hora designados venderemos por órden terminante de sus dueños y por division de condominio, en público remate, al mayor postor, [illegible] Por más datos á los martilleros, Zeballos 33 y Alsina 530, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general. 5687 a15

POR LOS MISMOS

EL DOMINGO 22 de Agosto

A LAS 3 DE LA TARDE

UNA CASA

EN LA CALLE VENEZUELA

Entre Maza y Liniers, frente á una alfareria

10 vs. de fte. por 50 de fondo

SIN BASE

POR LO QUE DEN

Barrio de gran porvenir

TITULOS INMEJORABLES

La casa [illegible] una chica. [illegible] remate por órden [illegible] y al mayor postor [illegible] pisos de tabla [illegible] la extension [illegible] casa está lista [illegible] Por mayores [illegible] Alsina 530 [illegible] al público en general. NOTA—El comprador abonará [illegible] tilleros abonará el 5 o/o en el acto de firmar el boleto. 5637 a15

A. Infante y Ca.

EN LA CALLE CARIDAD

Esquina Alsina

Frente al gran edificio en construccion para la Escuela Normal de Maestros

De dos magníficos lotes de terreno, situacion central, [illegible]

Ojo pichincheros ojo

El Domingo 22 del corriente á las 2 en punto de la tarde.

SUSPENDIDO

Por haber vendido

PARTICULARMENTE

Nicandro Dorr

Importante propiedad central

GRAN TERRENO

Tucuman entre Reconquista y 25 de Mayo

BASE BAJISIMA

El viérnes 20 de agosto á las 3 p m de la tarde se procederá por [illegible] calle Tucuman [illegible] propiedad [illegible] Por mas datos [illegible] 5462 a14

POR EL MISMO

LINDA ESQUINA

MORENO Y PICHINCHA

BASE BAJISIMA

El Juéves 19 de Agosto, á las 3 p. m. [illegible] Mas datos Alsina 78.—El comprador entregará como garantía [illegible] 5487 a13

Tienda y Sastreria
INGLESA
ALBERTO GEBBIE
51 DEFENSA 51
perm

Florencio F. Carreras
REMATADOR Y COMISIONISTA
68—Bolivar—68

De 3 manzanas
DE TERRENO
En el Parque 3 de Febrero
EN LOTES
GRANDES Y CHICOS
Lindando con el cuartel de Artilleria—Exposicion Rural
Camino al Hipódromo Argentino
Bernardino Cardoso
El Domingo 22 de Agosto
A LAS 3 P. M.
AL MEJOR PRECIO
POR LO QUE DEN
Con 20.000 ps. m|n
EN CEDULAS SERIE I

Por planos ocurrir á mi escritorio, Bolivar 18, desde el Lúnes 16 del corriente. 5191 ag 8

POR EL MISMO
Mejor que judicial
DE LA A ESPACIOSA
FINCA
CALLE
CHILE N. 231
ENTRE
Chacabuco y Piedras
12 espléndidas piezas, situacion inmejorable, rodeada de hermosos edificios con 6000 ps. en hipoteca al Banco Hipotecario
Base ínfima 12.500 $ m|n

El Miércoles 25 de Agosto á las 5 en punto, procederé á la venta de esta magnífica propiedad, por division de condominio y órden terminante de sus dueños y siempre que las ofertas excedan de la ínfima base de 12.500 $ m/n y cuyo detalle es el siguiente: —El terreno se compone de 10 varas de frente por 50 de fondo.—El edificio consta de doce amplias habitaciones, bien edificadas, con cielo-rasos, maderas duras, empapeladas, pisos de tabla, cocina, letrina, despensa, gas, aguas corrientes, algibe de 40 pipas, plantas de adorno, umbrales de mármol, frisos y mochetas ídem, en fin una buena propiedad en toda la extension de la palabra.

Su situacion espléndida se encuentra en la parte recta de la calle Chile, barrio de familias, rodeada de tramways y mayores edificios—Recomiendo visitar esta propiedad y más, casas como éstas rara vez salen á remate—Venta forzada y obligatoria.

Títulos de primer órden.

Esta propiedad reconoce una hipoteca de 6000 $ m/n. en cédulas série F, con la que podrá continuar el comprador si le conviene.—Otros datos al martillero, Bolivar núm 68.

NOTA—El comprador dará 400 $ m/n en garantia de la escrituracion. 5639 a14

POR EL MISMO
DE UNA BUENA CASA
Charcas 1025
ENTRE AZCUENAGA Y LARREA
MAGNIFICA SITUACION
Con la base de 6000 ps. m|n
En cédulas série I
ATENCION ATENCION

El viérnes 20 de agosto á las 4 y 1/2 en punto, procederé á la venta de esta buena propiedad, siempre que las ofertas excedan de la base fijada, y cuyo detalle es el siguiente: El terreno se compone de 9 vs. 55 cent. de frente por 43 vs. 20 de fondo. Edificio de primer órden, con 5 grandes piezas, con cielo-raso, perfectamente arregladas, maderas duras, techos y patios embaldosados, cocina, letrina y parrales. Barrio lindísimo, á solo una cuadra del tramway y avenida Santa Fé. Terreno alto.

Esta propiedad reconoce una hipoteca de 6000 $ m/n en cédulas série I con la que podrá continuar el comprador si le conviene.

NOTA—El comprador dará 200 $ m/n en garantia de la escrituracion.

Títulos perfectos.

Otros datos á mi escritorio Bolivar 68. 5486 a12

POR EL MISMO
DE 4 ESPLENDIDAS
PROPIEDADES
EL DOMINGO 15 de Agosto
A la 1 p. m.
LA PROPIEDAD
Calle Talcahuano Nº. 164
ENTRE CUYO Y CORRIENTES
8 3/4 varas de frente por 35 de fondo, casa baja y alta 15 habitaciones
Base $ 10.000 m|n.
A las 2 p. m.
LA PROPIEDAD
Calle General Lavalle N. 646
Entre Talcahuano y Uruguay
FRENTE Á LA FUTURA CASA DE JUSTICIA
5 BUENAS PIEZAS
8 varas de frente por 28 de fondo
SIN BASE
POR L [illegible] DEN
A las [illegible] p. m.
La gran espléndida casa
CALLE
GENERAL LAVALLE N. 462
Entre Cerrito y Artes
Construida con materiales insuperables, 8 1/2 varas de frente al Norte por 72 3/4 varas de fondo, buenas y lujosas habitaciones.
Base de venta $ 20.000 m|n.
A LAS 4 P. M.
La propiedad Tucuman 363 y 365
ENTRE SUIPACHA Y ARTES
Casa alta y baja
16 habitaciones en cal, maderas duras, etc.
Base ínfima pesos 18.000 m|n.

Todos los títulos de primer órden. Por detalles al escritorio del rematador, Bolivar 68. 5161 a7

POR EL MISMO
De 5 acciones
De la compañia nacional de seguros
LA PREVISORA
El Mártes 22 de Agosto
A LAS 2 P. M.

El dia y hora indicada, procederé á la venta de 5 acciones de la compañia de Seguros sobre la vida La Previsora por liquidacion de una razon social, al mejor postor y al contado.

Las acciones son de 500 $ m/n cada, de las cuales se han pagado dos cuotas, ó sean 50 $ por accion. El comprador adquiere opcion para poder integrar el valor de las acciones hasta el 29 del corriente y con derechos á los beneficios del año que empezó el 1º de Julio ppdo.

La Previsora en su primer año de instalacion (que es el de mayores gastos) ha dado un dividendo de 16 o/o, dato que demuestra la importancia y prosperidad de la compañia.

El remate se efectuará en el local de La Previsora, Piedad núm. 29 y por datos ocurrir al martillero, Bolivar 68. 5661 a15

POR EL MISMO
UNA BUENA ESQUINA
CALLES
Acevedo y Güemes
EN CINCO LINDOS LOTES
AL MEJOR PRECIO
EL DOMINGO 22 DE AGOSTO
A las 4 y media p. m.

Procederé á la venta de esta espléndida esquina con frente á las calles Acevedo y Güemes, en cinco lindos lotes ó en uno solo, con frentes 97 1/2 y 10 y 11 varas de frente por 25 de fondo, al mejor precio por órden terminante de sus dueños y division de condominio.

Terrenos altos, á una sola cuadra de la gran avenida Santa Fé y Ministro Inglés, inmediata al gran colegio y Capilla del Sr. Piran y grandes edificios.

Aprovechen los que quieran tener un buen lote de terreno por poca plata, pues tengo órden de liquidar, y están pues, al alcance de todos. Títulos perfectos. Otros datos al martillero, Bolivar 68.—NOTA: el comprador dará 10 o/o en garantia de la escrituracion. 5727 a15

Tomás Bradley
Judicial
REMATE NAVAL
¡OJO PICHINCHEROS!
Retasado en pesos 3000 m|n
El Domingo 22 de Agosto de 1886
A LA 1 DEL DIA
EL MAGNIFICO BERGANTIN NORUEGO
"CUBA"
De porte de 300 toneladas y de poco calado

Por órden del Juez Dr. D. Virgilio Tedin, procederé á vender en remate público, el dia y hora indicado, el magnífico bergantin, fondeado en el canal viejo del Riachuelo, con todos sus aparejos, arboladura, velámen en buen estado y pronto á navegar; es una verdadera pichincha; el remate se efectuará sobre el mismo buque donde estará la bandera de remate; con la base de 3000 nacionales. Por datos al rematador, Florida 266—(altos). 5283 a10.

Francisco Segovia Alcaráz
El Miércoles 25, á las 4 p. m.
DE 2 BUENAS CASAS
CALLE
Buen Orden 350 y 354

SIN BASE—Al mas alto precio

En el paraje mas comercial de la ciudad calle ancha con tramway, á 1 1/2 cuadra de la linda plaza Independencia á 2 1/2 de la de Monserrat paraje alto y lleno de familias.

En donde nadie vende, por la gran renta que producen, estos se venden porque el dueño se ausenta para España; escuso recomendaciones, por sí, bien recomendadas quien no conoce el beneficio; las dos casas se componen de 7 piezas cada una con todas las oficinas precisas, algibe, gas, el terreno mide 17 1/2 varas de frente por 35 de fondo; renta cada una 100 $ m/n; pueden rentar 130 ó será bajo el alquiler.

Se venderán separadas, títulos inmejorables; por datos Victoria 47 altos, estudio del Dr. D. O. Saavedra Zavaleta del 1 á 4 p. m. 5650 a14.

Pedro Ebbeke y Ca.
De 2 lindos terrenos
A SABER:
Uno en la calle Cangallo 1334
Entre las de Passo y Castelli
A 1 1|2 cuadra antes de llegar á la plaza 11 de Setiembre
Mide 12 varas de frente al Norte
Por 64½ id de fondo
Con una pieza de material y pozo de balde
EL OTRO
Situado en la calle Junin núm. 355
Entre Córdoba y General Viamont
A una cuadra de la Escuela Normal de Maestras y el Hospital de Clínicas y Facultad de Medicina y á dos cuadras de la Iglesia y Colegio del Salvador
Paraje muy alto y ya están empedrando la calle
Mide 20 varas de frente al Oeste
Por 50 id de fondo
Y SE VENDERA
Bien sea en uno ó dos lotes
VENTA LIBERAL
SIN BASE
POR LO QUE DEN
EL REMATE SE VERIFICARA
El Domingo 15 de Agosto
En el órden siguiente:
A LAS 2 DE LA TARDE
LA PROPIEDAD CALLE CANGALLO
Y A LAS 3 DE LA TARDE
LA DE LA CALLE JUNIN

Títulos garantidos de primer órden y por mas datos antes del remate, á nuestra casa calle Peru Nº. 80. 4674 jl 31

POR LOS MISMOS
AVERIAS
POR CUENTA DE SEGUROS
En Las Catalinas
DEPÓSITO DE MIGUEL
El Lúnes 16 del corriente
A la 1 en punto

Venderemos al mejor precio y al contado, 90 cajones conservas finas en latas de, 1/2, 1/4, 1/8, 1/16 como ser: Patés de foie, Champignons, Perdrix, Paté de Lierce Fhon Patés de Alouettes, Asperges, Maquereaux, etc. 5595 a14

POR LOS MISMOS
3 lindos lotes de terreno
UNO SITUADO
EN LA CALLE ZEBALLOS
Entre las de Caseros y Segunda Armonia
De 9 1|2 varas de frente al Este por 30 id de fondo
2 CONTIGUOS
EN LA CALLE SEGUNDA ARMONIA
Entre las de Zeballos y Solis
A 1 1|2 cuadra del boulevad Entre-Rios
Cada uno de 10 vs. frente al Norte por 30 id fondo
El Domingo 22 del corriente
A las 3 de la tarde

Venderemos por órden de su dueño y por dinero contado, al mejor precio por lo que den, sin reserva alguna dichos lotes de terrenos.

Títulos de primer órden.

Sin reserva alguna dichos lotes de terreno con títulos de primer órden. 5594 a14

Rufino Degreef
Cinco lotes de terreno
BIEN SITUADOS
Calle Lorea
Entre Europa y Comercio
Frente á la gran fábrica de Pini
CALLE EMPEDRADA
Gran centro de poblacion

El domingo 15 de Agosto á las 2 p. m. remataré una área de terreno de 43 por 30 varas dividida en 5 lotes uno de 9 por 30 varas y 4 de 8 1/2 por 30 varas cada uno. Están cercados de pared, tienen muchos y buenos árboles frutales. Títulos perfectos, quedan frente á la gran fábrica de licores de Pini, rodeados de importantes edificios y con tramway cerca. Los lotes están numerados en la pared del 1 al 5.

Por más datos al rematador, Piedad 80.

NOTA—Los compradores entregarán el 5 o/o al firmar los boletos. 5205 a8.

POR EL MISMO
MUY IMPORTANTE
De la cuadra de terreno
DONDE ESTUVO
LA EXPOSICION ITALIANA
UBICADA EN LAS CALLES
Avenida Alvear
Larga de la Recoleta
Y Ayacucho
Dividida en 18 lotes—Barrio de la high-life—Precioso panorama—Alrededores pintorescos—Aires puros—Grupos de palacios—Hermosos jardines—Vista al Rio de la Plata—Desfile obligado del buen tono al paseo de Palermo, etc., etc.—Tramway á la puerta
BASE DE VENTA
PS. 40 Y 42 M. N.
La vara cuadrada

El Domingo 15 de agosto, á las 4 p m., remataré la manzana de terreno indicada, dividida en 18 grandes lotes, 9 con frente á la avenida Alvear y 9 á la calle Larga de la Recoleta; en estos lotes entran cuatro grandes esquinas.

La venta se hará con la base de 40 $ la vara cuadrada los lotes á la calle Larga y 42 $ los que dan frente á la Avenida Alvear, dinero de contado.

El comprador de un lote tendrá opcion á otro ó mas lotes, á cuyo efecto el remate se realizará por vara cuadrada.

Es entendido que no entran en la venta las construcciones que pertenecen á la Exposicion.

La inmejorable y especial posicion de esta cuadra de terreno escusa toda ponderacion al respecto.

Títulos superiores. Por planos y otros datos, ocurrir á mi escritorio, Piedad 80.

NOTA—Los compradores entregarán el 5 o/o al firmar los boletos. 5063 a6

POR EL MISMO
De una casa bien construida
CALLE JUNIN 425
Entre Paraguay y Charcas
9 y 3|4 vs, de fte. por 50 de fdo
Con 4000 cédulas série F
BASE PARA LA VENTA
Ps. 7000 m|n
LEASE EL DETALLE

El Domingo 22 de Agosto á las 3 p. m., remataré la casa que arriba se indica. Consta de siete espaciosas y bien construidas piezas, cocina, letrina, pozo de agua, algibe, zócalos de mármol al frente, gran portada de madera en la antesala, piezas empapeladas, cielo-rasos, patios embaldosados, vereda de piedra contramarcos en las puertas, todo bien limpio é higiénico, gran parral con zarzo de hierro y la calle empedrándose.

La casa está desocupada, pudiendo entrar á habitarla el mismo dia del remate si se quiere. Puede producir 80 á 100 $ m/n de alquiler.

Base para la venta 7000 $ m/n, pudiendo el comprador si le conviene, seguir con la hipoteca de 4000 $ que tiene en cédulas de la série F, asegurando que aunque la finca vale el doble, llenada la base se venderá con una sola oferta si no hay quien de más.

Se puede visitar todos los dias, las llaves están en frente en el numero 426.

Títulos perfectos. Por otros datos, á la calle Piedad 80.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 5701 a15

POR EL MISMO
De 7 lotes de terreno bien situados
Calles Europa, Pasco y Pichincha
Antigua quinta del finado Sr. D. Sebastian Casares
Hermosa arboleda.—Barrio muy poblado, grandes edificios públicos y particulares
Base de venta 3 ps. m|n
La vara cuadrada

El Domingo 22 de Agosto á las 4 p. m. remataré los siguientes lotes de terreno; 4 lotes en la calle Europa entre Matheu y Pichincha, antigua quinta del finado Sr. Casares, poblados de árboles de mucho mérito, hay grandes magnolias, araucarias, nísperos, limoneros, naranjos, aromas, etc. etc., están cercados de pared y verja de hierro al frente y señalados con los numeros 38, 39, 40 y 41; mide cada lote 9x53 varas término medio ó sean 477 varas cuadradas próximamente c/u.

Un lote esquina Europa y Pichincha cercado de pared y conteniendo muchas plantas de higueras, mide 20 varas á Pichincha y 23 y 1/2 á Europa teniendo en los contra frentes 16/70 y 20/80 varas en todo 446 varas cuadradas.

Dos lotes calle Pasco entre Europa y Comercio marcado en la pared con los núms. 37 y 38 de 10.45 varas, término medio c/u, estos terrenos tienen en el fondo una gran pileta de material, pozo de agua y arboleda frutal, uno tiene 445 y el otro 464 varas cuadradas.

La base para la venta de los siete lotes son tres pesos m/n la vara cuadrada, títulos perfectos. Por otros datos ocurrir Piedad 80.

NOTA—Los compradores entregarán el 5 o/o al firmar los boletos. 5202 a15.

José M. de Nevares
EL DOMINGO 29 de Agosto
A LAS 3 P. M.
Espléndidas barracas
AL SUD
Dominando la Boca y Barracas
Parte de la quinta de los señores
CAMBACERES
AVENIDA M. A. MONTES DE OCA
Base ínfima 8 $ m|n v. cuadrada
44 90 vs. de fte. por 100 vs. de fdo.

El Domingo 29 de Agosto á las 3 p. m. procederé á vender por órden de su propietario y con la base de 8 $ m/n la vara cuadrada el magnífico y sin igual terreno compuesto de 44.90 varas de frente á la avenida Montes de Oca por 100 varas de fondo. dividido en 4 lotes los tres primeros de 11 varas de frente y el 4º de 11,90 varas.

Calle adoquinada, con gas, aguas corrientes y tramway de ida y vuelta. Al costado Norte ó sea cerca del lote núm. 4 pasará la gran Avenida que va á abrir el ferro carril del Sud, de acuerdo con la Municipalidad y los propietarios; la que será adoquinada y tendrá gas y aguas corrientes y por la cual se hará todo el tráfico del puerto del Riachuelo para la gran Estacion del Sud; todas las calles á los costados se van á abrir.

El lote num. 1 linda con el gran chalet del Sr. Cambaceres. Esta es la única barranca en venta, los interesados deben tener presente que se han vendido terrenos detrás de la estacion Centro América á 13 y 15 $ m/n vara donde aun no llega la poblacion y que á los fondos de estos terrenos varios propietarios han rehusado 15 $ m/n vara.

Se vende con la base de 8 $ m/n porque se quiere vender. Los títulos son superiores por planos y datos al rematador San Martin 35. 5566 a15.

Luis Godoy
IMPORTANTE
AREA
DE
TERRENOS
A 2 CUADRAS DE LA GRAN PLAZA
Constitucion
En las calles San José y Brasil
Cercados de pared, vereda de piedra, gas y tramway á la puerta
Y una fraccion de otro
Con frente á la calle LOREA, adoquinado y tambien con tramway á la puerta
Mirando á la plaza 29 de Noviembre
200
Varas de frente á ambas calles, inclusivo la esquina
FRACCIONADAS
En 15 grandes lotes
CASI EN SU MAYOR PARTE TODOS CON FONDO COMPLETO

Jamas se ofrece en venta un terreno de las dimensiones de este, en un parage y en un punto que hoy es comercial, pues es necesario tener presente que dista solamente 2 cuadras de la gran estacion del ferro carril del Sud, hoy la primera de Sud América; la mayor parte de las propiedades por allí están ocupadas por familias distinguidas, casas de comercio de todo género y efectivamente es á la verdad, allí en ese local, nadie vende una vara de tierra.

Este terreno es el rival de aquel barrio, pues es codiciado por su posicion y su altura dominante. Venta franca y liberal, á todo evento, liquidacion de un condominio.

Títulos inmejorables, lotes para pobres y ricos, no se retirará ninguno por baja que sea la oferta; primer remate que se ofrece así, lo verán los que asistan.

El Domingo 22 de Agosto, á las 4 de la tarde, venderé los 15 ante-dichos, lotes de terreno, de los cuales llamo la atencion, tanto por su local cuanto por su capacidad, pues aquel parage adelanta rápidamente; sus grandes edificios entre ellos, grandes Colegios de educacion y el gran paseo que se construye en la plaza 29 de Noviembre, forman un porvenir inmenso y creo que los comentarios y elogios que puedo hacer acerca de este valioso terreno, lo pueden hacer tambien los hombres que efectivamente saben valorizar la tierra, en focos de comercio como este, que se imponen por su valor real y positivo. Estoy seguro que a este remate han de asistir los pobres y los ricos, pues para todos habrá: la venta se verificará sobre los mismos terrenos, los cuales estarán designados por las banderas y banderolas que al efecto se colocarán; planos y otros datos se darán en el escritorio del rematador, Rivadavia 48, altos.

El remate se verificará aunque llueva. 5547 a13

POR EL MISMO
De una lindísima finca
MUY BIEN CONSTRUIDA
Calle Comercio Nº. 527
ENTRE
Santiago del Estero y San José
Frente mismo á la hermosa capilla de las Teresas

Calle empedrada con trotadoras, circunvalada de tramways, calle lindísima, ocupada toda por familias distinguidas; ocasion sin igual para hacerse de una hermosa casa con comodidades, y en un paraje donde nadie vende.

Base de venta 6000 ps. m/n; títulos inmejorables

El Domingo 15 de Agosto á las 3 1/2 en punto de la tarde, venderé esta lindísima casa de construccion moderna y bien situada, pues muy rara vez se ofrecen fincas como ésta en local que se puede llamar centro de poblacion y familias; ésta se compone de 10 vs. de frente por 40 de fondo, 6 hermosas piezas de material con maderas de urunday, algibe, puerta de hierro, pisos de primer órden, el frente, y como todo su edificio es moderno, gas en toda la casa; como se ve, esta es una buena propiedad y de cuyo local vuelvo á llamar la atencion, sobre todo por su baja base; los aficionados á oir misa ya saben están á un paso de la iglesia. 5516 a12

POR EL MISMO
Una buena casa
AL SUD
Con frente muy elegante y bien construida
Calle primera Armonia 239
ENTRE ZEBALLOS Y SOLIS

Todo por allí edificado, venta urgente, base para venta 2100 $ m/n. es sumamente regalada, teniéndose en vista su buen edificio.

El Domingo 15 de Agosto á las 4 1/2 de la tarde, venderé esta buena finca, de la cual llamo la atencion por su lindo paraje, pues allí está todo edificado y rodeado de un núcleo comercial y familias, teniendo ésta 10 varas de frente por 33 de fondo, cercada de pared, contiene tres hermosas piezas de material, lindo frente, zaguan, cocina, letrina y demás comodidades; mas informes, Rivadavia 48 altos. 5426 a11

POR EL MISMO
UNA CASITA
Muy bien construida y perfectamente situada
CALLE BRASIL 641
ENTRE ZEBALLOS Y SOLIS

Inmediata al tramway y próxima á la grandiosa plaza del Sud, y estacion del ferro-carril del Sud, localidad espléndida, nadie allí vende un pedazo de tierra, está á empedrarse la calle Brasil, gran centro de poblacion, títulos superiores, atencion, no faltar.

Base para la venta 1900 ps. m/n—Edificio de primer órden

El Domingo 15 de Agosto á las 4 en punto de la tarde, venderé esta buena propiedad, cuyo local importante excusa toda recomendacion, la cual será vendida pasando la base indicada; ésta se compone de 10 varas de frente por 32 de fondo, cercada de pared, 3 hermosas habitaciones de material, entrando una hermosa sala, lindo frente, zaguan y demás comodidades. Por más datos, Rivadavia 48, altos. 5427 a11

POR EL MISMO
LA PRECIOSA
Y ELEGANTE
Casa para familia
CALLE
SAN JUAN 219

Flanqueada por varias vias de tramway, calle empedrada, gas; punto precioso y barrio adelantado, pues sus grandes edificios y el gran núcleo de un distinguido vecindario, hacen que aquel sea uno de los mas florecientes de esta gran Capital, casa de familia con gran terreno y buenas comodidades, espléndidos cielo-rasos de yeso, jardin etc. etc.; tiene 8 1/2 varas de frente por 75 de fondo, 8 grandes y lujosas habitaciones ricamente pintadas, puertas superiores, maderas de lo mejor.

Base de venta 7000 $ m/n, muy barata teniéndose presente que la propiedad en venta es de una sólida y elegante construccion.

El domingo 15 de Agosto á las 2 en punto de la tarde, venderé esta importante finca, la que por su vasto terreno y linda ubicacion rehusa toda clase de elogios por el barrio del Sud y á la altura donde está es de un valor seguro é imperecedero, así es que los elogios que á ésta puedo hacer los reservo, pues están bien recomendados por los hombres inteligentes; el frente de esta propiedad es como digo antes, elegante y sólido, pero como toda prueba es mejor que á ésta la visiten; mas datos ú otros informes, Rivadavia 48, altos. La venta se efectuará aunque llueva. 4931 a4

POR EL MISMO
DE LA LUJOSA
Y espléndida finca
Nueva flamante
AL SUD
Calle San José 516

Calle empedrada con trotadoras á un paso del tramway, próxima á la gran plaza é iglesia de la Concepcion en el local más delicioso y lindo de ese barrio y ocupado todo por familias y casas de comercio.

Jamás se ofrece en venta una finca tan lujosa y linda como ésta con llave en mano, lista para entrar á habitarla, tiene 12 habitaciones, rico cielo-rasos de yeso, puertas y celosias de cedro, lujosa puerta id, con cristales grabados, pisos mosaicos, desafía esta propiedad á cualquiera otra de aquel barrio tanto en su elegancia como en su preciosa arquitectura, edificio en cal y con los mejores materiales.

Más de 100 lujosas familias de ese barrio se disputan por alquilarla (pero no se alquila se vende) por liquidacion de una sociedad y así dispondrá libremente el que la compre

Base de venta 8600 $ m|n
TITULOS SUPERIORES
Visítenla antes del remate—Las llaves en el escritorio del rematador
El Domingo 15 de Agosto
A las 3 en punto de la tarde

He de vender esta importante propiedad, de la cual llamo sériamente la atencion y en particular de las personas que buscan una casa lista para ser habitada, pues es una finca de un porte sério y que su entrada es magestuosa y puede ser esta habitada por la familia mas distinguida, pues reune comodidades que seria imposible el detallarlas, en sus pinturas es preciosa, en carpinteria llama la atencion, tiene además, estufas de mármol negro, el terreno se compone de 10 1/2 varas de frente por 45 de fondo, venta ad-corpus, aguas corrientes, lujosa letrina de familia, id de servicio, sus rejas elegantes, lo mismo que todo lo empleado en esta propiedad; mas datos, Rivadavia 48, altos, la venta tendrá lugar aunque llueva.

NOTA—El mismo dia, terminado este, venderé una casa en frente, San José 473. 4905 a3

POR EL MISMO
AL OESTE
LINDISIMO TERRENO
El único sin edifi [illegible] se
En toda la cuadra

Calle de Bermejo entre las calles General Lavalle y Tucuman á solo una cuadra del boulevard Corrientes, empedrado con trotadoras, gas y entre varias vias de tramways, etc. Muy lindo local.

Base casi de balde, 580 nacionales el lote, liquidacion de una sociedad. Los títulos pueden verse en el escritorio del rematador. Atencion á esta pichincha. Lote apropósito para los pobres.

EL MIÉRCOLES 18 de Agosto, á las 4 1/2 en punto de la tarde, venderé este lindo terreno por la suma de 580 nacionales, el cual mide 10 varas de frente por 32 de fondo, cercado de pared, venta ad-corpus. Datos, Rivadavia 48 altos. 5714 a15

POR EL MISMO
REMATE
Para los que tengan
POCOS NACIONALES
Un simpático y lindísimo terreno
ENTRE GRANDES EDIFICIOS

Calle de Comercio al lado de la esquina de Pichincha (el que está señalado con un gran cartelon) lindísimo barrio, todo poblado de un gran centro de poblacion y el cual puede ser comprado por el más pobre.

Base de venta 600 nacionales el lote.

EL VIERNES 20 de Agosto (dia de trabajo), á las 4 1/2 en punto de la tarde, venderé este lindo y codiciado terreno, compuesto de 10 varas de frente por 18 de fondo entre paredes. Los especuladores no deben faltar y aquellos que tienen pocos pesos; títulos superiores; mas informes Rivadavia 48, altos. 5715 a15

S. T.
Santiago Tarigo, hijo
DE UN GRAN TERRENO
Calle Catamarca entre Pavon y Garay
40 vs. de frente por 51 de fondo
Sin base—Por lo que den
El Domingo 15 de Agosto á las 2 de la tarde

Venderé este incomparable terreno situado en la calle de Catamarca entre Pavon y Garay, compuesto de 40 varas de frente por 51 de fondo, formando 4 lotes, rodeados de edificios, á pocos pasos de los grandes talleres del Parque de Artilleria, próximos al empedrado. No hay que recomendar, que este es uno de los puntos más pintorescos y bien situados.

Por datos, San Martin 90 (altos). 5308 a10

Pedro de Elizalde y Ca.
JUDICIAL
NOTABLE REMATE
DE LA
GRAN PROPIEDAD
Calle Alsina 325, 327 y 329
Con 14/80 m. de frente siendo al fondo 15/51 por 59/22 m. de fondo m. ó sea una superficie total de 899/22 m. cuadrados.
VENTA AD-CORPUS
O SEA
Lo que resulte dentro de muros

Con el edificio que contiene, terreno espléndido para edificar una magnífica propiedad. En el centro de la capital. Situado entre las calles Piedras y Tacuarí lo que quiere decir: paraje sumamente céntrico.

Tasacion ps. 83,553 m|n
Base para venta 2/3 partes ó sean
Ps. 55.702,50 m|n
El Miércoles 18 de Agosto
A las 4 de la tarde

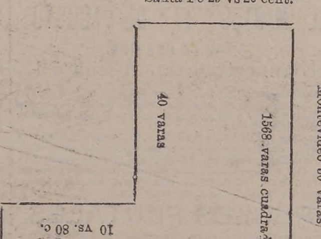
Venderemos el Miércoles 18 del corriente esta espléndida propiedad por su situacion central por órden del señor Juez Dr. Basualdo como perteneciente á la testamentaria del señor don José Portugués. Títulos perfectos. Por mas datos á los rematadores 211 Piedad 213. 5124 a7

POR LOS MISMOS
DE UN ESPLENDIDO
TERRENO
Calle Santa-Fé, esquina Montevideo
29 vs. de frente calle Santa-Fé, mira al Sud, por 50 id de fondo y frente á la calle Montevideo al Oeste—Con un martillo á su favor de 10x10
A UNA CUADRA DE LA PLAZA
6 DE JUNIO
Calle adoquinada, con gas y aguas corrientes
TERRENO ALTO
Y como para edificar una espléndida habitacion ó varias casas para alquilar
PARAJE CENTRAL
Con tramway al boulevard Santa-Fé
El Sábado 21 del corriente
A las 4 de la tarde
SIN BASE
POR DIVISION DE CONDOMINIO

NOTA—Si el comprador fuera desconocido de la casa, dejará una seña.

La ordenanza municipal que prescribia el ancho de treinta varas para la calle de Santa Fé desde Callao á la plaza General S. Martin, ha sido derogada por el Concejo Deliberante en su sesion extraordinaria del 9 del corriente.

Santa-Fé 29 vs 20 cent.



5416 a11

Francisco Constenla
Una hermosísima finca
25 de Mayo 324
Casi frente al palacio del Dr. Juarez
SE COMPRA SIN CAPITAL
Base de venta ps. 8000 m|n
Con una hipoteca de 7000 cédulas de la série I
VALE HOY
20.000 nacionales
EL DOMINGO
22 de Agosto
A LAS 3 P. M.

Venderé al más alto postor, siempre que exceda de la base fijada, la finca arriba expresada, pudiendo el comprador seguir con la hipoteca si le conviene.

La casa tiene 9 varas de frente por 23 de fondo, siete habitaciones, dos patios, puerta de hierro, zócalos de mármol, cielo-rasos de yeso, parral, etc., etc.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 5409 a11

POR EL MISMO
EXTRAORDINARIO REMATE
DE
MUEBLES
En mi casa Bolívar **14**
El Juéves 19 de Agosto
A LAS 12
MAGNIFICOS JUEGOS
DE COMEDOR
NOGAL Y ROBLE
JUEGOS
De dormitorio mas moderno
JUEGOS DE SALA
Tapizados en brocatela lampas oscuro
ESPEJOS
Marco dorado y nogal
CUADROS
Y GRABADOS
PIANOS
De los mejores fabricantes
Lavatorios
Cómodas
Mesas
Camas
Alhajas
Brillantes, etc.
Habrá para todos
MUCHOS MUEBLES
NUEVOS Y USADOS
El Jueves dia 19
A LAS 12
14—EN MI CASA BOLIVAR—14
5705 a15

POR EL MISMO
Mercaderias generales
BOLIVAR-14
POR CUENTA
DE
Varias casas introductoras
El Mártes 17, á las 12 del dia
VENDERÉ
Bramantes
Uso doméstico
Calzoncillos, medias
Toballas, casimires,
Géneros de hilo
Trajes para niños
Juguetes, cristales
Vinos y licores, etc.
ALHAJAS Y BRILLANTES
Artículos de bazar y fantasía
EN MI CASA BOLÍVAR **14**
5706 a15

POR EL MISMO
JUDICIAL
100 PESOS M/N DE RENTA
Magnífica propiedad
PARAJE INMEJORABLE
A media cuadra del gran boulevard Callao, junto al Salvador, calle General Lavalle **703**
Perteneciente á la sucesion del Sr. M. Escalada y por órden Sr. Juez de Primera Instancia Dr. Bust

---

CON UNA BASE INFIMA
Tasacion pesos 16.078,37 M. H.
BASE PARA LA VENTA
PESOS 10.718 M. N.
EL DIA 29 de Agosto de 1866
A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos al mas alto postor y dinero de contado, siempre que exceda las dos terceras partes, la propiedad arriba indicada, cuyo edificio se compone de once habitaciones, siete de ellas en la planta baja y cuatro de altos, dos magníficos patios embaldosados, parral en cada uno algibe, cañería para gas, 2 letrinas, 2 cocinas, etc, etc.

El terreno en que está edificada se compone de 8 metros 25 centímetros de frente al Sud y 34 metros 30 centímetros de fondo. Superficie total 282 metros y 97 centímetros.

Títulos perfectos.

El comprador entregará el 5 % en el acto de firmar el boleto, sin cuyo requisito no se vende.

Más informes á mi casa, Bolivar 14. 5226 a8

POR EL MISMO
JUDICIAL
DE
MUEBLES
MUEBLES
MUEBLES
Alhajas, adornos, arañas, espejos
Pertenecientes á la testamentaria
Del Sr. D. Ambrosio P. Lezica
Gran cantidad de muebles
Bronces, cuadros é infinidad de artículos
Carruajes etc., caja hierro
En mi casa, Bolivar 14

El Mártes 24 del corriente á las 12 del dia, venderé al más alto postor y dinero de contado, todo el mobiliario perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Ambrosio P. Lezica y cuyo detalle se omite, por ser él muy extenso. 5225 a2

POR EL MISMO
De una hermosa propiedad
EN EL PARAJE MAS LINDO
DE LA CAPITAL
A 20 varas de la calle FLORIDA
Calle Paraguay núm. 87
Entre San Martin y Florida
Títulos perfectos
Nadie vende por allí
Base para la venta tirada
5000 ps. m|n
Vale el doble

El terreno mide 11 varas y media de frente por 17 y cuarta de fondo, con 5 habitaciones, aguas corrientes, gas y algibe.

El domingo 15 del corriente, á las 3 de la tarde, venderé al mas alto postor y siempre que exceda de la base fijada la finca arriba expresada.

Es inútil recomendar lo que se recomienda por sí solo, es un paraje lindísimo y la base de venta ínfima. No faltar, pues.

NOTA—El comprador entregará al firmar el boleto el 5 por ciento de seña. Mas datos, Bolivar 14. 5224 a8

Manuel B. Laborde
¡Sin base! ¡Sin base!
¡Al mejor precio!
DE UN HERMOSO TERRENO
En la calle San Juan
ENTRE RIOJA Y CARIDAD
Con tramway á la media cuadra
DONDE ESTARA
La bandera de remate
El Domingo
15 DE AGOSTO
A LAS 2 1/2 DE LA TARDE

Procederá á vender al mejor precio y dinero de contado el terreno arriba indicado, que se compone de 10 varas de frente al Norte por 50 de fondo al Sud.

NOTA—Por mas detalles al escritorio del rematador, Victoria 47.

OTRA—El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o/o sobre el valor de la compra como garantía. 5229 a8

POR EL MISMO
SIN BASE!
Por lo que den!
Venta Ad-corpus
De dos casitas
En el boulevard Caseros 447 y 449
FRENTE AL GRAN PASEO
GENERAL CONESA
A DOS CUADRAS
De la gran estacion del ferro-carril del Sud y de la plaza Constitucion
Barrio de gran porvenir
El Domingo 15 de Agosto
A las 3 de la tarde

Procederé á vender al mejor precio y al contado las casas arriba indicadas del modo siguiente:

1ª casa núm. 449

Edificada en terreno de 10 varas de frente al Sud calle Caseros por 32 de fondo con dos piezas de azotea, cocina, letrina, pozo etc.

2ª casa núm. 447

Edificada en terreno de 10 varas de frente á la calle Caseros por 40 de fondo con igual edificio á la primera.

Se previene que habiéndose empedrado recientemente la calle, el pago lo hará el comprador.

Llamo la atencion sobre estas casas que se encuentran en uno de los barrios de mas porvenir.

NOTA—Por mas datos y ver los títulos al escritorio del martillero Victoria 47

OTRA—El comprador que no sea conocido del martillero entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o/o como garantía de la compra. 5165 a7.

POR EL MISMO
¡Sin base! ¡Por lo que den!
AD-CORPUS
DE LA CASA
Calle San José núm. 916
El Domingo 15
DEL CORRIENTR
A las 3 1|2 de la tarde
SUSPENDIDO
Por haberse vendido
Particularmente

POR EL MISMO
Venta ad-corpus
De la hermosa CASA
Calle Moreno 1150
ESQUINA A MISIONES
¡Gran pichincha!
RENTA DE MAS DEL 1 o/o
BASE INFIMA
5000 pesos m|n.
EN DOMINGO 22
DEL CORRIENTE
A LAS 3 DE LA TARDE

Venderé al mejor postor siempre que exceda de la base fijada, la casa indicada, cuyo edificio se compone de seis hermosas habitaciones, algibe, cocina y demas comodidades. Edificada en terreno de 8 vs. 3/4 de frente al Norte calle Moreno, por 30 de fondo al Sud, con frente á Misiones.

Se previene que la casa da actualmente 50 nacionales mensuales y que hay quien pague 60, mas del 1 o/o sobre la baja base de venta.

Reconociendo una obligacion de mil nacionales de Cédulas de la Série F á favor del Banco Hipotecario, el comprador puede si le conviene continuar con dicha deuda.

NOTA—Por mas detalles al escritorio del martillero Victoria 47.

OTRA—El comprador entregará el 5 o/o sobre el valor de la compra como garantía. 5558 a13

C. R.
Cárlos Ristorini
De 2 casas modernas
ESQUINA
CALLE BELGRANO 859
Y SARANDI 168 y 170 Ocupada por botica
Renta mensual 140 ps. m|n—Hipoteca I 7000 cédulas
BASE ps. 13.000 m|n

Casas situadas esquina á calle Belgrano núm. 859 y calle Sarandí, botica núm. 178, y una casa independiente núms. 168 y 170.

El Domingo 15 de Agosto á las tres (3) en punto se rematará á la mas alta postura, partiendo de la base de 13.000 m/n.

Esta finca tiene á la calle Belgrano núm. 859 [illegible] varas de frente por 48 de fondo y frente á calle Sarandí son [illegible] bien edificadas, la esquina tiene 3 grandes piezas cocina patio, baño, etc.

La casa Sarandí núm. 168 y 170 tiene 6 piezas recien construidas, cocina, algibe, gas, aguas corrientes etc.

NOTA—Esta casa calle Sarandí 168 y 170 gana 60 $ m/n y tiene contrata hasta fines de 1887.

La esquina (ocupada con una Botica) está alquilada en 80 $ m/n mensuales sin contrata.

Por otros informes, Bolivar 75.

C. R.
POR EL MISMO
De una casa chica
AL NORTE
EN UN LINDO BARRIO

BASE
PR. 4660 M. N.

Situada calle Uruguay núm. 435, entre Córdoba y Paraguay, á poca distancia de la plaza General Lavalle, donde se proyecta levantar el palacio de justicia, á un paso de calle Santa Fé, etc.

El Domingo 15 de Agosto á las 2 en punto, pues á las 3 [illegible] de dos casas calle Belgrano y Sarandí, [illegible]

Esta casa Uruguay 435, tiene 9 3/4 varas de frente al Oeste, por 36 1/4 varas ó más de fondo (se venderá y la venta es ad-corpus), con un edificio de tres piezas, patios, cocina, etc.

Por informes, Bolivar 75. 5413 a11

C. R.
POR LOS MISMOS
DE UN LINDO
TERRENO
Entre dos edificios
En barrio de progreso
9 VS. FRENTE
POR 53
BASE
Pesos 1500 m|n

Calle Venezuela, entre la de Rioja y 2ª Catamarca (á media cuadra del tramway de la calle Rioja y á una de los varios tramways de la calle Belgrano).

El Domingo 15 de Agosto á las cuatro (4) se rematará.

Este terreno es alto, está entre dos lindas casas y en el fondo tiene otro buen edificio. 5414 a11

C. R.
POR EL MISMO
DE UNA HERMOSA
CASA-QUINTA
CALLE SANTA-FE
Entre Palermo y Belgrano
Con gran edificio etc. 1000 grandes árboles frutales, 1500 á 2000 piés de parra, 200 á 300 plantas de adorno, gran terreno de 23.173 vs. cuadradas con hipoteca letra I de 10.000 $, y otra antigua de letra A de 6000, con sus amortizaciones. Base 50 centavos vara cuadrada. Situada entre la quinta del Sr. Bruno Quintana y la del Sr. Morillo

Esta muy linda casa quinta, con un frente á la calle Santa-Fé y otro á la de las Cañitas, está ubicada entre las quintas del Sr. Bruno Quintana por el Sud y la del Sr. Juan M. Morillo por el Norte con dos líneas de tramways de ida y vuelta á poca distancia de la Estacion del ferro-carril de Campana y Rosario, situada calle de Santa-Fé; terreno de barranca que domina Palermo, el circo de las Carreras y la parte del rio de la Plata que corre de las islas del Tigre hasta Buenos Aires.

El Domingo 29 de Agosto, á las 3 en punto rematará precisamente á la mas alta postura, partiendo de 50 centavos la vara cuadrada de la preciosa casa quinta, la que está en perfecto estado de aseo y lista para ser ocupada sin tener que gastar el que la compre ni un peso.

Esta linda casa está edificada sobre la barranca que mira al rio, tiene 12 piezas, cuarto para baño, gas en todas partes, gran algibe, noria con depósito de agua que surte la casa y los jardines. Al lado de la casa hay una cochera, caballeriza, etc.

El terreno tiene una entrada á la calle Santa-Fé de 20 1/2 varas y otra frente al camino ó calle de las Cañitas de 63 1/2 varas y de fondo y de calle á calle 562 vs. 355 cents, lindando con la casa-quinta del Sr. B. Quintana y 567 vs. 35 cent. con la casa-quinta del Sr. J. M. Morillo.

Hay otra entrada por el camino de las Cañitas con una linda calle que va hasta la entrada principal calle Santa Fé, esta calle está rodeada de plantas frutales y de adorno.

La quinta y jardines tiene mas ó menos 1000 árboles frutales finos de 8 á 10 años, de 1500 á 2000 piés de parras de las mejores y de 200 á 300 plantas escogidas de adorno. Títulos con mensura judicial perfectos.

El comprador podrá seguir con las hipotecas que tienen amortizaciones bien establecidas.

Por otros informes Bolivar núm. 75. 5691 a15

Cárlos Quirno
DE LA CASITA
Calle Saavedra 45
ENTRE VICTORIA Y ALSINA
Base de venta
Pesos 5000 m|n

El Domingo 15 del corriente, á las 4 de la tarde, venderé por órden de su dueño y bajo la base de cinco mil pesos moneda nacional la casita indicada, edificada en terreno de 10 varas de frente al Este, por 31 varas de fondo por el costado Norte y 30 varas 60 centavos por el costado Sud, con 5 piezas con cielo-raso de yeso, algibe, cocina, letrina, cañería para gas, umbrales de mármol, puerta de hierro en el zaguan, las piezas con pisos de pino, los de los zaguanes de mármol y los patios embaldosados, las paredes medianeras.

Esta propiedad dista veinte varas de la calle Victoria que está adoquinada, escuso otra recomendacion por creerla innecesaria.

Títulos de primer órden; por datos San Martin 82, escritorio 23.

El comprador dará el 5 o/o en garantía. 5324 a10

POR EL MISMO
De dos espléndidos lotes de terreno
Por lo que den, sin base
Calle Comercio esquina á Pozos
A una cuadra del boulevard E. Rios

El Domingo 15 de Agosto á las 3 de la tarde venderé por órden de su dueño al mejor precio dos lindos lotes de terreno esquina Comercio y Pozos cercados de pared y con las dimensiones siguientes:

Primer lote formando esquina á Comercio y Pozos con 11 3/4 varas frente al norte por 48 varas frente y fondo á Pozos angostando en el fondo como se puede ver en el mismo terreno.

Segundo lote. En seguida del anterior, de 10 varas de frente por 27 de fondo tambien cercado de pared.

Títulos de primer órden; el comprador dará el 5 o/o en garantía en el acto de firmar el boleto.

Por datos al rematador San Martin 82 escritorio 23 frente al Banco de la Provincia. 5158 a7.

Francisco Wright
DE UN GRAN TERRENO
Lindísima situacion
CALLE MAYPU núm. 551
EN LA BARRANCA DEL RETIRO
A pocas varas de la estacion del ferro-carril del Norte y las provincias
Con 24 varas de frente por 38 de fondo
El dia 19 de Agosto de 1886
A las 4 de la tarde
BASE DE VENTA $ 12.000 M. N.

El terreno que se menciona se venderá en remate público, pasando la base de 12.000 $ m/n. Está situado en la misma barranca del Retiro, á media cuadra de la estacion del ferro-carril á las provincias y del Norte, á una del puerto San Martin y en uno de los puntos más pintorescos de la ciudad.

El terreno mide 24 varas de frente, por 38 de fondo, con un pequeño martillo en su contra. Puede visitarse todos los dias y actualmente está alquilado por D. M. Piston, para depósito de leña y otros artículos. Tiene un galpon y seis piezas construidas en cal, pozo, sumidero para las aguas fluviales, buen porton, etc, etc. Los títulos son de primer órden y los interesados pueden por cualquier dato ocurrir á la escribanía de D. Cárlos Wright en el Pasaje Roverano, pieza núm. 32.—Al firmar el boleto, el comprador depositará el 5 o/o. 4893 a31.

POR EL MISMO
De una linda casa
CALLE PERU 449
MAGNIFICA SITUACION
Entre Independencia y Estados-Unidos
Con 8 3|4 varas de frente
POR 70 DE FONDO
BASE DE VENTA
14.000 Ps. m|n
EL DIA
18 DE AGOSTO
A las 4 de la tarde

La casa arriba indicada que se venderá en remate público por órden de sus dueños, consta de 8 3/4 varas de frente por 70 de fondo con 9 piezas edificadas en cal, empapelados, con maderas duras, techos y piezas embaldozadas, umbrales de mármol, cuarto para sirvientes, cocina, dos letrinas, gas, una gran pileta para baño, árboles frutales, jardin, etc. Queda á siete cuadras de la plaza de la Victoria y en uno de los barrios mas importantes el Sud.

La base de venta será de 14.000 $ los títulos son de primer órden y se podrán revisar en el Pasage de Roverano, Escribanía de D. Cárlos Wright pieza núm. 32. El comprador depositará el 5 o/o al firmar. 4848 a3.

RISSO PATRON
VICTORIA 31
RISSO-PATRON & CIA
5 TERRENOS
CALLE SALTA
Frente al Buen Pastor
Y CONVALECENCIA
Empedrado, gas y aguas corrientes
Paraje elevadísimo
Con vista al ferro-carril
A un paso de la estacion Sola
Barrio de inmenso porvenir
EL DOMINGO
15 DE AGOSTO
A las 2 de la tarde

Este lindo terreno se encuentra perfectamente situado, calle empedrada con tramway proyectado, frente á los soberbios edificios del Buen Pastor y Convalecencia, calle recta al puente de Barracas, muy próximo á los talleres de Sola, donde trabajan 2000 operarios, á 5 metros sobre el nivel de la capital. Sus áreas son extensas y permiten construir lo que se desee, en un lote existe una casa de 2 piezas ocupada por un almacencito. Se exigirá 50 $ de seña por cada lote. Títulos perfectos. 4253 a8

POR LOS R P MISMOS
CASA
A LA
MODERNA
MAZA NÚM. 111
ENTRE VICTORIA Y MORENO
POSICION PRECIOSA
CON SEIS HABITACIONES

BASE 3500 PS. M. N.
10 de frente por 28 de fondo
PARAJE ELEVADISIMO
EL DOMINGO 15 DE AGOSTO
A las 3 de la tarde

Esta linda casa está perfectamente concluida y no se ha omitido gasto en su construccion; tiene sala, antesala, comedor, y tres piezas de azotea embaldosada, maderas duras, cercada de pared, revocada por dentro y fuera, patios embaldosados, umbrales de mármol, cocina, letrina y todo género de comodidades; la posicion es elevadísima, pues es la parte mas alta del municipio. La quemaremos por órden terminante de su dueño. Se exigirá 200 $ m/n de seña. Títulos perfectos.

Se puede ver de 9 á 11 a. m. 5255 a8

POR LOS R P MISMOS
CASA PARA RENTA
Estados-Unidos 717
Con 8 habitaciones
9 POR 52 DE FONDO
Entre el boulevard Entre-Rios y Pozos
Empedrado con trotadoras
EL DOMINGO
15 de Agosto
A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos esta casa que consta de 8 habitaciones, cocina, letrina, pozo y sumidero, parras, pisos de concreto y su construccion sujeta á todas las prescripciones municipales, á un paso de la magestuosa calle de Entre Rios y con trotadoras á su frente, todas estas circunstancias colocan á esta propiedad en condiciones ventajosísimas. Se exigirá 200 $ m/n de seña. 5254 a8

POR LOS R P MISMOS
Casa y corralon
ZEBALLOS 716
CON DOS (2) PIEZAS
Base pesos 1800 m|n
El Domingo 15 de Agosto
A LA 1 P. M.

Se encuentra entre las calles de Brasil y Progreso. Tiene dos (2) piezas edificadas, una á la calle con porton y empedrado desde el frente hasta el fondo, caballeriza y altillo con capacidad para 5 caballos, palomar, cocina y letrina. Esta es una verdadera pichincha para cualquier pobre, pues tiene todas las comodidades. Títulos superiores. Se exigirá 100 $ m/n de seña. 5383 a10

POR LOS R P MISMOS
Casa high-life
Saavedra 191
ENTRE VENEZUELA Y MÉJICO
9 1|2 varas por 45 vs. de fondo
Espléndida posicion
8 HABITACIONES—Con precioso frente
BASE
Pesos 7000 m|n
EL DOMINGO 15 de Agosto
TAMBIEN
A LAS 3 P. M.

Esta espléndida finca no deja nada que desear; sus habitaciones son grandísimas, empapeladas y pintadas, pisos de tabla, zócalos, cielo-rasos, contramarcos, revocado por todas partes, paredes dobles, medianeras, 2 clases de cocinas, algibe, patios embaldosados, cañerías de gas y aguas corrientes en toda la casa, vereda de Portland, sumidero y demas oficinas necesarias á 30 varas del empedrado. Se exigirán 300 m/n de seña. 5334 a10

POR LOS R P MISMOS
12 TERRENOS
EN LA CIUDAD
DE OBREROS
Uriarte y Segunda Paraguay
10 por 30, 40 y 57 de fondo
Todo poblado
Base de $ 320 m|n c|u
ESCRITURAS GRATIS
EL DOMINGO 15 de Agosto
TAMBIEN
A las 4 p. m.

Estos lindos terrenos solo distan 3 cuadras de la avenida Santa Fé, con trotadoras, tramway y todo elemento de comunicacion y movilidad, para concluir solo diremos que se encuentran á 1 cuadra de la ciudad de Obreros, donde está la piedra fundamental. Títulos perfectos.

Sin excepcion, á todo comprador se le exigirá 30 $ m/n de seña. 5431 a11

POR LOS R P MISMOS
10 TERRENOS
EN LA CIUDAD
DE OBREROS
A 1 cuadra de la piedra fundamental, á 20 vs. de la calle Serrano
FORMANDO ESQUINA
2ª Serrano y 1ª Córdoba
Llenos de plantaciones, árboles de frutas riquísimas
Base pesos 300 m/n cada uno
ESCRITURAS GRATIS — PARAJE ALTÍSIMO
EL DOMINGO 22 de Agosto
A las 4 de la tarde

La ciudad de obreros no necesita comentarios, basta decir que es el sitio obligado para todo hombre de trabajo que necesita tranquilidad para vivir desahogadamente con su familia; por otra parte, en su circunferencia existen 40 manzanas completamente subdivididas, donde se levantan 150 edificios nuevos, y 400 que estarán terminados antes del 31 de Diciembre, segun contratos; el tramway que irá á la Chacarita pasa á 30 varas de los que vendemos, sus áreas son espaciosas, llenas de árboles de riquísimas frutas, y completamente rodeadas de poblacion. Se exigirá 30 $ m/n de seña por cada lote. Títulos perfectos. 5740 a16

POR LOS R P MISMOS
10 lotes al Norte
Formando esquina Junin y 35 A—Rodeados de edificios
El Domingo 22 de Agosto
A LAS 3 DE LA TARDE

Estos magníficos terrenos, distan 2 cuadras de la gran avenida Santa Fé, con trotadoras, tramway de doble via y todo género de medios de movilidad y comunicacion, esta parte del municipio es de gran importancia por todos conceptos, pues los edificios públicos, y los suntuosos palacetes que los rodean valorizan notablemente esta parte de la ciudad. Se exigirá 50 $ de seña por c/u. 5739 a15.

Florencio Fernandez
MUY IMPORTANTE
De un lindísimo TERRENO
SITUADO
En la calle Santa-Fé 969
Entre Ecuador y Anchorena
Con Hipoteca de **25.000 $** m|n
EN CÉDULAS SÉRIE I
POSICION SOBERBIA
Gran boulevard de moda
Todo adoquinado y rodeado de espléndidos palacios

Tiene 17 1/2 varas de frente á Santa-Fé por 161 de fondo en lo que es su prolongacion ensanchándose en el fondo en la forma que se demuestra en el plano mas abajo y con salida á la calle de Anchorena 9 1|2 vs. de frente. Su superficie total es de 3150 vs, cuadradas mas ó menos y tiene un edificio viejo.

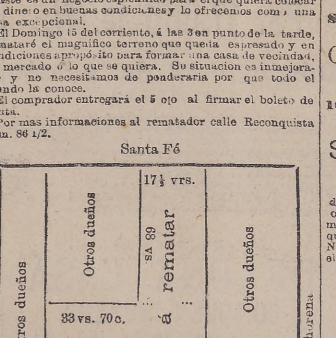
La venta se hará en un solo lote, tomando por base el importe de la hipoteca que son 25,000 m/n, pudiendo el comprador seguir con la hipoteca si le conviene.

Este es un negocio espléndido para el que quiera colocar su dinero en buenas condiciones y lo ofrecemos como una cosa excepcional.

El Domingo 15 del corriente, á las 3 en punto de la tarde, remataré el magnífico terreno que queda espresado y en condiciones apropósito para formar una casa de vecindad, un mercado ó lo que se quiera. Su situacion es inmejorable y no necesita de ponderarla por que todo el mundo la conoce.

El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de venta.

Por mas informaciones al rematador calle Reconquista núm. 86 1/2.



5514 a12

POR EL MISMO
De un espléndido terreno
En Almagro
MAGNIFICA ESQUINA
20 varas de frente por 40 de fondo
SIN BASE
POR LO QUE DEN

A media cuadra del gran boulevard Rivadavia y á un paso de la estacion del ferro-carril. Con tramways en todas direcciones. Situado calle de Ginebra esquina á otra sin nombre y entre las de Rivadavia y Estevarena.

Terreno apropósito para edificar una hermosa casa para familia ó negocio, está rodeado de espléndidos palacios.

El Domingo 22 del corriente, á las 3 en punto de la tarde, procederé á vender en remate público, al mejor postor, el magnífico terreno mencionado, por su propietario, el [illegible] gente de buen gusto. Títulos de primera clase. El comprador entregará al firmar el boleto de venta el 5 o/o sobre el valor en que se venda.

Mas informes al rematador Reconquista 86 1/2. 5743 a15

Ricardo Eastman y Ca.
EN LA CALLE
AZCUENANA N. 533
Entre Charcas y Santa-Fé
A media cuadra de la estacion
CENTRO-AMERICA
OJO
ESPECULADORES
ESTA ES UNA VERDADERA
PICHINCHA
BASE PARA LA VENTA
18.000 pesos m|n
DE UN MAGNIFICO
CHALET
Construccion moderna
Y de lujo, todo hecho en cal viva, arena de Montevideo y cemento Portland. Edificado en terreno de 8 y 3/4 vs. de frente por 55 vs. de fondo.

El Domingo 15 del corriente á las 3 en punto de la tarde.

SUSPENDIDO
Por haberse vendido
Particularmente

Emilio C. Quirno
REMATADOR Y COMISIONISTA
68—San Martin—68
De 7 espléndidos lotes de terreno
Calle de Rioja y México—Entrando una esquina
A dos cuadras del boulevard Belgrano
Tramway á la puerta
¡SIN BASE! ¡SIN BASE!
Por lo que den—Al mejor precio

El Domingo 15 del corriente á las 2 1/2 de la tarde venderé por órden de su dueño y al mejor precio, y por lo que den los expresados lotes de terreno que se encuentran situados en uno de los mejores parajes de la parte Sud.

Lote Nº 1 esquina 11 varas á Rioja por 30.60 á Méjico.
Lote Nº 2 10 varas de frente á Rioja por 30 varas de fondo.
Lote Nº 3 10 varas de frente á Rioja por 60 de fondo.
Lote Nº 4 id id.
Lote Nº 5 10.20 varas de frente á Méjico por 31 varas de fondo.
Lote Nº 6 id id.
Lote Nº 7 id id.
Este lote Nº 1 ensancha en el contra frente hasta tener 31 varas.

En cuanto al paraje es uno de los mejores. Escuso entrar en mayores detalles.

Títulos garantidos

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o en el acto de firmar el boleto. Por mas datos, San Martin 68. 4955

POR EL MISMO
Al Oeste Al Oeste
DE LA PROPIEDAD
Calle Ombú núms. 87 y 89
DIVIDIDAS EN 2 CASAS
13 varas de frente al Oeste por 29 de fondo—A 2 cuadras de la iglesia de Balbanera y del mercado del mismo nombre—Rodeadas de tramways—Sin base, sin base—Por lo que den—Al mejor precio—Alquiler 73 $ m/n—Venta ad-corpus—Títulos garantidos.

El Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño y al mejor precio, al contado, la espresada propiedad, la que está situada en un terreno de 13 varas de frente por 29 de fondo, el edificio se compone de 4 piezas, cocina, letrina, pozo, pisos de tabla, cielo-rasos de lienzo, en un solo lote, la que produce una renta de 73 m/n, en cuanto al paraje es uno de los mejores barrios para familias.

NOTA—El comprador entregará 200 $ m/n, en garantía de la compra en el acto de firmar el boleto de compra-venta.

Por más datos á mi escritorio San Martin 68. 5698 a13

POR EL MISMO
De un precioso lote de terreno calle 2a. Catamarca entre Estados-Unidos y Europa.

12 1/2 vs. de frente al Oeste por 45 de fondo, á una cuadra del tramway de Corrales—¡Sin base! ¡Sin base!—Por lo que den, al mejor precio.

El Domingo 15 del corriente, á las 2 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño al mejor precio el espresado lote de terreno el que se encuentra situado á 10 vs. de la esquina Estados Unidos.

Títulos garantidos.

NOTA—El comprador entregará en el acto de firmar el boleto de compra venta.

Por mas datos á mi escritorio San Martin 68. 4987 a5

POR EL MISMO
¡Al Norte! ¡Al Norte!
DE UNA PRECIOSA CASITA
Calle de Bustamante
ENTRE ARENALES Y BERUTTI
10 varas de frente al Sud, por 19 de fondo—3 piezas—A una cuadra del boulevard Santa-Fé y del tramway "Buenos Aires y Belgrano"—Rodeada de espléndidos edificios
Base de venta regalada $ 2500 m|n
VALE EL DOBLE
AD-CORPUS

El Domingo 15 del corriente, á las 4 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño, la expresada propiedad y siempre que pase de la base fijada para la venta, compuesto su edificio de 3 piezas, cocina, letrina y pozo.

En cuanto al parage es uno de los mejores de la parte Norte.

NOTA—El comprador entregará 200 $ m/n, en el acto de firmar el boleto de compra-venta.

Por mas datos á mi escritorio, San Martin 68. 5068 ag 6

POR EL MISMO
De 6 espléndidos lotes
DE TERRENO
CALLE JUJUY
Entre Cochabamba y Constitucion
De 10 vs. de fte. al OESTE por 50 vs. de fdo.
UNO A 2 CUADRAS DEL TRAMWAY CARIDAD
A 1|2 cuadra de la iglesia San Cristóbal
SIN BASE! SIN BASE!
POR LO QUE DEN
Al mejor precio

El domingo 15 del corriente á la 1 p. m. procederé á vender por órden de su dueño al mejor precio los 6 espléndidos lotes compuestos cada uno de 10 varas de frente por 50 de fondo, los que solo quedan á 2 cuadras del tramway á Jujuy.

Nota—El comprador de cada lote dará el 5 o/o en garantía en el acto de firmar el boleto de compra-venta.

Por más datos á mi escritorio, San Martin 68. 4278 a10

POR EL MISMO
De la propiedad
Calle Independencia núm. 792
A una cuadra del boulevard Entre-Rios, y del mercado San Cristóbal, á dos cuadras del tranway de 5 ctvs, 3 1/2 varas de frente al norte por 35 de fondo, 3 piezas. Base de venta regalada.
¡OJO! 4000 PS. M. N. ¡OJO!
VALE EL DOBLE
VENTA AD-CORPUS

El Domingo 22 del corriente á las 4 de la tarde procederé á vender por órden de sus dueños y siempre que pase de la base fijada para la venta la expresada propiedad, la que se encuentra en uno de los mejores parajes de la parte Sud, empedrado con el que se encuentra en buen estado.

El edificio se compone de 3 piezas, cocina, letrina y pozo.

En cuanto á la base y al paraje escuso entrar en mayores detalles.

Títulos garantidos.

NOTA—El comprador entregará 200 $ m/n en el acto de firmar el boleto de compra-venta.

Por mas datos á mi escritorio San Martin 68. 5384 a11

POR EL MISMO
AL NORTE AL NORTE
De dos espléndidos lotes de terreno
A 1 1|2 cuadras del boulevard Santa-Fé y del tramway de Buenos Aires y Belgrano
Calle Salguero, entre Charcas y Güemes
10 vs. de fte. al Este cada uno por 80 de fdo
POR LO QUE DEN
SIN BASE SIN BASE
TITULOS GARANTIDOS

El Domingo 22 del corriente á las 2 1/2 de la tarde, venderé por órden de su dueño al mejor precio los expresados lotes, los que se encuentran en uno de los mejores parajes de la parte Norte del municipio y los cuales se venderán por cualquier precio.

NOTA—El comprador de cada lote entregará en garantía el 5 o/o, en el acto de firmar el boleto de compra-venta.

Títulos garantidos.

Por mas datos á mi escritorio, San Martin 68. 5336 a11

POR EL MISMO
AL NORTE! AL NORTE!
De un precioso lote de terreno
Calle Anchorena entre Charcas y General Mansilla
10 vs. de frente al Oeste, por 33 de fondo
A una y media cuadra del boulevard Santa-Fé y del tramway Buenos Aires y Belgrano.
SIN BASE SIN BASE
POR LO QUE DEN
TITULOS GARANTIDOS

El domingo 22 del corriente á las 2 de la tarde venderé por órden de su dueño al mejor precio el espresado lote de terreno compuesto de 8 67 metros de frente al oeste por 28.924 metros de fondo, este terreno queda en la mejor parte del norte, y se venderá por lo que den, por órden terminante de su dueño.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o en garantía en el acto de firmar el boleto de compra-venta.

Por mas datos á mi escritorio San Martin 68. 5385 a11

José Segarra y Ca.
REMATADORES Y COMISIONISTAS
124 BOLIVAR—124
JUDICIAL
SIN BASE

TERRENOS
EN BARRACAS
AL NORTE
El Domingo 15 del corriente
Procederemos á la venta, á las 3 en punto de la tarde, de un magnífico terreno en Barracas al Sud, situado en la calle Progreso, entre Acosta y Libertad
POR CUALQUIER PRECIO
Detalles en La Patria y El Fígaro.

Miguel Cano
En Barracas al Norte
DE UNA LINDA FINCA
CALLE PIEDRAS
Casi esquina á Almirante Brown
10 3|4 varas de frente por 25 de fondo
CON LA BASE
De pesos 4000 m|n
El Domingo 22 de Agosto
A las 2 de la tarde

[illegible]

Waldino C. Ponce
El Domingo 22 de Agosto
A las 3 1|2 de la tarde
FRENTE AL PUERTO
Calle Balcarce núm. 331
Entre San Lorenzo é Independencia
6 piezas, 3 patios, 2 piezas cuadran el patio, 2 altillos en los zaguanes
BASE 6000 PESOS
AD-CORPUS

[illegible]

POR EL MISMO
El Domingo 15 de Agosto
A LAS 4 1|2
DE UNA LINDA CASITA
Calle Artes 746
Entre Santa-Fé y Arenales
Calle adoquinada—3 piezas, tramways, aguas corrientes, gas—AD-CORPUS
Base $ 7000 m|n

[illegible]

POR EL MISMO
El Domingo 15 de Agosto
A la 1 de la tarde
AL NORTE
OJO
8 vs. de fte. al Este por 56 de fondo
2 piezas, cocina, pozo y letrina
Base 3000 pesos
Andes 342

[illegible]

POR EL MISMO
El Domingo 22 á la 1 de la tarde
De una preciosa casa
HECHA A TODO COSTO
7 PIEZAS
10 vs. por 50 y 25 cts
Calle Alberti 145
ENTRE MORENO Y BELGRANO
A media cuadra del tramway
Con hipoteca de 4000 ps. al Banco Hipotecario, letra G
BASE PS. 9000

[illegible]

POR EL MISMO
Remate judicial
El Domingo 19 de Setiembre
A las 4 de la tarde
DE TRES CASAS
UNA FORMA ESQUINA
Las otras son altas y bajas
CALLE EMPEDRADA
TRAMWAY AL FRENTE
SOLIS Y MEJICO

[illegible]

POR EL MISMO
El Domingo 22 de Agosto
A las 4 1|2 de la tarde
DE 4 LOTES DE TERRENO
Cerca de los talleres y Parque de Artilleria—Terrenos muy altos—Dominando de todo la ciudad
Base peso 1 m|n
LA VARA CUADRADA
Calle Pavon y Alberti

[illegible]

Wilcken y Calvette
Centralísima propiedad
BARRIO COMERCIAL
OJO
Calle 25 de Mayo 130 al 134
Entre Cangallo y Cuyo
ALTOS Y BAJOS
AD-CORPUS
BASE DE VENTA
PS. 50.000 M. N.
El Viérnes 27
DEL CORRIENTE
A las 4 en punto de la tarde

[illegible]

R. y U. Amoretti
REMATE AL CONTADO

[illegible]

SIGUEN EN EL COMPLEMENTO

Sanchez y Moreno
En la antigua casa BALTAR y QUESADA
51—SAN MARTIN—51

Resumen de remates á efectuar en el mes
AGOSTO

En venta particular—Borregas Rambouillet, selectos productos de la cabaña Santa Catalina, propiedad del Dr. D. Domingo Frías.
Carneros Lincoln, productos de la misma cabaña.
Cinco burros y una burra garañon.
Domingo 15—Terreno, 3 lotes calle Pavon entre Pichincha y Matheu, sin base, á las 3.
Domingo 15—Terreno calle Callao, esquina Paseo de Julio, base, 10.000 $: á las 4.
Domingo 15—Dos casas, calle Chacabuco 591 y 593; base 14.000 $ m/n cada una, á las 3.
Domingo 15—Casa, calle Cuyo 1099; base 20.000 $ m/n, á las 3 1/2.
Miércoles 18—Casas (altos y bajos) Reconquista 347, 349 y 351; base 18,000 $ m/n, á las 4.
Juéves 19—Terreno Montevideo y Juncal; base 10.000 $ m/n, á las 3.
Viérnes 20—10 carneros de la cabaña "Nuestra Señora de los Angeles", en nuestra casa San Martin 51, á las 2.
Sábado 21—Casa calle Artes 502 y 504; base 19.200 $ m/n.
Domingo 22—Terreno, 6 lotes, calles Constitucion y Alberti, sin base, á las 4.
Domingo 22—Casa calle 2ª Catamarca 217; base 3000 $, á las 3.
Domingo 22—Terreno, Santa Fé al llegar á Ministro Inglés; sin base, á las 3 1/2.
Domingo 22—Terrenos, 2ª Catamarca, entre Venezuela y Méjico, á las 3; sin base.
Domingo 22—Terreno, Gallo y Paraguay; sin base, á las 4.
Domingo 22—Terreno Anchorena entre Mansilla y Charcas; sin base, á las 4 1/2.
Mártes 24—Casa Lima 47; base 7000 $, á las 4.
Mártes 24—Casa Tacuarí 519 y 521; base $ 20.000, á las 3
Miércoles 25—Judicial, casa Estados Unidos 11 y 13; á las 3, base 11.554 $.
Miércoles 25—Casa calle Alsina núm. 280, base 26.000 $ m/n, á las 4.
Juéves 26—66 leguas de campo en el Paraguay; base 400 $ m/n cada legua, en San Martin 51, á las 2.
Juéves 26—Dos casas calle Paraguay núms. 967 y 969, base 6.800 $ cada una, á las 4.
Viérnes 27—Barraca, calles Rivadavia y Anchorena; base 60.000 $ m/n, á las 4.
Mártes 31—Judicial, casa calle General Lavalle 694; base m/n 9506, á las 3.

POR LOS MISMOS
De un lindísimo terreno
DIVIDIDO EN 8 LOTES
Situado en el boulevard Gallo
Esquina á Paraguay
Lotes de 9 y 10 varas de frente
POR
20, 30 y 40 varas de fondo
ENTRANDO UNA ESQUINA
El tramway de Lacroze pasará por la calle Gallo
PROXIMA A EMPEDRARSE
El Domingo 22 de Agosto
A las 4 de la tarde
¡SIN BASE!
¡SIN BASE!
POR LO QUE DEN

El Domingo 22 de Agosto a las 4 p. m., venderemos por division de condominio, á la mayor oferta y dinero de contado, los ocho espléndidos lotes arriba mencionados, entrando la esquina del boulevard Gallo y Paraguay. Inútil es llamar la atencion sobre la situacion inmejorable de esa parte de nuestra capital, por la altura y desarrollo más maravilloso de poblacion, debido en gran parte á la proximidad de la calle Santa Fé, centro de movimiento y comercio.
Por planos y demas detalles, á nuestra casa, San Martin 51.
NOTA—Todo comprador entregara como seña el 5 %. 5570 a13

POR LOS MISMOS
CENTRALISIMA
PROPIEDAD
Edificacion sólida y moderna
Calle Alsina 280
ENTRE TACUARÍ Y BUEN ORDEN
Terreno espacioso
9 varas de frente
POR 75 DE FONDO

La casa tiene todas las comodidades y confort de las edificaciones modernas, frente pintado al óleo, por dentro bien decorada, barrio inmejorable, centro de grandes casas de comercio, produce buena renta 250 $ m/n mensuales. Pudiendo redituar fácilmente 320 ps. nacionales.

Base de venta 26.000 $ m|n
VALE EL DOBLE
AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS

El Miércoles 25 de Agosto, á las 4 en punto de la tarde, venderemos al contado, la magnífica propiedad que arriba apuntamos cuya edificacion y área de terreno es como sigue:
Edificio, diez espaciosas piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras, cielos-rasos de yeso pintados al fresco y dorados, pisos de madera, celosías de cedro, dos patios con pisos de mármol y otro con piso de piedra, cinco piezas altas tambien perfectamente bien construidas, algibe, aguas corrientes, gas, carbonera, dos letrinas, etc. etc.
El terreno mide 9 varas de frente por 75 de fondo.
Recomendamos muy especialmente la propiedad que ofrecemos en venta á las personas que quieran adquirir una casa con todas las comodidades perfectamente bien edificada, decorada lujosamente por dentro y en uno de los primeros barrios de la gran capital. Por títulos y otros datos á nuestra casa San Martin 51. 5643 a14

POR LOS MISMOS
AL NORTE, AL NORTE
DOS
PRECIOSAS CASAS
Construccion moderna
Paraguay 967 y 969
BARRIO INMEJORABLE
TERRENO ALTO
10 vs. de frente
Por 48 de fondo
CADA UNA

Venta por division de condominio—En buenas condiciones para el pago—Con hipoteca de 8000 cédulas de la série G, repartidas en las dos propiedades.

Base bajísima 6800 ps. m|n
CADA UNA
AD-CORPUS
Títulos perfectos
El Juéves 26 de Agosto, á las 4 de la tarde

Venderemos por órden de sus dueños y por division de condominio con la base arriba indicada y dinero de contado, las propiedades mencionadas, edificadas á todo costo, en terreno de 10 varas de frente por 48 de fondo por el costado Oeste y 44 por el Este.
Cada propiedad se compone de 4 piezas, maderas duras, cielo-rasos de yeso, pisos de madera, cocina, algibe, etc.
A los señores capitalistas se les presenta una buena oportunidad para colocar sus capitales, adquiriendo estas propiedades.
Por más datos á nuestra casa, San Martin 51. 5642 a14

POR LOS MISMOS
TERRENO
ALTISIMO
A pocas varas de la calle Santa-Fé
CALLE ANCHORENA
ENTRE GENERAL MANSILLA Y CHARCAS
EN UNO
O DOS LOTES
20 varas de frente
POR
69 ID DE FONDO
RODEADO DE BUENOS EDIFICIOS
De reciente construccion
¡SIN BASE!
El Domingo 22 de Agosto
A LAS 4 1|2 P. M.

Venderemos por órden de su dueño, por lo que den, el terreno ya mencionado. La situacion no puede ser mejor, dada la cercanía de la calle Santa Fé, con tramway en todas direcciones, y barrio de primer órden. A las personas que deseen con poco dinero construir su buena casa, les llamamos con preferencia la atencion de este remate.
Por datos á San Martin 51.
NOTA—El comprador abonara como garantía de compra 200 nacionales al firmar el boleto. 5571 a14.

POR LOS MISMOS
Una gran propiedad
ALTA Y BAJA
Rodeada de espléndidos edificios
Situada en uno de los parajes más altos del Sud
CASA DE VECINDAD MODELO
Calle TACUARÍ Nº. 519 y 521
Produce magnífica renta
200 pesos m|n mensuales
El terreno mide 8 3|4 vs. de fte.
POR 73 DE FONDO
CON GRAN MARTILLO A SU FAVOR
BASE MUY BAJA
PS. 20.000 M. N.
VENTA AD-CORPUS
El Mártes 24
DE AGOSTO
A LAS 3 DE LA TARDE

Venderemos con la base indicada de 20.000 $ m/n al contado, esta magnífica propiedad hecha á todo costo y perfectamente distribuida para su objeto. El terreno mide 8 3/4 vs. de frente, teniendo en seguida, á las 53 vs. de fondo, un espléndido martillo á su favor de 8 varas de frente por 19 1/4 varas de fondo concluyendo en el fondo con frente de 16 varas y 3/4. Su estension de fondo en línea recta es de 73 varas, dando un total de 792 3/4 varas cuadradas de superficie.
Dicha propiedad tiene entre la parte alta y baja 26 habitaciones, con pisos de madera y concreto, techos de madera dura, y tirantes de hierro, asotea de baldosa francesa, 3 cocinas, aguas corrientes, gas, teléfono, patios de pisos de concreto etc. etc.
La propiedad actualmente reditua 200 $ m/n pudiendo fácilmente dar 300. Por mas informes y detalles ocurrir á San Martin 51. 5524 a15.

POR LOS MISMOS
PROPIEDAD
CENTRAL

A un paso del boulevard Mayo
CALLE LIMA 47
BASE BAJISIMA
PS. 7000 M. N.
VENTA AD-CORPUS
EL MARTES 24
DE AGOSTO
A LAS 4 DE LA TARDE
FIJARSE BIEN
Señores capitalistas

El Mártes 24 de Agosto á las 4 de la tarde, remataremos por órden de su propietario, la magnífica casa ya mencionada, teniendo 10 varas de frente por 20 varas de fondo, 6 piezas bajas y 2 altas, edificio en buen estado, gas, aguas corrientes, algibe, etc.
Esta propiedad tiene una hipoteca de 1100 nacionales en cédulas de la série E, que el comprador podrá seguir con ella, abonando la diferencia de precio conforme al valor de plaza.
Por más datos á nuestra casa, San Martin 51. 5522 a12

POR LOS MISMOS
10 carneros Rambouillet
SANGRE PURA—LOTE ESCOJIDO
Cabaña Nuestra Sra. de los Angeles
Del Sr. Dr. D. Alfredo Lahitte
UNICO LOTE
¡Que se venderá este año!
En nuestra casa San Martin núm. 51
EL DOMINGO
22 DE AGOSTO
A LAS 2 DE LA TARDE

Venderemos al mejor precio y dinero de contado por cuenta y órden del referido Dr. Lahitte: Este único lote de 10 carneros, escogidos espresamente para presentar en ellos el tipo mas caracterizado del Rambouillet, garantiéndose que son animales sin preparacion alguna y en su estado natural.
Los interesados podrán visitarlos cinco dias antes del fijado para el remate en nuestra casa San Martin 51. 5520 a12.

POR LOS MISMOS
GRAN TERRENO
SITUADO
En el gran boulevard Santa-Fé
Al llegar á Ministro Inglés
40 vs. de frente por 49 id de fondo
CERCADO DE PARED
Rodeado por los palacios de los Sres. Parodi y Dr. Novaro
Por division de condominio
El barrio progresa
RAPIDAMENTE
SIN BASE
POR LO QUE DEN
Al mejor precio
EL DOMINGO 22
DE AGOSTO
A las 3 1/2 de la tarde

Venderemos al mejor precio y por órden de sus dueños, en uno ó más lotes, y por division de condominio el hermoso terreno que arriba indicamos, señalados con los núms. 3, 4, 5 y 6.
Por más datos á nuestra casa, San Martin 51. 5523 a12

POR LOS MISMOS
66
leguas cuadradas
DE RIQUISIMO CAMPO
En el Chaco paraguayo
En mucha mejor situacion de todo lo ofrecido en venta hasta ahora
Parte del lote 173 del plano oficial
Sobre el gran rio Pilcomayo
No muy lejos de su confluencia con el RIO PARAGUAY
INMENSO Y SEGURO PORVENIR
Tierras de una vegetacion asombrosa—Arboles jigantescos de las mejores maderas—Abundantes pastos y aguadas
En lotes de 1 legua cuadrada con opcion á 4
Base bajísima, ps. 400 m|n la legua

Pesos 312 al contado y el resto á 3, 15 y 27 meses de plazo, con el interés de 6 o/o anual en papel moneda del Paraguay; adeudando cada legua al gobierno $ 75, divididos en iguales partes en los tres plazos indicados ($ 85 m/n del Paraguay, más ó ménos, es igual á $ 100 m/n argentina).

EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51
El Juéves 26 de Agosto
A las 2 en punto de la tarde

Remataremos por órden terminante de su dueño las 66 leguas de campo arriba espresadas, de acuerdo con la ley de Tierras de 16 de Julio y decreto reglamentario de 27 de octubre de 1885 de los que daremos un ejemplar impreso á todo el que lo solicite.
Las recientes exploraciones del Rio Pilcomayo mandadas practicar por el Gobierno argentino, dan por navegable este rio muchas leguas de desembocadura, en el rio Paraguay y segun el esplorador frances M. Thouar, que lo ha esplorado en el año próximo pasado en una extension de mas de 400 leguas, asegura que es navegable hasta Bolivia, pues termina su informe al gobierno argentino diciendo: "me hago cargo de remontar desde Lambaré (Paraguay) hasta la mision de San Francisco (Bolivia) en cualquier estacion con buques á vapor de 80 toneladas y dos pies de calado."—Tenemos tambien que el Padre Patiño en 1721 lo remontó con sus embarcaciones hasta Teyú; de manera que dentro de poco esta República enclavada en el corazon de la América, se comunicará con el Atlántico.
Dicho esplorador ha dado los mejores informes de todos estos campos; las costas del Rio están cubiertas de bosques de las mejores maderas que produce el Chaco, como ser: Quebracho, Lapacho, Urunday, Palo Santo, Jacarandá, Cedro, etc., etc. Hácia el interior, son campos abiertos de buenos y abundantes pastos con isletas de bosque.
Los compradores entregarán el 5 o/o al firmar los boletos.
Por más datos y planos á nuestra casa San Martin 51. 5224 a8

POR LOS MISMOS
De 6 lotes de terreno
Calle Constitucion y Alberti
Barrio de gran porvenir
Terrenos altísimos
Los únicos á venderse
A un paso del boulevard Garay
Por donde pronto
PASARA EL TRAMWAY
PRECIO
Por vara cuadrada
EL DOMINGO
22 DE AGOSTO
A las 4 de la tarde

Venderemos á la mayor postura y al contado, á tanto la vara cuadrada, seis magníficos lotes de terreno, designados en el plano con los números 13, 14, 17, 18, 19 y 21 situados en las calles de Constitucion y Alberti á saber:
Calle Constitucion lote 13—10 vs. por 65 87 vs. cds. 658.70
" " " 14—10 " por 66.50 " 665
" " " 17—10 " por 39.50 " 395
" " " 18—10 " por 28.75 " 287.50
" " " 19—10 " por 28 " 280
" Alberti " 21—10 " por 38.25 " 382.50
Por planos y detalles ocurrir á nuestra casa, San Martin 51.
Nota—Todo comprador abonará en el acto de firmar el boleto, el 5 o/o del valor de compra. 5366 a11

POR LOS MISMOS
Centralísima propiedad
CALLE
Reconquista Nos. 347, 349 y 351
Casa alta y baja
EL TERRENO MIDE
8 y 3|4 varas de frente
Por 34 varas de fondo
EDIFICACION SOLIDA Y MODERNA
Barrio codiciado y de gran porvenir
EN BUENAS CONDICIONES PARA EL PAGO
PRODUCE BUENA RENTA
CON UNA HIPOTECA
De 10.000 $ m|n de la série F
Base regalada
PS. 18.000 M. N.
VENTA AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS

El Miercoles 18 de Agosto á las 4 de la tarde venderemos al contado la centralísima propiedad arriba indicada construida á todo costo y con todas las comodidades deseables.
El núm. 347 corresponde á la casa alta que se compone de 6 piezas de material con techos de azoteas sobre maderas duras, cielo-rasos de yeso, pisos de madera, 2 cuarto para sirvientes, id de baño, cocina, aguas corrientes, gas, campanillas eléctricas, letrina, espacioso patio, etc. etc.
El núm. 349 corresponde á una dependencia de la casa baja ocupada por una sastrería.
El núm. 351 compuesta de 5 piezas, cocina, letrina, un patio, gas, aguas corrientes, etc etc.
Esta propiedad adeuda al Banco Hipotecario 10.000 ps. cédulas de la série F, con la que puede cargar el comprador abonando el excedente al contado asi como la diferencia entre el valor nominal y el de plaza.
NOTA—Dichas propiedades podrán verse todos los dias desde las 12 a. m. hasta la 1 p. m. 5152 a7.

POR LOS MISMOS
Lindísimo terreno
ALTO
Y muy bien situado
Segunda Catamarca
ENTRE MEJICO Y VENEZUELA
Al lado del gran boulevard Belgrano
20 vs. de frente
POR 51 DE FONDO
Cercado de pared y con ancha vereda
Calle empedrada y se está adoquinando
BARRIOS INMEJORABLES
Está dividido al centro por una pared
SE VENDE
En uno ó en dos lotes
Venta forzosa
AL MEJOR PRECIO
Por lo que den
¡Ojo especuladores!

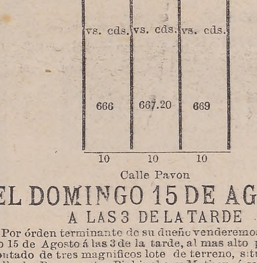
El Domingo 22 de Agosto, á las 3 en punto de la tarde venderemos al contado y por lo que den el lindísimo terreno que arriba se menciona.
¡¡No faltar Sres. compradores!! 5153 a7.

POR LOS MISMOS
En la gran plaza
6 DE JUNIO
Magnífico terreno con edificio antiguo—Formando esquina á las calles Montevideo y Juncal
15 vs. a la primera por 37 a la segunda
ES UNA POSICION ESPLENDIDA
Rodeado de edificios modernos y bien construidos—A propósito para construir magníficas casas.
BASE DE VENTA
PS. 10.000 M. N.
Venta ad-corpus
TITULOS PERFECTOS
El Juéves 19 de Agosto
A LAS 3 EN PUNTO
Por títulos y otros datos á nuestra casa, San Martin 51.
5151 a7

POR LOS MISMOS
IMPORTANTISIMA
PROPIEDAD
Situada en la calle
CUYO N. 1099
Donde está hoy el gran colegio
DE
M. TREBOURG
UN INMENSO TERRENO
Edificada como para construir dos hermosas casas
16 vs. de fte. por 81.15 de fdo.
17 piezas bajas y 4 altas
PUEDE PRODUCIR
300 ps. m|n
VENTA
Por division de condominio
BASE DE VENTA
20.000 PS. M. N.
VENTA AD-CORPUS

El domingo 15 de Agosto, á las 3 1/2 de la tarde venderemos al contado por un precio que exceda á la base fijada y por division de condominio la gran propiedad que se menciona cuyas dimensiones son las siguientes:
EDIFICIO—17 piezas de material, techos de azotea con tirantes de maderas duras y baldosas, 4 altas, cocina, 2 letrinas, cielos rasos de yeso, pisos de madera, tres patios con pisos de piedra, jardin, gas, pozo de balde, algibe, etc., etc.
NOTA—Reconoce una hipoteca por valor de 6000 $ m/n, série A, con la cual puede continuar el comprador.
Por títulos y otros datos á nuestra casa, San Martin 51. 4898 ag. 4.

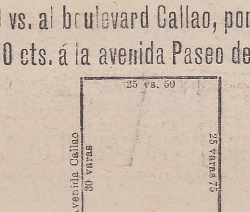
POR LOS MISMOS
¡TERRENO!
3 ESPLENDIDOS LOTES 3
A pocas varas de la plaza de Armas
CALLE PAVON
ENTRE PICHINCHA Y MATHEU
¡Sin base!--Por lo que dén
¡A tanto la vara cuadrada!



EL DOMINGO 15 DE AGOSTO
A LAS 3 DE LA TARDE

Por órden terminante de su dueño venderemos el Domingo 15 de Agosto á las 3 de la tarde, al mas alto precio y al contado de tres magníficos lote de terreno, situados en la calle de Pavon entre Pichincha y Matheu, á saber.
LOTE N. 1—10 x 66.60 varas cuadradas 666
" " 2—10 x 66.72 " " 667.20
" " 3—10 x 66.90 " " 669
La venta se efectuará á vara cuadrada.
Títulos de primer órden.
Por mas informes á nuestra casa San Martin 51.
NOTA—Los compradores entregarán en seña 200 $ m/n. 5683 jl 30

POR LOS MISMOS
Espléndida esquina
AL NORTE
30 vs. al boulevard Callao, por 29 vs. 60 cts. á la avenida Paseo de Julio



El domingo 15 de agosto
A las 4 de la tarde
Base para la venta
10.000 PS. M. N.
Todo rodeado de pared, vereda y empedrado pago, con un pequeño edificio, opcion á 5 varas de recoba sobre el Paseo de Julio sin pagar un solo peso.

El Domingo 15 de Agosto á las 4 de la tarde, venderemos con la base estipulada y al contado, la magnífica propiedad avenida Callao, esquina á Paseo de Julio y cuya dimension designamos más arriba, El empedrado está pagado.
Títulos de primer órden; por más datos, á San Martin 51. 4913 a3

POR LOS MISMOS
DOS GRANDES
PROPIEDADES
EDIFICACION SOLIDA
Moderna y elegante
CALLE
CHACABUCO Nos. 591 Y 593
BARRIO INMEJORABLE
Rodeada de grandes edificios
Terreno muy alto
Y ESPACIOSO
22 varas frente al Este
Por 70 vs. 50 cent. de fdo. al Oeste
Producen 320 ps. m|n.
Con todas las comodidades y confort necesarios para una familia
Grandes puertas cocheras
¡¡ALERTA SEÑORES ESTANCIEROS!!
BASE INFIMA
PESOS 14.000 M. N.
CADA PROPIEDAD
VENTA AD-CORPUS
Titulos perfectos

El domingo 15 de Agosto á las 3 en punto de la tarde venderemos al contado las dos magníficas propiedades arriba apuntadas cuya edificacion y área de terreno es como sigue:
La casa núm. 593—Se compone su terreno de 11 vs. de frente por 70 vs., 50 cents. de fondo, y su edificio es de 9 espaciosas piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras, 3 dormitorios altos, cielo-raso de yeso, piso de madera, patios embaldosados y de piedra, letrina, cocina, cuarto para baño, id de sirvientes, algibe, parrales con zarzo de fierro, gallinero, etc.
La casa núm. 591—Compuesta de 9 piezas de material sobre maderas duras, cielos rasos de yeso, pisos de madera, patios embaldosados, letrina, cocina, cuarto para sirvientes, algibe, gas, cuarto de baño, jardin, etc. etc.
Los señores interesados que quieran adquirir por poco dinero dos grandes y bien situadas propiedades no deben faltar á la venta. 4897 a4.

POR LOS MISMOS
De una casita
PARA POBRES
CALLE 2ª CATAMARCA 217
A UNA CUADRA DEL TRAMWAY
BASE PS. 3000 M. N.
EL DOMINGO
22 DE AGOSTO
A LAS TRES DE LA TARDE

Venderemos por cuenta de su propietario, con la base fijada de 3000 $ m/n, la propiedad arriba mencionada, teniendo 10 varas de frente por 15 varas de fondo, 5 habitaciones de material, techos de madera dura, azotea, cielorasos de yeso, algibe, cocina, etc., etc. Da 45 $ de renta mensual.
La calle 2ª Catamarca será empedrada dentro de muy poco tiempo, teniendo al efecto la piedra en la calle. Por mas datos á nuestra casa San Martin 51.
Nota—El comprador entregará el 5 o/o del valor de compra. 5521 a12

POR LOS MISMOS
De la gran barraca
Magníficos galpones
PRENSA DE ENFARDELAR ETC.
APARENTE
Para un mercado, fábrica, etc., etc.
SITUADA
EN LA CALLE RIVADAVIA
ADOQUINADA
ESQUINA ANCHORENA
Próxima á adoquinarse
A 70 varas de la gran estacion DEL FERRO-CARRIL DEL OESTE
RODEADA DE TRAMWAYS
En todas direcciones
Atencion capitalistas—En magníficas condiciones para el pago
CON HIPOTECA DE 40.000
CÉDULAS SÉRIE I
BASE PARA LA VENTA
PS. 60.000 M. N.
VENTA AD-CORPUS
EL VIERNES 27
DEL CORRIENTE
A las 4 p. m.

Remataremos por órden terminante de su propietario y con la base arriba señalada, esta magnífica barraca, compuesta y dividida del modo siguiente:
Su terreno mide 59 varas de frente á la calle Rivadavia, por 95 varas tambien de frente y fondo á la calle de Anchorena, teniendo á las cincuenta varas un martillo á su favor de 34 1/4 varas, concluyendo en el fondo con 61 1/4 varas ó sean 4206 varas cuadradas.
Tiene 9 grandes galpones hechos con materiales de primer órden, pisos de madera y de ladrillo, una casa para familia, otra casita pequeña, caballerizas, cocheras, gas, aguas corrientes y una magnífica prensa de enfardelar que costó 6000 $ oro. La estacion del ferro-carril del Oeste queda á 70 varas, la del tramway de Lacroze á 80 varas.
Nota muy importante—Esta barraca reconoce un crédito hipotecario á favor del Banco, por $ 40.000 m/n en cédulas de la série I, con la cual podrá continuar el comprador, tomando dichas cédulas á estilo de plaza y precio de Bolsa. Así es que desembolsando muy poca cosa se puede adquirir una magnífica propiedad como esta.
Otra—La barraca está asegurada y no tiene actualmente ningun contrato.
Puede ser visitada todos los dias. Por más datos, San Martin 51. 5424 a11

POR LOS MISMOS
Muy importante
CENTRALISIMA
PROPIEDAD
Situada en la calle
MAS COMERCIAL
De la gran capital
CALLE ARTES
Ns. 502 y 504
Entre General Viamont y Córdoba

Donde nadie vende—Espacioso terreno—12 varas de frente por 40 varas de fondo—Apropósito para edificar grandes casas—Edificio antiguo, pero produce buena renta—Venta por division de condominio.

BASE DE VENTA
19.200 pesos m|n
Vale el doble
VENTA AD-CORPUS

El sábado 21 del corriente á las 3 en punto de la tarde, venderemos al contado, por un precio que exceda á la base fijada y por division de condominio la centralísima propiedad que arriba apuntamos, cuya edificacion aunque antigua, es sólida y bien construida.
Acutalmente está ocupada por varios negocios que le hacen producir buena renta, tiene todas las comodidades: gas, aguas corrientes, etc, etc.
Invitamos á los señores interesados que visiten esta propiedad, seguros de que encontrarán la oportunidad de hacer, comprándola, un magnífico negocio.
Por títulos y otros datos á nuestra casa, San Martin 51. 5425 a11

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
Una buena propiedad
SITUADA
EN LA GRAN CALLE
General Lavalle 694
Recien adoquinada
GRAN BARRIO
Donde no hay que vender
EL TERRENO MIDE
9 vs. de frente por 60 de fondo
Puede producir muy buena renta
ORDEN DEL Sr. JUEZ Dr. SAUCE
Perteneciente á la sucesion PICO
Por division de condominio
TASACION $ 14,260 m|n
BASE DE VENTA
2|3 partes pesos 9506 m|n
Venta Ad-Corpus
TITULOS PERFECTOS
EL MARTES 31 DE AGOSTO
A las 3 en punto de la tarde

Venderemos al contado por órden del Sr. Juez Dr. Sauce y por un precio que exceda á la base fijada la buena propiedad que arriba se menciona cuya edificacion y terreno es como sigue:
Edificio diez piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras y baldosas cielo-raso de yeso unas y otras de lienzo, pisos de mosaico en la sala y ante-sala, en las piezas de baldosa, puertas de cedro, patios embaldosados gran zarzo de hierro, y parral, cocina, letrina, algibe medianero, gas, etc., etc.
Por los títulos y otros datos á la Escribanía del Sr. Ponce en el Cabildo. 4661 jl30

Guillermo Gowland y Ca.
SEMANAL
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
Todos los Viernes, a las 12 en punto en nuestra casa Bolivar 7. perm.

POR LOS MISMOS
Dos espléndidos lotes
DE
TERRENO
CALLE GALLO
Al lado de la
ESQUINA CHARCAS
COMPUESTO CADA UNO DE
10 ^{946} vs. fte. por 22 ^{27} vs. fdo
MAS O MENOS
AD-CORPUS
BASE POR CADA LOTE
Pesos 1000 m|n
Rodeado de edificios

El Domingo 15 de Agosto á las 4 1/2 en punto de la tarde se rematarán á la mas alta postura y dinero al contado por órden terminante de su dueño estos magníficos lotes de terreno los únicos á vender, rodeados de importantes edificios.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 5578 a13.

POR LOS MISMOS
De tres lotes
DE
TERRENOS
ALTISIMOS
Rodeados de edificios
CALLE SAN CARLOS
Entre Colombres y Castro Barros
COMPUESTO CADA UNO DE 10 VS. DE FTE. POR 50 DE FDO.
A 1 cuadra del Gas Argentino y la iglesia San Cárlos
SIN BASE! SIN BASE!

El Domingo 22 de Agosto á las 5 en punto de la tarde se rematarán á la mas alta postura y dinero de contado, sin base, por liquidacion de sociedad, estos espléndidos y bien situados terrenos, los mas altos de aquella localidad.
Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 5577 a13.

POR EL MISMO
De 3 magníficas casitas
PARA RENTA
Calle San Cárlos
Entre Liniers y Maza, bajo los núms. 67, 69, 71
Compuestas cada una de 8 varas de frente por 25 varas de fondo mas ó menos—AD-CORPUS
5 PIEZAS DE MATERIAL Y DEMAS OFICINAS
Base de venta $ 3000 m|n cada una
RENTA SEGURA ps. 45 m|n
CADA CASA

El Domingo 22 del corriente á las 4 1/2 en punto de la tarde se rematarán á la mas alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada, por órden terminante de su dueño estas espléndidas casitas edificadas con buenos materiales y listas para habitarlas á solamente un paso de la calle Rivadavia. Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

POR LOS MISMOS
De la bien situada finca
CALLE MAZA 46 y 48
Entre Rivadavia y San Cárlos
11 VS. DE FRENTE POR 36 VS. DE FONDO
AD-CORPUS
8 piezas de material
Aljibe, pozo y demas oficinas necesarias
Base para la venta $ 4000 m|n
Renta segura ps. 54 m|n

El Domingo 22 del corriente á las 4 en punto de la tarde se rematará á la mas alta postura pasando la base arriba estipulada esta espléndida y bien situada casita á un paso del gran boulevard Rivadavia; rodeada de un buen vecindario y establecimientos públicos y edificada con buenos materiales. Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 5512 a12

POR LOS MISMOS
De un lindo lote de terreno
Con lo en él edificado
EN LA
CALLE MAZA 30
Entre Rivadavia y San Cárlos
A media cuadra de la estacion del tramway
Rodeado de buenos edificios
BASE PARA LA VENTA
PS. 4000 M. N.
10 vs. de frente por 80 vs. de fdo

El Domingo 22 del corriente á las 4 1/4 de la tarde se rematará á la mas alta postura pasando la base estipulada por órden terminante este lindo pedazo de tierra con seis hermosas piezas de madera y demas oficinas necesarias, el único terreno á vender en aquella localidad aparente para un gran corralon etc., etc.
Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 5513 a12.

POR LOS MISMOS
IMPORTANTE
Y ESPACIOSA
PROPIEDAD
PARA RENTA
Calle Independencia núm. 653 al 59
ENTRE LOREA Y ZEBALLOS
17 1|2 varas de frente por 72 de fondo

Dos buenas casas contiguas, compuesta cada una de 8 á 9 piezas y demás oficinas, edificadas con buenos materiales, siendo su construccion antigua.

Base para la venta
12 PS. M. N.
La vara cuadrada
CON EDIFICIO
Grandes parrales
Con un negocio á la calle, rodeado de grandes casas de familia, calle empedrada, aguas corrientes, gas, etc.

El mártes 24 del corriente, á las 4 en punto de la tarde se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada, esta importantísima propiedad, situada en el paraje de más porvenir, compuesto su terreno de 17 1/2 varas de frente por 72 varas de fondo, cuya venta se efectuará en uno ó en dos lotes al gusto de los compradores.
Creemos inútil recomendar á los señores capitalistas esta propiedad que se presta para hacer 8 casas para renta á una cuadra del gran boulevard Entre-Rios, rodeada de tramways, etc.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
Para mas datos á nuestra casa, Bolivar 7. 5335 a10

POR LOS MISMOS
De una espléndida
Y bien situada casita
Lorea 531
7 BUENAS PIEZAS
Edificada con buenos materiales
EMPAPELADA
PATIOS EMBALDOSADOS
Buena quintita, pisos de tabla
LISTA PARA HABITARLA
Base para la venta
PS. 4000 M. N.
CON EDIFICIO

El Mártes 24 del corriente á las 4 1/2 de la tarde, se rematará á la más alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada, esta monísima casita aparente para una corta familia, compuesto su terreno de 6 varas de frente por 72 varas de fondo, rodeado de un buen vecindario, con todas las comodidades necesarias y con tramways en todas direcciones.
Títulos perfectos
El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. 5336 a10

POR LOS MISMOS
IMPORTANTE
Espléndido terreno
¡SIN BASE!
¡SIN BASE!
En Barracas al Sud
Calle General Mitre
200 varas de frente
POR 3000 VS. DE FONDO
O sean 60.000 vs. cuadradas

En un solo lote, un paso de la estacion General Mitre y á pocas cuadras de la iglesia, terreno alto de gran porvenir, el único á vender, calles de 50 varas de ancho, el tramway á pocas cuadras.
El Domingo 29 del corriente á las 4 en punto, se rematará á la más alta postura y dinero de contado y por órden terminante de su dueño, este importante lote de tierra, rodeado de importantes establecimientos y de un porvenir incalculable.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto de compra-venta. 5171 a7

POR LOS MISMOS
IMPORTANTE
En el pueblo Valentin Alsina
100 lotes de terreno
Que componen 68.000 vs. cuadradas
EN UN SOLO LOTE
O en varios al gusto de los compradores
POR DIVISION DE CONDOMINIO
TERRENOS ALTOS
Tramway á la puerta—A un paso de los Corrales de Abasto y del tramway calle RIOJA
SIN BASE
A la mas alta postura
SIN RETIRAR LOTE

El Domingo 22 del corriente, á las 2 en punto de la tarde, se rematarán á la mas alta postura y dinero de contado, estos espléndidos terrenos de un porvenir incalculable á pocas cuadras de los Corrales de abasto y próximos a los terrenos comprados por el ferro-carril del Oeste para sus grandes depósitos.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
Por planos á nuestro escritorio, Bolivar 7. 4901 a3

POR LOS MISMOS
Lindo lote de terreno
EL UNICO A VENDER
EN LA MANZANA
Calle empedrada, gas, aguas corrientes, etc.
Calle Victoria núm. 1214
ENTRE CATAMARCA Y RIOJA
TERRENOS de gran porvenir
10 vs. de fte. por 65 vs. de fdo.
Base para la venta $ 8000 m|n.

El Domingo 15 de Agosto á las 2 en punto de la tarde, se rematará á la más alta postura y dinero al contado este espléndido lote de terreno, situado en el paraje más alto, rodeado de un buen vecindario, á solamente una cuadra del Once de Setiembre y del gran boulevard Rivadavia; títulos de primer órden.
Por informes á nuestra casa, Bolivar 7. El comprador abonará. 4900 a3

POR LOS MISMOS
NOTABLE REMATE
Una manzana de terreno
EN UN SOLO LOTE O EN VARIOS
AL GUSTO DE LOS COMPRADORES
12,758 vs. cuadradas
La única que queda sin edificar de los terrenos conocidos por QUINTA LEBLANC
A UNA CUADRA DE LAS CALLES
Córdoba, Gallo, Billinghurst, General Soler, 65 F, 65 G.
EL TERRENO MAS ALTO DEL MUNICIPIO
A dos cuadras de donde será la gran estacion
Del ferro-carril al Pacífico
Y DOS DE LA CALLE SANTA-FE
Las calles Córdoba y Gallo, serán pronto adoquinadas

El Domingo 15 de Agosto, á las 2 1|2 en punto de la tarde, se rematarán á la mas alta postura y dinero de contado, en uno ó en varios lotes, estos importantes y bien situados terrenos rodeados de grandes edificios y establecimientos públicos, donde pronto estará el empedrado.
La cañería del gas de Belgrano pasa por las calles de Córdoba y Gallo.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 al firmar el boleto. 4633 jl 30

POR LOS MISMOS
De 10 lotes de terreno
CALLES
Córdoba, Billinghurst, Bustamante,
GENERAL SOLER
TERRENOS ALTOS
Los únicos á vender
Todos rodeados de edificios
A UN PASO DEL BOULEVARD
GALLO
Donde pronto pasará el tramway
SIN BASE! SIN BASE!

El Domingo 15 de Agosto, á las 3 en punto de la tarde, se rematarán á la mas alta postura y dinero al contado, estos lindos lotes de terreno, los únicos que quedan de la antigua quinta «Lebione», actualmente está todo edificado por las importantes calles Gallo Córdoba y General Soler.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 4613 jl 29

Martiniano Bonorino
Del almacen de comestibles y bebidas calle Bermejo y Gral. Lavalle

El Mártes 17 del corriente, á las 12 en punto, se rematarán á la mejor oferta y á dinero de contado todas las existencias de dicho almacen que consisten en:
Vino carlon en pipas, id francés en bordalesas, loza, cristales, ferretería, bebidas en botellas de todas clases, vino blanco, kerosene, fideos, arroz, yerba paraguaya, azúcar refinada, un magnífico armazon y mostrador, vidrieras, arañas, balanza, etc., etc.
NOTA—Si hubiese algun interesado se venderá particularmente, ocurriendo al rematador Defensa, 131 y 135.
La casa tiene 4 1/2 años de contrata. 5603 a15

E. M. R.
Eulogio M. Rodriguez
31—SAN MARTIN—31
De 6 espléndidos lotes de terreno
Paraje importantísimo
Donde nadie vende
Boulevard RIOJA esquina Europa—Con tramway á la puerta
Sin base—Por lo que den

El Domingo 22 de Agosto, á las 3 p. m., procederé á vender en público remate y donde estará la bandera, al mas alto precio, seis espléndidos lotes de terreno, en el paraje mas importante de la capital y cuyo pormenor es el siguiente:
Rioja entre Europa y Comercio
Lote núm. 1 compuesto de 10 vs. frente S. por 51 fondo
" " 2 " 10 " " S. " 51 "
" " 3 " 10 " " S. " 51 "
Europa entre Rioja y Caridad
Lote núm. 4 compuesto de 10 vs. frente E. por 74 fondo
" " 5 " 10 " " E. " 74 "
" " 6 " 10 " " E. " 74 "
El comprador de un lote tendrá derecho á optar por cualquiera de los otros restantes por el mismo precio, siempre que dé frente á la misma calle, debiendo, cualquiera que sea la persona, depositar el 5 % en garantía, al firmar el boleto de compra. 5656 a14

POR EL MISMO
EN LAS CONCHAS
Paraje importantísimo
SIN BASE, POR LO QUE DEN
A una cuadra de la plaza principal
De una casita como para veranear
SOBRE UNA GRAN BARRANCA
Y EN LO MAS PINTORESCO
DEL PARTIDO

El domingo 29 del corriente á las 3 p. m. procederé á vender en público remate y al más alto postor una magnífica propiedad cuyo terreno se compone de 42 metros de frente por 99 metros de fondo compuesto su edificio de cuatro piezas, cocina, pozo, etc. una gran variedad de árboles frutales de ricas clases cercado todo de madera.
Linda por el E. con D. Martin Campos, por el O con D. Cárlos Guerrero por el N calle en medio con Dª. Emilia Alvarellos y D. Santiago Lacassa, por el S con D. Cárlos Schuls.
Estos terrenos son conocidos como de propiedad de la sucesion de D. Manuel Guardia. Por mas datos al martillero escritorio núm. 16. 5655 a14.

Nicanor Diaz de Vivar
IMPORTANTE REMATE
DE DOS GRANDES LOTES
DE TERREÑO
En el barrio mas aristocrático del municipio de la capital
BASE REGALADA 20 ps. m|n
VARA CUADRADA
CALLAO 574 Y 576
Entre Arenales y Juncal

El Domingo 22 de Agosto, á las 3 p. m., procederé á la venta en público remate y dinero de contado, por cuenta y órden de su propietario, de un terreno frente á la manzana perteneciente al señor teniente general Roca y contiguo al del general Bosch, donde pronto se construirán dos grandes palacios. El terreno en venta tiene dos edificios antiguos, y se compone de 17 varas de frente al este por 57 varas de fondo, con un martillo en contra en el fondo y costado Sud compuesto de 8 varas de frente por 17 de fondo, ó lo que resulte dentro de muros; con títulos perfectos. 5644 a14

POR EL MISMO
663 CALLAO 663
BASE REGALADA
20 PESOS M. N.
La vara cuadrada
ENTRE JUNCAL Y CHAVANGO

El Domingo 22 de Agosto, á las 3 1/2 p. m., procederé á la venta en público remate y dinero de contado por cuenta y órden de su propietario, de un terreno frente al palacio en construccion del ingeniero Buschiazo y del Dr. Candoñ y del Sr. Salvador Gomez. El terreno en venta tiene un edificio antiguo y verja á la calle y se compone de 17 1/2 varas de frente por 42 varas de fondo ó lo que resulte dentro de muros. Títulos perfectos.
El comprador de cada una de estas propiedades entregará el 5 o/o sobre el valor de la compra á título de seña.
Por mas datos y para ver los títulos al rematador calle San Martin 99, escritorio bajo, num. 8. 5645 a14

Bollini y Muro
CASA DE REMATES
COMISIONES Y CONSIGNACIONES
83-Bolivar-85
SUCURSAL EN LA PLATA
Avenida Independencia, frente al Banco de la Provincia
Comunicacion Pantelefónica número 557

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1518
DE LOTES DE TERRENO
ALGUNOS CON EDIFICIO
Calles Cangallo, Gauna y Ortega
A una cuadra del tramway que construye el Sr. Lacroze—Frente á la quinta del Sr. Trelles—Situacion linda y de porvenir.
Venta liberal—Sin base
POR LO QUE OFREZCAN!
Títulos garantidos
El Domingo 22 de Agosto
A LAS CUATRO

Remataremos los terrenos espresados situados en una linda situacion, donde los terrenos toman dia á dia un inmenso valor y donde en breve se construirán varios edificios de consideracion, á una cuadra del tramway que construye el Sr. Lacroze, á 2 cuadras de la estacion de Almagro, frente á la conocida quinta del Sr. Trelles.
Estos terrenos tienen que aumentar muchísimo de valor, en razon de lo mucho que progresa ese barrio, existiendo grandes edificios, etc., etc.
Los lotes son de 10, 15 y 20 varas de frente por 28, 30 y 40 de fondo.
La venta se hará conforme al plano que se repartirá oportunamente.
La venta es obligatoria
¡Por lo que den!
5652 a14

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1519
De una buena casa
EUROPA 687
ENTRE ZEBALLOS Y SOLIS
CALLE EMPEDRADA
A un paso del tramway—A una cuadra del boulevard Entre-Rios—Barrio importante—Renta segura—Edificio en perfecto estado.
Base de venta 4600 ps. m|n
Título garantido
EL DOMINGO 29 DE AGOSTO
A LAS DOS DE LA TARDE

Venderemos en remate público esta linda y bien situada propiedad, con un terreno de 10 varas de frente por 28 y 3/4 varas de fondo, teniendo un pequeño martillo en contra, de 2 varas que empieza á las 11 1/2 vs. de la calle, quedando el contra frente de 8 varas, el edificio se compone de 5 piezas, todas con pisos de tabla, tirantes de madera dura, patios embaldosados, umbrales de mármol, reboques en cal y arena por dentro y fuera, techos embaldosados, además cocina, letrina, pozo de buena agua, resumidero, etc.
Ojo á la base 4600 ps. m|n
5651 a14

POR LOS MISMOS
Remate Nº. 1517
De un lindo terreno
CALLE SUAREZ
ENTRE CHACABUCO Y PIEDRAS
10 varas de frente por 59 de fondo
Situacion inmejorable—De un inmenso porvenir—Rodeado de lindos edificios—Calles pronto adoquinadas.
AL MEJOR POSTOR
SIN BASE
EL DOMINGO
22 DE AGOSTO
A LAS 2 P. M.

Remataremos el terreno indicado situado en uno de los barrios de mas porvenir de la ciudad, rodeado de edificios y tramways, calles que en breve serán adoquinadas.
Su extension es de 10 varas de frente por 50 de fondo.
Titulos garantidos
5613 a14

POR LOS MISMOS
Remate N. 1513
EN LA PLATA
2 lindos lotes de terreno
20 metros de frente por 40 de fondo
Calle 57 entre 11 y 12, seccion 3ª, manzana K, lotes 8 y 10—Cercado de pared el frente A una cuadra del Consejo Escolar—Próximos á la plaza Principal—Se venderán sobre los mismos terrenos.
AL MEJOR POSTOR
El Domingo 15 de Agosto
A las 3 1/2 p. m.
5573 a13

POR LOS MISMOS
Remate N. 1514
EN LA PLATA
El Domingo 15 de Agosto
A las 4 p. m.
2 lindos lotes de terreno
De 600 metros cada uno
Boulevard 60 entre 8 y 9, seccion 11, manzana G G, lotes 10 y 12—A una cuadra del Ministerio de Gobierno Y á media del Consejo de Higiene—Se venderán sobre el mismo terreno.
AL MEJOR POSTOR
El Domingo 15 de Agosto
A las 4 p. m.

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1516
IMPORTANTE
De todas las existencias
ENSERES
Y LUJOSOS ARMAZONES
DE LA ACREDITADA
Botica del Sud
ESTADOS-UNIDOS 362
Frente á la plaza Independencia
Casa acreditadísima y que trabaja desde el año 1863—Venta en un solo lote Por no poderla atender su propietario.
BASE DE VENTA
6000 pesos m|n
4a parte al contado y el resto á plazos
La casa está surtidísima de todo y con cuanto es necesario y además tiene como 30,000 frascos para envases de todos tamaños.
El Mártes 31 de Agosto
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público este importante establecimiento como para hacer una fortuna, en un solo lote y con la base de 6000 $ m/n. Esta casa posee completo surtido de preparaciones oficinales, específicos, productos químicos, aguas minerales, perfumería, útiles de goma, aparatos, enseres indispensables. Tiene en su interior una galería de altos donde existen productos de repuesto y hay comodidad para establecer una droguería; además sótanos con estantería de hierro y escalera de id, para aguas y conservacion de jarabe, laboratorio con morteros de mármol destiladores, tambores, balanzas, básculas, aparatos de Wolff, tugan de ladrillos refractarios y pequeña de hierro, estufa para secar productos, alambique de 20 litros, sumidero y aguas corrientes, batería de cobre, techos con baño de maría, prensa hidráulica, y en una palabra todo cuanto se necesita y en perfecta condicion.
La casa gana 60 $ m/n mensuales.
Si el comprador no tiene regente ó necesita se le dá uno con 40 $ m/n mensual.
La casa puede visitarse todos los dias de 12 á 3 de la tarde.
Si alguno quiere tratar particularmente puede entenderse con los martilleros Bolivar 85.
Base de venta 6000 ps. m/n. 5654 a14.

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1512
EN LA PLATA
6 lindos lotes de terreno
ENTRANDO UNA ESQUINA
3600 metros cuadrados
Con frente al boulevard 7—Calle 41 y calle 8 esquina, seccion 12, manzana K K—Lotes 1, 7, 9, 15, 21 y 22 del plano oficial—Cercados de pared en cal—Terreno alto — Se venderá sobre los mismos terrenos.
El Domingo 15 de Agosto
A LAS 3 P. M.
¡AL MEJOR POSTOR!
¡Por lo que ofrezcan!
5575 a13

POR LOS MISMOS
Remate N. 1511
VALIOSO É IMPORTANTE
REMATE
DE TERRENOS
El Domingo 22 de Agosto
A LAS 2 P. M.
EN LA PLATA
En el local
Mas notable de esta ciudad
DONDE NO HAY VENDEDORES
FRENTE MISMO A LOS TRIBUNALES
60 METROS
AL BOULEVARD 13
88 METROS
A LA CALLE 47
5280 metros cuadrados

Formando esquina—Es un local sin rival—El tramway pasa al frente de estos terrenos, la calle 47 se está adoquinando actualmente, el gran Politeama Olimpo solo dista una y media cuadra, estos son los tan codiciados terrenos pertenecientes al Sr. D. Estanislao Lopez, que se venderán por su cuenta y órden, con el objeto de edificar al frente el gran Pasaje de los Tribunales (estilo del de Roverano).
Llamamos la atencion de las personas que deseen edificar en paraje central y de los señores curiales por la proximidad á los tribunales, plaza principal, teatros, etc., etc.
¡No hay mejores terrenos en venta! Se venderán al mejor postor sobre los mismos terrenos, en 14 lotes grandes y regulares, de mucho frente y fondo.
El Domingo 22 de Agosto
A LAS 2 P. M.
NOTA—Los planos contienen todos los detalles y pueden solicitarse en nuestro escritorio en La Plata, frente al Banco de la Provincia; en Buenos Aires, Bolivar 85. 5372 a13

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1515
AL NORTE
De una buena propiedad
Arenales 661
ENTRE AYACUCHO Y JUNIN
Local que está llamado á ser de los mas importantes de la ciudad—Posicion inmejorable—A una cuadra del boulevard Santa-Fé, á dos y media del boulevard Callao—Rodeado todo de una gran edificacion—Como paraje y porvenir no hay nada mejor.
12 vs. de frente por 50 id de fondo
BASE DE VENTA
7000 PESOS M|N
Título completamente garantido
El Domingo 22 de Agosto
A las 4 de la tarde

Venderemos en remate público con la base establecida, esta bien situada propiedad, con un terreno de 12 varas de frente por 50 de fondo, y su edificio consta de 10 piezas, cocina, letrina, pozo de buena agua y un gran parral. 5526 a12.

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1510
De un espléndido
TERRENO
AVENIDA MONTES DE OCA
AL LADO
DEL NUMERO 115
Dando frente por el fondo
CON LA CALLE
GENERAL HORNOS
A una cuadra de la plaza Herrera
31 frente á Montes de Oca,
31 varas frente á General Hornos,
por 164 varas de fondo, ó sean 5000 varas cuadradas.
Base de venta
3 ps. m|n vara cuadrada

La avenida Montes de Oca adoquinada—Con tramway de ida y vuelta—La calle General Hornos espléndida—Gran negocio para especuladores y para particulares—Venta obligada por division de condominio—El local más lindo de la capital—Todo rodeado de espléndidos edificios—Y de un inmejorable porvenir.

TITULOS GARANTIDOS
EL DOMINGO
22 DE AGOSTO
A LAS 3 DE LA TARDE

Venderemos en remate público con la base de 3 $ m/n la vara cuadrada este espléndido terreno con 30 varas 70 centímetros á la Avenida Montes de Oca por 164 de fondo y 31 varas en el centro, frente con frente á la calle General Hornos:
La avenida toda con gas
TERRENO ALTO Y PAREJO
BASE 3 PESOS M. N.
Vara cuadrada
5423 a11

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1509
DE 6
Lindísimos lotes de terreno
Calles Gallo y Córdoba
ENTRANDO UNA ESQUINA
Todos los lotes son á la calle Gallo—Paraje magnífico y de gran importancia—La calle tendrá pronto via de tramway—Muy cerca la estacion del ferro-carril al Pacífico—Lotes de 10 varas de frente por 35 de fondo—Próximos á la gran via Santa-Fé—La venta es sin base, á la mas alta postura—Título de primer órden.
El Domingo 22 de Agosto
A LAS 4 P. M.
Venderemos en remate público estos 6 lindos lotes situados en uno de los parajes de mas porvenir de la capital.
El frente es á la calle de Gallo y hay una esquina á la de Córdoba.
La venta es por lo que den
NO HAY BASE
5350 a10

POR LOS MISMOS
Remate Nº. 1508
De un precioso terreno
Con algun edificio
Boulevard Callao Nº. 651
ENTRE ARENALES Y CHAVANGO
A UNA CUADRA DEL BOULEVARD
SANTA-FE
A DOS DEL NUEVO CONGRESO
Frente al palacete del Sr. Gomez
Todo rodeado de espléndidos edificios—Local lo mejor de lo mejor
9 VARAS DE FRENTE POR 54 1/2 DE FONDO
Base de venta
PESOS 9000 M. N.
EL DOMINGO
15 DE AGOSTO
A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos en remate público esta bien situada propiedad, con una área de 9 varas de frente por 54 1/2 varas de fondo, el edificio es de 3 ó 4 piezas, árboles frutales, etc.
Como local no hay nada mas lindo, paraje alto, frente á la gran avenida Callao, y á un paso de la de Santa-Fé, y á dos cuadras de donde se va á edificar el nuevo Congreso.

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1504
De una buena casa
Con un gran terreno
Cangallo 766
EN EL CORAZON DE LA CAPITAL
Donde nadie vende á ningun precio
A cuadra y media de la avenida Callao
LOCAL INMEJORABLE
10 vs. 10 cts. de frente por 52 1|2 de fondo
Base de venta 10,000 $ m|n
Título completamente garantido
El Domingo 22 de Agosto
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público esta buena y bien situada propiedad, con una área de 12 varas, 10 centímetros de frente por 52 varas, 37 centímetros de fondo, teniendo un martillo en contra que empieza á las 21 varas de la calle, concluyendo en el fondo con 5 3/4 v., su edificio se compone de 7 piezas, una con mosáico y 6 con piso de tabla, gas, aguas corrientes, pozo, patios embaldosados y con cielo-rasos, etc.
Fíjarse en la localidad
5182 a7

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1503
De una buena propiedad
Cangallo 762
A 20 varas de la esquina Montevideo—A cuadra y media de la avenida Callao—En uno de los parajes mas lindos de la Capital—Verdadera crema como localidad—No hay nada mejor ni de mas porvenir.
11 1/2 vs. de frente por 20 1/2 de fondo
BASE DE VENTA
5000 Ps. M|n
Título completamente garantido
El Domingo 22 de Agosto
A LAS 3 DE LA TARDE

Venderemos en remate público esta bien situada propiedad, con una área de 11 1/4 varas de frente, por 20 1/2 de fondo.
Su edificio se compone de 5 piezas, una con piso mosaico y las demás de madera, aguas corrientes, algibe, patios embaldosados, umbrales de mármol, cocina, sumidero y letrina, etc, etc.
OJO A LA BASE
PS. 5000 M. N.
5181 a7

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1505
EN LA PLATA
Colosal remate de terrenos
Con escrituras gratis y tren expreso
144 grandes lotes
Frente mismo á los talleres del ferro-carril
EN TOLOSA
SOBRE LA LOMA
Al lado de la estacion del tramway
A un costado de los terrenos para el ferro-carril que va á la Ensenada é irá
AL PUERTO LA PLATA
Es lo mejor y únicos terrenos
Tan altos y próximos á los grandes talleres
Fíjense los señores interesados en el plano oficial, que los terrenos que lindan con los talleres son los números 186 y 148 ocupados por la estacion del tramway que en breve se inaugurará; y las manzanas que:
Se rematarán son los números 187, 188, 149 y 150
Como puede verse los únicos mas próximos
Y lindando con la reserva para mercados de frutos
Llamamos la atencion de los señores barraqueros, corraloneros y señores empleados del ferro-carril del Oeste sobre la importancia de estos terrenos.
Fíjense los señores compradores de terrenos, que segun el decreto del Gobierno, todo el personal de los talleres del ferro-carril, que no son menos de 3000 empleados, deben quedar instalados en Tolosa el 31 de Octubre del corriente año.
En esa fecha los terrenos valdrán 10 veces mas que el precio que hoy se puede obtener.
Por órden terminante de venta
POR CUALQUIER PRECIO
AL MEJOR POSTOR
SOBRE LOS MISMOS TERRENOS
Donde se establecerá una
GRAN TIENDA DE CAMPAÑA
Y se servirá un lunch
El Domingo 15 de Agosto
A LAS DOCE DEL DIA

NOTA—Todo comprador depositará el 10 o/o en garantía de su escrituracion.
Los planos contienen todos los detalles y se pueden obtener en nuestro escritorio, Bolivar 85 y en nuestra casa en La Plata, frente al Banco de la Provincia.
NOTA—Habrá un tren expreso gratis para conducir los interesados el que saldrá de la Estacion Central á las 10 de la mañana.

Decreto del Gobierno

Habiendo trasladado á esta capital la Direccion de los F. C. de la Provincia en cumplimiento del decreto de fecha 29 de Marzo ppdo. y debiendo trasladar tambien los talleres de la misma al local destinado para su instalacion definitiva el P. E. decreta:
Art. 1º El Directorio de los S. C. de la Provincia dispondrá de todo efecto de que antes del 31 de Octubre próximo queden definitivamente instalados en los talleres Tolosa, los de igual clase existentes en el 11 de Setiembre.
Art. 2º El trasporte se verificará conduciendo al punto señalado el personal, materiales, útiles y obrages correspondientes, debiendo quedar donde actualmente se encuentra nada mas que lo indispensable para atender las exigencias del servicio de las líneas que allí terminan.
Ar. 3º Comuníquese etc.
D'AMICO.
MANUEL GONNET.

OTRA—Los boletos para el tren (10 y 05 a. m.) se repartirán el sábado, víspera del remate, en nuestra casa, Bolivar 85. 5179 a10.

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1492
De 3 lotes de terreno
MUY BIEN SITUADOS
Paraje de mucho porvenir
Calle Paraguay entre Salguero y otra
Lotes de 10 vs. de frente
Por 30 y 40 de fondo
VENTA LIBERAL
SIN BASE
Por lo que ofrezcan
EL DOMINGO 15 DE AGOSTO
A las 3 1|2

Venderemos por lo que ofrezcan, 3 lotes de terreno situados en la calle Paraguay entre Salguero y otra sin nombre, paraje bueno y de mucho porvenir.
1er. lote 10 varas á Paraguay por 40 de fondo
2º " 10 " " " 30 "
3º " 10 " á calle sin nombre entre Paraguay y Mansilla por 30 de fondo.
No olvidar que la venta es liberal.
Por lo que den
TITULOS GARANTIDOS
5048 a5

POR LOS MISMOS
Remate N. 1493
AL NORTE
DE 8
Lindísimos lotes de terreno
Entrando tres esquinas
Calles General Soler, Bollini y Paraguay
Terrenos muy altos
HAY MUCHÍSIMO EDIFICADO
A 2 cuadras del boulevard Santa-Fé
Todas las calles de gran porvenir
Lotes de buen frente y fondo
Este local está llamado á ser importante
VENTA POR SEPARACION DE SOCIOS
NO HAY BASE
A la mas alta postura
El Domingo 15 de Agosto
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público estos 8 lindos lotes, situados en un paraje alto y de primer órden, entran tres esquinas á las calles General Soler, Bollini y Paraguay, todos lotes superiores con buen frente y fondo.
Como local es inmejorable.
La venta es por lo que den. Planos y datos en nuestra casa, Bolivar 85. 5047 a5

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1498
De un espléndido terreno
CON BASTANTE EDIFICIO
CALLE
Estados-Unidos Nº. 602 y 604
20 varas de frente por 60 de fondo
CALLE EMPEDRADA
Y con trotadoras
BARRIO DE PRIMER ORDEN
TODO LLENO DE GRANDES EDIFICIOS
BASE DE VENTA
Pesos 10.000 m|n.
QUEDA ENTRE SAN JOSÉ Y LOREA
Título completamente garantido
EL DOMINGO 15
DE AGOSTO
A las tres de la tarde

Venderemos en remate público, con la base establecida, este espléndido terreno situado en uno de los mas lindos parajes y de más porvenir de la capital, mide 20 varas de frente al Norte por 59 de fondo, habiendo mucho mas entre muros, el edificio es viejo, pero muy aprovechable, tiene 10 ó 12 piezas, las paredes son medianeras y la del fondo propia.
Como local de magnífico y de gran porvenir.
Nota importante—A pesar de que el título dice 20 varas de frente por 59 de fondo, hay medido y garantido entre muros 21 varas de frente por 67 3/4 de fondo.
La venta se hará en uno ó dos lotes á gusto de los interesados. 4984 a4.

Fernando Schleisinger
¡AL NORTE!
EL DOMINGO 22
A las 3 de la tarde
2 lindísimos lotes ¡¡sin base!! ¡por lo que den!

Calle Berutti entre Gallo y Bustamante con 10 varas de frente por 50 varas de fondo y calle Gallo cerca la de Juncal con 10 varas por 31 de fondo. Barrio inmejorable, á un paso de la calle Santa Fé.
Por órden de su dueño y á la mas alta postura venderé estos dos lindísimos lotes, cuyos títulos son perfectos, ¡Ojo! ¡ojo! En la calle Gallo habrá pronto un tramway que vendrá del 11 Setiembre, y la de Bustamante que tiene 20 varas de ancho pronto estará adoquinada. Por datos, Defensa 74, Club Industrial, se exijirán 100 $ de seña. 5412 a11.

POR EL MISMO
AL NORTE! AL NORTE!
Magnífico terreno

Espléndido para un establecimiento industrial, casa de vecindad, corralon ó inquilinato—20 varas de frente por 78 id de fondo y un martillo de 36 1|2 varas por 28 id de fondo en todo 2500 varas poco mas ó ménos—Títulos perfectos—Calle Bustamante y Juncal!
¡Sin base-Sin base!
El Domingo 22 del corriente á las 3 y 1/2 de la tarde venderé por órden de su dueño y á la mas alta postura, este espléndido terreno cuya posicion es única, sobre una calle de 20 vs. de ancho que pronto estará adoquinada.
¡¡Industriales que buscais donde instalaros en terreno propio!! ¡¡Alerta!!
Se exijirá 20 $ m/n de seña. Por datos, Defensa 74 Club Industrial. 5411 a11.

Vicente Hoyo y Ca.
EN LA CAPITAL
DE DOS BUENAS CASAS
EN LA CALLE
MEDRANO 22 y 24
ENTRE RIVADAVIA Y PIEDAD
El tramway de Lacroze pasa por el frente
CALLE DE 30 VARAS—Empedrada y con gas
Lindo barrio
Cada casa tiene 4 piezas con piso de madera, cocina, letrina, etc.
Renta ps. 40 m/n mensuales
VENTA SIN LIMITE
A LA MAS ALTA POSTURA
BUENA OCASION

El Domingo 15 de Agosto, á las tres en punto de la tarde, venderemos en público remate al contado y á la mas alta postura, por órden terminante de su dueño, estas dos buenas fincas, edificadas cada una en un terreno compuesto de 8 varas 70 centésimos de frente al Este y 30 varas de fondo y su edificio consta de 4 piezas con pisos de tabla, cielo-rasos de lienzo, 2 ventanas á la calle, cocina, letrina pozo y demas comodidades, produciendo una renta mensual de 80 $ m/n con inquilinos de primer órden, la calle está empedrada, tiene gas y tramway en la puerta.
TITULOS GARANTIDOS
NOTA—El comprador deberá entregar el 5 o/o en garantía. 5104 a6

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
¡EN LA CAPITAL!
DE LAS EXISTENCIAS
DEL NEGOCIO DE FONDA
Calle Entre-Rios é Independencia
En el mercado San Cristóbal piezas núms. 6 y 7
Perteneciente á la testamentaria de D. Angel Fumagalli, á peticion del Sr. Cónsul General de Italia y órden del Sr. Juez Dr. Luis A. Sauze
Venta sin retirar lote
AL MEJOR POSTOR

El Lúnes 23 de Agosto á las 11 en punto de la mañana, venderemos en público remate, al contado, todas las existencias de la espresada fonda, cuyo detalle es más ó ménos el siguiente: vinos del país y extranjeros, vermouth, fernet, hesperidina, coñac, anisete, tamarindo, caña paraguaya, grappa, Amer picon, refrescos y muchas otras bebidas surtidas, mesas, bancos, arañas de gas, sillas, cuadros, damajuanas vacías, servicios de mesa, una cocina económica, batería completa, máquinas de café, armazon y mostrador, todo y muchos otros objetos que estarán á la vista.
Por más detalles á nuestro escritorio. 5640 a14

POR LOS MISMOS
EN LA CAPITAL
De la hermosa finca
CALLE EUROPA 992
Entre Rincon y Pasco
Edificio nuevo y de primer órden
PRODUCE 65 $ M/N MENSUALES
CON BUEN INQUILINO
PUEDE DAR MAS
A solo 3 cuadras del boulevard Entre-Rio
Barrio de muchas familias
SIN BASE
¡AL MEJOR POSTOR!
El Domingo 15 de Agosto
A LAS DOS DE LA TARDE

Venderemos á la mas alta postura, de órden terminante recibida, esta hermosa y bien edificada propiedad, con un terreno compuesto de 10 varas de frente al norte por 40 varas de fondo; 8 espaciosas habitaciones, pisos de tabla y baldosa, maderas duras elegidas, techos embaldosados, patios id, cocina, letrina, puerta de calle y ventanas de cedro, frente de elegante arquitectura etc., etc. Paredes de los costados y fondo propias.
Títulos inmejorables
NOTA—El comprador entregará el 5 % en garantía
Por mas detalles á nuestro escritorio. 5206 a8

POR LOS MISMOS
EN LA CAPITAL!
De 3 espléndidos lotes
DE TERRENO
Con 3354 varas cuadradas
EN LA CALLE CASTELLI
ENTRE CANGALLO Y CUYO
CON FRENTES AL OESTE
El tramway de la Ciudad de Buenos Aires pasa por el frente—A una cuadra de la gran plaza 11 de Setiembre y de los talleres del ferro-carril del Oeste
Todos los lotes son grandes
Sus frentes varian entre 11 y 17 varas por fondo de 55 á 91 varas
Espléndida oportunidad
Venta liberal--Al mas alto precio

El Domingo 22 de Agosto, á las 2 en punto de la tarde, venderemos en público remate, al contado, al mejor postor y por órden terminante de su dueño, estos tres espléndidos lotes de terreno situados en el paraje arriba indicado y marcados en el plano [illegible] con los núm. 3, 4 y 20, con esta [illegible] El lote núm. 3 mide 17 varas, 95 cents. de frente [illegible] Castelli por 58 varas 49 cents. de fondo al costado [illegible] y 91 varas, 35 cents. al costado Norte, teniendo en [illegible] solo 15 varas, 55 cents., formando una superficie de [illegible] varas cuadradas. El lote núm. 4 tiene 11 varas [illegible] de frente á la calle Castelli por 55 varas de fondo, su [illegible] 640 varas cuadradas. El lote núm. 20 mide 10 varas, 20 cents. de frente á la calle Passo por 55 varas de fondo con la superficie de 586 varas cuadradas.
Títulos garantidos
NOTA—El comprador deberá entregar en el acto de la venta el 5 o/o en garantía.
Por planos y otros detalles á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6. 5026 a5

POR LOS MISMOS
De una linda CHACRA
En el éjido del pueblo de
BAHIA BLANCA
SITUADA AL ESTE DE LA PLAZA Y AL COSTADO DEL CIRCO DE LAS CARRERAS
Garantimos la buena calidad del terreno y su buena situacion
SON 18 CUADRAS
Linda con las chacras núm. 385 de D. José A. Novaro, la num. 405 de D. Federico Islas y otros
¡VENTA FORZOSA!
Base regalada $ 1000 m|n

La venta tendrá lugar en el local de nuestros colegas R. y J. Amoretti, calle de Perú 96 y 98.
El mártes 17 de agosto á las 2 en punto de la tarde venderemos en público remate al contado, con la ínfima base establecida esta linda suerte de chacra en el ejido del pueblo de Bahía Blanca, cuya estension, situacion y linderos hemos mencionado.
Títulos perfectos
NOTA—El comprador entregará el 10 % del importe en garantía.
No olvidar, la venta tendrá lugar en la calle de Perú núms. 96 y 98. 5738 a11

POR LOS MISMOS
ESPECIAL REMATE
DE 20 LEGUAS
DE
Magnífico campo
DE PASTOREO
En la Provincia de Mendoza
En el departamneto de San RAFAEL
Y próximo á la estacion LA PAZ ferro-carril del Pacífico

La situacion de estos campos es especial, están en el departamento mas importante de la Provincia al Sud, y se encuentra ya trazada la línea del ferro-carril del Pacífico que lo cruzará dentro de muy poco tiempo.
Hay otra línea proyectada además de la del Pacífico y es la de Bahía Blanca que cruzará los territorios nacionales hasta San Rafael y de aquí á Mendoza y San Juan.
Se encuentra sobre el rio Diamante y está poblado con hacienda vacuna que produce brillantes resultados en la actualidad, pues los precios en que estas se venden varían entre 16 y 18 $ m/n por cabeza, es decir, dos veces mas de lo que se obtiene por la misma en la Provincia de Buenos Aires.
A dia y medio de Buenos Aires por la línea del F. C. del Pacífico.
El campo es conocido por de D. Fernando Raffo, uno de los comerciantes más importantes de Mendoza.
Estos campos están rodeados de importantes establecimientos que pertenecen entre otros á los Sres. Alvear y Roca, Elias Godoy, Eufemio Godoy y otros.
La venta es liberal, órden terminante por cesacion de condominio.
Base regalada: 1000 $ m/n la legua.
Llamamos la atencion de los capitalistas y de todos aquellos que quieran hacer un brillante negocio, pues comprando campos en estas condiciones emplearán su dinero con mejores resultados que los que han comprado en parajes desiertos y estériles, pagando un precio mayor que el que se establece para esta venta.

GRAN OCASION
¡VENTA A PLAZOS!
La venta tendrá lugar en el espacioso local de nuestros colegas señores R. y J. Amoretti
CALLE
96 PERU 98

El dia Mártes 17 de Agosto á las 2 en punto de la tarde venderemos en remate público á plazos y por órden terminante de sus dueños y por cesacion de condominio, 20 leguas de riquísimo campo en la provincia de Mendoza, departamento de San Rafael con 4 leguas de frente al rio Diamante, dividido en lotes de una legua con opcion á otras, con la base establecida y demas condiciones que se expresarán en el acto de la venta.
Títulos garantidos.
Por planos y detalles á nuestro escritorio, calle Victoria 31, Pasaje Roverano, pieza 6.
NOTA IMPORTANTE—La venta tendrá lugar en el espacioso local de nuestro colega Sr. R. y J. Amoretti, calle Perú núms. 96 y 98.
No olvidarse, el Mártes 17 de Agosto á las 2 p. m. 4765 a1

POR LOS MISMOS
¡EN LA CAPITAL!
DE LA CASA
Calle Europa 351
ENTRE BUEN ORDEN Y TACUARI
Linda situacion
Calle empedrada—Dos líneas de tramway, á 1 cuadra de la iglesia y plaza de la Concepcion
Produce $ 40 de renta mensual
Venta terminante
AL MEJOR POSTOR
POR LO QUE DEN

El domingo 15 de agosto á la 1 en punto de la tarde venderemos en público remate al contado, al mejor postor y por órden terminante de su dueño, esta buena casita muy bien situada y edificada en un terreno compuesto de 8 vs. y 17 centímetros de frente al Sud por 17 varas 50 centímetros de fondo, con cuatro piezas, cocina, letrina, pozo, dos ventanas á la calle, maderas duras, pisos de baldosa y de más comodidades.
Títulos garantidos
NOTA—Todo comprador estará obligado á entregar en el acto de la venta el 5 % en garantía. Por otros detalles y ver los títulos á nuestro escritorio, Victoria 31, piso 1.

Leandro Gomez

Del bien situado terreno calle Ecuador esquina Arenales, á una cuadra del Boulevard Santa-Fé y una del de Centro-América—15 vs. de frente á Ecuador por 23 1/2 tambien de frente á Arenales—Base regalada 3000 nacionales.

El DOMINGO 15 del corriente á las 3 de la tarde procederé a vender este magnífico terreno esquina de 15 varas de frente á Ecuador por 23 1/2 á Arenales, con cerco de pared y con las paredes medianeras pagas, aparente para edificar tres casitas, las que darán una buena renta por estar rodeadas de Boulevards y próximo á la estacion del tramway á Belgrano.

El comprador abonará el 5 % en garantía al firmar el boleto. Títulos garantidos. Más informes al martillero, San Martin 35. 5228 a8

POR EL MISMO

De un magnífico terreno

Con lo en él edificado

En el espléndido boulevard

CORRIENTES 986

ENTRE LAS CALLES

AYACUCHO Y JUNIN

De 11 vs. de fte. por 75 de fdo

Base de venta

20 nacionales vara cuadrada

El Domingo 22 del corriente, á las 3 de la tarde, procederé á vender por órden de su propietario, este espléndido terreno con frente al gran boulevard Corrientes entre las calles Ayacucho y Junin y á dos cuadras del boulevard Callao de 11 varas de frente al Norte, por 75 de fonde al Sud calle con trotadoras, veredas de cinco varas de ancho, posicion brillante, magnífica altura; recomiendo este importantísimo lote á las personas de bien gusto.

El comprador abonará el 5 o/o en garantia al firmar el boleto.

Títulos de primer órden.

Mas informes al martillero San Martin 35.

5626 a14

Arturo Eborall

En la estancia San Cárlos

PARTIDO DE LAS FLORES

De 600 vacas al corte preñadas con toros finos y con 200 de novillos en lotes al gusto de los compradores.

El Domingo 15 de Agosto, á las 2 en punto de la tarde, procederé á vender en público remate 600 vacas al corte con el 20/° de novillos con la base de $ 6 m/n y en lotes al gusto de s compradores.

Al mismo tiempo venderé un potrillo mestizo. Cleveland y un caballo de tiro trotador.

El remate se efectuará en la misma estancia donde estará la bandera; queda á 3 leguas de Las Flores y 2 leguas de la estacion Rosas.

Para mas informes al rematador calle de Buenos Aires esquina de Colon, Las Flores. 4792 a 3

F. G. N.

Federico G. Neves

Remate judicial

DE LA CASA

Calle Corrientes número 1119

BASE DE VENTA

173.990 m|c ó sean 7172 $ m|n

Testamentaria de Da. Teresa Stradella de Spinetto

El Domingo 22 de Agosto, venderé á las 3 de la tarde, por órden del Sr. Juez Dr. D. Luis A. Sauze pasando la ínfima base espresada, títulos garantidos. El terreno mide 7 metros 56 centímetros de fte. al Sud por 51 metros 65 centímetros, despues de los 36 metros 50 centímetros, tiene un martillo en su favor de 44 centímetros que llega hasta el fondo, con 7 piezas de material pisos de baldosas y techos, cocina, letrina, pozo y un galpon, jardin, etc. La casa está lista para habitarla, por mas datos al rematador, San Martin 31 escritorio Nº 11 ó á la Secretaria del Sr. Roque Repetto.

El comprador entregará al firmar el boleto la cantidad de 300 pesos moneda nacional en seña sin distincion de persona.

Especuladores aprovechen la oportunidad que es una ganga, que nadie vende ni por el doble de la ínfima base (que es antigua) esta calle es rival de la de Callao.

4211 jl 22

POR EL MISMO

AD CORPUS

CALLE GENERAL VIAMONT NUM. 806

DE UNA CASA

De 12 vs. de fte. al Norte por 70 varas de fondo al Sud—A 10 vs. del boulevard CALLAO

Situacion inmejorable entre Callao y Rodriguez Peña

Base de venta 22 ps. m/n

Por vara cuadrada ó sean 1540 ps. m|n por vara de frente, con todo su fdo. de 70 vs.

El Domingo 15 de Agosto, venderé á las 3 en punto de tarde, por órden de sus dueños, por condominio, la casa calle General Viamont núm. 806, con 12 varas de frente al Norte, por 70 varas al Sud. Habitaciones 19, cocina, letrina, pozo, etc., da buena renta; el paraje es de los más pintorescos, rodeado de grandes edificios, á una cuadra de colegio del Salvador, el gran colegio normal, del consejo de educacion, á dos cuadras de la iglesia del Cármen y gran edificio de educacion denominado Petronila Rodriguez del gran edificio del Congreso argentino, del gran palacio del presidente y del coronel Bosch; en fin el barrio del buen tono; la situacion es de las únicas bien confortables, bien ventiladas por su gran elevacion. Su base es ínfima, comparada con las ventas ya realizadas en el boulevard Callao, porque se puede decir que está casi en la boca calle de Callao. Llamo pues, la atencion á los que deseen obtener un local tan espacioso y construir una magnífica propiedad. Escrituras garantidos. Por datos al rematador, San Martin 31, escritorio Nº. 11. Horas de 10 á 5 de la tarde

El comprador al firmar el boleto sin distincion de personas abonará el 10 o/o sobre el total de la compra y está obligado á escriturar dentro del plazo de 10 dias despues. 4987 ag5

POR EL MISMO

De una casa

CALLE BILLINGHURST 78

DENOMINADA

Restaurant de la Union

A media cuadra del tramway de Piedad, entre el boulevard Gauna y Cangallo, paraje muy pintoresco

Da de renta 90 $ m|n

Base de venta

9000 pesos m|n

EDIFICIO NUEVO Y FUERTE

El Domingo 22 del corriente, venderé á las 5 en punto de la tarde, la casa arriba indicada, por órden de su dueño por ausentarse del país, pasando su base que es ínfima, pues da un interes de 1 o|o garantido. El terreno tiene 10 varas de frente al Este por 53 varas de fondo al Oeste (ó lo que resulte dentro de muros) tiene 7 piezas lujosas, pisos de tabla pino de tea, pintada al fresco, cielo-raso de yeso, puertas y ventanas de cedro, las demas de pino y las interiores, sótano, sus techos son en madera duras y embaldosados, tienen todas cañerias para gas, sus zaguanes y patios son con mosaico, umbrales de mármol, algibe en el 1º. patio, pozo en el 2º. Tiene 3 piezas, mas hechas recientemente con madera de pino de tea, sus pisos son de ladrillo, su cocina, letrina y su pequeño jardin. En fin por este detalle ya se puede juzgar cómo es la propiedad que vendo: aprovéchense los especuladores que es una gran pichincha que no se debe perder. Escrituras garantidas. Horas de 10 á 5 de la tarde.

NOTA—El comprador al firmar el boleto de compra, entregará 500 $ m/n en seña. 5587 a14

F. G. N.

G. Cabral

AL NORTE

Una casa central

Calle CORDOBA núm. 393

Entre Cerrito y Libertad

Posicion importantísima—Atencion señores especuladores—SIN BASE—Por lo que dén—Venta Ad Corpus

El Domingo 15 de agosto, á las 3 en punto de la tarde, procederé á la venta en público remate de la finca arriba indicada por órden de su dueño, compuesto su terreno de 10 1/2 varas de frente por 18 de fondo. El edificio consta de 4 magníficas piezas; las dos primeras son de construccion moderna, con ventanas á la calle, cocina, letrina, aguas corrientes, etc.

La posicion de esta casa chiche, es importantísima, pues se encuentra ubicada en el centro de la capital y rodeada de grandes é importantes reparticiones de gobierno, paseos, plazas, teatros, etc., donde los alquileres producen el 2 o/o mensual. La calle de Córdoba es una de las mas codiciadas del Norte, por su movimiento diario y por su vecindario distinguido.

Títulos garantidos.

El comprador, sin excepcion de persona, entregará el 5 o/o. Más detalles Córdoba 532. 5156 a7

Natal T. de Torres

OJO

POR ORDEN

DEL Sr. PRESIDENTE

DEL

Banco de la Provincia

Y en virtud de la autorizacion que le confiere la ley 13 de Octubre de 1860 y la escritura de hipoteca á favor del Banco de la Provincia, otórgada por el Dr. Juan Diego Harratt

La cuarta parte de las conocidas

ESTANCIAS

Los Merinos y Los Mochos

El primero 6726 hect. 18 areas 7 cents.

El segundo una legua cuadrada y 2732 diez mils. de otra

Una legua

ES LA QUE SE REMATA

CUADRA MAS CUADRA MENOS

BASE DE VENTA

Solo ps. 50.000 m|n.

VALE DOBLE

Partidos San Vicente y Ranchos

Es el condominio que le corresponde á dicho Sr. Harratt con los demas coherederos.

El establecimiento "Los Mochos" da 4443.33 oro al año y "Los Merinos" $ 330000 de la antigua moneda corriente. Calcúlese pues, el pingüe interés que dan.

El Lúnes 16 de Agosto

A LAS 2 EN PUNTO

Procederé á la venta de dicho campo, en el patio del Banco Hipotecario que ha tenido la bondad su señor Presidente de concederme, para mayor comodidad de los interesados.

Mayores detalles daré despues.

Los linderos de este campo son los señores Luis Saenz Peña, Acosta, Sheridan de Wielchman, Dominguez, Robinson, Arce y otros.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.

Los títulos y obligacion hipotecaria á favor del Banco, están en mi poder á disposicion de los interesados y por mas datos á mi escritorio San Martin 73. 3011 jl 7

L. Mattaldi y Hno.

DE TODOS

LOS MUEBLES

QUE ADORNAN LA CASA HABITACION

Calle Larrea 612

Entre Juncal y Berutti

Consistiendo en muebles para sala,
Escritorio,
Dormitorio,
Comedor,
Adornos.

El Domingo 15 de Agosto

A LAS 12 DEL DIA

Venderemos á la más alta oferta y dinero al contado por órden terminante de su dueño todos los muebles y demás enseres que adornan dicha casa por tener que ausentarse la familia del país, cuyo detalle omitimos y que estará á la vista el dia del remate.

NOTA—La entrega se hará en el mismo dia. Por más datos al martillero Florida 157. 5483 a12

POR LOS MISMOS

De todas las existencias

Del central panorama

Calle Corrientes número 234

Por órden de su dueño

Venta en un solo lote ó en detalle

Todo al mejor postor

El Lúnes 16 de Agosto

A LA 1 DE LA TARDE

Venderemos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño, todas las existencias del Panorama, montado con toda perfeccion, consistiendo en 1 piano manubrio de 2 cilindros, 27 lentes con marco de cobre, 12 estereoscopios con una gran cantidad de vistas, 2 grandes espejos, 20 brazos para gas con bombas, 6 lámparas para kerosene, 5 mesas, 12 banquitos, 30 vistas grandes, 40 id reservadas, 1 aparato para gas interior completo, 18 banderas, 1 reloj medallon de bronce, 20 floreros, 2 tabiques floreados de cretona, 18 cuadros, baranda, taroles, linterna mágica con cantidad de vistas y lo demás que estará á la vista.

NOTA—Se vende el todo particularmente y se oyen pronuestas hasta el dia antes del remate. Por mas datos al martillero, Florida 157. 5484 a12

Antonio R. Viñas

De un terreno

De 8 x 16 1|2

Tiene dos piezas

Donde nadie vende

CERRITO 593

El Domingo 15 de Agosto

A las 2 de la tarde

Sin base para su venta

Por lo que den

El dia 15 de agosto á las dos de la tarde venderá por órden y cuenta de su dueño y á la mas alta postura y dinero de contado, el terreno de la calle Cerrito núm. 593 compuesto de 8 vs. de frente por 16 1/2 de fondo, con todo lo en él edificado. Títulos perfectos

El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o/o; por mas informes á mi escritorio Piedad 40. 4895 ag.4.

M. L. Garcia y Ca.

De 5 lindos lotes de terreno

Calle Salguero esquina á Guemes, a una cuadra de la calle Santa-Fe

El Domingo 15 de Agosto, á las 2 de la tarde.

LOTE núm. 1—Esquina 13 vs. a Güemes por 26 á Salguero.

LOTE núm. 2—Calle de Salguero 9 vs. de frente por 31 de fondo.

LOTE núm. 3—Calle de Güemes 9 vs. de frente por 26 de fondo.

LOTE núm. 4—A la misma 9 vs de frente por 26 de fondo.

LOTE núm. 5—A la misma 9 vs. de frente por 25 de fondo.

Estos terrenos se rematarán sin base, se hallan bien situados, rodeados de buenos edificios. Los títulos superiores, para informes á los martilleros San Martin 90, pieza núm. 7. 5063 a6

Nazar y Gonzalez Catan

En nuestra casa, calle Victoria 156

De tienda, merceria, roperia, zapateria, etc.

LOS

MARTES, JUEVES Y SABADOS

CON EXCEPCION DE LOS FERIADOS

A LAS 12 EN PUNTO

Tendremos remates de las mercaderias referidas. Tambien nos encargamos de vender en remate fincas y propiedades rurales.

derm

Pedro Bourg

OJO

Capitalistas, industriales, edificadores de casas de vecindad y especuladores.

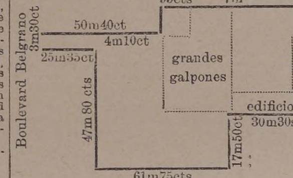
Se trata de la venta del gran terreno, edificio y galpones de la fábrica conocida por de Juan Fassioto y Cª. con frente al gran boulevard Belgrano y frente tambien á la calle Venezuela, á media cuadra de la importante estacion del tramway Caridad y á igual distancia de multitud de lineas de tramways con empedrado al frente de la calle Belgrano debiendo esta dentro de breves dias reemplazarse por el nuevo sistema de trotadoras.

Aparente y lista para todo establecimiento industrial pues existen diez grandes habitaciones de material, techo de teja francesa, piso de tabla, revocadas interior y exteriormente y con sus respectivas galerias, teniendo á más: cocinas, letrinas, pozos, pileta de material, depósitos subterráneos de material, entradas adoquinadas y empedradas, cercado todo su conjunto de pared cuyos muros son medianeros.

A más dos grandes galpones edificados en el centro de esta tierra y de grandes dimensiones, los mismos que se venderán por cuerpos separados ó en último caso conjuntamente si así lo exigiesen los compradores.

AD-CORPUS

Esta propiedad de forma irregular se compone de una superficie total de 5940 varas cuadradas 92 cts. igual á 4454 metros con 87 cts. cuadrados ó lo que resulte entre muros la que se descompone en la forma y dimensiones del plano inserto:



Base para la venta 25.000 ps. m/n

El domingo 22 de agosto á las 3 p. m. venderé en remate público y por liquidacion del condominio social la espresada propiedad, garantiendo sus títulos perfectos.

EL MISMO DIA

A la 1 p. m. de todos los útiles, enseres y mobiliario de la misma fabrica

EN EL MISMO LOCAL

A SU MAS ALTO POSTOR Y DINERO DE CONTADO

DETALLE

50 canchas de madera para fabricacion de jabon, 3 id de hierro, 3 flamantes tachos para jabon, capacidad 14 pipas cada uno, 1 tacho para lejia, de 10 pipas; 5 tachos para depósito, 2 caños de hierro, 1 estante para jabon, una mesa para cortar jabon, con sus respectivos marcos, y mucho más que no se detalla por su mucha extension; todo se venderá en remate público el dia y hora indicados en la forma y condiciones establecidas, cuyos efectos se recibirán dentro las 48 horas de la venta. Informes, al rematador, San Martin 82, oficina núm. 8. 5232-a.6.

POR EL MISMO

¡Alerta pequeños bolsillos!

Que ventaja ser dueño de su casa mediante

2500 ps. m|n

QUE ES LA BASE

de la modesta casita calle 24 de noviembre entre el gran boulevard Belgrano y Venezuela, á media cuadra del empedrado é igual distancia de la estacion Caridad.

Contiene 4 piezas de material, cocina, letrina, pozo de balde, todo cercado de pared, vereda, cuyo terreno es de 10 varas frente al oeste por 25 varas de fondo, á mas un excedente á su favor de 70 varas cuadradas.

El domingo 22 de agosto á las 4 1/4 p. m. venderé esta casa por la base indicada más lo que exceda, garantiendo los títulos perfectos. Informes, al rematador, San Martin 82. 5233-a.8

Emilio Benguria

De tienda, merceria &, roperia, etc

CALLE PERU NUMEROS 95 Y 97

Los Lúnes, Miércoles y Viérnes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré el remate de las mercaderias referidas.

Tambein me encargo de remates de fincas y propiedades rurales, etc

Juan C. Gomez

DE UNA GRAN PROPIEDAD

ALTOS Y BAJOS

MUY CENTRAL

PARA RENTA Y FAMILIA

Calle General Viamont N. 39

Frente al gran puerto Madero, á una cuadra del grandioso palacio, que se construye para el futuro Presidente de la República Dr. Juarez Celman, altura domicante, gran centro de poblacion y comercio, etc.

Con base bajísima, solamente pesos 16.000 m|n, vale muchísimo mas.

El Juéves 19 de Agosto, á las 4 en punto, procederé á vender en público remate pasando la base indicada, la mencionada propiedad edificada en un terreno de 14 y media varas de frente por 22 y media de fondo; con 13 piezas hermosas, todas hechas en cal, 8 en los bajos y 5 en los altos, maderas duras, pisos, techos y patios embaldosados, cielo-raso, gas, cocina letrina, algibe, etc. La casa está actualmente ocupada por la propietaria, pero puede producir una gran renta.

El comprador entregará 500 $ m/n en garantia al firmar el boleto, por mas informes Florida 179, de 2 á 3. 5092 a6

POR EL MISMO

DE UNA BUENA CASA

Para negocio y familia

EN EL HERMOSO BOULEVARD

SANTA-FE Nº. 949

A 1 cuadra de la estacion Centro-América, tramway á la puerta de ida y vuelta cada 5 minutos calle adoquinada y barrio de un progreso asombroso, etc.

Sin base por lo que den

AD-CORPUS

O sea lo que resulte entre muros

El Domingo 15 de Agosto á las 2 en punto venderé en público remate la mencionada propiedad edificada en un terreno de 9 varas de frente por 30 de fondo, con 6 piezas hechas la mayor parte en cal, con maderas duras, pisos de pino tea, techos y patios embaldosados, gas, cocina, letrina, sumidero, pozo, etc.

Títulos garantidos

El comprador abonará 200 $ m/n en garantia al firmar el boleto. Por mas informes Florida 179 de 2 á 3 p. m. 4020 p11 a 4.

POR EL MISMO

Suspendido por haberse vendido particularmente

DE LA CASA

Calle Perú núm. 602

9 1/2 varas de frente al Oeste por 65 varas al Este—Magnífico terreno—Venta ad-corpus—Base ínfima $ 7500 m/n

Con deuda de 3000 $ m/n cédulas del Banco Hipotecario de la série G, que el comprador abonará al precio de Bolsa el dia de firmar la escritura.

El dia 15 de Agosto, á las 4 de la tarde, venderé por órden terminante de su dueño y con la base arriba indicada la casa situada en la calle Perú núm. 602 edificada en terreno de 9 1/2 varas de frente al Oeste por 65 de fondo al Este.

La casa consta de una buena sala, 6 dormitorios, comedor, dos piezas en el fondo, cocina, letrina, dos patios embaldosados, algibe, pozo, cañerias á la cloaca, árboles frutales, etc., etc.

Esta casa gana 90 $ m/n de alquiler mensual con contrata que le falta un año, inquilino de primer órden, títulos perfectos; el comprador abonará el 15 por o/o al firmar el boleto. 4978 a5

M. Billinghurst é hijos

90--San Martin--90

De un lindo TERRENO

En la calle Charcas

Formando esquina á Laprida

40 varas por 40

A una cuadra del gran boulevard Santa-Fé

Dividido en 4 lotes

El Domingo 15 de Agosto, á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, el importante terreno arriba designado, **dividido en 4 lotes** en la forma y bajo las bases siguientes:

Un lote formando esquina—10 varas de frente á la calle Charcas por 40 varas á Laprida—Base para la venta **cuatro mil nacionales.**

Tres lotes—De 10 varas de frente á Charcas por 40 de fondo. Base para la venta **tres mil pesos nacionales cada uno.**

La ubicacion de estros terrenos nos exime de entrar en comentarios llamando la atencion sobre su importancia

Exigiremos de los compradores el 5 o|o en garantia.

Por mas datos ocùrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 5149 a7

POR LOS MISMOS

En la Boca del Riachuelo

Del importante corralon

Calle Pedro Mendoza núm. 217

Frente al muelle y estacion del ferro-carril y contrafrente á la calle General Alvear—Con una superficie de 1602 metros cuadrados—Perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Cesar Corti—De órden del Señor Juez de 1ª Instancia de la Capital Dr. D. Luis A. Sauze.

Tasacion pesos 72.117, 45 m|n

Base para la venta 2|3 partes. Pesos 48.079

AD-CORPUS

El Domingo 22 de Agosto, á las 3 en punto de la tarde, procederemos á la venta en público remate, de órden judicial, bajo la base de cuarenta y ocho mil setenta y nueve pesos moneda nacional.

Del importante corralon designado, compuesto de 27 metros 49 centimetros, frente al muelle y estacion del ferro-carril y á pocas varas de la plaza y entrada principal de la Boca midiendo por el costado Oeste 62 metros 35 centímetros y por el Este 61 metros 62 centimetres, teniendo á la calle General Alvear 24 metros 68 centímetros; cuyo frente se encuentra próximo al camino General Brown, todo lo que constituye una ventajosísima situacion para la plantacion de cualquier clase de empresa industrial ó comercial.

Esta propiedad linda por un costado con el primitivo corralon del señor Corti y por el otro con lo que fué de los señores V. Casares é hijos.

Hacemos notar á los capitalistas especuladores, que el camino General Brown que comunica á la ciudad con la importantísima poblacion industrial de la Boca, ensanchado hoy, debe quedar bien pronto empedrado por el sistema de trotadoras, lo que contribuirá á aumentar la importancia de las propiedades en aquel lo al, una vez asegurado el fácil tránsito de vehículos sin estorbo ni riesgo.

Títulos de primer órden. Exigiremos del comprador el 5 o/o en garantía antes de firmar el boleto.

Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio San Martin núm. 90.

H. Baizan

El Domingo 15 del corriente, á las 2 de la tarde, de una casa en Barracas al Norte prolongacion de la calle de Salta núm. 35 y 37 á media cuadra del puente, calle empedrada y con tramway. El pormenor es como sigue: el terreno mide 10 varas de frente por 27 1/2 de fondo, enanchando en el contrafrente en 10 1/2 vs. 5 lindas piezas incluso una linda sala con un zaguan correspondiente la mayor parte edificadas en cal, tirantes y alfagias de urunday, techos embaldosados, pisos de madera, patios tambien embaldosados, cocina, letrina, algibe, todo el edificio revocado en cal por dentro y fuera, en una palabra es una casa de primer órden y que sin embargo se rematará por lo que den. El dueño es un cumplido caballero y ha ordenado que se remate por lo que den y no hay que pensar en otra cosa que cumplir con lo que ordena de estos criollos han quedado pocos y ya no se encuentran ni con luces; Argentinos francos y de palabra como el dueño de esta casa, da gusto, hasta para agarrar la pluma para escribir el aviso de una propiedad que se manda vender con tanta legalidad. El propietario es un hombre que cuando era jóven cantaba divinamente cada cancion era una conquista, ahora que es viejo cada vez que se acuerda de esos tiempos se le caen las lágrimas de placer, amalaya el rematador tuviera esa habilidad para en cada remate cantarles á los marchantes aunque fuera por cifra; sin embargo me seria un perjuicio por que gritar para rematar y en seguida cantar, en menos de un año estaria de viaje para el otro mundo, pero moriria con gusto. 5329 a10

POR EL MISMO

El Domingo 15 de Agosto, á las 4 p. m., de una casa nueva, flamante, situada en la calle de Saavedra entre las de Estados Unidos y Europa, mirando al Este, pronta para entrar á habitarla al dia siguiente del remate. El pormenor es como sigue: el terreno mide 10 varas de frente, por 40 vs. de fondo, una hermosa sala hecha á todo costo, dos dormitorios todos con tiranterias de urunday, techos embaldosados pisos de tabla, puertas y ventanas á la moda, umbrales de mármol, su zaguan correspondiente, todo revocado, un cuarto chico como para un secretario, cocina, letrina y pozo de balde. Esta propiedad, sin embargo de ser nueva flamante, se vá á rematar á la mas alta postura, porque el dueño la construyó para casarse y vivir en ella, pero tuvo la desgracia que le diera la viruela y le quedó la cara como un rayador; la novia lo asistió hasta que estuvo mejor, pero durante la enfermedad le salió al encuentro otro que tenia la cara lisa y le gustó más, y en las primeras de cambio fingió disgustos con el primero y se recostó al segundo, así es que remata para no tener ni los restos de un recuerdo tan fatal; pues desde que empezó la enfermedad hasta la fecha, todo lo ha salido por atrás ó mejor dicho el tiro por la culata: el que menos culpa tiene paga el pato. 5418 a11

POR EL MISMO

El Domingo 15 de agosto, á la 1 p. m., de una casita chiche como para novios, situada en la calle de Arenales núm. 738, entre las de Junin y Andes, mirando al Norte, cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 9 varas de frente por 22 de fondo, 4 piezas perfectamentes construidas, tirantes y alfagias de madera dura, cielos-rasos, empapelada, puertas y ventanas á la moda, pisos y patios embaldosados, zaguan, persianas, toda revocada por dentro y fuera, cocina, letrina, gas y pozo de balde, toda la casa es seca como un bizco ho. En una palabra, la casa es tan aseada como el dueño, los deseos del rematador son que el que la compre releve de un todo al actual dueño, se quede con la propiedad material y personal, en la seguridad que pasaria una vida alegre y animada porque no he visto una persona más comunicativa ni mas alegre que el dueño actual, tiene como 60 años y parece que no tuviera mas que 30, jamás se le ha visto artificio alguno todo lo que tiene es natural; para los negocios es lo mismo y nada de usura ni artificialismo; en ese hombre no se encuentra más que buenos tratos y generosidad, si sale bien ó mal para él es lo mismo; dice que él que está acostumbrado á ganar tiene que estar acostumbrado á perder; el que compre la casa si la quiere para renta le da 60 $ m/n y si la quiere habitar vivirá cómodamente y sin bajarse de la vereda se puede colocar dentro del tramway que recorre la calle de Santa Fé, barrio elegante y hígli-fe

5332 a10

POR LOS MISMOS

El Domingo 15 del corriente, á las 5 de la tarde, de la casa de un carbonero, situada en la hermosa y progresista calle de Moreno, núm. 1123 entre las de Alberti y Saavedra. El dueño tiene más polvos de carbon encima de la cabeza que lentejas dan por cinco centavos; se ha pasado más de diez años sin lavarse la cara y los piés porque decia que era de balde lavarse cuando inmediatamente se volveria á ensuciar, ya se le habian formado dos ó tres capas de roña y así no más se acostaba en su cama con la señora; dime con quién andas te diré quién eres; toda esta funcion le ha pasado para poder conseguir el hogar que ahora se remata á la más alta postura: puede ser que con el precio que se saque venga á desquitar todo el tiempo que llevó ese gran peso de la mugre encima ó que se lo lleve todo el demonio. El pormenor es como sigue: el terreno mide 13 3/4 vs. de fte. por 44 1/2 de fdo. 6 piezas de material en buen estado, y un galpon que sirve de pieza, todo cercado de pared, letrina muy higiénica, pozo de balde, calle empedrada y tramway á la puerta, da de alquiler mensual 68 $ m/n y la venta es á la mas alta postura. Esta finca se remata entre dos martilleros ya cuando deje uno por que esté cansado toma el martillo el otro y sigue adelante. 5331 a10.

POR EL MISMO

El Domingo 15 del corriente á las 3 de la tarde, de una casa con buen frente y fondo, situada en la prolongacion de la calle Salta núm. 815, frente á la mansion donde no están todos los que son ni son todos los que están, en estos momentos se están construyendo grandes jardines y paseos, pronto quedará convertido en un recreo. El Sr. Gache, director de la banda de los locos se ha ofrecido generosamente para tocar ese dia varias piezas compuestas por él, á más tocará el Miserere del Trovatore obligado á acordion y violin y á pedido de su jefe Sr. Navarro el director Sr. Gache tocará con la guitarra, la Donna emobile y cantará. La pastoras mis fieles amigas letra del poeta Candelario. El por menor es como sigue: el terreno mide 15 varas de frente por 57 de fondo, concluyendo el ancho del fondo en 17 1/4 varas, 4 piezas, 2 al frente y 2 interiores, tirantes y alfagias de buena madera, puertas y ventanas á la moderna, techos y pisos embaldosados, cocina, letrina, pozo de balde y pileta como para bañarse, cerco de pared y muchos árboles frutales, parral con zarzo de hierro, calle empedrada de 30 varas de ancho, vereda de piedra, á una cuadra del tramway de la calle Caseros y á dos del ferro-carril del Sud, de la altura del terreno no les digo más que parece casa de altos en el suelo. Venta por lo que den. 5330 a9

Mosquera y Gonzalez

¡AL NORTE!

SUSPENDIDO

Por haberse vendido

Particularmente

Por division de condominio y liquidacion de testamentaria mejor que judicial se venderá por cualquier precio.

El 15 del corriente á las 4 en punto en el paraje mas alto de la capital calle Arenales núm. 708 entre Ayacucho y Junin á una cuadra de Santa Fé, barrio de moda donde se están construyendo grandes palacios como es público y notorio que han comprado las personas de buen gusto y mejores pesos.

El domingo 15 del corriente á las 4 p. m. por órden terminante de los herederos de esta precederemos á la venta en remate público y al contado de esta buena y bien situada casita, compuesta de 9 varas de frente al norte por 60 de fondo al sub con un edificio de tres buenas piezas, pozo, letrina, con unos buenos árboles frutales, limones, etc. Es inútil recomendar esta casa pues el paraje se recomienda por si solo.

A la cuadra el tramway Centro-América y una del adoquinado.

Gente de buen gusto no faltar.

Nota—Al comprador sin excepcion exijiremos el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.

Por mas datos á los rematadores Córdoba 321. 5257 a11

AVISOS

A LA Ciudad de Lóndres

38 PERU 38

Entre Rivadavia y Victoria

EXPOSICION Y VENTA

El LUNES 16 de Agosto y dias siguientes, de un inmenso surtido de géneros de fantasía para vestidos, recibidos por los vapores "Orénoque", "Ortegal", "Ville de Maranhao", etc.

Nomenclatura ó nombre de los géneros que presentaremos los dias indicados, y que se usarán en la próxima estacion:

GÉNEROS PARA VESTIDOS

Rayè nouveauté. Sergé laine rayé velours. Sergé laine uni assorti. Kachemir rayé laine. Laine et soie rayé fantaisie. Laine fantaisie imprimée. Laine tissée avec motifs. Vigoña carreaux voyage. Vigoña unie. Quadrillé laine et coton. Ecossais laine nouveauté. Pekin aubusson. Voile laine unie.

GÉNEROS DE FANTASÍA

Etamine rayée velours. Etamine unie assortie. Etamine rayée soie. Etamine rayée (haute nouveauté). Etamine quadrillé. Etamine rayée écossaise. Pente rayé velours. Pente unie assortie. Pente bourdure Esmeralda. Carreaux fantaisie. Carreaux (genre peluche). Carreaux et rayé laine.

GÉNEROS DE SEDA

Surah écossais nouveauté. Surah quadrillé et rayé Tussor rayé fantaisie. Grenadine fantaisie velours. Grenadine rayée peluche escalier. Grenadinan perlée fantaisie noire. Grenadine perlée fantaisie couleur. Grenadine soie noire rayée brochée. Faille rayée velours. Faille rayée peluche genre écossais. Crépe de Chine impression Gaze fantaisie carreaux Banier.

Todos estos artículos serán puestos en venta el Lúnes 16 de Agosto y dias siguientes.

A LA CIUDAD DE LONDRES

38 PERÚ 38

Entre Rivadavia y Victoria

5636 p10 a14

LICITACION

Por 100 potros para la Administracion de Limpieza Pública

El Miércoles 25 de Agosto, á las 2 p. m., la Contaduria Municipal recibirá propuestas cerradas para la provision de 100 potros, criollos ó mestizos de buena alzada y en estado satisfactorio.

Las propuestas se presentarán en un sello de 5 $ m/n y prévio depósito de 200 $ m/n en la Tesoreria Municipal como garantía de la entrega una vez aceptada la propuesta.

Agosto 13 de 1886.—*El Contador.* 5660 p12 a14

¡ATENCION! ¡ATENCION!

Una fortuna asegurada

Para quien compre la media cuadra de terreno que rematará Félix Lora el 15 de Agosto á la 1 p. m.

Nadie tiene hoy en venta terrenos de tales dimensiones ni de tan gran valia y porvenir en un punto tan céntrico como está ubicado éste.

Figúrense ustedes media cuadra de terreno que se venderá en un solo en la Seccion 4a, manzana S, ó sean 60 mts. á la calle 49, 60 id á la calle 48 y 80 id á la calle 10.

Queda para más seña, á 2 cuadras de los Bancos, á 2 de la Estacion, á 1 del Politeama, á 1 del Mercado, á 2 de los Tribunales y á 2 de la Municipalidad.

Garantimos al comprador que si conserva ese terreno 2 años, valdrá más de 100,000 $ m/n.

Alerta, pues, señores especuladores que deseen hacer una fortuna en un solo negocio.

5601 p2 a14

APARATO CROQUE

SISTEMA MARETTI

Privilegiado por el Superior Gobierno Nacional—Premiado en la Exposicion Rural Internacional Argentina con el primer premio "Gran medalla de plata" y en la Exposicion Italiana con el segundo premio.

NO MAS TORNIQUETES, OJO!!

Hacendados y cultivadores de viñas

Con dicho aparato encontrareis vuestros alambrados seguros, sin necesidad de torniquetes, siendo más económico, más manuable y más rápido en el trabajo, garantiéndolo, y los cultivadores de viñas encontrarán sus parrales seguros.

VENTAS POR MAYOR Y MENOR

Por más informes, dirigirse á sus expendedores: **J CODINO y Ca., Tucuman 339.**

Banco de Italia y Rio de la Plata

Se previene á los señores accionistas que la primera cuota de 10 % sobre las nuevas acciones deberá ser integrada en las oficinas del Banco hasta el 15 de Agosto de 1886, y que á los que dejaran de hacerlo á su tiempo les serán aplicados los efectos del art. 18 de los Estatutos.—*El Secretario.* 5349 v a15 a10

NEUMANN Y BREYER

GRAN DEPOSITO DE PIANOS

239 Y 241 FLORIDA 239 Y 241

Unicos agentes de las muy afamadas fábricas de C. BECHSTEIN, Berlin—F. L. NEUMANN, Hamburgo.

Tienen el honor de poner en conocimiento de sus favorecedores, que segun convenio con los señores M. F. Rachals y Cª., quedarán

desde hoy en adelante

los únicos introductores en esta República de los excelentes, en esta plaza, favorablemente conocidos pianos de la fabrica de

M. F. Rachals & Ca.

EN HAMBURGO

A más de pianos de dichas fábricas, nuestros favorecedores encontrarán en nuestro depósito un gran surtido de instrumentos de otras buenas fábricas, de órganos y cajas de música de los mejores sistemas, á precios y con diciones muy acomodados.

Se cambian, se alquilan, se afinan pianos y se hacen toda clase de composturas á precios módicos.

Buenos Aires, Agosto 2 de 1886.

Señores Neumann y Breyer, Presentes. Muy señores mios:

Tengo el gusto de poner en conocimiento de Vv. que he ensayado en el concierto del "Club del Plata", su piano horizontal de la fabrica de Bechstein.

El instrumento es uno de los mejores que jamás he encontrado; el tono es superior y el instrumento tiene todas las calidades que los concertistas pueden desear.

Muy complacido en poder ofrecer á Vv. mis felicitaciones, quedo con simpáticos recuerdos.—*A. Thibaud.*

4917 p15 a6

Municipalidad de la Capital

Oficina de Obras Públicas, Moreno 32

Adoquinado para la calle Santa Fe

Llámase nuevamente á propuestas que serán abiertas el dia 19 del corriente, á las 4 de la tarde, para la construccion de adoquinado comun en la calle Santa-Fé, en el espacio comprendido entre el empedrado mixto recien construido y el porton del parque 3 de Febrero.

Las propuestas deberán hacerse por metro cuadrado.

Las demas especificaciones estarán de manifiesto en el local de esta oficina hasta el dia indicado.

Toda propuesta deberá venir acompañada del sello reglamentario de 5 $ y de un certificado de depósito de 100 $ efectuado en Tesoreria Municipal á la órden del señor Intendente.

La Municipalidad se reserva el derecho de aceptar aquella propuesta que le parezca más ventajosa ó de rechazarlas todas.

Cualquier cuestion que ocurra entre el contratista y la Municipalidad, será resuelta por ésta administrativamente salvo los recursos legales.—Agosto 11 de 1886.

5510 p8 a12

OTRO

Construccion de 400 cuadras de adoquinado

Llamase á propuestas que serán abiertas el dia 10 de Setiembre próximo, á las 4 de la tarde, para la construccion de 400 cuadras de adoquinado con adoquines llamados ingleses.

Las cuadras serán oportunamente designadas por la Municipalidad.

Las especificaciones estarán de manifiesto en el local de la Oficina hasta el dia indicado.

Se aceptarán propuestas por fracciones de á 20 cuadras pudiendo el mismo licitante encargarse de cuantas secciones desee.

Cada propuesta deberá venir acompañada con el sello reglamentario de 5 $ y de un certificado de depósito de 1000 $ por cada fraccion de 20 cuadras, efectuado en Tesoreria Municipal, á la órden del señor Intendente.

La Municipalidad se reserva el derecho de aceptar las propuestas que estime más ventajosa ó de rechazarlas todas.

Cualquier cuestion que ocurra entre los contratistas y la Municipalidad será resuelta por ésta administrativamente salvo los recursos legales.—Agosto 11 de 1886.

5509 p8 a12

OTRO

Licitacion de 400 cuadras de afirmado

Llámase á propuestas para el dia 17 del próximo Agosto á las 4 de la tarde, para la construccion de afirmado de 400 cuadras que mas tarde se designarán.

El precio por metro cuadrado deberá formularse para empedrado comun y para empedrado mixto, por si eligiera la Municipalidad uno ú otro sistema de afirmado.

Empedrado comun—Será con arena, habrá que ponerse en el caso de que el adjudicatario suministre el mismo la piedra ó de que esta sea suministrada por la Municipalidad siendo en ambos casos la provision de arena de cuenta del adjudicatario, como naturalmente la mano de obra.

Empedrado mixto—La Municipalidad suministrará ó no suministrará la piedra bruta; en ambos casos, el adjudicatario proveerá las trotadoras hasta el ancho de 16 vs. inclusive, que tenga una cuadra de pared á pared, solo se pondrán 2 filas de trotadoras; se pondrán 4 filas en las cuadras que pasen de 16 vs. de ancho. Las propuestas deberán tener en vista todas esas condiciones.

Se aceptarán propuestas por fracciones de 20 cuadras pudiendo el mismo licitante encargarse de una ó más fracciones.

Cada propuesta deberá venir acompañada del sello reglamentario de 5 $ y de un certificado de depósito de 800 $ por cada fraccion de 20 cuadras efectuado en Tesoreria Municipal á la órden del Sr. Intendente.

Las demas especificaciones estarán de manifiesto en esta Oficina hasta el dia indicado al principio.

La Municipalidad se reserva el derecho de aceptar aquellas propuestas que le parezcan mas ventajosas ó de rechazarlas todas.

Cualquier cuestion que ocupa entre los contratistas y la Municipalidad será resuelta por ésta administrativamente, salvo los recursos legales.—Julio 17 de 1886.

3989 p30 jl17

La Ley del Registro Civil

Recordamos al vecindario de la Capital, que la ley del Registro Civil está ya en vigencia, habiéndose abierto las oficinas al servicio público.

Para dar la mayor publicidad á tan importante ley, y para mayor comodidad de los que por ella han de ser regidos, hemos entresacado sus principales disposiciones, aquellas que más directamente pueden interesarles.

La Capital ha sido dividida en seis secciones para facilitar las inscripciones: la primera comprende el territorio de las parroquias Catedral al Norte, al Sud y Monserrat, la segunda el de las parroquias San Miguel, San Nicolás y Socorro; la tercera el de las del Pilar y la Piedad, la cuarta el de la parroquia de Balvanera, la quinta el de las de San Cristóbal y Concepcion y la sexta el de la de San Telmo, San Juan Evangelista y Santa Lucia.

Las oficinas están situadas respectivamente: la de la 1ª, en la calle Rivadavia 49; la de la 2ª, en la calle Esmeralda 484; Ayacucho 449; Piedad 1268; San José 477 y 93 D. núm. 234, donde se reparten ejemplares de la ley á todo el que lo solicitare.

Las oficinas están abiertas desde las 11 1/2 horas hasta las 5 1/2 todos los dias, exceptuando solamente los Domingos.

De los nacimientos

Art. 31—Dentro de los tres dias siguientes al del nacimiento, deberá hacerse la declaracion de él, ante el encargado del registro, quien se trasladará al lugar en que se encuentre el nacido para cerciorarse de su existencia.

Art. 32—Respecto de los nacimientos que ocurran fuera de la Capital y territorios nacionales, el término para la declaracion correrá desde que los padres vuelvan á su domicilio ó elijan otro dentro de las jurisdicciones expresadas.

Art. 34—Si se solicitase la inscripcion de un nacimiento despues del término legal, se presentará órden judicial para efectuarla.

Art. 36—Si se tratase de hijos legítimos, el padre, y en su ausencia ó en su defecto la madre, y á falta de ella, el pariente más cercano que exista en el lugar, estarán obligados á hacer por sí ó por medio de otra persona, la declaracion del nacimiento ante la oficina del registro. Si el hijo fuera ilegítimo, estará obligado á declarar el nacimiento la persona á cuyo cuidado hubiere sido entregado.

Art. 39—Los nacimientos que ocurran en hospitales, hospicios, cárceles ú otros establecimientos análogos, serán declarados por sus respectivos administradores.

Art 40—Los administradores de las casas de huérfanos, y en general toda persona que hallase un recien nacido ó en cuya casa se hubiera expuesto, estarán obligados á declarar el nacimiento y presentar á las oficinas del registro las ropas, documentos y demás objetos con que se encontrase.

De los matrimonios

Art. 55—Dentro de los ocho dias siguientes á la celebracion del matrimonio, el marido estará obligado á presentar, para su inscripcion en el Registro, cópia de la partida que compruebe el acto, suscrita por el párroco, pastor ó ministro de la religion con cuyo rito se hubiese celebrado.

Art. 56—En caso de fallecimiento del marido ó de haberse celebrado el matrimonio en artículo de muerte con relacion á él, incumbe á la mujer la obligacion de solicitar la inscripcion del acto.

Art. 57—Sin perjuicio de lo dispuesto en los artículos anteriores, los ministros de cualquiera religion ó secta ante quien se celebre un matrimonio en artículo de muerte, remitirán para su inscripcion, á la Oficina del Registro, cópia del acta que lo compruebe, dentro de las 24 horas siguientes á su celebracion.

Art. 59—Los jueces civiles y eclesiásticos remitirán para su inscripcion al Jefe del Registro, dentro de 24 horas despues de ejecutoriada, cópia de toda sentencia que declare la nulidad de los matrimonios ó decrete el divorcio.

De las defunciones

Art. 64 El cónyuge sobreviviente, los descendientes del difunto, los ascendientos, el pariente más cercano, y en defecto de ellos, toda persona mayor de edad que hubiere presenciado una defuncion, estarán obligados, por el órden de su designacion, de su sexo y de su edad, á declarar la muerte ante el jefe de la oficina de Registro, por sí ó por medio de otro, dentro de las 24 horas desde que ella hubiere tenido lugar. Cuando el fallecimiento tuviere lugar en otra casa que la del difunto, incumbe además al dueño de ella la obligacion impuesta anteriormente.

Art. 66 Si la defuncion ocurriese en conventos, hospicios, cuarteles, hospitales, cárceles ú otros establecimientos públicos, el superior, jefe ó administrador, estarán obligados á hacer la declaracion de ella en el término legal.

Art. 67 Igual obligacion tendrá toda persona que encontrase un cadáver abandonado, oculto ó en lugares públicos.

Art. 70—El facultativo que hubiese asistido á la última enfermedad, ó á falta de él, cualquier otro que se llame al efecto, estará obligado á examinar el cadáver y expedir el informe médico.

Art. 71—El certificado médico á que se refiere el artículo anterior, expresará en cuanto sea posible el nombre y domicilio del difunto, la causa inmediata de la muerte y el dia y hora en que tuvo lugar, debiendo el facultativo expresar si estas circunstancias le constan por conocimiento propio ó por informe de tercero.

Art. 80—Los capitanes de buques de guerra ó mercantes, los Cónsules de la República en países extranjeros, los jefes de fuerza ó ejércitos competentes, y en general toda autoridad nacional ó provincial que lleve nota de defunciones, remitirá á la mayor brevedad y por el órgano competente á la Municipalidad de la Capital, al Gobernador del territorio cópia legalizada de las partidas que asiente, correspondientes á personas domiciliadas en tales jurisdicciones, para ser inscriptas en la oficina del domicilio del difunto al tiempo de la muerte.

De las inhumaciones

Art. 84—La inhumacion no podrá hacerse ántes de las 12 horas siguientes á la muerte, ni demorarse más de 36, salvo lo dispuesto por reglamentos municipales ó policiales para casos determinados.

Art. 86—Cualquier autoridad que ordene la inhumacion de cadáveres, remitirá al Jefe del Registro los antecedentes para asentar la partida y expedir la licencia correspondiente.

Disposiciones penales

Art. 92—Toda persona que sin cometer delito contravenga á la presente ley, ya haciendo lo que ella prohibe, ya omitiendo lo que ordena, ó ya impidiendo á otro el cumplimiento de sus preceptos, será castigada, segun la gravedad del caso, con una multa de diez á cien $ m/n ó prision en caso de insolvencia, á razon de un dia por cada 4 $.

Art. 98—Las Municipalidades de la Capital y Territorios Nacionales podrán crear un timbre, que no exceda de 2 $ m/n, para la expedicion de los testimonios de las partidas de registro y para las licencias de inhumacion. Los pobres de solemnidad ó notoriamente tales, no serán obligados á usar del timbre ó sello.—*El Jefe del Registro Civil.*

5415 p30 a12

OTRO

Se previene al público que para la inhumacion de los cadáveres basta con la licencia espedida por el encargado del Registro Civil, no necesitandose la de los curas párrocos. *El Jefe del Registro Civil.* 5508 p15 a12

COMPANIAS NACIONALES

DE SEGUROS

FLORIDA 128, (altos)

SEGUROS MARITIMOS Y CONTRA INCENDIOS

LA ESTRELLA

(Fundada en el año de 1865)

La Segunda Argentina

(Fundada en el año de 1877)

Estas compañias aseguran á premios módicos y en condiciones liberales contra riesgos de incendios, si hubieran en la Capital y otros puntos de la República, ó tambien riesgos marítimos, sobre expediciones para puertos de los rios, de la costa del Sud y puertos de ultramar.

SEGUROS SOBRE LA VIDA

TOROS

RAZA DURHAM

En el establecimiento "Los Alamos", en el Baradero, se venden de 40 á 50 toros de 1 1/2 á 3 años de edad y 3/4 á 7/8 de sangre; por más datos, Tucuman 717.

4759 p15 a1

Perfumeria Especial

DE

ONCIDIA de ESPAÑA

I. GUIMARD

PERFUMISTA, 46, Faubourg Poissonnière, 46, PARIS

Jabon, Esencia, Aceite,
Agua de Tocador, Vinagre,
Polvo de Arroz, etc

DE **ONCIDIA DE ESPAÑA**

El Perfume mas exquisito, el mas agradable y el mas sano, que da los mejores resultados para conservar y embellecer el cutis.

DEPÓSITOS EN TODAS LAS PERFUMERIAS

AMARO EXCELSIOR

EL MEJOR DE LOS APERITIVOS

TONICO ESTIMULANTE,

FEBRIFUGO, FACILITA LA DIGESTION

Unico remedio contra las lombrices, Verdadero elixir estomático, eminentemente nutritivo.

CERTIFICADO

El jefe de la Oficina Química Municipal, certifica que la muestra de Amaro Excelsior, depositada bajo el núm. 46-6, por los señores Santiago Costa y Cª., ha sido analizada y se deduce que es apta para la alimentacion.

P. N. ARATA.

UNICOS INTRODUCTORES

SANTIAGO COSTA & Ca.

560 DEFENSA 560

3970 p1m jl1

DE FAMA RECONOCIDA

VINOS ARGENTINOS

DE

CORDERO

En el análisis de los vinos efectuado por órden del señor Presidente de la Municipalidad, resulta que el vino de **Francisco Cordero** es de superior calidad, el que se encuentra por su excelencia y esquisito gusto, en los hospitales de la Municipalidad, otros establecimientos de beneficencia, sostenidos por sociedades extranjeras y argentinas, y en las principales mesas de Buenos Aires. Son los vinos de los banquetes, lunch y visitas.

Estos esquisitos vinos se encuentran en los almacenes por mayor y menor, hoteles, cafés y confiterias.

Nombre de las marcas: Chateau Cordero—Este reemplaza al generoso y esquisito Oporto añejo de mil pesos el cajon.

Cordero Nº 1—Este reemplaza á un buen Oporto, Marsala, el mas esquisito Vermouth y Jerez.

Los precios son módicos

El Chateau Cordero—Pídase una copa: Chateau Cordero.

El Cordero Nº 1—Pídase una copa de Cordero.

Feria Argentina—Una Feria Argentina.

PÍDASE

Un Chateau Cordero.
Un Cordero.
Una Feria Argentina.

JEREZ

Vinos de la gran bodega de Rivero Hnos., la mas antigua y una de la mas acreditada de Jerez.

La casa de Miguel Santiago y Ca

Acaba de recibir una partida de legítimos y esquisitos vinos de Jerez de los referidos cosecheros, cuyas clases son:

Cloroso, Amontillado pasado, Soleras finas, Soleras San Enrique, Seco año 1770, Manzanilla superior, Málaga, Jerez pálido, Moscatel, Naranja, Pedro Ximenez, moscatel superior, moscatel E. A. Rivero año 1770

Tambien hemos recibido Oporto, Madera, anisado seco, crema de anis y vino de Valdepeña, clases especiales.

Se garante la legitimidad de estos vinos.

10 CALLE PIEDRAS 10

ÑANDUBAY

Estamos recibiendo un nuevo y espléndido surtido de alambres de fierro patentey de acero, varillas y torniquetes, pino fino, id bueno y comun, nogal, fresno, guindoble, cedro paraguayo, listones de piso y corral de pino spruce y tea, tirantes, alfagias de pino tea y spruce, surtido completo.

CORRALON INGLES

De JUAN C. TURNER y Ca.

Pedro Mendoza 407

BOCA DEL RIACHUELO

4891 p1m a3

TELEFONO

1 puerto de la Ensenada

La comunicacion telefónica entre Buenos Aires y el puerto de la Ensenada será librada al servicio público el 1º de Julio próximo. Ya se puede comunicar con residentes en La Plata por intermedio de nuestra oficina en Tolosa.

UNION TELEFONICA

24 SAN MARTIN 24 (altos)

perm.

Dietrich & Zamora

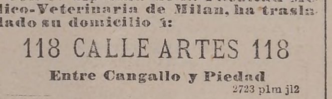
REMATADORES

Agentes marítimos y consignaciones generales

PUERTO 35 1/2 Y 37

Rosario de Santa-Fé

912 p90 m25



El Dr. Emilio Marin

MÉDICO VETERINARIO

Con el diploma de la Facultad Médico-Veterinaria de Milan, ha trasladado su domicilio á:

118 CALLE ARTES 118

Entre Cangallo y Piedad

2723 p1m jl2

LA NACIONAL

GRAN FABRICA DE ARTICULOS DE

Talabarteria y lomilleria

Almacen de suelas y curtiembre

DE

CASIMIRO GOMEZ

Buen-Orden 89, 91 93 y 95

ENTRE VICTORIA Y ALSINA

Esta casa premiada en varias exposiciones, cuenta hoy con los oficiales más aventajados del ramo.

NOTA—Se reciben periódicamente mercaderias de las fábricas mas acreditadas de Europa y Norte-América. 1343 p6m jn2

MOTORES

FIJOS DE 4 A 20 CABALLOS

Y

Calderas Cornish

Idem semi-fijos Idem verticales

EN VENTA EN CASA DE

JUAN Y JOSE DRYSDALE & Ca.

226 PERÚ 236

658 perm. m 19

VICTOR ERAUSQUIN

CIRUJANO-DENTISTA

17 Florida 17

(ALTOS)

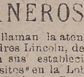
Todas las operaciones concernientes al ramo, garantidas más baratas que en otra parte. Las piezas dentarias que excedan de 4 dientes, se cobran á razon de 4 m/n cada diente.

CARNEROS LINCOLN

Gibson Hnos. llaman la atencion de los interesados en los carneros padres Lincoln, de la paricion 1885, que tienen en venta en sus establecimientos "Los Ingleses" en Ajó, "Los Inglesitos" en la Loberia y "La Tomasa" en el Azul, Estacion Cachari.—Precios 6 $ m/n hasta 80 $ m/n 2515 p1 año el

T. Coquet y Guillermo Small

CIRUJANOS DENTISTAS



162 MAIPU 162

perm.

LAS

Enfermedades Secretas

BLENORRAGIAS
GONORREAS
FLUJOS BLANCOS
DERRAMES

recientes y antiguos, son curados en algunos dias, en secreto, sin regimen ni tisanas, sin cansar ni molestar los organos digestivos, por las

PILDORAS

ó Inyeccion de

KAVA

DEL DOCTOR FOURNIER

Paris, 22, Place de la Madeleine

Kava Fournier

EXPOSICION DE PARIS 1878

Curacion del ASMA con los POLVOS del Dr. Clery

En Buenos-Ayres y Montevideo, DEMARCHI, PARODI y Cª

CORRALON

DE LAS

TRES ESQUINAS

DE

S. Baggott

Fierro, maderas y carbon.
Tirantes de fierro I de todas dimensiones.
Rieles de "Barlow" y Vignole.
Columnas de fierro fundido.
Cemento Portland.
Lingotes de fundicion, coke inglés,
Fierro fundido para fundicion.
Cobre, bronces y crisoles.
Ladrillos de fuego, tierra refractaria.
Rieles de acero para via de zorra.
Anclas y cadenas, pinturas etc.

Pedro Mendoza 1249 y 1255, Avenida Montes de Oca y 3 Esquinas

Teléfono Gower Bell 2327. Barracas, Union Telefónica 7692

POR Natal T. de Torres

Y orden del Sr. Presidente del Banco de la Provincia

MUCHISIMA ATENCION!

LAS CONOCIDAS ESTANCIAS

LOS MERINOS Y LOS MOCHOS

PARTIDOS DE BRANDZEN Y RANCHOS

La cuarta parte que en condominio corresponde á don Juan Diego Harrat

DE AMBAS ESTANCIAS

la primera 6726 hect. 18 areas y 7 cts., la segunda 1 legua cuadrada y 2732 diez milésimos de otra

BASE DE VENTA SOLO PS. 50.000 M. N.--AL CONTADO

El LUNES 16 de Agosto, á las 2 en punto, en el patio del Banco Hipotecario.—NOTA: El comprador abonará al firmar el boleto el 5 o/o del valor, ya en efectivo ó en su lugar cheque de firma responsable.

ESCRITORIO: SAN MARTIN 73, ALTOS--N. T. DE TORRES

5546 p3 a13

Juan C. Vidal & Ca.

IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS

A PLAZOS

Por cuenta exclusiva de la casa introductora de los señores

DRABBLE Hnos. & Ca.

EN NUESTRA CASA, RIVADAVIA 132

LOS DIAS MARTES 17 Y MIERCOLES 18 DE AGOSTO

A LAS 12 EN PUNTO

La casa presentará todo su notable surtido.

5554 p5 a13

Herreria Rural

TALLER A VAPOR

645 SALTA 645

ESCRITORIO: PIEDRAS 337

BUENOS AIRES

Gran fabricacion de torniquetes dobles y sencillos de todas clases y formas y galvanizados, varillas para alambrados de fierro á doble T, largas y cortas, de todas clases y precios, id id de alambre torcido galvanizado, rastras de cadenas para apagar quemazones de campos, tranqueras de todas clases y formas, bebederos y represas, máquinas de ingerir y estirar alambre é infinidad de artículos para alambrados y establecimientos de campo

FRANCISCO MERLO,
FABRICANTE.

3048 perm e23

QUINIUM LABARRAQUE

APROBADO POR LA ACADÉMIA DE MEDICINA DE PARIS

EL QUINIUM LABARRAQUE es un vino eminentemente tonico y febrifugo destinado à reemplazar todas las demas preparaciones de la quina.

El quinium Labarraque contiene todos los principios activos de las mejores quinas combinados con los vinos mas generosos.

EL QUINIUM LABARRAQUE se ordonna, con felices resultados, à los convalecientes de enfermedades graves, à las mujeres recien-paridas y à toda persona débil o extenuada por fiebres lentas.

Asociado à las verdaderas pildoras de Vallet produce los efectos mas rapidos en los casos de *Clorosis Anemia y Palidez de color.*

Por razon de su eficacia el quinium Labarraque se toma por copas de licor, con preferencia al fin de las comidas, y las pildoras de Vallet antes de comer

Se vende en la major parte de las Farmacias autorizadas, con la firma de Alfred Labarraque

Fabricacion y venta por major: la casa L. FRERE y Ca. TORCHON, nº 19, rue (calle) Jacob en Paris.

JARABE PARA EMPACHO

O contra las indigestiones

PREPARADO POR

Carrera y Manetti

En la Botica del Globo, Montevideo

Es un remedio seguro para curar el empacho en los niños y aun en las personas mayores. Neutraliza los ácidos excedentes que irritan el estómago y absorbe los gases de los intestinos, cediendo á su empleo los cólicos más fuertes y las diarreas más pertinaces.

DEPOSITO

Drogueria y farmacia inglesa de E. E. Cranwell

95 CALLE VICTORIA 95

Anemia • Clorosis
Diarrea • Nevrosis • Convalecencias

Vin de Bugeaud

TÓNICO-NUTRITIVO

con QUINA y CACAO, mezclados con un Vino de España de primera calidad.

El Vino de Bugeaud, que tiene un sabor muy agradable, conviene especialmente á los *Convalecientes*, á los *Niños débiles*, á las *Mugeres delicadas* y á los *ancianos debilitados* por la edad y por las enfermedades.

Venta por Mayor: LEBEAULT, MAYET Y Cª, 29, rue Palestro, PARIS

Por menor, Paris, Phie LEBEAULT, 53, Réaumur.

SE LE HALLA TAMBIEN EN LAS PRINCIPALES FARMACIAS

MEDALLA DE HONOR — *DIPLOMA DE HONOR*

El ACEITE CHEVRIER desinfectado por medio del Alquitran, sustancia tónica y bálsamica que desarrolla mucho las propiedades del Aceite.

El ACEITE DE HIGADO DE BACALAO FERRUGINOSO es la única preparacion que permita administrar el Hierro sin Constipacion ni Cansancio.

DEPOSITO general en PARIS 21, rue du Faubº-Montmartre, 21

ACEITE DE HIGADO DE BACALAO BLANCO-RUBIO Y FERRUGINOSO AL ALQUITRAN de CHEVRIER, Paris

Farmaceutico de 1ª Clase, Caballero de la Legion de Honor, Comendador del Medjidie y de la Real Orden de Isabel la Católica.

ORDENADO POR TODAS LAS Celebridades Medicas DE FRANCIA Y EUROPA contra las ENFERMEDADES DEL PECHO, AFECCIONES ESCROFULOSAS, CLOROSIS, ANEMIA, DEBILIDAD, TISIS, BRONQUITIS, RAQUITISMO

Vino de Coca

Depositos en todas las principales Farmacias.

AL COMERCIO

Tenemos el gusto de transcribir el resúmen del análisis químico, efectuado por la Oficina del Ramo Municipal, del que resulta que nuestras marcas de aceite son conceptuadas de superior calidad.

"Certifico que las muestras de aceites italianos, marcas Olivo, Vírgen, Exelsior, G. B. P. y Familia, introducidos por Juan Profumo y Hnos, tomados en su depósito particular por empleados de esta Oficina en una partida de 1060 cjs. ajustándose en un todo á lo dispuesto en el art. 5 del decreto reglamentario de esta Oficina de fecha 25 de Noviembre de 1884 han sido sometidas al análisis, resultando de oliva y deben considerarse como aptos para la alimentacion y de acuerdo con lo dispuesto en el art. 4º del decreto reglamentario, ántes citado, se espide el presente, sellándose al mismo tiempo todos los cajones con sellos del valor de 0,15 cts. m|n Firmado en Buenos Aires á 5 de Julio de 1886.—P. N. ARATA.

Juan Profumo y Hno.

p1m jl17

MODISTA DE PARIS

Mme. C. Marat

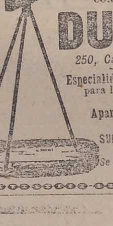
Recientemente establecida en esta ciudad, se recomienda á las señoras y señoritas de buen gusto que quisieran honrarla con su confianza.

Se necesitan oficialas y aprendizas.

446 BELGRANO 446

3922 p1m jl15

FÁBRICA de APARATOS FOTOGRÁFICOS



La Fotografía AL ALCANCE de TODOS

CON LOS APARATOS DE

DUBRONI

250, Calle de Rivoli, PARIS.

Especialidad de Aparatos portátiles para los Aficionados y para los Viageros.

Aparatos completos desde 75 fcos en adelante.

SURTIDOS DE TODOS GÉNEROS para la Fotografia.

Se envia franqueado el Catálogo á los que le pidan.

Pompas y servicios fúnebres

COCHERIA SAN MIGUEL

PIEDAD 453, entre Artes y Cerrito

ARTAYETA CASTEX Y AMADEO

Han comprado á don Luis M. Saavedra, el antiguo establecimiento y han hecho grandes reformas para servicios fúnebres, desde los mas suntuosos hasta los más modestos, como se pidan. 3230 p3m jl11

Banco Provincial de Entre Rios

Por resolucion del Directorio queda reabierta por el término de 3 meses á contar desde esta fecha la suscricion de acciones del Banco Provincial de Entre Rios, en la Gerencia en la Casa Matriz y los señores agentes en sus respectivas localidades de la Provincia, como en la Capital de la República, entregarán á los señores suscritores los certificados provisorios que acrediten su carácter de accionistas y las cuotas que hubiesen satisfecho.

Las bases y condiciones de la suscricion estarán de manifiesto en las agencias precitadas.

Paraná, Mayo 6 de 1886.—CLEMENTE BASAVILBASO, Presidente del Banco Provincial de Entre Rios.—*Francisco Bé... ...rri, Secretario.* 196 p 3m m11

Banco Constructor de La Plata

Por resolucion del Consejo de Administracion se avisa á los señores accionistas que desde el 20 del corriente hasta el 29 de Agosto de 1886, se pagará en dinero efectivo el dividendo provisorio de 6 % correspondiente al 1er. semestre de 1886, en proporcion de la emision; se ruega á los interesados que acompañen sus acciones con una planilla con la numeracion progresiva para facilitar el despacho.

Buenos Aires, Julio 15 de 1886.—El Director Principal: *Carlos M. Schweitzer.*

4062 p 1m 020

Campo para agricultura

Se arrienda una legua ó legua y media de campo alambrado para agricultura, en el partido de Rojas, á 5 leguas de este pueblo, igual distancia del Pergamino y á 3 leguas de la estacion Basualdo.

Para tratar, ocurrase al Hotel de Roma, núm. 40, de 10 á 12 a. m. ó de 5 á 7 p. m. 4975 p8 a5

EL LOUVRE

Casa amueblada de F. MOULIS

Departamentos para familias y caballeros

Entrada Rivadavia 75, plaza Victori

4766 p1m a1

MIGUEL SANTIAGO & Ca.

10 PIEDRAS 10

Casa establecida en 1869

LETRAS DE CAMBIO SOBRE

1392 pueblos de España.
7108 " de Francia y sus colonias.
3227 " de Italia.

Giros sobre Lóndres, Austria, Portuga, Suiza y Montevideo.

CAMBIOS MODERADOS

Horas de despacho: Los dias de trabajo desde las 9 de la mañana á las 5 de la tarde y de las 7 á las 8 de la noche. Los dias festivos hasta las 11 a. m.

10 PIEDRAS 10

3992 d p m jl17

DIGESTIONES ARTIFICIALES

VINO

DI-DIGESTIVO DE

CHASSAING

Preparado con PEPSINA Y DIASTASIS

Agentes naturales é indispensables de la DIGESTION

15 años de éxito

contra las

DIGESTIONES DIFICILES O INCOMPLETAS, MALES DEL ESTOMAGO, DISPEPSIAS, GASTRALGIAS, PERDIDA DEL APETITO DE LAS FUERZAS, ENFLAQUECIMIENTO, CONSUNCION, CONVALECENCIAS LENTAS, VOMITOS, ETC.

Paris, 6, Avenue Victoria, 6 y en todas las principales farmacias.

Escuela de Música

DE LA SEÑORITA

ANA FREUND

276 MAIPU 276

Ha sido reabierta mi escuela de música, que comprenderá como ántes.

Una clase elemental para piano y una clase superior para piano con teoria.

Un profesor distinguido se ha encargado de las lecciones de acompañamiento y de música de cámara. Principiará con una clase para violin solo y una clase para canto y solfeo, en cada leccion tomarán parte tres alumnos.

Precio para dos lecciones semanalmente de violin ó piano, $ m/n 12. La misma con clase concertada, $ m/n 16. La misma con clase de teoria, $ m/n 16. Canto y solfeo, $ m/n 12.

PAGO ANTICIPADO

2988 p1m jl7

DOMESTIC

Las máquinas de coser Domestic se venden á precios módicos por mayor y menor, calle Cuyo 416 y 418.

Y se arreglan gratis aun siendo compradas de muchos años, siendo "Domestic", la cual no teme competencia de las imitaciones que van saliendo con diferentes nombres.

Unico agente de la compañía de máquinas de coser "Domestic" de Nueva-York: E. J. VATTUONE, Buenos Aires. 3231 perm. e10

Compañía de Seguros

CONTRA INCENDIOS

LIVERPOOL Y LONDON Y GLOBE

Fondo de reserva	Fondos invertidos
$ 7.500.000 m/n	$ 39.000.000 m/n

AGENTES EN EL RIO DE LA PLATA

R. Y J. CARLISLE Y Cª

Buenos Aires, Rivadavia

ORIZA LACTÉ — CRÈME ORIZA — ORIZA VELOUTÉ

ORIZA OIL — ESS. ORIZA — ORIZA TONICA — ORIZALINE

AVISO

á los Consumidores

DE LOS GENEROS DE LA

PERFUMERIA ORIZA

PARIS — 207, Calle Saint-Honoré, 207 — PARIS

LOS PRODUCTOS DE LA PERFUMERIA ORIZA L. LEGRAND

deben su buen éxito y el favor del público:

1º Al particular esmero con que se hacen sus preparaciones. — 2º A sus calidades inalterables y á las suavidades de sus perfumes.

AUNQUE SE HACEN IMITACIONES DE LOS PRODUCTOS DE LA PERFUMERIA ORIZA no se logra llegar al grado de finura y perfeccion que tienen los verdaderos.

Como la apariencia exterior de tales imitaciones es idéntica á la de los Verdaderos Productos Oriza, los Sres consumidores deberán precaverse contra tan ilícito comercio y considerar como falsificados todos los productos de calidades inferiores que no son vendidos mas que por las casas poco respetables.

SAVON — ORIZA — VELOUTÉ

Se envia franco el Catalogo ilustrado.

L. MATTALDI Y Hno

ULTIMOS

Grandes y extraordinarios remates

En los espléndidos salones **Cangallo 146**, ocupados anteriormente por el Club Francés, antigua casa de los señores Fusoni Hnos. y Maveroff.

Dricos y elegantes muebles, juegos para comedor de varios gustos, id dormitorios, id escritorios, tapiceria artística, juegos de sala dorados, id id de fantasía, centros, pufs, sillas de fantasía, galerias con cortinados de seda, columnas salónicas, etc., etc., obras de arte, estátuas y bustos de mármol, id terra-cotta, id id bronce, cuadros al óleo, grabados, muebles de marqueterie, grandes espejos, mesas con consolas doradas, arañas de cristal, id de bronce, garnituras para chimenea, pianos, platinas, cristalerias, porcelanas, alhajas, brillantes, piedras preciosas, alfombras de Bruselas cortado, adornos, etc., etc. Por órden de varias casas introductoras.

El Miércoles 18, Juéves 19 y Viérnes 20 de Agosto, á las 7 1|2 p. m.

Venderemos á la más alta oferta y dinero al contado, por órden de varios muebleros, tapiceros y casas introductoras, un selecto y variado surtido de artículos nuevos y de alta novedad.

5627 a14

L. T. PIVER EN PARIS

IMPORTADOR DE LA

Nueva PERFUMERIA Extra-fina

al

CORYLOPSIS del JAPON

JABON	al CORYLOPSIS del JAPON	POLVO de ARROZ	al CORYLOPSIS del JAPON
EXTRACTO	al CORYLOPSIS del JAPON	BRILLANTINA	al CORYLOPSIS del JAPON
AGUA de TOCADOR	al CORYLOPSIS del JAPON	ACEITE	al CORYLOPSIS del JAPON
LOTION	al CORYLOPSIS del JAPON	POMADA	al CORYLOPSIS del JAPON

RISSO PATRON

VICTORIA 31

Risso-Patron & Cª

GRAN REMATE

DEL VALIOSO JARDIN

RIVADAVIA 2100

EN 11 FRACCIONES

Posicion preciosa, 2 tramways al frente, en medio de 2 chalets, boulevard de 35 varas, afirmado de macadam, 6 varas de vereda en Portland, 42 varas de frente por 195, lotes de 12 por 70 de fondo.

EL DOMINGO 22 DE AGOSTO

A LAS 2 DE LA TARDE

CON ESCRITURAS GRATIS

Esta posicion aristocrática no tiene avaluacion posible; en el grandioso boulevard Rivadavia con dos tramways, macadam, veredas de 6 varas con árboles, circundada de suntuosas construcciones, como ser los palacetes de los señores Rodriguez, Pizarro...

30 varas por **195** de jardin, con valiosísimas plantas de jardin y adorno, como ser: araucarias, jazmines, magnolias, diamelias, camelias, etc., etc., glorieta-invernáculo con estufa, 3 piezas de material, bombas, cañerias para aguas corrientes con servicios por todas partes, **200** varas de parral con zarzo de hierro y un sin número de detalles que los omitimos, que son el complemento de la magestuosa finca.

Estos ligeros apuntes serán los suficientes para que los interesados formen criterio de la importancia de la valiosísima propiedad que remataremos. Títulos perfectos. Se exigirá el 5 o/o.

5525 a13

MALLMANN & C

BUENOS AIRES

AGENTES

DE

Saechsische Maschinenfabrik

EN CHEMNITZ (ALEMANIA)

ESPECIALIDAD

Locomotoras para cualquier trocha, máquinas á vapor de todas dimensiones, insuperables en cuanto á economía, solidez y ejecucion, turbinas, calderas y máquinas de todos sistemas, para ferro-carriles, minas, fábricas y establecimientos mecánicos.

Bochumer Verein

FABRICA DE ACERO EN BOCHUM (ALEMANIA)

ESPECIALIDAD

Rieles de acero Bessemer ó Martin, cambios y cruzamientos de acero para ferro-carriles de cualquier trocha, minas y tramways, idem ejes, ruedas, bandajes, cañones, campanas y otros artículos de acero Creusot, Bessemer ó Martin.

Van der Zypen y Charlier

FABRICA DE WAGONES EN DEUTZ, SOBRE EL RHIN (ALEMANIA)

ESPECIALIDAD

Tren rodante para ferro-carriles de cualquier trocha, minas y tramways.

La parte técnica está á cargo del

Ingeniero mecánico Sr. D. Otto Liss

el cual dará informes y presupuestos de máquinas y de la instalacion completa de fábricas, estando autorizado á celebrar los contratos directamente despues del pedido.

5063 p1 jul16